

**Město Slaný**

**a**

**EUFI Holding a.s.**

**Smlouva darovací  
- parkoviště**

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli následující účastníci:

### **Město Slaný**

IČ: 00234877

adresa: Velvarská 136/1, 274 01, Slaný 1

zastoupeno starostou panem Mgr. Martinem Hrabánkem

ID datové schránky: h3jb7t5

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**obdarovaný**“)

a

### **EUFI Holding a.s.**

IČ: 289 55 749

se sídlem U Chýně 1130, 253 01 Hostivice

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 15581

zastoupená panem [REDAKCE], jediným členem představenstva

ID datové schránky: jswys2w

(dále jen „**dárce**“)

ve smyslu ustanovení § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto

## **DAROVACÍ SMLOUVU**

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Předmětem této smlouvy je závazek dárce poskytnout obdarovanému dále specifikovaný dar a jeho akceptace za strany obdarovaného.

### **II.**

#### **Předmět daru**

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku pč. 959 ostatní plocha o zapsané výměře 2778 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slaný, dále jen „**Pozemek**“.

2. Součástí Pozemku je veřejná parkovací plocha o kapacitě [●] parkovacích míst, dále jen „**Parkoviště**“. Parkoviště bylo postaveno na základě a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem ve Slaném, stavebním úřadem pod čj. [●] a sp. zn. [●] dne [●], které nabylo právní moci dne [●] a jeho užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem čj. [●], sp. zn. [●] dne [●]. Parkoviště není zapsáno v katastru nemovitostí.

3. Dárce prohlašuje, že je Pozemek prost jakýchkoli práv třetích osob, a to s případnou výjimkou věcných břemen vedení inženýrských sítí zapsaných ke dni podpisu této smlouvy v katastru nemovitostí, které jsou zřízeny bezúplatně nebo již byly před popisem této smlouvy finančně vypořádány.

### **III. Akt darování**

1. Dárce tímto daruje obdarovanému Pozemek včetně jeho součástí a příslušenství, zejména včetně Parkoviště.

2. Obdarovaný prohlašuje, že Pozemek včetně jeho součástí a příslušenství, zejména včetně Veřejného parkoviště, od dárce do svého vlastnictví přijímá.

3. Dárce se zavazuje předat Pozemek obdarovanému nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

### **IV. Záruka**

Dárce, nebo zhotovitel Parkoviště prostřednictvím postoupení záruky ve prospěch obdarovaného, poskytuje obdarovanému na Pozemek a jeho součásti záruku na jakost v rozsahu 5 let, která počíná běžet dnem podpisu této smlouvy.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Pozemku dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu tohoto práva vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí dárce.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl vklad vlastnického práva obdarovaného k Pozemku vyznačen na příslušném listu vlastnictví pro katastrální území Slaný, obec Slaný, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smluvních stran. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv

podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

3. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje v této smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí město.

4. Uzavření této Smlouvy je v souladu s usnesením Zastupitelstva města Slaný č. 02/19/2021/ZM ze dne 6.9.2021.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží dárce a dvě obdarovaný.

6. Pokud by byla některá ustanovení této smlouvy neplatná nebo neúčinná, platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstává nedotčena. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy smluvní strany nahradí takovými platnými nebo účinnými ustanoveními, která odpovídají smyslu a účelu neplatných nebo neúčinných ustanovení nebo jsou jim nejbližší.

7. Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu o šesti článcích před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Slaném dne

Dárce:

Obdarovaný:

---

EUFI Holding a.s.

██████████  
jediný člen představenstva

---

Město Slaný

Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města