



SMLOUVA O DÍLO

č. 12/2016/SMM

uzavřená dle §§ 1725 - 2054 Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení :

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Město Náměšť nad Oslavou

Masarykovo nám.104, 67571 Náměšť nad Oslavou

Zastoupené ve věcech smluvních: Vladimírem Měrkou starostou města

Zastoupené ve věcech technických: , ved. odb. SMM

IČ: 00289965

DIČ: CZ00289965

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel : Libor Musil

Se sídlem : Jeclov 19, 588 21 Velký Beranov

Zastoupen ve věcech smluvních: Liborem Musilem

Zastoupen ve věcech technických:

IČ: 67039057

DIČ: CZ6408031256

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsaný v Živnostenském rejstříku - úřad příslušný podle §71, odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Jihlavy

(dále jen Zhotovitel)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zástupce Zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí) :

Zástupce Objednatele pověřený řízením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavební dozor) - bude vybrán Objednatelem nejpozději ke dni zahájení stavby.

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

Článek II - PŘEDMĚT DÍLA

- II.1 Touto smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje k provedení v této smlouvě popsaného díla a Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle podmínek stanovených v této smlouvě. Předmětem díla je provedení stavby pro Objednatele (do jeho vlastnictví):

NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, ZÁMEK 17, VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY, OBNOVA KOMÍNOVÝCH TĚLES, rejstříkové číslo KP v ÚSKP ČR: 24130/7-2899 na p.č.165/3 v k.ú. Náměšť nad Oslavou

Do dodávky díla patří m.j. následující práce a činnosti:

zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,

ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb. - o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),

zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze souhlasu s ohlášenou stavbou a závazným stanoviskem příslušného správního orgánu státní památkové péče.

- II.2 Předmět dodávky stavby je blíže specifikován výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo jako její příloha.
- II.3 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit.
- II.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce za podmínek stanovených touto smlouvou a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (smluvní vztah se subdodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou – za to odpovídá Zhotovitel).
- II.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- II.6 Za řádně (tj. bez vad a nedodělků) a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ

- III.1 Termín zahájení prací určí zadavatel. Předpokládaný termín zahájení prací na realizaci díla je **červen 2016**. V roce 2016 bude stavba realizována pouze za předpokladu, že Objednatel bude mít zajištěny finanční prostředky na financování díla.

- III.2 Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo a bez vad a nedodělků je předat Objednateli v místě realizace díla nejpozději **do 31.srpna 2016**. Pokud Zadavatel na tuto akci nebude mít zajištěné finanční prostředky, bude nový termín dokončení díla předmětem dodatku ke Smlouvě o dílo.
- III.3 Splněním dodávky díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení vlastní realizace stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby.
- III.4 Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.

Článek IV - CENA DÍLA

- IV.1 **Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná včetně DPH:**

| | |
|-----------------|---------------|
| Cena bez DPH | 582 614,62 Kč |
| DPH | 122 349,07 Kč |
| Cena včetně DPH | 704 964,00 Kč |

slovy : sedmsetčtyřidevětsetšedesátčtyři.koruny české.

- IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č.1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla v celém rozsahu. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované Zhotovitelem do data předání díla.
- IV.3 Obě strany se dohodly, že cena je sjednána za následujících dodacích a kvalitativních podmínek :
- Pro navrženou cenu platí, že mimo ceny použitých materiálů a vlastního provedení díla obsahuje náklady zejména na:
- bezpečnostní opatření (pracovníků, školních dětí, chodců, vozidel apod.)
 - zajištění zařízení staveniště a úhrada veškerých nákladů na jeho zřízení, provozování a likvidaci
 - veškeré náklady spojené s koordinací stavby
 - veškeré další práce, činnosti a služby nutné ke splnění veřejné zakázky
 - platbu za uložení stavební sutě a přebytečné zeminy na skládku ve Vladislavi a dalších lokalitách, pokud Zhotovitel nezajistí jinak.
 - fotodokumentaci na CD ROM
- IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek :
- při celostátní změně DPH
 - při změnách díla požadovaných Objednatelem, případně Objednatelem vyloučených z předmětu plnění
 - při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit.
- IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

- IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č.2)
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydané firmou ÚRS Praha, a.s. v cenové úrovni 2016.
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době zúčtování

Článek V - FAKTURACE

- V.1 Veškeré řádně provedené práce budou měsíčně fakturovány. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací a po písemném odsouhlasení Objednatel (Objednatel se vyjádří do pěti dnů po předání soupisu) vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených a odsouhlasených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- V.2 Práce budou uhrazeny na základě písemně odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla. Pozastávku ve výši **10 %** ze sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla (pokud nebude kolaudace ze zákona nutná) a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím, případně kolaudačním řízení. Dříve není Zhotovitel oprávněn tuto fakturu vystavit.
- V.3 Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.
- V.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- V.5 Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky Zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
- V.6 Peněžítý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- V.7 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- VI.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- VI.2 Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- VI.3 Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad či nedodělků v dohodnutém nebo stanoveném termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky (čl.XI.,odst.5).

- VI.4 Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém nebo stanoveném termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky (čl.XI., odst.5).

Článek VII - STAVEBNÍ DENÍK

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést obvyklým způsobem ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- VII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Článek VIII – STAVENIŠTĚ

Staveništěm se rozumí prostor střechy bytového domu Zámek 17 v Náměšti nad Oslavou.

- VIII.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 dnů před předpokládaným termínem zahájení díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami Zhotovitele i Objednatele.
- VIII.2 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správce bytového domu a svojí činností nesmí ohrozit bytové a nebytové prostory pod prováděním díla a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- VIII.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.
- VIII.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- VIII.5 Nejpozději do 10-ti dnů po odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště.
- VIII.6 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel ve své režii a náklady na jeho zřízení jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek IX - PROVÁDĚNÍ DÍLA

- IX.1 Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělky.
- IX.2 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele.
- IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem Zhotovitel.

- IX.4 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- IX.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- IX.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- IX.7 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- IX.8 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních výborech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dnů.
- IX.9 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- IX.10 Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí. Nebezpečí škody na díle na Objednatele přechází převzetím díla. Dílo je po celou dobu realizace ve vlastnictví Objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování.

Článek X - PŘEDÁNÍ DÍLA

- X.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.
- X.2 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.
- X.5 Dle platné právní úpravy má být dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

Článek XI – ZÁRUKA

- XI.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- XI.3 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).

- XI.4 Objednatel je oprávněn požadovat především:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí.
 - odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací)
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupení od smlouvy
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 3 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že vada musí být Zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
- XI.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- XI.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá Zhotovitel, jako by je provedl sám.

Článek XII - ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- XII.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel, pokud v textu smlouvy není pro konkrétní případ uvedeno jinak. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XII.3 Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.
- Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:
- prodlení se zahájením stavebních prací o více jak 10 dnů
 - jakékoli převedení nebo přenesení práv z této smlouvy Zhotovitelem na jinou osobu bez souhlasu Objednatele a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení.

Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, ÚČINNOST

- XIII.1 Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu (dodatkem ke smlouvě).
- XIII.2 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat Objednatele o těchto skutečnostech
- vstup Zhotovitele do likvidace
 - vstup Zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení
 - zánik Zhotovitele bez likvidace
 - o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku a ve spolupráci s Objednatelům řešit vzniklou situaci.

Poruší-li Zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky.

Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA

- XIV.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- XIV.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, proti živlům a krádeži a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- XIV.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
- XIV.5 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- XIV.6 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- XIV.7 Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek XV - VYŠŠÍ MOC

- XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XVI. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XVI.1 **Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení realizace díla na adresu sídla Zhotovitele.** Pokud nedoručí Objednatel Zhotoviteli písemnou výzvu k zahájení realizace díla do 31.5.2016, nenabude tato smlouva účinnosti a ode dne následujícího po uplynutí tohoto data má kterákoli smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Důvod pro odstoupení není v tomto případě považován za porušení povinností.
- XVI.2 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- XVI.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVI.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
- XVI.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- XVI.6 Nedílnou součástí smlouvy je její příloha – položkový rozpočet
- XVI.7 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit především zadávací dokumentací na tuto veřejnou zakázku, nabídkou Zhotovitele, s níž se účastnil zadávacího řízení dle Směrnice č. 5/2013 pro zadávání veřejných zakázek městem Náměšť nad Oslavou na toto dílo (kdy zadávací dokumentace je přednostní před nabídkou) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem případně i obchodními zvyklostmi. Tento

smluvní vztah a veškeré otázky s ním související včetně posuzování jeho platnosti či neplatnosti se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právem.

XVI.8 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

XVI.9 Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem Zhotoviteli nebo pokud Zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla Zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejich případných dodatků), bez ohledu na skutečnost zda se zde Zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.

XVI.10 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XVI.11 Tato smlouva byla na základě smluvních podmínek odsouhlasena radou města Náměšť nad Oslavou, č. 6/2016 dne 7.3.2016.

V Náměšti nad Oslavou dne...14.3.2016

V Náměšti nad Oslavou dne...14.3.2016

Objednatel :
Město Náměšť nad Oslavou

Zhotovitel :
Libor Musil

Vladimír Měrka
starosta města

Libor Musil