

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo čj. 14340-29/2021 – VLRZ/R/KR

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba vykonávající pro objednatele technický dozor: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [REDAKCE]

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

POLANSKÝ GROUP a.s.

se sídlem Říčany, Přemyslova 529, PSČ 251 01
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 11377
zastoupená Lubomírem Polanským, členem představenstva
IČO: 27633896, DIČ: 27633896

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: [REDAKCE]

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se v souladu s článkem 13.2 smlouvy o dílo čj. 14340-29/2021-VLRZ/R/KR (dále jen „smlouva“) s ohledem na skutečnost, že se při realizaci smlouvy vyskytly objektivně nepředpokladatelné okolnosti, které mají vliv na rozsah díla (rozšíření i zúžení množství stavebních prací, dodávek a služeb) dohodly na následující změně smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

1. Důvod změny smlouvy vymezuje změnový list – číslo 1, který je k tomuto dodatku připojen jako příloha č. 1; věcné a peněžité změny v plnění smlouvy vymezuje cenová kalkulace ze dne 18. 11. 2021 zpracovaná zhotovitelem, která je k tomuto dodatku připojena jako příloha č. 2.
2. Dosavadní znění článku 1.3.2 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:
„1.3.2 soupisem prací, dodávek a služeb, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy po změnách provedených na základě cenové kalkulace ze dne 18. 11. 2021 zpracované zhotovitelem, která je jako příloha č. 2 připojena k dodatku č. 1 smlouvy a jako příloha č. 5 k této smlouvě; a“
3. Dosavadní znění článku č. 2.1 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:
„2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 3 004 345,88 Kč bez DPH (slovy: třimiliončtyřicetřistačtyřicetpět celých korun, osmdesátosm haléřů).“

V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy po změnách provedených na základě cenové kalkulace ze dne 18. 11. 2021 zpracované zhotovitelem, která je jako příloha č. 2 připojena k dodatku č. 1 smlouvy a jako příloha č. 5 k této smlouvě.“

4. Ke smlouvě se jako příloha č. 5 připojuje cenová kalkulace ze dne 18. 11. 2021 zpracovaná zhotovitelem; tato cenová kalkulace je rovněž jako příloha č. 2 připojena k dodatku č. 1 smlouvy.
5. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
6. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické podobě; za jeho podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS).
7. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších obecně závazných právních předpisů (zákon o registru smluv).

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Cenová nabídka

V Praze dne

V Říčanech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

.....
Lubomír Polanský
člen představenstva

ZMĚNOVÝ LIST - číslo 01

N Á Z E V	Stavba:	VRÚ Slapy – odstranění staveb v areálu		
	Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace IČ: 00000582		
	Zhotovitel:	POLANSKÝ GROUP a.s., IČ: 27633896		
	Změna číslo:	01	ze 11/2021	
P O P I S	Název změny:	Změna (rozsah zpevněných ploch, přípravné práce)		
	Změnu vyvolal:	Objednatel.		
	Důvod změny:	Při provádění zemních prací v předmětném prostoru VRÚ Slapy byly zjištěny skutečnosti související s vazbami na trvalé lesní porosty v místě prováděných prací a dále na rozsah bouracích a zemních prací při opravě komunikace, které je nutné řešit nad rámec původního věcného rozsahu zadané veřejné zakázky.		
Popis změny:	Po zahájení bouracích a zemních prací na původní komunikaci bylo zjištěno, že skladba této komunikace neodpovídá zcela původním předpokladům. Podloží je nutné z důvodů nevhodných původních vrstev a dosažení předepsané pevnosti komunikace upravit a sanovat o dalších cca 15-20 cm hloubky. Vzhledem k omezení zásahu do okolních lesních porostů a s ohledem na způsob užívání komunikace byly naopak redukovány plošné rozměry této komunikace. Na hranici výše uvedených oprav je nutné provést výměnu betonového odvodňovacího žlabu, který dlouhodobým používáním těžké techniky při odvozu komunálního a tříděného odpadu je značně poškozen a jeho funkce je omezena. Z důvodu přístupu strojní techniky pro bourání 9 chatek, zejména v severní části areálu, je nutné provést odstranění náletových dřevin nad rámec zadávací dokumentace. Podrobně viz přílohu ZL 01 - soupis prací.			
C E N A	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel ve formě písemné – položkový rozpočet.		
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	+ 197 254,08 Kč bez DPH (6,74 % přijaté původní smluvní částky)		
	Snížení ceny díla – méněpráce:	- 117 747,20 Kč bez DPH (4,03 % přijaté původní smluvní částky)		
	Vliv změny na náklady stavby:	Bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo.		
	Úprava smluvní ceny:	+ 79 506,88 Kč bez DPH		
L H Ů T Y	Termín provedení změny:	listopad 2021		
	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Nevzniká		
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí DOSS:	Nevzniká.		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Nevzniká.		
S O D	Změna stavby se stává součástí SoD po schválení tohoto změnového listu a uzavření dodatku smlouvy.			
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet: odpočty a přípočty.		
	Vypracoval:	Objednatel		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel		
P O T V R Z E N Í	Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny.			
	Zástupce	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
	Zhotovitel			
	Objednatel			

Cenová nabídka



Stavba:	VRÚ Slapy – odstranění staveb v areálu	POLANSKÝ GROUP a.s.
Objekt:	Vícepráce a méněpráce	Přemyslova 529
Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice	251 01 Říčany
Zhotovitel:	POLANSKÝ GROUP a.s., Přemyslova 529, 251 01 Říčany	IČ: 276 33 896
	Zpracoval: Lukáš Vycpálek	Tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
	Datum: 18. 11. 2021	

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
1	564861111	Podklad z ŠD tl 200 mm po zhutnění <i>šíře 3,4m = 476m2, šíře 2,8 = 392m2 (476-392=84)</i>	m2	-84,00	160,00 Kč	- 13 440,00 Kč
2	596211213	Kladení zámkové dlažby tl 80 mm do drtě 40 mm, plocha přes 300 m2	m2	-84,00	180,00 Kč	- 15 120,00 Kč
3	592450200	Dlažba zámková tvar obdélník 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	-86,52	260,00 Kč	- 22 495,20 Kč
4	592170310	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	kus	-280,00	140,00 Kč	- 39 200,00 Kč
5	116951201	Úprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy	m3	-84,00	140,00 Kč	- 11 760,00 Kč
6	585301710	vápno nehašené CL 90 -Q pro úpravu zemin bezprašné	t	-4,14	3 800,00 Kč	- 15 732,00 Kč
7	561021111R	Sanace podloží vč. odvozu a likvidace nevhodné zeminy <i>délka 143,5m * šíře 2,9m * hloubka 0,2 m</i>	m2	416,20	78,00 Kč	32 463,60 Kč
8	MAT0012R	Dodávka materiálu pro uložení do násypu	m3	83,24	192,00 Kč	15 982,08 Kč
9	592170160	obrubník betonový chodníkový 100 x 8 x 25 cm	kus	280,00	99,00 Kč	27 720,00 Kč
10	966008221	Bourání betonového nebo polymerbetonového odvodňovacího žlabu š do 200 mm vč. začištění asfaltové komunikace	m	4,00	510,00 Kč	2 040,00 Kč
11	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu šířky do 200 mm	m	4,00	470,00 Kč	1 880,00 Kč
12	MAT0013R	Dodávka odvodňovacího žlabu s krycím roštěm šířky do 200 mm	m	4,00	1 750,00 Kč	7 000,00 Kč
13	111211101R	Odstranění kořenového systému vzrostlých dřevin, zasahující do nové komunikace	m2	416,20	82,00 Kč	34 128,40 Kč
14	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	11,00	295,00 Kč	3 245,00 Kč
15	112201201R	Naložení, odvoz a likvidace pařezů průměru do 300 mm	kus	11,00	550,00 Kč	6 050,00 Kč
16	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	75,00	90,00 Kč	6 750,00 Kč
17	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu	t	15,00	35,00 Kč	525,00 Kč
18	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	15,00	68,00 Kč	1 020,00 Kč
19	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sypkých materiálů, 20 x	t	300,00	7,00 Kč	2 100,00 Kč
20	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z betonového kód odpadu 17 01 01	t	15,00	250,00 Kč	3 750,00 Kč
21	111211101R	Odstranění křovin a stromů průměru do 100 mm i s kořeny v terénu do 1:5 ručně	m2	1052,00	50,00 Kč	52 600,00 Kč
Cena celkem bez DPH					79 506,88 Kč	