

# SMLOUVA O DÍLO

Smlouva o dílo je uzavřena v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

č. objednatele: 135/2021

č. zhotovitele:

## I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
<b>Česká republika - Ministerstvo vnitra</b> Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  kontaktní adresa: <b>MV - GRH HZS ČR</b> <b>Technický ústav požární ochrany</b> Písková 42, 143 00 Praha 4-Modřany tel. 950 810 111, fax 244 401 178  zastoupené:  <b>ředitelem Technického ústavu požární ochrany</b>  Bankovní spojení:  Číslo účtu: IČ: <b>00007064</b> DIC: <b>CZ00007064</b>	<b>PROFIS B&amp;B s.r.o.</b> Chocholova 895 149 00 Praha 4 - Šeberov  zastoupená:  <b>jednatel</b>  Spisová značka: <b>C 116007 u Městského soudu v Praze</b> Bankovní spojení:  Číslo účtu: IČ: <b>27413152</b> DIC: <b>CZ27413152</b>

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se dodavatel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla:  
oprava chodby v 1. nadzemním podlaží v objektu TÚPO v rozsahu a specifikaci dle položkového rozpočtu ze dne 8. 11. 2021

## III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena díla byla stranami smlouvy dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná  
ve výši **498 941,61 Kč + DPH 21 % 104 777,74**, tj. celkem **603 719,34 Kč**.

Slovy: šest set tři tisíce sedm set devatenáct korun českých a třicet čtyři haléře

Na faktuře bude uvedena fakturační adresa v tomto úplném a doslovném znění:

**Odběratel: Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7**

**Příjemce: MV-GRH HZS ČR, Technický ústav požární ochrany, Písková 42, 143 01 Praha 4**

Splatnost faktury 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.

Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol.

*V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 není Ministerstvo vnitra v předmětu objednávky osobou povinnou k dani.*

## IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel provede Dílo na adrese objednatele nejpozději **do 15. 12. 2021**.

Záruční doba: 60 měsíců od data převzetí díla objednatelem.

O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím.

Zástupcem objednavatele pověřeným pro podpis předávacího protokolu o předání díla je **Mgr. Peter Konečný**.

Bude-li mít Dílo v okamžiku předání zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

#### V. SMLUVNÍ POKUTY

Pro případ nedodržení termínu splnění předmětu plnění ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny vč. DPH předmětu plnění za každý, byť i započatý den prodlení a to až do dodání předmětu plnění; zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

Ujednáním o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody v plném rozsahu. Případná vzniklá škoda je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty, v souladu s ustanovením § 1971 občanského zákoníku.

#### VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena pouze elektronicky.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně všech příloh.

Objednatel zašle v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákona o registru smluv oboustranně podepsanou smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Nedílnou součástí smlouvy je Položkový rozpočet ze dne 8. 11. 2021.

Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

V Praze dne:

**Ing. Ondřej  
Suchý, Ph.D.** Digitálně podepsal Ing.  
Ondřej Suchý, Ph.D.  
Datum: 2021.11.22  
12:56:48 +01'00'

.....  
OBJEDNATEL

V Praze dne:

**Aleš  
Bohatý** Digitálně podepsal  
Aleš Bohatý  
Datum: 2021.11.23  
09:05:23 +01'00'

.....  
ZHOTOVITEL

## Celková oprava chodeb - 1 podlaží TÚPO, Písková 2, Praha 4

### Rekapitulace

Práce HSV	77 249,34 Kč
Práce PSV	398 839,98 Kč
Vedlejší náklady	22 852,29 Kč
<b>Cena bez DPH 21%</b>	<b>498 941,61 Kč</b>
DPH 21%	104 777,74 Kč
<b>Cena s DPH 21%</b>	<b>603 719,34 Kč</b>

### Práce HSV

Úpravy povrchů vnitřních	61 642,34 Kč
612325121R Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m 39,980 124,00 Kč 4 957,52 Kč
Rýhy elektro, měřičení okolí krabic, ... - odhad	
((12,7+6,12+3,1+9,06+8)+1	39,98
612325402R Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m <sup>2</sup> 170,580 121,00 Kč 20 640,18 Kč 2,5587
(12,7*2+4+4+6,12+9,05*2+4+2*3,1+2*1,72)*3-17*1,6-2*2*2*1-6	170,58
612131121 Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m <sup>2</sup> 170,580 38,00 Kč 6 482,04 Kč 0,08529
Penetrace pod štuk	
612321131 Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m <sup>2</sup> 170,580 145,00 Kč 24 734,10 Kč 0,51174
767136153R Montáž lišta rohová	kus 9,000 84,00 Kč 756,00 Kč
R lišta L nerez 25x25	m 11,250 362,00 Kč 4 072,50 Kč
krvci ochranné lišta rohů	
9*1,25	11,25

### Bourání konstrukcí, demontáže

742410801 Demontáž reproduktoru podhledového nebo nástěnného nebo směrového	kus 1,000 198,00 Kč 198,00 Kč
rozhlas	
974031124R Vysekání rýh ve zdivu cihelném	m 39,980 116,00 Kč 4 637,68 Kč
rýhy a krabice pro rozvody elektro	
((12,7+6,12+3,1+9,06+8)+1	39,98
HZS1291 Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod 6,000 312,00 Kč 1 872,00 Kč
drobná nespeditovaná bourací práce - odhad	
997013211 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t 0,440 879,00 Kč 386,76 Kč
0,44	
997013511 Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t 0,440 361,00 Kč 158,84 Kč
0,44	
997013509 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t 8,360 11,00 Kč 91,96 Kč
19*0,44	8,36
997013631R Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t 0,440 2 100,00 Kč 924,00 Kč

### Ležení, stavební výtahy

949101111 Ležení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> 49,520 54,50 Kč 2 698,84 Kč
2*(9+12,7)+6,12	49,52

### Přesuny hmot

998018001 Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t 3,156 1 470,00 Kč 4 638,92 Kč
9,746*0,05*2+170,58*0,003*0,01*2	3,156

### Práce PSV

Konstrukce suché výstavby	84 782,70 Kč
763135102R Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m <sup>2</sup> 61,172 520,00 Kč 31 809,44 Kč 0,122344
MINERALUNI KAZETOVY PODHLED	
2*9,1+3,1*1,72+2*6,12+12,7*2	61,172
59030583R podhled kazetový bez děrování, skrytá hrana tl 10 mm 600x600mm	m <sup>2</sup> 64,231 620,00 Kč 39 822,97 Kč 0,5138448
61,172*1,05 přepočtené množství	64,2306
763131715R SDK podhled stínová spára	m 71,080 40,20 Kč 2 857,42 Kč
6*2+2*1,72+(9+6,12+12,7)*2	71,08
763130000R Zhotovení detailu napojení minerálního podhledu na ostatní kce	kpř 3,000 1 050,00 Kč 3 150,00 Kč 0,009
998763200 Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	% 7,350 776,40 Kč 5 706,53 Kč
998763491 Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun	% 1,850 776,40 Kč 1 436,34 Kč

### Elektroinstalace silnoproud

HZS2231 Demontáž lišt a svítidel stanovená HZS elektrikář	hod 6,000 468,00 Kč 2 808,00 Kč
741372112 Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m <sup>2</sup>	kus 10,000 473,00 Kč 4 730,00 Kč
34825011R svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m <sup>2</sup> 2200-5000lm	kus 10,000 1 050,00 Kč 10 500,00 Kč
741112061R Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus 8,000 52,00 Kč 416,00 Kč
34571451 krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus 8,000 30,00 Kč 240,00 Kč

741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení se zapojením vodičů	kus	2,000	105,00 Kč	210,00 Kč
34555104R	zásuvka Tnásobná 16A ostatní barvy	kus	2,000	205,00 Kč	410,00 Kč
741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	6,000	147,00 Kč	882,00 Kč
34535512R	spínač jednopólový 10A bílý	kus	6,000	205,00 Kč	1 230,00 Kč
741110522	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm bez víčka	m	30,920	72,50 Kč	2 241,70 Kč
	12,7*6,12*3*9,1		30,92		
R	Kabeľový žlab M2 100/50 GZ	kus	17,000	285,00 Kč	4 845,00 Kč
	30,92*1,1/2 ks		17,000		
741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	12,000	80,50 Kč	966,00 Kč
R	Lišta LHD 40/20	m	12,000	52,00 Kč	624,00 Kč
741122711R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně	m	170,000	62,00 Kč	10 540,00 Kč
34111005R	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2 (CYKY)	m	120,000	29,00 Kč	3 480,00 Kč
34111006R	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 2x2,5mm2 (CYKY)	m	66,000	32,00 Kč	2 112,00 Kč
HZ52232	Práce v rozvaděči stanovená HZS elektrikář odborný	hod	4,000	524,00 Kč	2 096,00 Kč
R	Materiál pro rozvaděč	kpl	1,000	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč
HZ52231	Pomocné a dokončovací práce elektro HZS elektrikář	hod	8,000	468,00 Kč	3 744,00 Kč
	pomocný elektroinstalační materiál (konzole příchytky apod.)	kpl	1,000	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
R	Elektrorevize	ks	1,000	2 050,00 Kč	2 050,00 Kč
998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,200	568,55 Kč	1 250,80 Kč
998741292	Příplatek k přesunu hmot procentní 741 za zvětšený přesun	%	1,200	568,55 Kč	682,26 Kč
Konstrukce truhlářské					150 336,39 Kč
766662811R	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	17,000	100,00 Kč	1 700,00 Kč
766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	34,000	30,20 Kč	1 026,80 Kč
	17 x vyvěšení + 17x zavěšení		34		
R	Dveře protihlukové	kus	1,000	8 850,00 Kč	8 850,00 Kč
R	Dveře dřevěné dekor	kus	16,000	6 390,00 Kč	102 240,00 Kč
R	Montáž a úprava dveří do stávajících kovových zárubní	kus	17,000	520,00 Kč	8 840,00 Kč
766660729	Montáž dveřního interiérového kování - klika, klika	kus	17,000	176,00 Kč	2 992,00 Kč
R	Kování dveří D + M	kus	17,000	580,00 Kč	9 860,00 Kč
R	Montáž vložky	kus	17,000	145,00 Kč	2 465,00 Kč
	Vložky zůstávají přeložení - dotávkou nenaceněna				
766695214	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm do 15 cm	kus	17,000	128,00 Kč	2 176,00 Kč
61187181R	Práh dveřní dřevěný do 12 cm	kus	17,000	325,00 Kč	5 525,00 Kč
998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,200	1 456,75 Kč	4 661,59 Kč
998766292R	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun	%	0,800	1 456,75 Kč	1 165,40 Kč
Nátěry					80 010,00 Kč
783601411	Ometení deskových otopných těles před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	56,000	3,74 Kč	209,44 Kč
783601321	Odrezivění článkových otopných těles před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	56,000	78,60 Kč	4 401,60 Kč
783601315	Odmaštění deskových otopných těles vodou ředitelným	m <sup>2</sup>	56,000	74,80 Kč	4 188,80 Kč
R	Nátěr syntetický radiátorů	ks	40,000	1 278,00 Kč	51 120,00 Kč
R	Nátěr potrubí (4 m)	kpl	1,000	890,00 Kč	890,00 Kč
R	Nátěr zárubní Z + 2x email, obroušení	ks	17,000	680,00 Kč	11 560,00 Kč
R	Maskovací práce pro nátěry radiátorů	ks	40,000	243,00 Kč	9 720,00 Kč
R	Pomocný pro nátěry (brusný papír, štětce, ředidlo,...)	ks	40,000	168,00 Kč	6 720,00 Kč
Malby					24 923,13 Kč
784121001	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, případně omytí	m2	170,580	29,50 Kč	5 032,11 Kč
784181121R	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	170,580	31,50 Kč	5 373,27 Kč
784221101R	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	170,580	48,00 Kč	8 188,00 Kč
	(12,7*2+4+4+6,12+9,05*2+4+2*3,1+2*1,72)*3-17*1,6-2*2*2*1-6				
R	Primalex Plus - bílá	m2	170,580	12,50 Kč	2 132,25 Kč
784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně do dávky fólie tl. 0,04 mm	m2	131,172	32,00 Kč	4 197,50 Kč
<b>Vedlejší náklady</b>					<b>22 852,29 Kč</b>
	Mimostaveništní doprava	%	3,200	4 760,89 Kč	15 234,86 Kč
	Drobný a spotřební materiál	%	1,100	4 760,89 Kč	5 236,98 Kč
	Režijní náklady	%	0,500	4 760,89 Kč	2 380,45 Kč

V Praze dne 8.11.2021

Vypracoval: Profis B&B s.r.o., Chocholeova 895, 149 00 Praha 4

Aleš  
Bohatý

Digitálně podepsal  
Aleš Bohatý  
Datum: 2021.11.23  
09:06:51 +01'00'