



SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary -Dvory
zastoupený: plk. Mgr. Petrem Macháčkem – ředitelem Krajského ředitelství
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
Dat. schránka: upshp5u
(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s., společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6064

sídlo: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
zastoupený: Mgr. Martinem Koutným – na základě pověření
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001
Dat. schránka: 29acihr
(dále jen „nájemce“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.02.2021 Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu č. KRPK-7378-1/ČJ-2021-1900MN, jejímž předmětem bylo prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31.08.2023. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se smlouvou o nájmu č. 4/OSNM-2015 ze dne 26.08.2015.
2. Strana pronajímatele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1 tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného dodatku smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v Registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Karlových Varech dne 27.10.21

V Praze dne 24.11.2021



Jplk. Mgr. Petr Macháček
ředitel KŘP Karlovarského kraje



Mgr. Martin Koutný
pověřený zástupce



Příloha č. 1 – Dodatek č. 3 KRPK-7378-1/ČJ-2021-1900MN

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

Dodatek č. 3

č.j. KRPK-7378-1/ČJ-2021-1900MN

ke Smlouvě o nájmu č. 4/OSNM-2015 uzavřené dne 26.8.2015 (dále jen "smlouva")

Česká Republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: plk. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem Krajského ředitelství
bankovní spojení: ČNB Plzeň, č.ú.: 19-31243881/0710, v.s. 039 334
dat. schránka: upshp5u

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, tel. 974 376 541, 542

(jako „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s., společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6064
se sídlem: Praha 5, náměstí Junkovych 2808/2, PSČ 155 00
IČ: 25788001
DIČ: CZ 25788001
zastoupená: Mgr. Martinem Koutným – na základě pověření
bankovní spojení: Citibank a.s., č.ú.: 2029851107/2600
dat. schránka: 29acihr

(jako „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 3 k nájemní smlouvě tohoto znění:

I.

Článek II. „Doba nájmu“, odst. 1 se mění takto:

Nájem se sjednává na dobu určitou **do 31.8. 2023.**

II.

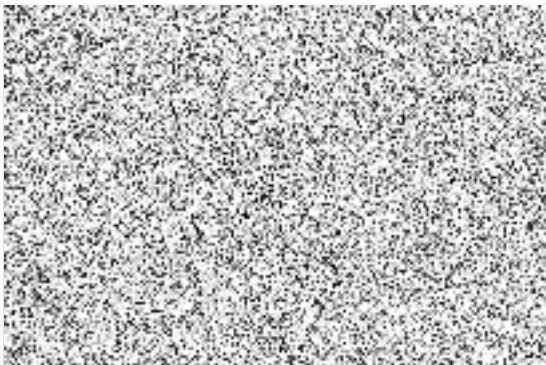
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

III.

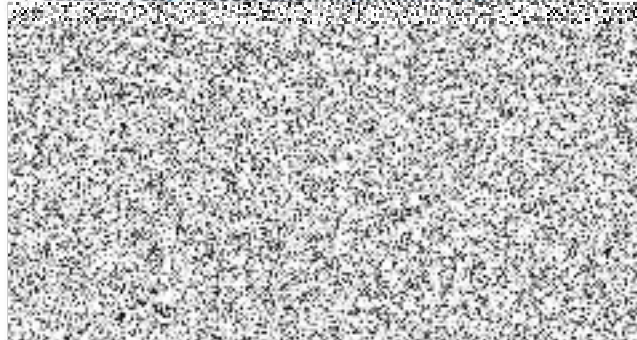
1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem následujícím po dni jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že od nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv, se na tuto uzavřenou smlouvu vztahují ustanovení zákona o registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po dvou stejnopisech.

Příloha č. 1 – pověření Mgr. M. Koutného

V Praze dne 16. 2. 2021



V Karlových Varech dne 16. 2. 2021



Mr. Lukáš Nežpevák, advokát
IČO: 03 0567, DIČ: CZ8530040024
Na Dolních 274/11, PSČ 147 00
ev. č. ČAK 16080
tel. 24 041 217, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz
ID datové schránky: lx4u9em

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem Janem Kloudou, a členem představenstva, panem Milanem Knížetem, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

Martina Koutného,

zaměstnance Společnosti, datum narození 25. 5. 1971, bytem K Losům 33, 254 01 Jilové, („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zřizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2021.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the "Company"),

hereby authorizes

Martin Koutný,

an employee of the Company, date of 25 May 1971, permanent residence at K Losům 33, 254 01 Jilové, (hereinafter the "Employee"),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the "Agreements"). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

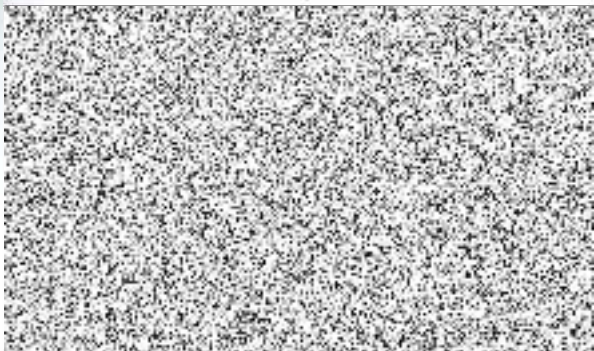
and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2021.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.



In Prague on 4.1.2020




Dne 10.3.2020

Pověření přijímám:

Martin Koutný



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 

Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

