

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 2016/0650/OZPSP.DSMZ

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“)

### 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** **Městská část Praha 8**  
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48  
zastoupen: Ing. Romanem Březinou, pověřeným vedoucím odboru životního prostředí a speciálních projektů  
IČ: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 27-2000881329/0800  
(dále jen „*objednatel*“)

**1.2 Zhotovitel:** **HSD statika s.r.o.**  
se sídlem: Valečovská 847/10, Praha 9 – Prosek, PSČ 190 00  
zastoupen: Ing. Jiřím Hourou, jednatelem  
IČO: 29006767  
DIČ: CZ29006767  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
č. ú.: XXXXXXXXXX  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 159439  
(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

### 2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Rekonstrukce opěrné stěny – Prosecká 407**“ (dále jen „*dílo*“).

### 3. Specifikace předmětu díla

3.1 Předmětem díla konkrétně je:  
3.1.1 Zpracování dokumentace pro stavební řízení (DSP) a dokumentace pro provedení

stavby (DPS) včetně výkazu výměr a zpracovaného soupisu stavebních prací dodávek a služeb (tzv. slepý rozpočet); položka soupisu prací bude obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací nebo dodávek měrnou jednotku a počet měrných jednotek; výkaz výměr je uveden u každé položky soupisu a musí obsahovat podrobný postup výpočtu množství položky; dále bude součástí oceněný položkový rozpočet, který bude vycházet z cenových soustav RTS či ÚRS a časový plán stavby (harmonogram postupu prací); vše v celkovém počtu 3 paré a rovněž 1x v digitální podobě na CD/DVD v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG (společně dále jen „*projektová dokumentace*“);

3.1.2 Inženýrská činnost – zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, zpracování těchto stanovisek do projektové dokumentace a získání všech potřebných povolení pro zahájení stavební akce „Výměna opěrné stěny u objektu č.p. 407, Prosecká“.

- 3.2 Projektová dokumentace bude zpracována na základě předaných podkladů zejména znaleckého posudku Doc.Ing. Karla Lorenze, CSc. č. 10/16 ze dne 24. 6. 2016
- 3.3 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele a dále bude řádně projednána s dotčenými orgány státní správy a jejich případné připomínky, či podmínky budou do projektové dokumentace zapracovány.
- 3.5 Projektová dokumentace bude obsahovat zařazení stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

#### 4. Termín dodání díla

- 4.1 (Zhotovitel dílo řádně provede a předá objednateli nejpozději :  
Dokumentace pro stavební řízení .....15. 10. 2016  
Inženýrská činnost .....15. 11. 2016

#### 5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- za 3.1.1 („dokumentace“) – cena bez DPH 90.000 Kč
- za 3.1.2 („inženýrská činnost“) – cena bez DPH 25.000 Kč

Celková cena:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>115.000 Kč</b>
<b>Výše DPH 21%</b>	<b>24.150 Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>139.150 Kč</b>

(slovy: jednostopatnáctisíc korun českých bez DPH)

- 5.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré

činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.

- 5.3 Cena dle odst. 5.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Sjednaná cena bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejdříve po předání a převzetí díla a odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.5 Cena dle odst. 5.1 této smlouvy je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo jako odpočet z ceny díla, tj. formou započtení pohledávky. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy o dílo výslovně sjednávají.

## **5. Předání a převzetí díla**

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků a s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 6.2 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud je dílo dokončeno bez vad (převzetí bez výhrad). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud v době přejímky byly zjištěny vady díla anebo jeho nedodělky, o čemž smluvní strany sepíší zápis o prohlídce díla, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad díla anebo jeho nedodělků a předání dokončeného díla.
- 6.3 Objednatel může protokolárně převzít dílo, pokud vykazuje jen drobné vady a nedodělky (převzetí s výhradou) nebránící plnému užívání díla k jeho účelu. V tom případě předávací protokol obsahuje úplný seznam vad a nedodělků díla a konkrétní termín jejich odstranění.
- 6.4 Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které odmítl objednatel dílo převzít, zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole řádně dokončeného díla a k jeho převzetí. Řádně dokončené dílo je objednatel povinen převzít.

## 6. Licence

- 7.1 Dílo, tj. projektová dokumentace, je autorským dílem.
- 7.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli časově neomezené výhradní právo dílo užit pro účely vyplývající z této smlouvy (dále jen „*licence*“), zejména pro zadání a realizaci akce „Výměna opěrné stěny u objektu č.p. 407/30, Prosecká“.
- 7.3 Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo bez omezení rozmnožovat a předat jej třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.
- 7.4 Odměna za užití díla je již v celém rozsahu zahrnuta do ceny sjednané v odst. 5.1 této smlouvy.
- 7.5 Objednatel není povinen licenci využít.

## 7. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2 Za nesplnění termínu předání a převzetí díla uvedeného v odst. 4.1 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení, a to až do dne předání a převzetí díla. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této smlouvy.

## 8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 9.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:



- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:



- 9.3 Záruka za jakost díla se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle

předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění.

- 9.4 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.5 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.6 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.7 Tato smlouva nahývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 2. 9. 2016

.....  
Městská část Praha 8  
Ing. Roman Brézina  
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí a speciálních projektů  
Zenklova 1/35 (1)  
180 48 Praha 8 - Libeň

Správce rozpočtu:

V Praze dne 2. 9. 2016

.....  
HSD statika s.r.o.  
Ing. Jiří Houra  
HSD statika s.r.o.  
Valečovské 847/10  
190 00, Praha 9  
IČO: 29006767  
DIČ: CZ29006767