**SMLOUVA O DÍLO/návrh/**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami

**OBJEDNATEL:** **Moravské zemské muzeum**

Sídlo: Zelný trh 6, 659 37 Brno

IČ: 00094862

DIČ: CZ0094862

Zastoupení: xxx, generální ředitel

**ZHOTOVITEL:** **Tojapa s.r.o.**

Sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČ: 08932000

DIČ: CZ08932000

Zastoupení: Ing. Jakub Tomáštík, jednatel

xxx

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli níže sjednanou cenu.

Předmětem díla je zhotovení díla vymezeného v zadávací dokumentaci zakázky „**MZM Brno – rekonstrukce kotelen a VZT Rebešovice“.** Podrobná specifikace díla je uvedena v zadávací dokumentaci, nabídce zhotovitele ze dne 13.10.2021, doplnění nabídky zhotovitele ze dne 21. 10. 2021, které jsou přílohou této smlouvy.

**II.**

**Doba a místo provádění díla**

1. Termín plnění:
   1. Vyhotovení a předání projektové dokumentace 25 dní od podpisu této smlouvy.
   2. Zhotovení a předání díla 180 dní od podpisu této smlouvy
2. Místo plnění díla: Chrlická 146, 659 36 Rebešovice

#### III.

**Cena díla, placení ceny díla**

1. Cena za předmět smlouvy, uvedený v čl. I., je stanovena jako cena dohodnutá a konečná na základě cenové nabídky zhotovitele následovně:

Cena díla: 3.646.000,- bez DPH

DPH 21%: 765.660,-

Cena s DPH: 4.411.660,-

1. Cena zahrnuje veškeré náklady nutné ke zhotovení díla včetně nákladů souvisejících s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých vlivů a rizik, které mohou vzniknout při zhotovování díla. Cena díla je konečná a nemůže být měněna ani v souvislosti s inflací české měny, změnou cen materiálů či technologií použitých pro zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 o. z.
2. Platební podmínky: Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí daňový doklad – fakturu, vždy po skončení kalendářního měsíce na základě skutečně provedeného plnění, podkladem pro vystavení dílčí faktury je zjišťovací protokol vyhotovený vždy po skončení kalendářního měsíce a potvrzený objednatelem.

Splatnost daňového dokladu je sjednána na 30 dnů od data jeho doručení objednateli .

###### IV.

**Povinnosti stran smlouvy**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednavateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou stran.
3. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla stavební deník a tento stavební deník předkládat objednateli ke kontrole vždy ……………………..
4. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po jeho úplném dokončení. Společně se zhotoveným díle je zhotovitel povinen objednateli předat veškeré doklady potřebné k provozování díla, zejména revize, návody. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději tři (3) dny přede dnem předání. Objednatel se zavazuje převzít dílo, pokud nebude mít vady bránící jeho užití. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol.

**V.**

**Záruka, odpovědnost za vady a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 60 měsíců s výjimkou technologických zařízení, které jsou součástí díla, u kterých činí záruční doba 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby s tím, že k odstraňování každé záruční vady přistoupí bez zbytečného odkladu a odstranění vady provede ve lhůtě ……….. dnů od uplatnění vady objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel odpovídá za neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla a je povinen poskytnout zhotoviteli za tyto vady přiměřenou slevu z ceny díla.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody na majetku a poškození zdraví způsobené v souvislosti s prováděním díla objednateli, jeho zaměstnancům nebo třetím osobám.

**VI.**

**Sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením plnění a jeho předáním objednateli je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**VII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že na kontrolním dnu budou zjištěny vady ve zhotovování díla a zhotovitel tyto vady neodstraní ve sjednané nebo přiměřené lhůtě.
3. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Není – li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
5. Strany smlouvy si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a stvrzují to svými podpisy.

V Brně dne 23.11.2021 V Brně dne 24.11.2021

…………………………………………... ………………………………………………………….

Jakub Tomáštík, jednatel xxx, generální ředitel

Tojapa s.r.o. Moravského zemského muzea