

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

<b>Kupující:</b>	<b>Státní zemědělský intervenční fond</b>
Sídlo:	Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČ:	48133981
DIČ:	CZ48133981
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Č. účtu:	3926001/0710
Zastoupen:	Jiří Korol, ředitel Odboru správy

(dále také jako „kupující“)

a

<b>Prodávající:</b>	<b>AGROPROJEKT Praha s.r.o.</b>
Vedený u	Městského soudu v Praze, oddíl C, Vložka 49238
Sídlo:	Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1
IČO	25096524
DIČ:	CZ25096524
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	5057811309/0800
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále také jako „prodávající“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

### II. Předmět smlouvy

1. Dne 15. 11. 2021 vyhlásil kupující v elektronickém nástroji E-ZAK veřejnou zakázku malého rozsahu, systémové číslo P21V0000127 s názvem „Zajištění vybavení hygienických zařízení a ostatních prostor nezbytnými doplňky pro Konferenční a výukové centrum v objektu Ve Smečkách 33, Praha 1“ (dále také jen „zboží“), vč. dopravy a montáže.

2. Předmětem smlouvy je zajištění dodání hygienických zařízení a doplňků tak, aby dotvářely požadovaný celkový vzhled z pohledu barevnosti, velikosti a tvaru, vč. dopravy a montáže do nově zrekonstruovaných suterénních prostor v objektu Ve Smečkách 33, Praha 1 dle Přílohy č. 1 – Soupis doplňků včetně hygienických zařízení, která tvoří nedílnou součást této Kupní smlouvy (dále také „dodávka zboží“), a to způsobem a za podmínek v této smlouvě uvedených.

2. Součástí předmětu smlouvy je rovněž předání dále uvedených dokladů:

- a. Dodací list
- b. Záruční list

3. Kupující se zavazuje zboží odebrat a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu

### **III. Místo plnění**

1. Prodávající dodá předmět smlouvy do nově zrekonstruovaných prostor suterénu v objektu CP SZIF Ve Smečkách 33, Praha 1.

### **IV. Kupní cena**

1. Cena za dodané zboží je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná a činí částku ve výši:

Cena bez DPH                                      250 334,00 Kč *(slovy: dvě stě padesát tisíc tři sta třicet čtyři korun českých)*

DPH činí    52 570,14 Kč *(slovy: padesát dva tisíc pět set sedmdesát korun českých čtrnáct haléřů)*

Cena celkem včetně DPH      **302 904,14 Kč** *(slovy: tři sta dva tisíc devět set čtyři korun českých čtrnáct haléřů)*

2. Kupní cena dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy zahrnuje veškeré účelně vynaložené náklady prodávajícího spojené s koupí zboží objednatel (dopravu do místa plnění, montáže, obaly a dokumentaci související s dodávkou zboží) včetně recyklačních poplatků.

### **V. Dodací podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na dodání zboží nejpozději do 30. 11. 2021.

2. Kupující převezme od prodávajícího zboží splňující veškeré podmínky stanovené v této smlouvě.

3. Kupující není povinen převzít zboží, které vykazuje k okamžiku zamýšleného převzetí vady. V takovém případě o zjištěných vadách zboží vyhotoví zástupci smluvních stran ihned po odmítnutí zamýšleného převzetí zboží písemný zápis, který potvrdí svým vlastnoručním podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat kupujícímu nové a bezvadné zboží podle této smlouvy, a to formou náhradního plnění dodávky zboží ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne odmítnutí zamýšleného převzetí zboží.

4. Sjednaná doba dodání zboží podle čl. V. odst. 1 této smlouvy není tímto odmítnutím převzetí zboží nijak dotčena co do práva kupujícího na uplatnění sankce ve smyslu čl. VIII. odst. 1 této smlouvy a nároku na náhradu případně vzniklé škody.

### **VI. Platební podmínky**

1. Daňový doklad za dodávku zboží dle čl. IV. této smlouvy bude prodávajícím vystaven na kupujícího po řádně poskytnutém plnění dle této smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle

příslušných platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále náležitosti obchodní listiny ve smyslu zákona § 435 občanského zákoníku.

2. Kupující je oprávněn vrátit daňový doklad do data splatnosti prodávajícímu, pokud tento obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, zejména obsahuje-li nesprávný cenový údaj, nebo nemá náležitosti dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy, popřípadě pokud předmět smlouvy neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí podle této smlouvy.

3. Kupující je povinen v případě potvrzeného převzetí dodávky zboží zaplatit daňový doklad do 14 dnů od jeho doručení. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu ve smyslu čl. VI. odst. 2 této smlouvy se kupující nemůže ocitnout v prodlení se zaplacením částky fakturované oprávněně vráceným daňovým dokladem, prodávající v takovém případě není oprávněn přistoupit k uplatnění sankce ve smyslu čl. VIII. odst. 4. této smlouvy. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu se okamžikem jeho vrácení prodávajícímu přerušuje lhůta splatnosti vráceného daňového dokladu. Doručením nového daňového dokladu kupujícímu počíná běžet nová 14 denní lhůta splatnosti nového daňového dokladu (faktury).

4. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího z prodávajícího úplným zaplacením kupní ceny zboží dle této smlouvy. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí spolu s veškerou související dokumentací a příslušenstvím.

## **VII. Záruka**

1. Prodávající prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží podle záručních podmínek.

2. Záruční doba na dodávku zboží je stanovena na 24 kalendářních měsíců a počíná běžet dnem dodání a převzetí zboží.

3. Kupující má právo vyžadovat po prodávajícím odstranění vady zboží kdykoliv během záruční doby poskytnuté mu prodávajícím na zboží. Oznámení o vadách zboží může být učiněno ze strany kupujícího jakoukoliv formou, včetně telefonické a musí být následně potvrzeno bez zbytečného odkladu ze strany prodávajícího písemnou formou (např. faxem, dopisem, prostřednictvím elektronické pošty), popř. telefonicky, přičemž se uvede výstižný popis vady zboží a jméno oznamovatele výskytu vady na zboží za stranu kupujícího.

4. Prodávající neodpovídá kupujícímu za vady na zboží způsobené u kupujícího živelnou pohromou, mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany kupujícího nebo třetí osoby.

## **VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Nedodá-li prodávající zboží ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, vzniká kupujícímu právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného zboží, včetně DPH, za každý den prodlení, nejvýše však může činit 5 % z celkové ceny předmětu smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od

doručení daňového dokladu na smluvní pokutu s výzvou kupujícího prodávajícímu k zaplacení smluvní pokuty.

2. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo na úrok z prodlení vyzvat písemně druhou smluvní stranu k podání vysvětlení vzniklé situace.

3. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje prodávajícího povinnosti splnit závazek k řádné dodávce zboží stanovený touto smlouvou a povinnosti nahradit případně vzniklou škodu.

4. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny vzniká prodávajícímu právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny dodaného a kupujícímu nezaplaceného zboží, včetně DPH, za každý den prodlení, nejvýše však může činit 5 % z celkové dlužné částky. Povinnost zaplatit úrok z prodlení vzniká kupujícímu do 30 dnů od doručení daňového dokladu na úrok z prodlení s výzvou prodávajícího kupujícímu k zaplacení úroku z prodlení.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna textových, e-mailových či jiných elektronických zpráv. Kupující je oprávněn namítnout neplatnost smlouvy či jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.

2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.

3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.

4. Smlouva je vyhotovená ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

5. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní straně. Prodávající není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči kupujícímu na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

6. Prodávající prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Prodávající bere na vědomí, že kupující coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v Registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Tato skutečnost nebrání prodávajícímu, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v Registru smluv. V případě, že prodávající zjistí, že tato smlouva uveřejněna v Registru smluv není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.

7. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň prodávající na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

8. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis doplňků včetně hygienických zařízení

Příloha č. 2 – Dohoda o bezpečnostních požadavcích v oblasti BOZP, PO a OŽP na provádění prací v objektech SZIF

V Praze dne:

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....

xxxxxxxxxx

.....

Jiří Korol  
ředitel Odboru správy