



90402/A/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/A/49875/2021-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

AUTO GOLDCAR, a.s.

se sídlem Bohdalecká 12, 101 00 Praha 10,
kterou zastupuje Ing. Tomáš Vráb, předseda představenstva

IČO: 290 48 141, DIČ CZ28202376,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16026
bankovní spojení ČSOB Praha, č.ú. 123948176/0300

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu nemovité věci
č. UZSVM/A/680/2021-HMSO ze dne 11.1.2021**

I.

Doba trvání nájmu podle čl. IV. smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/A/680/2021-HMSO
ze dne 11.1.2021 (dále jen „smlouva o nájmu“) se prodlužuje do 31.12.2022.

II.

Nájemné za veškeré prostory pronajaté na základě smlouvy o nájmu může pronajímatel navýšit
s účinností od 1.1.2022 v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním
roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N(t+1) = N_t \times (1 + I_t / 100)$$

kde:

$N(t+1)$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,

N_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce,

I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný
Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Případný doplatek zaplatí nájemce na výzvu pronajímatele ve lhůtě, která nebude kratší než 30
dní.

III.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají v platnosti.

V Praze dne.....

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Tomáš Vráb
předseda představenstva