



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Smlouva o dílo
na zhotovení „Územní studie krajiny ORP Kladno“**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. objednatel: Statutární město Kladno
Se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Zastoupené: primátorem Statutárního města Kladno
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516
ID DS: dyubpcm
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: Komerční banka, a.s.
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor
Zástupce ve věcech technických: Ing. arch. František Müller

(dále jen „Objednatel“)

a

2. zhotovitel: Ing. arch. Jitka Mejsnarová
se sídlem: Krajníkova 113, 252 29 Dobřichovice
zastoupeným: Ing. arch. Jitka Mejsnarová
IČ: 47002816
DIČ: cz515221024
ID DS: -
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Mejsnarová
Zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Jitka Mejsnarová
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 986.
2. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je vypracování územní studie a poskytnutí součinnosti při jejím pořízení a schválení.
3. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí
 - 3.1 Dokumentaci veškeré hmotné části díla, které jsou v souladu s článkem II. této Smlouvy předmětem závazku Zhotovitele vůči Objednateli;
 - 3.2 Celkovou cenou cena za provedení díla uvedená v článku IV. odst. 1 této Smlouvy;

- 3.3 Podklady dokumenty, které má v souladu s článkem V. předat Objednatel Zhotoviteli za účelem využití při zpracování Dokumentace; zejména mapové podklady či předešlé zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování díla užity;
- 3.4 Závaznou technickou normou technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti;
- 3.5 Čistopisem konečné znění územní studie.

II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v tomto článku této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Celkovou cenu dle článku IV. této Smlouvy.
2. Předmětem Smlouvy o dílo je zpracování územní studie v souladu s ustanovením § 25 a 30 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v e znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškami č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a dalšími platnými obecně závaznými předpisy.
3. Územní studie bude zpracována v rozsahu a v obsahu dle zadání územní studie zpracované Objednatelem, dle požadavků dotčených orgánů a dle pokynů Objednatele vyplývajících z projednání územní studie. Zadání územní studie tvoří příloha č. 1 této Smlouvy (dále jen „Zadání“).
4. Rozsah dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:

Fáze 1 - do 3 měsíců od podepsání Smlouvy: doplňující průzkumy a rozbor (rozbor struktur, vazeb a hodnot v území, rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti, rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jejich požadavků a potřeb, rozbor požadavků na změny v území, rozbor ohrožení, rizik, a problémů v území - stávajících, předpokládaných)

Fáze 2 - do konce 03/2018: návrh územní studie včetně projednání s veřejností a s obcemi ve správním obvodu ORP Kladno

Fáze 3 – do konce 05/2018: Předání čistopisu územní studie

5. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 4 tohoto článku je předmětem závazku Zhotovitele též součinnost při úkonech souvisejících s pořízením územní studie popsané v Příloze č. 1 této Smlouvy.
6. Přesný rozsah úkonů, které jsou součástí jednotlivých fází, je popsán v Příloze č. 1 k této Smlouvě.
7. Čistopis územní studie zpracované dle této Smlouvy bude vyhotoven ve vytištěné formě ve 3 vyhotoveních (A4/A3) a v digitální podobě 1× na CD/DVD. Digitální podoba bude v požadovaném datovém formátu:
 - Textová část:
Textová část bude odevzdána ve formátu DOC, XLS nebo RTF či novějším a v PDF.
 - Grafická část
Výsledná grafická data je možné odevzdat v těchto formátech:
 - 1) formátu ESRI – v souborové geodatabázi (FGDB), popř. shapefile (SHP) nebo
 - 2) v CAD (DGN 7 a vyšší, DWG).

Ve formátu ESRI budou výsledná grafická data budou odevzdána ve formátu ESRI FGDB (SHP) v souřadnicovém systému S JTSK (S-JTSK_Krovak_East_North) a v projektech ArcGIS 9.x a vyšší (MXD). Výsledné projekty MXD včetně tiskových sestav (layout) budou odpovídat tištěným výstupům a budou nastaveny na výstupní data relativními cestami.

Ve formátu CAD budou výsledná grafická data odevzdána ve formátu CAD (DGN, DWG) v souřadnicovém systému S JTSK (S-JTSK_Krovak_East_North) a v tiskové sestavě odpovídající tištěným výstupům. Atributová část bude zajištěná již v prostředí CAD tak, aby při následné konverzi těchto dat do ESRI byly jednotlivé atributy zachovány.

U grafických dat zpracovaných a odevzdaných ve formátech ESRI nebo CAD bude dodržena topologická čistota dat, tzn. navržené plochy (linie) v rámci jedné vrstvy nesmí obsahovat duplicity, přetahy a nedotahy viz základní pravidla [topologie](#)

Grafická data budou zpracována v podrobnosti měřítek dle Zadání Územní studie, které je přílohou č. 1 této Smlouvy, případně dle jiných požadavků sjednaných na pracovních jednáních.

Pro každý tematický výkres bude vytvořen příslušný tiskový rastrový výstup (24-bit true color, min. 300DPI) *.TIF. Rastrový výstup bude georeferencován v S-JTSK_Krovak_East_North (součástí dat budou i TFW soubory).

Pro každý tematický výkres bude vytvořen i příslušný PDF soubor. Výkresová část bude zpracována nad podkladem katastrální mapy.

Další podrobnosti digitálního zpracování budou dohodnuty při pracovních jednáních.

Návrh územní studie a návrh územní studie se zapracovanými pokyny Objednatele dle čl. II. odst. 4 bodu 4.1 a II.4.2 této Smlouvy postačí odevzdat v elektronické formě.

III.

Doba a místo předání plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých fází:
 - 1.1 Fáze první: Návrh územní studie
Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli návrh územní studie nejpozději do **12 týdnů** od okamžiku předání Podkladů.
 - 1.2 Fáze druhá: Úprava návrhu studie na základě pokynů Objednatele podle výsledků projednání s dotčenými orgány, příp. projednání s veřejností.
Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli upravenou územní studii do **03/2018** od předání pokynů Objednatele k úpravě návrhu územní studie.
 - 1.3 Fáze třetí: Čistopis územní studie
Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli čistopis územní studie do **05/2018** od schválení upraveného návrhu územní studie Objednatелеm.
2. Zhotovitel je povinen jednotlivé části plnění předat Objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Objednatel je povinen danou část plnění od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu, že Objednatel neposkytoval potřebnou součinnost, nebo z důvodu vyšší moci.
4. Zhotovitel je povinen provést Dokumentaci na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena za zpracování **celé Dokumentace** a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy je stanovena v celkové výši 989 000,- Kč (slovy Devět set osmdesát devět tisíc korun českých) bez DPH a 1 196 690,- Kč (slovy Jeden milion jedno sto devadesát šest tisíc šest set devadesát korun českých) s DPH.

Celková cena bez DPH	989 000	Kč
DPH	207 690	Kč
Celková cena s DPH	1 196 690	Kč

Cena za zpracování 1. Fáze je stanovena v celkové výši 389 000,- Kč (slovy Tři sta osmdesát devět tisíc korun českých) bez DPH a 470 690,- Kč (slovy Čtyři sta sedmdesát tisíc šest set devadesát korun českých) s DPH.

Celková cena bez DPH	389 000	Kč
DPH	81 690	Kč
Celková cena s DPH	470 690	Kč

Cena za zpracování 2. Fáze je stanovena v celkové výši 400 000,- Kč (slovy Čtyři sta tisíc korun českých) bez DPH a 484 000,- Kč (slovy Čtyři sta osmdesát čtyři tisíc korun českých) s DPH.

Celková cena bez DPH	400 000	Kč
DPH	84 000	Kč
Celková cena s DPH	484 000	Kč

Cena za zpracování 3. Fáze je stanovena v celkové výši 200 000,- Kč (slovy Dvě stě tisíc korun českých) bez DPH a 242 000,- Kč (slovy Dvě stě čtyřicet dva tisíc korun českých) s DPH.

Celková cena bez DPH	200 000	Kč
DPH	42 000	Kč
Celková cena s DPH	242 000	Kč

2. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Celková cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
3. V Celkové ceně je zahrnuta účast Zhotovitele na případných společných jednáních a veřejných projednáních a po dohodě s Objednatelům účast na jednáních s představiteli města, v komisi pro územní plán a s veřejností.
4. DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu dle této Smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Celkové ceny díla dle této Smlouvy.
5. Pokud se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Zhotovitel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči Objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.
6. Vícenáklady mohou nastat jen na základě požadavku objednatele.
7. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury dle členění v odstavci 1 tohoto článku.

8. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí čistopisu díla stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla Objednatel, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatel na dokladu o předání a převzetí díla.
9. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě názvu zakázky (číslo Smlouvy), názvu a registračního projektu a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
10. Úhrada ceny díla je provedena v korunách českých (Kč) bezhotovostní formou - převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatel.
11. Pro úhradu sankcí dle článku IX. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
12. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za 1. fázi do 30 dnů od jejího předání Objednateli. Fakturu za 2. a 3. fázi vystaví zhotovitel po předání fáze 3. Objednateli.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen za podmínek daných touto Smlouvou, na vlastní náklad a odpovědnost provést pro Objednatel územní studii tak, jak je charakterizováno touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění územní studie postupovat samostatně a s odbornou péčí dle této Smlouvy tak, aby byl zcela naplněn účel této Smlouvy, přičemž je vázán pokyny Objednatel.
3. Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a předá vstupní údaje a Podklady, kterými disponuje, a Zhotovitel písemně potvrdí Objednateli, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotoviteli požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Zhotoviteli bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dnů.
5. Objednatel se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat Zhotoviteli následující Podklady:
 - a) aktuální katastrální mapu (jejímž obsahem bude hranice parcel, hranice budov, vnitřní kresba a definiční body)
 - b) aktuální úplnou aktualizaci územně analytických podkladů
 - c) Územní plán
6. Na základě žádosti Zhotovitele v návaznosti na zpracování územní studie je možné poskytnout další podklady, které nejsou touto Smlouvou specifikovány a jsou potřebné ke zhotovení územní studie. V tomto případě je Objednatel povinen Zhotoviteli poskytnout požadovanou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen podklady předané mu Objednatel využít výhradně ke zhotovení územní studie dle této Smlouvy a zavazuje se nejpozději současně s předáním díla vrátit Objednatel poskytnuté podklady zpět objednateli. Zhotovitel není oprávněn pořizovat kopie Objednatel mu předaných podkladů vyjma případů, kdy tyto kopie budou zapracovány do prováděného díla. Pokud je třeba pro zpracování díla poskytnout některé podklady subdodavatel, zodpovídá Zhotovitel za splnění všech ustanovení této Smlouvy vztahujících se k poskytnutým podkladům i subdodavatel. V ostatních případech není Zhotovitel oprávněn předat data třetímu subjektu.

8. Objednatel je povinen Zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
9. Zhotovitel Objednateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci. Objednatel má právo předložené výsledky připomínkovat. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 2 týdnů od jejich předložení.
10. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny Objednatelem uplatněné připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami, nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.
11. Zhotovitel je povinen účastnit se případného veřejného projednání, jednání s představiteli města, jednání v komisi pro územní plán, jednání s dotčenými orgány a jednání s veřejností (dle zadání) pokud je to vyžadováno Objednatelem. Objednatel se zavazuje sdělit Zhotoviteli termín výše uvedených projednání nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem konání těchto projednání.
12. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.
13. Zhotovitel je dále povinen vyhovět Objednateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této Smlouvě na vypracování dokumentace změn, případně dalších výkonů Zhotovitele, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku a odměně za tyto dodatečné činnosti.
14. Objednatel se zavazuje za řádně dokončenou a převzatou územní studii zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

VI.

Poskytnutí podkladů

1. Za podklady se pro účely této Smlouvy považují veškeré textové, tabulkové, mapové (alfanumerické, grafické) a jiné podobné soubory informací v listinné či digitální podobě (dále jen „data“) poskytované Objednatelem k účelu zhotovení územní studie.
2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout Zhotoviteli veškerá potřebná data.
3. Data včetně dat z nich odvozených budou použita vždy a jen výhradně k účelu zhotovení územní studie. O předání těchto dat bude sepsán předávací protokol.
4. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne třetím osobám podklady pro zpracování územní studie a je povinen zamezit užití poskytnutých podkladů třetím subjektem. Pokud je třeba pro zpracování územní studie poskytnout některé podklady subdodavateli, zodpovídá Zhotovitel za splnění všech ustanovení této Smlouvy vztahujících se k poskytnutým podkladům i subdodavatelem. V ostatních případech není Zhotovitel oprávněn předat data třetímu subjektu.
5. Každý tištěný výstup, ve kterém budou použita data Objednatele, bude opatřen ochrannou doložkou (pro účely identifikace autorství) příslušnou pro předanou datovou sadu.

VII.

Předání a převzetí územní studie

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, že práce na díle byly ukončeny, a poskytnout kompletní územní studii s náležitostmi dle této Smlouvy Objednateli nejpozději v posledním dni termínu stanoveného v čl. III odst. 1.
2. V průběhu předání bude Objednatel pořizovat protokol o předání a převzetí s identifikací vad a nedodělků územní studie, pokud budou shledány. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli protokol o předání a převzetí s identifikací vad a nedodělků díla nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne poskytnutí dokončené územní studie Objednateli. Vady a nedodělky zjištěné v průběhu předání a převzetí je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 15 kalendářních dnů od zaslání protokolu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. Závazek Zhotovitele provést územní studii je splněn úplným a řádným dokončením územní studie a jejím předáním Objednateli. Územní studie se pokládá za řádně dokončenou, nevykazuje-li žádná její část vady či nedodělky. Objednatel není povinen územní studii převzít, vykazuje-li územní studie vady či nedodělky.
4. V případě, že Objednatel odmítne územní studii převzít, uvede v předávacím protokolu důvody, pro které odmítl územní studii převzít.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že územní studie má v době předání a převzetí Objednatelem vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění územní studie dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že předané a převzaté dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této Smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má územní studie v době jejího předání Objednateli. Za vady vzniklé později odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady územní studie, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem, za podmínky, že Objednatel byl Zhotovitelem na jejich nevhodnost písemně upozorněn, a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Objednatel je povinen předanou územní studii prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
5. Objednatel je povinen vady územní studie u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které měla územní studie v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 24 měsíců od předání Čistopisu.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - a) bezplatné odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné, do dohodnutého termínu od projednání reklamace;
 - b) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící realizaci, nebo neodpovídá zadání;
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla pokud nedoručí k opravě v přiměřené době;
 - d) Objednatel může vadu odstranit na své náklady a Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování.
7. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Zhotovitele.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

IX.

Sankce

1. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny plnění jednotlivých fází, jak jsou stanoveny v článku III. této Smlouvy, a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

2. V případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout sjednanou součinnost Objednateli formou neúčasti na projednáních územní studie je povinen uhradit Objednateli jednorázovou pokutu ve výši 10 % z Celkové ceny díla bez DPH.
3. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky a Objednatel se zavazuje tento úrok z prodlení zaplatit.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může na základě své vůle od vymáhání této sankce upustit.

X.

Odstoupení od Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, po dobu delší než 10 kalendářních dní,
 - b) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části územní studie po dobu delší než 10 kalendářních dní,
 - c) prodlení Objednatele s úhradou fakturované ceny díla po dobu delší než 60 dnů,
 - d) ocitne-li se Zhotovitel v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě neobdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

XI.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zadavateli poskytnout dle zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, v platném znění, Objednateli nevýhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu.
2. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Zhotovitel přijetím Smlouvy uděluje Objednateli souhlas a z něj vyplývající oprávnění Autorské materiály anebo jejich části jakkoliv upravit, měnit název, spojit s dílem jiným, případně zařadit do díla souborného. Licence je poskytnuta zadavateli bezúplatně.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.

3. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Písemnosti budou doručovány doporučeně písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, elektronicky emailem se zaručeným elektronickým podpisem nebo prostřednictvím datové zprávy. Písemnost zasláná prostřednictvím poštovních služeb se považuje za doručenu dnem jejího převzetí, dnem odmítnutí převzetí nebo 10. (desátým) dnem od data odeslání, nebyla-li zásilka vyzvednuta. Email je doručen dnem přečtení, což adresát odesílateli potvrdí (nepostačuje automatická odpověď s informací o přečtení), nebo v ostatních případech 10. (desátým) dnem ode dne odeslání emailu. Datová zpráva je doručena dnem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba (v případě datové schránky orgánu veřejné moci dnem dodání do datové schránky), nebo v ostatních případech 10. (desátým) dnem ode dne odeslání datové zprávy. Doručování všemi způsoby se děje na příslušné kontaktní údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy. Písemnost může být doručena též osobně, přičemž adresát je povinen přijetí písemnosti potvrdit. Osobně se Objednateli doručuje prostřednictvím podatelny Magistrátu města Kladno. Zhotoviteli se osobně doručuje na adresu zhotovitele.
5. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Statutární město Kladno (Objednatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) Veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž účinnost smlouvy je odložena na okamžik, kdy objednatel obdrží rozhodnutí o poskytnutí dotace. O skutečnosti vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace Objednatel bezprostředně uvědomí Zhotovitele. Objednatel je pak následně povinen plnit předmět této Smlouvy dle termínů sjednaných touto Smlouvou.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Zhotovitel je povinen veškeré výstupy opatřit vizuální identitou dle pravidel IROP (logo MMR a IROP).

XIII.

Podpisy smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

31.03.2017

V Dobřichovicích dne 29.3.2017

V Kladně dne

Zhotovitel

Ing. arch. Jitka Mejšnarová ~~Jitka Mejšnarová~~
Kralupy 113
252 29 Dobřichovice
IČO: 47002816
DIČ: CZ515221024

Objednatel

Statutární město Kladno
Mgr. Milan Volf, primátor



Přílohy:

Příloha č. 1 – Zadání územní studie krajiny ORP Kladno

ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY ORP Kladno



„Územní studie krajiny správního obvodu ORP Kladno“

Pořizovatel:

Magistrát města Kladna, oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města

Zpracoval: Ing. arch. František Müller, vedoucí oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, frantisek.muller@mestokladno.cz

Datum: Červenec 2016



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Obsah zadání územní studie:

- 1) Cíle a účel pořízení územní studie krajiny
 - 2) Rozsah řešeného území
 - 3) Požadavky na řešení ÚSK
 - 4) Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části územní studie krajiny
 - 5) Další požadavky
- Příloha – vymezení řešeného území

1) Cíle a účel pořízení územní studie krajiny

Cílem pořízení ÚSK je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny zejména v nezastavěném území s využitím koordinační úlohy územního plánování.

Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině bez ohledu na to, který orgán je k rozhodování příslušný. Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření podkladu pro stanovení koncepce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro následné řešení regulačních plánů. Na základě ÚSK může dojít i k upřesnění vymezení typů krajín a jejich cílových charakteristik v zásadách územního rozvoje. Významná bude koordinační úloha ÚSK z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině.

ÚSK bude zpracována v souladu s požadavky Evropské úmluvy o krajině (smluvní dokument mezi členskými státy Rady Evropy), bude reagovat na dokument Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. „Adaptační strategie EU“) a na její národní ekvivalent – Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. „Adaptační strategie ČR“), na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020 a zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu.

2) Rozsah řešeného území

Řešeným územím ÚSK je celý správní obvod obce s rozšířenou působností Kladno (příloha č. 1).

Legislativní rámec: Obce s rozšířenou působností stanoví zákon č. 314/2002 Sb. Správní obvody obcí s rozšířenou působností (ORP) jsou stanoveny vyhláškou MV č. 388/2002.

Správní obvod obce s rozšířenou působností KLADNO je vymezen územím obcí:

Běleč, Bělky, Blevce, Brandýsek, Braškov, Bratronice, Buštěhrad, Cvrčovice, Doksy, Dolany, Družec, Dřetovice, Horní Bezděkov, Hostouň, Hradečno, Hřebeč, Kačice, Kamenné Žehrovice, Kladno, Koleč, Kyšice, Lány, Lhota, Libochovičky, Libušín, Lidice, Makotřasy, Malé Kyšice, Malé Přítočno, Otovice, Pavlov, Pchery, Pletený Újezd, Slatina, Stehelčevy, Stochov, Svárov, Svinařov, Třebichovice, Třebusice, Tuchlovice, Unhošť, Velká Dobrá, Velké Přítočno, Vinařice, Zajezd, Zákolany, Žilina.

Obvod je tedy tvořen 48 obcemi, z nichž 5 má statut města – Kladno, Unhošť (kde zároveň sídlí pověřené obecní úřady), dále Stochov, Buštěhrad a Libušín. Kladno je zároveň s 68 tisíci

obyvateli největším městem Středočeského kraje. Podíl městského obyvatelstva v kladenském obvodu je druhý nejvyšší v kraji.

Správní obvod Kladno vykazuje nejvyšší hustotu zalidnění ve Středočeském kraji, a to vzhledem k menší rozloze 35 082 ha a nejvyššímu počtu obyvatel kraje (116 041).

Celková rozloha řešeného území je 351 km².

3) Požadavky na řešení územní studie krajiny

3.1. Doplnující průzkumy a rozbor

V maximální míře budou využita data z ÚAP a další dostupné podklady. Doplnující průzkumy budou pořízeny pouze v rozsahu nutném pro následné zpracování rozborů a návrhu, jenž bude specifikován v zadání ÚSK. Nezbytnou součástí doplňujících průzkumů budou terénní průzkumy řešeného území.

ÚSK se zpracuje nad mapovými podklady státního mapového díla.

Z existujících podkladů budou využity především tyto:

- Data z ÚAP obcí a kraje
- Zásady územního rozvoje a územní plány; v rozsahu smysluplném vzhledem k měřítku a podrobnosti zpracování ÚSK se zohlední i politika územního rozvoje, regulační plány, evidované územní studie a jiné územně plánovací podklady, vedené v evidenci územně plánovací činnosti, popř. vydaná územní rozhodnutí
- Komplexní pozemkové úpravy
- Související aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie
- Oborové mapy a další zdroje dat v rozsahu potřebném pro zpracování ÚSK

Rozbory budou požadovány v rozsahu nezbytném k vyhodnocení dat získaných ze shromážděných podkladů a z doplňujících průzkumů pro účely následného návrhu. Obsahově se zaměří především na následující témata:

Rozbor struktur, vazeb a hodnot v území:

- Popis a vymezení základních struktur krajiny (primární, sekundární a terciární struktura)
- Analýza vazeb sídel a krajiny (kvalita přístupu ze sídla do volné krajiny, schopnost krajiny zabezpečovat krátkodobou rekreaci, poměr mezi rozvojovými potřebami sídla a možnostmi jejich naplnění v krajině, vazba přírodních složek)
- Hodnoty území (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty) vč. jevů, jež budou v souhrnném vyhodnocení doporučeny k doplnění do ÚAP (např. významné krajinné dominanty, krajinné horizonty, kompoziční osy v krajině, kulturně-historické hodnoty krajiny)

Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti:

- Krajinné potenciály dle způsobu využití, tj. potenciál biotický (přírodní, ekostabilizační), kulturní, produkční (zemědělský, lesní), vodohospodářský,

surovinový, sídelní, rekreační, smíšený, a dle míry jejich využití (extenzivní – intenzivní)

Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb

- Zemědělství, lesnictví
- Vodní hospodářství
- Těžba nerostů
- Dopravní a technická infrastruktura
- Rekreační a turistický ruch

Rozbor požadavků na změny v území:

- Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a ze zásad územního rozvoje
- Požadavky z územních plánů
- Požadavky z územních studií, regulačních plánů, požadavky vyplývající z předpokládané budoucí realizace záměrů s platným územním rozhodnutím a ze záměrů v realizaci.
- Požadavky z komplexních pozemkových úprav
- Požadavky ze souvisejících oborových generelů a studií, programů, koncepcí a strategií

Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území (stávajících, předpokládaných):

- Narušení vodního režimu, ohrožení povodněmi
- Eroze, sesuvy, poddolování, poklesy
- Znečištění a kontaminace složek prostředí
- Snižování a ztráta biodiverzity, snižování prostupnosti krajiny a fragmentace krajiny, střety dálkových migračních koridorů, střety a nenávaznosti ÚSES
- Opuštěné nebo nevyužívané areály a plochy ve volné krajině a v kontaktu s ní
- Zátěže ze stávajícího urbanizovaného území, ploch rekreace a z provozu dopravní a technické infrastruktury a předpokládané zátěže z území navržených k urbanizaci, navržených ploch rekreace a z navržené dopravní a technické infrastruktury
- Zátěže ze stávající těžby a předpokládané zátěže z navržené těžby nerostných surovin, odvaly a haldy
- Stávající narušení a potenciální ohrožení přírodních, historických, kulturních a estetických hodnot

Souhrnné vyhodnocení

Pořizovatel si vyhrazuje právo upřesnit po předání doplňujících průzkumů a rozborů požadavky na řešení územní studie krajiny.

3.2. Návrh územní studie krajiny

Řešení návrhu ÚSK naváže na výsledky analytické části, zejména s cílem optimálního využití zjištěných krajinných potenciálů a řešení střetů, snižování rizik a předcházení ohrožení z hlediska vývoje životního prostředí i z hlediska uspokojení potřeb člověka v krajině.

Návrh ÚSK bude vždy obsahovat:

Stanovení cílové vize krajiny

- Stanovení cílové vize krajiny a priorit vývoje území, ve vazbě na ZÚR Středočeského kraje a s ohledem na stav území včetně typů krajiny, hodnot, rizik a limitů v území a požadavky obyvatel, při nastavení vhodné formy spolupráce s veřejností

Členění území na krajinné okrsky

Návrh ÚSK bude dále s ohledem na charakter území řešit zejména tato témata:

Ochrana a rozvoj hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů:

- Zpřesnění typů krajin a cílových charakteristik krajiny
- Návrh opatření na ochranu a rozvoj zjištěných hodnot (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty) a potenciálů (včetně případných požadavků na ochranu kulturních hodnot území, např. krajinných horizontů, panoramat, kompozičních os v krajině, apod.)

Řešení požadavků a potřeb člověka v krajině:

- Návrh opatření pro optimalizaci hospodaření v krajině Návrh opatření pro zlepšení sídelních propojení a prostupnosti krajiny pro člověka
- Návrh opatření pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu
- Návrh řešení krajinných souvislostí s požadavky na urbanizaci území z územně plánovací dokumentace a z dalších podkladů

Řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině:

- Doporučení opatření ke zlepšení vodního režimu krajiny, ke zvýšení retence v území a ke zlepšení protipovodňové ochrany území
- Rámcové vymezení niv vodotečí
- Doporučení pro řešení protierozní ochrany
- Doporučení pro řešení problémů v oblasti znečištění a kontaminace
- Rámcový návrh úprav ÚSES
- Návrh zpřesnění migračně významných území, dálkových migračních koridorů, návrh řešení střetů v místech omezení dálkových migračních koridorů
- Doporučení dalších opatření k ochraně a zvýšení biodiverzity a k předcházení fragmentace krajiny
- Vymezení ploch vyžadujících revitalizaci anebo renaturalizaci krajiny
- Návrh opatření pro transformaci zjištěných významných opuštěných areálů a ploch ve volné krajině a v kontaktu s ní
- Návrh snižování nepřiměřených zátěží v území
- Doporučení opatření v souvislosti s adaptací na změny klimatu (změny velikosti půdních bloků, zadržování vody v krajině, zvyšování koeficientu ekologické stability, změny využití území apod.)

Výstupy z jednotlivých témat budou využity pro formulaci rámcových podmínek využití krajinných okrsků a rámcových doporučení pro opatření.

Rámcové podmínky využití – Podmínky budou podkladem pro podrobnější zpracování řešení krajiny zejména v územních plánech. Zahrnou požadavky na řešení plošného i prostorového uspořádání území (včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu) a na stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch v územních plánech.

Rámcová doporučení pro opatření - Budou podkladem pro činnost jiných orgánů veřejné správy a dalších subjektů (např. správci, hospodáři), kteří mohou uložit a realizovat opatření ke zlepšení stavu krajiny.

Rámcové podmínky využití a rámcová doporučení pro opatření budou v ÚSK formulovány zvláště pro každý krajinný okrsek. Vedle potřeb krajiny z hlediska životního prostředí budou zohledňovat rovněž potřeby člověka jakožto uživatele krajiny.

4) Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části územní studie krajiny

4.1. Doplnující průzkumy a rozbor

Textová část

Obsahem textové části průzkumů bude popis zjištěného současného stavu území, vycházející z použitých podkladů (včetně oborových dokumentů a datových zdrojů) a terénních průzkumů, popř. dalších provedených průzkumů. Přílohou bude rovněž komentovaná fotodokumentace z terénních průzkumů.

Budou-li vedle terénních průzkumů provedeny ještě další (zpravidla oborově zaměřené) doplňující průzkumy, může být přílohou kompletní výstup nebo nejdůležitější části těchto průzkumů.

Obsah textové části rozborů bude strukturován dle tematické náplně rozborů.

Vždy budou přehledně uvedeny výchozí podklady a zdroje.

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Popis stavu území
- b) Rozbor struktur, vazeb a hodnot v území
- c) Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti
- d) Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb
- e) Rozbor požadavků na změny v území
- f) Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území
- g) Souhrnné vyhodnocení

Souhrnné vyhodnocení bude obsahovat:

- Zjištěné hlavní hodnoty a potenciály krajiny
- Zjištěná hlavní ohrožení, rizika a problémy v území
- Vyhodnocení a zpřesnění typů krajín ze ZÚR
- Určení problémů k řešení v návrhu ÚSK včetně nově uplatňovaných námětů na provedení změn v území
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů.

Grafická část

Grafická část bude vždy obsahovat:

- Výkres současného stavu území
- Výkres rámcového vymezení hodnot a krajinných potenciálů, jehož obsahem bude rovněž grafické vymezení zpřesněných typů krajín ze ZÚR
- Výkres limitů

- Problémový výkres

Dle potřeby bude součástí rovněž:

- Přehledný výkres rozborů území (měřítko 1 : 25 000 nebo 1 : 50 000)

Není-li výše stanoveno jinak, budou uvedené výkresy zpracovány v měřítku 1 : 10 000, v odůvodněných případech 1 : 25 000.

Dle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schémata, případné změny měřítek výkresů lze dohodnout s pořizovatelem.

4.2. Návrh územní studie krajiny

Textová část

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Stanovení cílové vize krajiny
- b) Návrh ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů
- c) Návrh řešení potřeb člověka v krajině
- d) Návrh řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině
- e) Členění území na krajinné okrsky, pro něž se stanoví:

Rámcové podmínky využití

Rámcová doporučení pro opatření

- f) Závěr

Závěr bude obsahovat:

- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu v územně plánovací dokumentaci, včetně návrhů změn stávající územně plánovací dokumentace
- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu při činnosti orgánů veřejné správy a dalších subjektů
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů
- Souhrnné doporučení pro řešení územních problémů, které nelze vyřešit v rozsahu a podrobnosti ÚSK

Všechny části závěru budou doplněny odůvodněním.

Grafická část

Grafická část bude obsahovat:

Hlavní výkres, který bude zejména obsahovat:

- Zpřesněné vymezení typů krajin
- Členění území na krajinné okrsky
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení potřeb člověka v krajině
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině
- Graficky zobrazitelné součásti rámcových podmínek využití
- Graficky zobrazitelné součásti rámcových doporučení pro opatření

Výkres vymezení navržených změn ve využívání ploch

Výkres jevů navržených na doplnění ÚAP

Přehledný výkres celkového řešení (měřítko 1 : 25 000 nebo 1 : 50 000)

Není-li výše stanoveno jinak, budou uvedené výkresy zpracovány v měřítku 1 : 10 000, v odůvodněných případech 1 : 25 000.

Dle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schémata, případné změny měřítek výkresů lze dohodnout s pořizovatelem.

5) Další požadavky

Pořizovatel požaduje pravidelné kontrolní rady k rozpracovaným doplňujícím průzkumům a rozborům a k rozpracovanému návrhu za přítomnosti pracovníka odboru životního prostředí.

Územní studie krajiny bude předána ve dvou tištěných paré, a v pěti paré na digitálním nosiči.

Formát digitálních výstupů: ÚSK bude předána v rastrovém formátu PDF, a dále budou textové části předány ve formátu MS Word a výkresová část ve vektorovém formátu dle specifikace pro implementaci do systému GIS.

V průběhu pořizování územní studie bude zpracovatel v koordinaci s pořizovatelem konzultovat řešení s relevantními orgány veřejné správy. Zpracovatel se zúčastní veřejné prezentace a projednání se samosprávnými orgány obcí ve správním obvodu ORP Kladno již ve fázi analytické části ÚSK a po vyhodnocení případných podnětů je zapracuje do návrhu.

Pořizovatel předpokládá projednání návrhu územní studie s orgánem ochrany přírody a obcemi ve správním obvodu ORP Kladno.

Pořizovatel si vyhrazuje možnost úpravy návrhu po projednání na základě vyhodnocení připomínek.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1

Území ORP Kladno

