



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** DEREZA, společnost s ručeným omezeným
se sídlem: Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6
zastoupená: Filipem Zábranským, jednatelem,
Monikou Šebkovou, prokuristkou společnosti
IČO: 480 36 315
DIČ: CZ48036315
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 7024072/0800
(dále jen „zhotovitel“)
- (společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 24. 07. 2020 Smlouvu o dílo č. 0022/0/OPRI/20 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 09. 12. 2020 a č. 2 ze dne 01. 06. 2021 a č. 3 ze dne 02. 08. 2021 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 46 070 300,00,- Kč bez DPH, tj. 55 745 063,00,-Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 4 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, odhalené v průběhu provádění díla. Zejména se jedná o dodatečné sanační opatření římsy severní a jižní fasády, instalaci nového venkovního rozvodu VZT – odvětrání kuchyně, dodatečnou sanaci zdiva, nová skladba terasy 3. n.p, realizaci přeložky telefonních rozvodů, úpravu římsy a zdiva, doplnění a změnu fasádních mřížek, stavební úpravy vikýřů, doplnění zámkové dlažby, záměna prvků a materiálu, úpravu řešení rohože před vstupem do objektu, stavební úpravy terasy, venkovní úpravy – osazení stromů, realizaci zpevněných ploch západ a sever. Podrobněji specifikováno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla uplatněním § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.2.** Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy, přičemž::
- a) změny závazku provedených dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 63, 64, 65 kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 409 802,00 Kč bez DPH, tj. 1,06 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy;
 - b) změny závazku provedených dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 1 139 908,60 Kč bez DPH, tj. 2,96 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.
 - c) celkový cenový nárůst hodnoty závazku ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými dodatky č. 1, č. 2, č. 3 a tímto dodatkem tak činí 4 672 463,00 Kč bez DPH, tj. 12,14 % původní hodnoty závazku.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené v čl. 3. odst. 3.4. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 10. následujícího znění:
- „ 10. Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 tvořený změnovými listy“
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.4. se ruší odstavec ve znění: „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 9.) tvoří Přílohy 2. až 9. a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) Přílohu č. 1 této smlouvy.“ a nahrazuje se následujícím zněním:
- „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 10.) tvoří Přílohy 2 až 10 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) Přílohu č. 1 této smlouvy.“*
- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. pododst. 5.1.5. a 5.1.6. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „5.1.5. dokončení realizace fasád do 30.11.2021“*
- „5.1.6. předání díla nejpozději do 30. 11. 2021“*
- 3.6.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádné provedení a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Investice	46 217 439,00 Kč
Oprava	694 740,00 Kč
Celková cena bez DPH:	46 912 179,00 Kč
DPH:	9 851 557,59 Kč
Celková cena vč. DPH:	56 763 736,59 Kč
<i>(Slovy: čtyřicetšestmilionu devět set dvacet tisíc sedm set šedesát devět korun bez DPH)</i>	

- 3.7.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 25. 05. 2020, ze dne 10. 11. 2020, ze dne 4.5.2021, ze dne 1.7.2021 a ze dne 9. 11. 2021 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací (Příloha č. 7, 8, 9 a 10 Smlouvy o dílo). Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.9.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 10 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6: Realizační tým
- Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnami listy“
- Příloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnami listy“
- Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnami listy“
- Příloha č. 10: Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 tvořený změnami listy“

- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 1 (jednom) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 51/1429/2021 ze dne 22.11.2021
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 tvořený změnovými listy- cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne

Digitálně podepsal
Mgr. Renáta Zajíčková
Mgr. Renáta Zajíčková
Datum: 2021.11.26
09:19:19 +01'00'

.....
za objednatele:

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

V Praze dne

Digitálně podepsal
Monika Šebková
Monika Šebková
Datum: 2021.11.23
14:16:46 +01'00'

.....
za zhotovitele:

Monika Šebková
prokuristka společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Provedení bosázních profilů (nuty)

Pořadové číslo změnového listu:

48

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební
oddíl:

Architektonicko stavební

Část: **Ostatní výrobky**

Popis změny:

Dle upřesnění architekta byly provedeny bosázní profily (nuty) fasády.

Zdůvodnění změny:

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

AD souhlasí s realizací.

Posouzení změny - technický dozor

OBSCUMBLASIZMC

OWO.CZ, s.r.o.
Davidkova 675/76
182 00 Praha - Libeň
DIČ: CZ28167538

Dopady:

do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne
do časového plánu:	ano	zapracovány	ne

do ceny: **ano**

zvýšení o:	0,00 Kč
s DPH 21%	0,00 Kč

snížení o:	-4 415,00 Kč
s DPH 21%	-5 342,15 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: 16. 11. 2021 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 48: s DPH 21%	
	-4 415,00 Kč -5 342,15 Kč	

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 48 Nuty
 2 - PD pohledů

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 48 nuty fasády

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 8. 8. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

3 Svislé a kompletní konstrukce -3 977,82

1	29	622252002x	Montáž ostatních listů zateplení	m	-42,000	44,43	-1 866,06	2019/II
2	30	59051500	U Profil na bosáže včetně vnitřních a vnějších rohů	m	-42,000	50,28	-2 111,76	2019/II

VRN Vedlejší rozpočtové náklady -437,18

VRN3 Zařízení staveniště

2		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	-39,78	-126,91	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	---------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

3		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	-39,78	-111,38	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	---------	---------

VRN7 Provozní vlivy

4		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	-39,78	-19,89	2020/II
5		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	-39,78	-179,00	2020/II

Cena celkem (bez DPH) -4 415,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2020/II -R	nová cena (položky R)

JIŽNÍ POHLED



V.Č: 1.

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

VÝCHODNÍ POHLED



V.Č: 2

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

SEVERNÍ POHLED



V.Č: 3

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZÁPADNÍ POHLED



V.Č: 4

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Sanace římsy

Pořadové číslo změnového listu:

49

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Svislé a kompletní konstrukce																																
Popis změny: Sanace degradované severní římsy.																																	
Zdůvodnění změny: V průběhu odstraňování omítek bylo zjištěno, že část kce korunové římsy vč. ozdobných prvků severní fasády je degradovaná, staticky nestabilní. Bylo rozhodnuto o sanaci této římsy.																																	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Autorský dozor souhlasí a doporučuje realizaci. 																																	
Posouzení změny - technický dozor    PROVOZ, CZ David 182 00 FI DIČ: CZ28167																																	
Dopady: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 30%;">zapracovány</td> <td style="width: 10%;">ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ano, 30 dní</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td colspan="3"> zvýšení o: </td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>32 684,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>39 547,64 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3"> snížení o: </td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0 Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne	do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní	do ceny: ano	zvýšení o:				s DPH 21%		32 684,00 Kč				39 547,64 Kč		snížení o:				s DPH 21%		0 Kč				0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																														
do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní																														
do ceny: ano	zvýšení o:																																
	s DPH 21%		32 684,00 Kč																														
			39 547,64 Kč																														
	snížení o:																																
	s DPH 21%		0 Kč																														
			0 Kč																														

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 1 tel. + 420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:					
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 1 tel. + 420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Vyjádření objednatele:		Podpis: 16. 11. 2021 				
Závěrečné stanovisko:	<table> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 46:</td> <td>32 684,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td>39 547,64 Kč</td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu č. 46:	32 684,00 Kč	s DPH 21%	39 547,64 Kč
Celková cena změnového listu č. 46:	32 684,00 Kč					
s DPH 21%	39 547,64 Kč					

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 49 sanace římsy
 2 - PD opravy římsy
 3 - schéma opravy římsy

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 49 sanace římsy SF

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 14. 9. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

3 Svislé a kompletní konstrukce 29 445,00

1		36030..R	Sanace betonové konstrukce ocelovou výztuž R 12 , vč. probetonování	m	12,500	1 850,00	23 125,00	2021/II-R
2		36050..R	Reprofilace prvků	kpl	4,000	1 580,00	6 320,00	2021/II-R

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 3 239,00

VRN3 Zařízení staveniště

3		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	294,45	942,29	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

4		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	294,45	824,46	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní vlivy

5		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	294,45	147,23	2020/II
6		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	294,45	1 325,03	2020/II

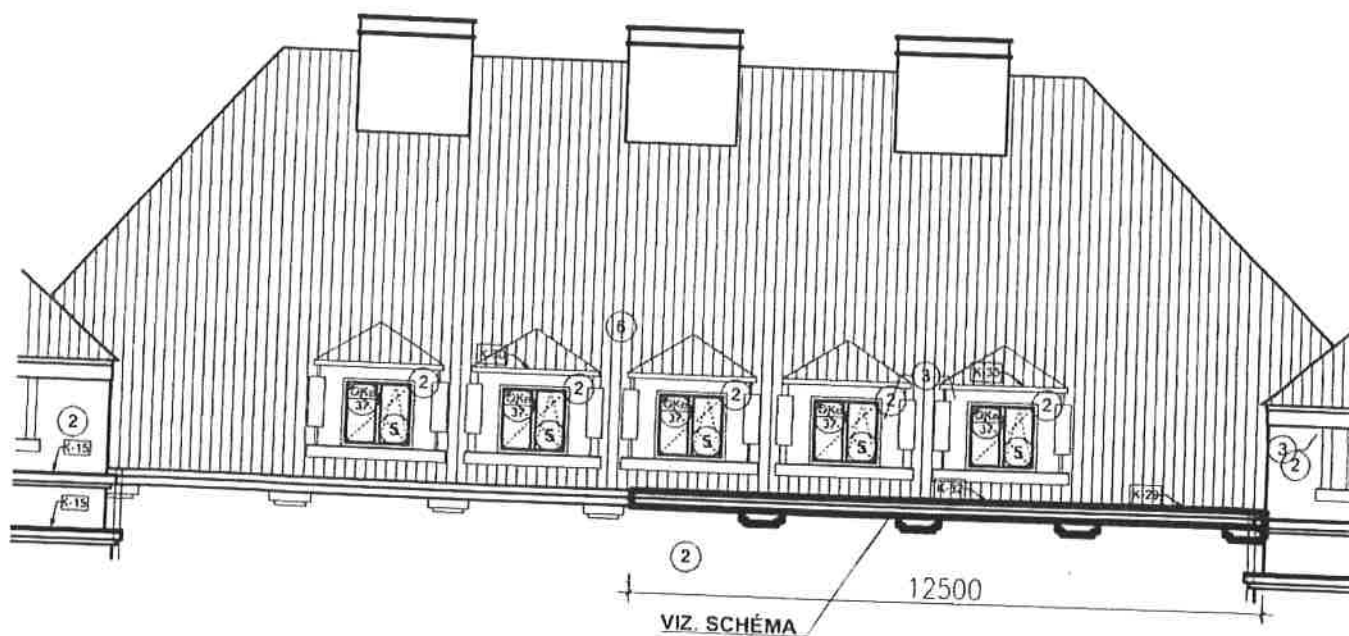
Cena celkem (bez DPH) 32 684,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

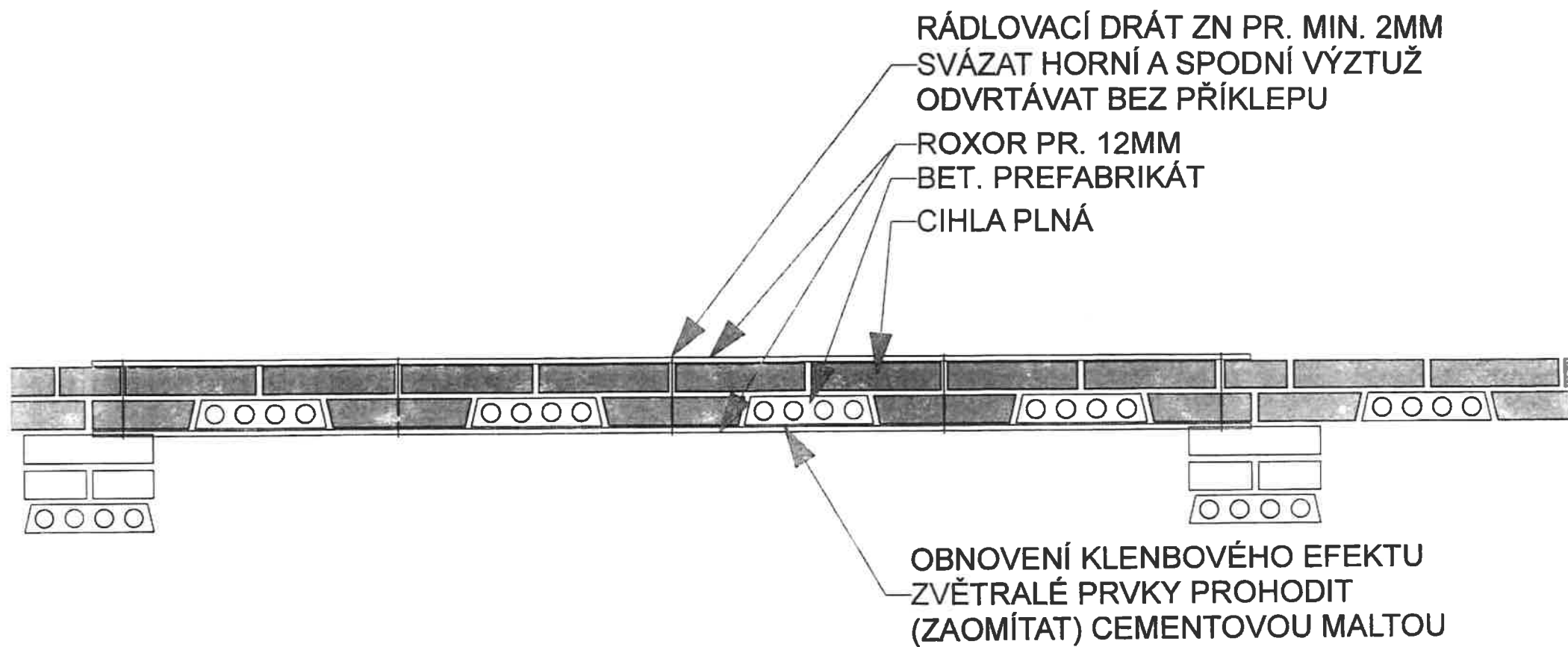
OPRAVA ŘÍMSY

SEVERNÍ POHLED



V.Č: 1

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Oprava římsy JF

Pořadové číslo změnového listu:

50

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:

Architektonicko stavební

Část:

Svislé a kompletní konstrukce

Popis změny:

V průběhu demontování omítky byly v korunní římsě jižní fasády zjištěny trhliny. Bylo rozhodnuto o sanaci těchto trhlin pomocí helikální výztuže.

Zdůvodnění změny:

Statické zajištění (trhlin) římsy před zakrytím izolačním.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

AD souhlasí a doporučuje realizaci.

Posouzení změny - technický dozor

00301111111111111111



162 001 1111111111
DIČ: CZ2816

Dopady:

do projektové dokumentace:

ne

zpracovány

ne

do časového plánu:

ano

zpracovány

ano, 30 dní

do ceny: ano

zvýšení o:

s DPH 21%

29 357,00 Kč

35 521,97 Kč

snižování:

s DPH 21%

0 Kč

0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací		Podpis: DEREZA s.r.o. ⑦ Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		
		Podpis: DEREZA s.r.o. ⑦ Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 50: s DPH 21%	29 357,00 Kč 35 521,97 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 50 sanace trhlin
 2 - PD římsy

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 50 oprava římsy JF

Objednatel: Měst část Praha 5

Zhotovitel: Dereza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 14.9.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

3 Svislé a kompletní konstrukce 26 448,00

1		631663..R	Sanace trhlin - nízkotlaká injektáž epoxidovou směsí + helikální výztuž, vč vyfrézování a zajištění drážky	m	7,600	3 480,00	26 448,00	2021/II RTS
			trhlina č. 1 dl. 340 mm		1,200			
			trhlina č. 2 dl. 350 mm		1,200			
			trhlina č. 3 dl. 390 mm		1,600			
			trhlina č. 4 dl. 330 mm		1,200			
			trhlina č. 5 dl. 350 mm		1,200			
			trhlina č. 6 dl. 330 mm		1,200			

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 909,00

VRN3 Zařízení staveniště

2		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	264,48	846,06	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

3		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	264,48	740,54	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní vlivy

4		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	264,48	132,24	2020/II
5		071003000	Provoz se stížnými provozními podmínkami	%	4,500	264,48	1 190,16	2020/II

Cena celkem (bez DPH) 29 357,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2020/II -R	nová cena (položky R)
2020/II -RTS	nová cena (položky R dle RTS)

SEŠITÍ ŘÍMSY POMOCÍ HELIXIÁLNÍ VÝZTUŽE

JIŽNÍ POHLED



- TRHLINA ČÍSLO 1 - DÉLKA: 340 mm
- TRHLINA ČÍSLO 2 - DÉLKA: 350 mm
- TRHLINA ČÍSLO 3 - DÉLKA: 390 mm
- TRHLINA ČÍSLO 4 - DÉLKA: 330 mm
- TRHLINA ČÍSLO 5 - DÉLKA: 350 mm
- TRHLINA ČÍSLO 6 - DÉLKA: 330 mm
- CELKOVÁ DÉLKA: 2 090 mm (2,09 m)

POZNÁMKA :

- SEŠITÍ TRHLINY VE ZDIVU POMOCÍ HELIFIXÁLNÍ VÝZTUŽE A ZAZDĚNÍ NEBO ZABETONOVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH DUTIN
- OPRAVA ŽELEZOBETONOVÉHO PRŮVLAKU REPROFILAČNÍ MALTOU

V.Č: 1

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Vyčištění střešních říms

Pořadové číslo změnového listu:

51

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Ostatní výrobky																
Popis změny: V průběhu stavby bylo zjištěno, že na střešních římsách jsou zbytky stavebního materiálu. Tento materiál zatěžuje římsy a bylo nutno jej odstranit.																	
Zdůvodnění změny: Vyčištění římsy od stavebního materiálu z důvodu zatížení.																	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s realizací.																	
Posouzení změny - technický dozor OVISOVILLA STUDIO OWO.CZ David 182 00 Pl. m. DIC: CZ28107																	
Dopady: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 33%;">ne</td> <td style="width: 33%;">zpracovány</td> <td style="width: 33%;">ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ano, 14 dní</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td colspan="2"> zvýšení o: s DPH 21% </td> <td> 42 208,00 Kč 51 071,68 Kč </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2"> snížení o: s DPH 21% </td> <td> 0 Kč 0 Kč </td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne	do časového plánu:	ano	zpracovány	ano, 14 dní	do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		42 208,00 Kč 51 071,68 Kč		snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne														
do časového plánu:	ano	zpracovány	ano, 14 dní														
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		42 208,00 Kč 51 071,68 Kč														
	snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč														

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 51: s DPH 21%	42 208,00 Kč 51 071,68 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 51 vyčtení říms
 2 - PD pohled na střechu

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 51 vyčištění střešních říms

Objednatel: Měst část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 30.9.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

3 Svislé a kompletní konstrukce 23 580,00

1		368912.. R	Vyčištění střešních říms	m	131,000	180,00	23 580,00	2021/II-R
			řimsa JF		39,000			
			řimsa SF		61,500			
			řimsa VF		15,400			
			řimsa ZF		15,100			

D 997 Přesun sutě 4 622,16

2	82	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	1,200	2 532,40	3 038,88	2019/II
			0,8*1,5		1,200			
3	83	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,200	213,93	256,72	2019/II
4	84	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,080	9,33	10,08	2019/II
5	85	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,200	1 097,07	1 316,48	2019/II

765 Krytina skládaná 10 904,02

3		765123121	Krytina betonová - ochranná a větrávací mřížka	m	119,300	91,40	10 904,02	2020/II
			řimsa JF		39,000			
			řimsa SF		49,800			
			řimsa VF		15,400			
			řimsa ZF		15,100			

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 3 101,82

VRN3 Zařízení staveniště

6		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	282,02	902,05	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

7		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	282,02	789,66	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

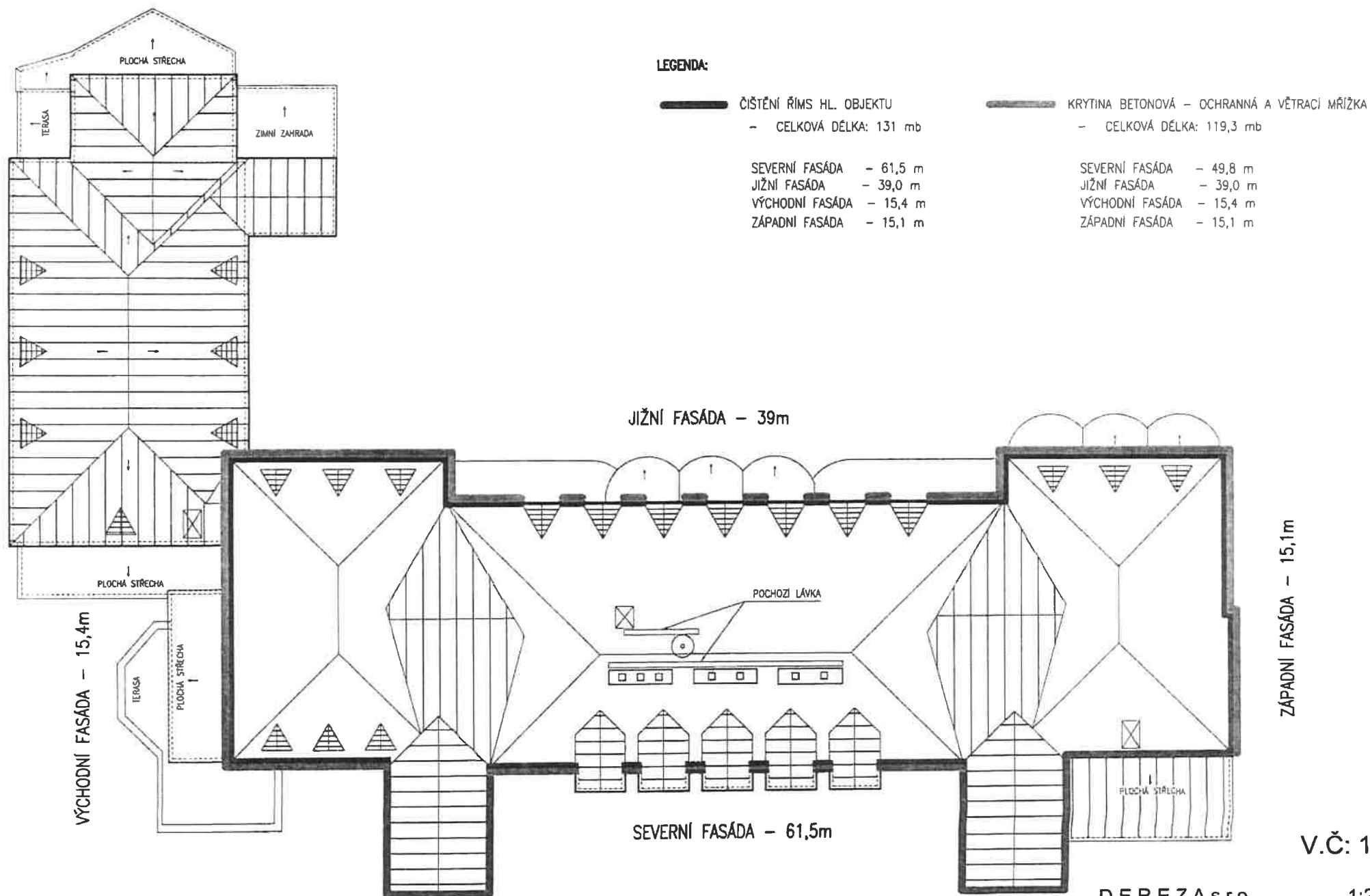
VRN7 Provozní vlivy

8		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	282,02	141,01	2020/II
9		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	282,02	1 269,10	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

42 208,00 Kč

POHLED NA STŘECHU - OPRAVA HLAVNÍHO OBJEKTU



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Nový rozvod VZT (odvětrání kuchyně)

Pořadové číslo změnového listu:

52

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Architektonicko stavební	Část:	Ostatní výrobky
Popis změny: V průběhu stavby bylo stávající VZT potrubí demontováno a architektem požadováno potrubí nové. Bylo schváleno nové kulaté potrubí v požadovaném odstínu.			
Zdůvodnění změny: Vzhledové provedení jižní fasády dle požadavku architekta.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí a doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelné technické parametry objektu.			
Posouzení změny - technický dozor OBŠTOUKAŘEVO  			
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	zapracovány
	do časového plánu:	ano	zapracovány
	do ceny: ano		
		zvýšení o:	91 248,00 Kč
		s DPH 21%	110 410,08 Kč
		snížení o:	
		s DPH 21%	0 Kč
			0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 52: 91 248,00 Kč s DPH 21% 110 410,08 Kč	

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 52 nový rozvod VZT
 2 - PD

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5

Objekt: VCP 52 nový rozvod VZT (odvětrání kuchyně)

Objednatel: Měst. část Praha 5

Zhotovitel: Dereza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 14.09.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Rozvody VZT

76 800,00

1			Montáž rozvodů	m	15,000	1 706,00	25 590,00	2021/II-R
2			vč. dodávky potrubí trouba 400/3000 vč. přírub	m	15,000	860,00	12 900,00	2021/II-R
3			vč. dodávky tlumiče hluku	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	2021/II-R
4			vč. dodávky výfukové hlavice	ks	1,000	3 890,00	3 890,00	2021/II-R
5			vč. ostatní spojovací materiál	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	2021/II-R
6			Lakování (2x práškový lak v RAL)	m2	15,000	648,00	9 720,00	2021/II-R
7			Doprava materiálu, přesun na staveništi	kpl	1,000	16 400,00	16 400,00	2021/II-R

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

14 448,00

VRN3

Zařízení staveniště

8		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	768,00	2 457,60	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	---------

VRN4

Inženýrská činnost

9		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	768,00	2 150,40	2020/II
10		045204000	Dokumentace	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	2020/II

VRN7

Provozní vlivy

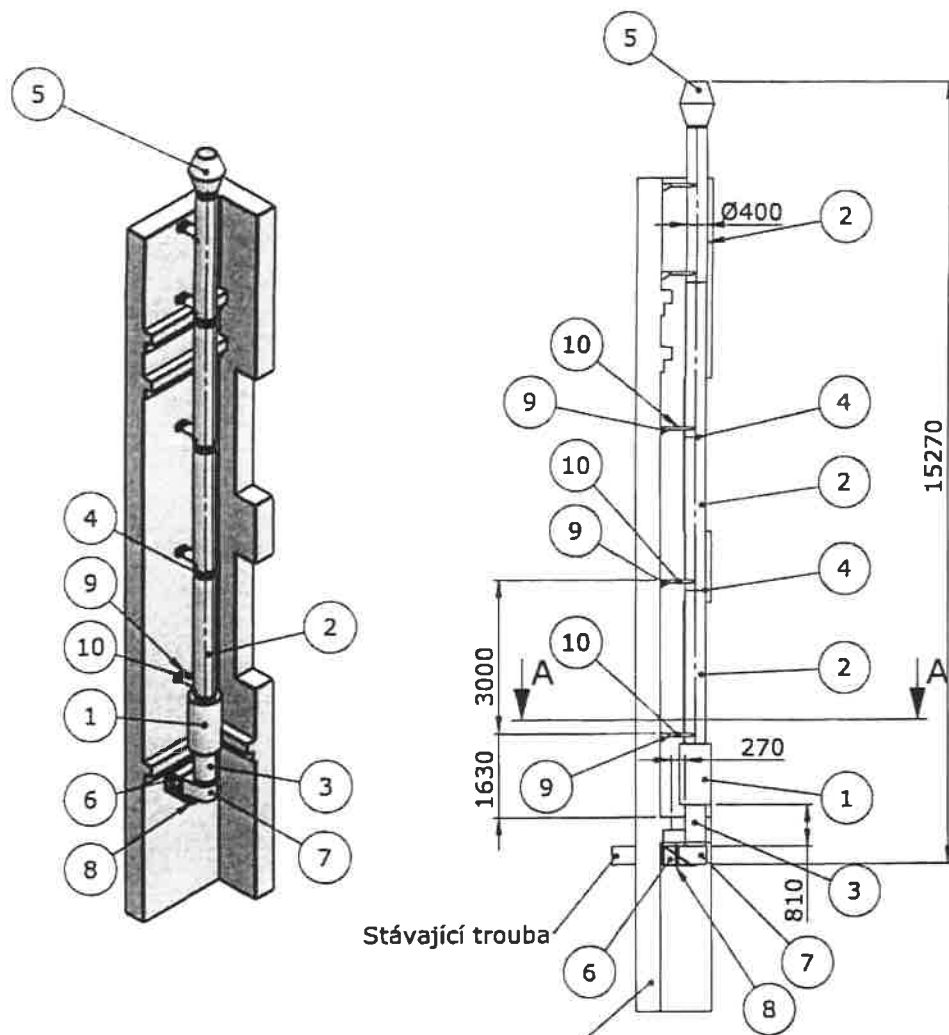
11		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	768,00	384,00	2020/II
12		071003000	Provoz se stížnými provozními podmínkami	%	4,500	768,00	3 456,00	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

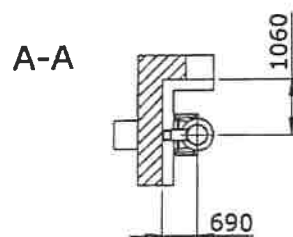
91 248,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2020/II -R	nová cena (položky R)



Segment stěny bez TI



POVRCHOVÁ ÚPRAVA RAL

5	Úchyt		1.41	21207-2-3	10
5	St. konzola		0.98	21207-2-2	9
1	Spodní konzola		9.74	21207-2-1	8
1	Hamb. koleno		7.63	21207-2-5	7
1	Trouba 4HR	LKR 560 355 500 2	6.90	Lindab	6
1	Výfuk. hlavice	HN 400	12.70	Lindab	5
4	Spojka M	NPU 400	1.31	Lindab	4
1	Trouba	SR 400 3000	5.40	Lindab	3
4	Trouba	SR 400 3000	16.20	Lindab	2
1	Tlumič	SLU 400 1200 100		Lindab	1
Ka.	Popis	Označení	Hmot.	Link	Pol.

PROJEKCE	KRESLIL P. Portella	REVIZE A	HMOTNOST 26545.23 kg	ID. číslo
	KONTROLOVAL P. Portella	MĚŘITKO 1:100	LIST/LISTŮ 1/1	DATUM 9.8.2021



NÁZEV	VZT komín
VÝKRES ČÍSLO	21207-2-0
KS	1

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Nová skladba terasy 3.NP

Pořadové číslo změnového listu:

54

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Architektonicko stavební	Část:	Ostatní výrobky
Popis změny: V průběhu stavby po demontáži stávajícího zastřešení bylo rozhodnuto architektem o přespádování terasy.			
Zdůvodnění změny: Upravená skladba terasy (hydroizolace vč. dlažeb).			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s realizací.			
Posouzení změny - technický dozor OSOUHLA SĚNO  OWO CZ 10200 DIČ: CZ2813			
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	zpracovány
	do časového plánu:	ano	zpracovány
	do ceny: ano		
		zvýšení o:	50 528,00 Kč
		s DPH 21%	61 138,88 Kč
		snížení o:	0 Kč
		s DPH 21%	0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 54: 50 528,00 Kč s DPH 21% 61 138,88 Kč	

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 54 nová skladba terasy
 2 - PD

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 54 nová skladba terasy 3.NP

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 30.09.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV Práce a dodávky HSV 7 898,51

9 Ostatní dokončující konstrukce 7 654,00

1		99859688x	Vyrovňovací nebo spádový beton C 15/20 včetně úpravy povrchu	m2	8,900	860,00	7 654,00	2021/II-R
---	--	-----------	--	----	-------	--------	----------	-----------

998 Přesun hmot 244,51

2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,445	275,18	122,46	2019/II
3	K	998011025	Příplatek k přesunu hmot za stížený přesun	t	0,445	274,27	122,05	2019/II

PSV Práce a dodávky PSV 37 622,23

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 13 653,81

3	89	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou	m2	8,900	376,66	3 352,27	2019/II
---	----	-----------	---	----	-------	--------	----------	---------

"skladba SKp/O6"

4	90	711113132	Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou	m2	2,188	258,73	566,10	2019/II
5		711113132	Izolace proti zemní vlhkosti - vložení pásu	m	10,940	548,00	5 995,12	2021/II
7	93	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1 196,270	3,13	3 740,32	2019/II

764 Konstrukce klempířské 6 493,78

8	143	764782-1	D+M chrliče na balkonu nad hl. vstupem	ks	2,000	3 199,79	6 399,58	2019/II
9	154	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	63,996	1,47	94,20	2019/II

771 Podlahy z dlaždic 17 474,64

10	221	771474115	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	10,940	146,28	1 600,30	2019/II
11	225	597614111	dlaždice keramické slínuté neglazované mrazuvzdorné 30 x 30 x 0,8 cm	m2	2,407	505,75	1 217,24	2019/II
12	227	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	40,620	56,68	2 302,34	2019/II
13	228	283186851	profil rohový PVC	m	12,034	93,25	1 122,17	2019/II
14	233	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1 775,500	6,33	11 232,59	2019/II

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 5 007,26

VRN3 Zařízení staveniště

15		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	455,21	1 456,64	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

16		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	455,21	1 274,58	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	---------

VRN7 Provozní vlivy

17		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	455,21	227,60	2020/II
18		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	455,21	2 048,43	2020/II

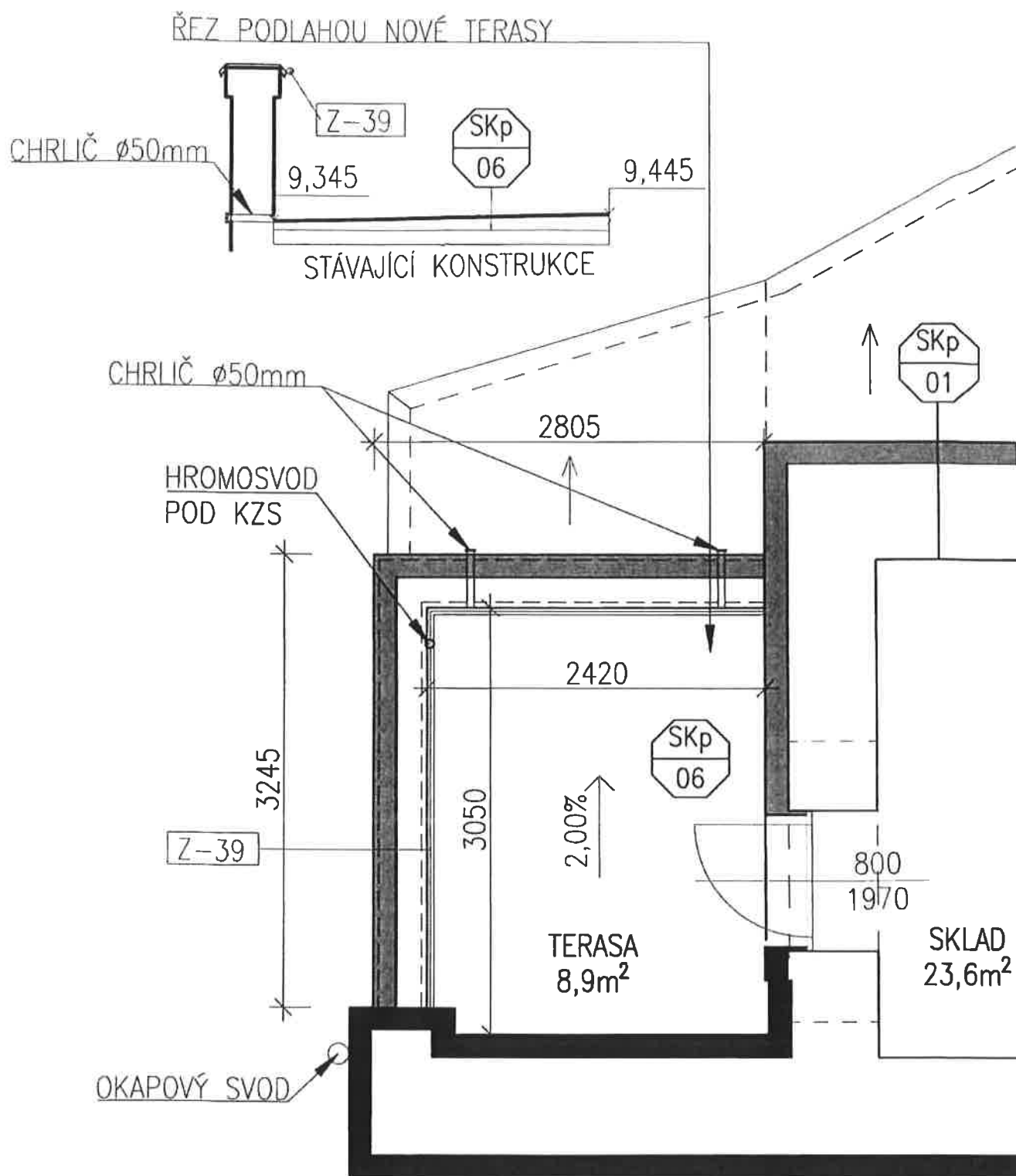
Cena celkem (bez DPH)

50 528,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2020/II -R	nová cena (položky R)

PŮDORYS 3.NP + ŘEZ - TERASA



V.Č: 1

DEREZA s.r.o.

1:150

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Přeložka telefonních rozvodů

Pořadové číslo změnového listu:

55

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Ostatní výrobky																														
Popis změny: V průběhu stavby bylo rozhodnuto o přeložce telefonních rozvodů na fasádě.																															
Zdůvodnění změny: Architektonické zachování fasády.																															
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s realizací. 																															
Posouzení změny - technický dozor <i>OSLOUŽENÍ</i>   <i>OWO.CZ</i> Davidk 182 00 Plzeň DIČ: CZ28167																															
Dopady: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 30%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td></td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td>8 103,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>9 804,63 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>0 Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne		do časového plánu:	ano	zpracovány	ne		do ceny: ano		zvýšení o:		8 103,00 Kč			s DPH 21%		9 804,63 Kč			snížení o:		0 Kč			s DPH 21%		0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne																												
do časového plánu:	ano	zpracovány	ne																												
do ceny: ano		zvýšení o:		8 103,00 Kč																											
		s DPH 21%		9 804,63 Kč																											
		snížení o:		0 Kč																											
		s DPH 21%		0 Kč																											

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: 16. 11. 2021 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 55: s DPH 21%	8 103,00 Kč 9 804,63 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 55 přeložka telefonních rozvodů

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5

Objekt: VCP 55 přeložka telefonních rozvodů

Objednatel: Měst. část Praha 5

Zhotovitel: Deréza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 30. 9. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednoková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Slaboproudé rozvody

6 740,00

1		R	Montáž vedení telefonních rozvodů	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00	2021/II-R
			vč. vyvrtání prostupů stěn					
2		R	vč. dodávky materiálu	m	86,000	11,40	980,00	2021/II-R
3		R	Doprava	kpl	1,000	560,00	560,00	2021/II-R

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

803,00

VRN3

Zařízení staveniště

4		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	73,00	233,60	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------	---------

VRN4

Inženýrská činnost

5		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	73,00	204,40	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------	---------

VRN7

Provozní vlivy

6		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	73,00	36,50	2020/II
7		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	73,00	328,50	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

8 103,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2020/II -R	nová cena (položky R)

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Oprava římsy a zdiva (jižní fasáda)

Pořadové číslo změnového listu:

56

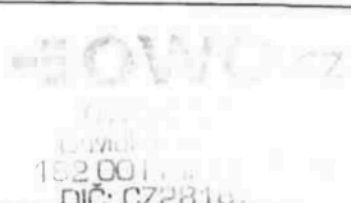
Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Svislé a kompetní konstrukce																
Popis změny: V průběhu stavby byla architektem požadovaná úprava římsy a zdiva z důvodu umístění venkovních žaluzií.																	
Zdůvodnění změny: Zajištění architektonického vzhledu s funkčností venkovní stínící techniky																	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s realizací. 																	
Posouzení změny - technický dozor   																	
Dopady: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ano, 30 dní</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td colspan="2"> zvýšení o: s DPH 21% </td> <td> 32 126,00 Kč 38 872,46 Kč </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2"> snížení o: s DPH 21% </td> <td> 0 Kč 0 Kč </td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne	do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní	do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		32 126,00 Kč 38 872,46 Kč		snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne														
do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní														
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		32 126,00 Kč 38 872,46 Kč														
	snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč														

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:					
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Pra tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 				
Závěrečné stanovisko:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Celková cena změnového listu č. 56:</td> <td style="text-align: right;">32 126,00 Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">38 872,46 Kč</td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu č. 56:	32 126,00 Kč	s DPH 21%	38 872,46 Kč
Celková cena změnového listu č. 56:	32 126,00 Kč					
s DPH 21%	38 872,46 Kč					

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 56 oprava říms, doplnění zdíva
 2 - PD

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5

Objekt: VCP 56 oprava říms, doplnění zdiva JF

Objednatel: Měst. část Praha 5

Zhotovitel: Dereza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 10. 9. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

3 Svislé a kompletní konstrukce

28 942,40

1		311272211	Zdivo z pórobetonových tváří hladkých do P2 do 450 kg/m ³ na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m ²	13,815	1 240,00	17 130,60	2021/II-R
			dozdívky pilířů Ytong tl. 10 cm ... 7 ks ... 720*940+350*940		12,067			
			dozdívky ploch Ytong tl. 10 cm ... 2 ks ...510*940+420*940		1,748			
2		36060..R	Reprofilace prvků, vč. potažení sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m	10,010	1 180,00	11 811,80	2021/II-R
			doplnění říms izolantem ... 200 mm ... 2 ks		0,70			
			doplnění říms izolantem ... 890 mm ... 5 ks		4,45			
			doplnění říms izolantem ... 1150 mm ... 2 ks		2,30			
			doplnění říms izolantem ... 1280 mm ... 2 ks		2,56			

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

3 183,60

VRN3 Zařízení staveniště

3		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	289,42	926,10	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

4		045203000	Kompietační činnost	%	2,800	289,42	810,39	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní vlivy

5		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	289,42	144,71	2020/II
6		071003000	Provoz se stížnostmi provozními podmínkami	%	4,500	289,42	1 302,41	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

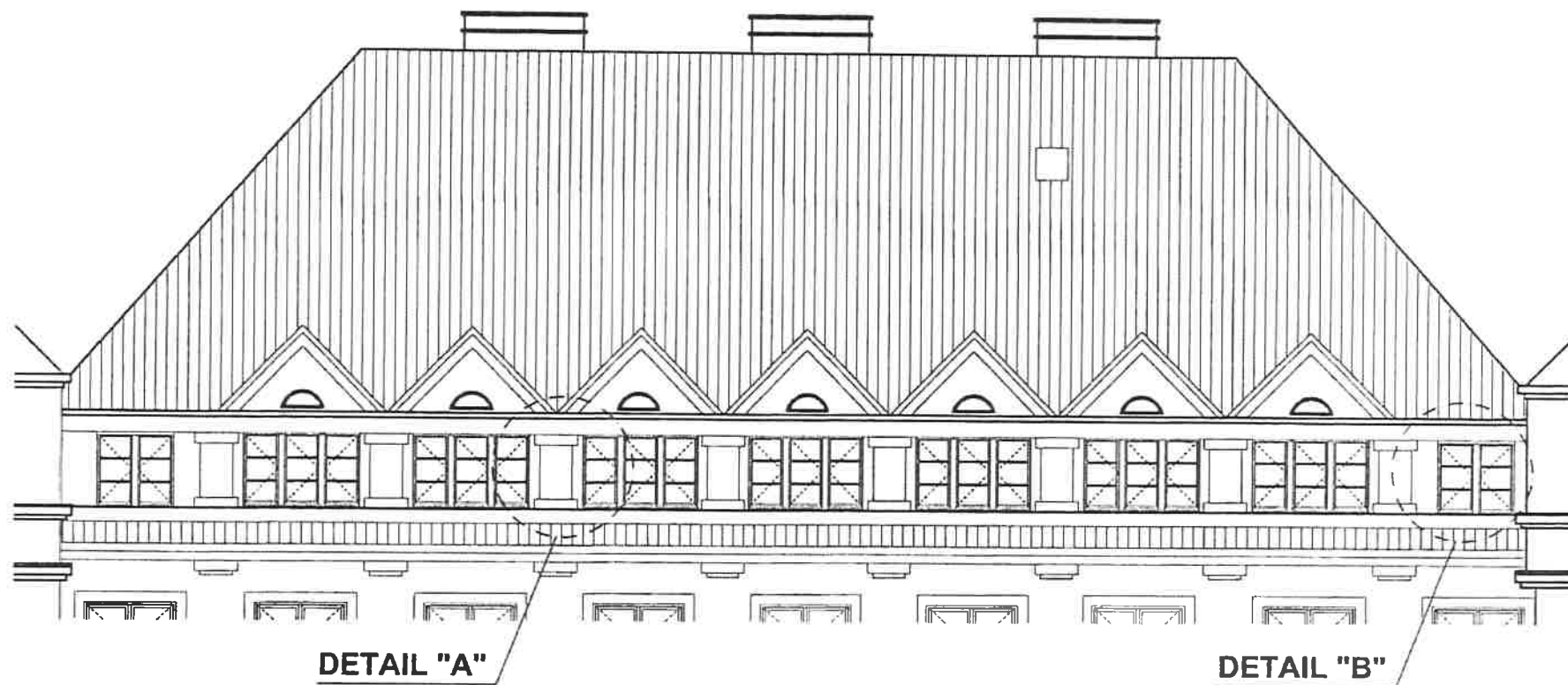
32 126,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

DOZDĚNÍ PILÍŘŮ 4. NP

JIŽNÍ POHLED

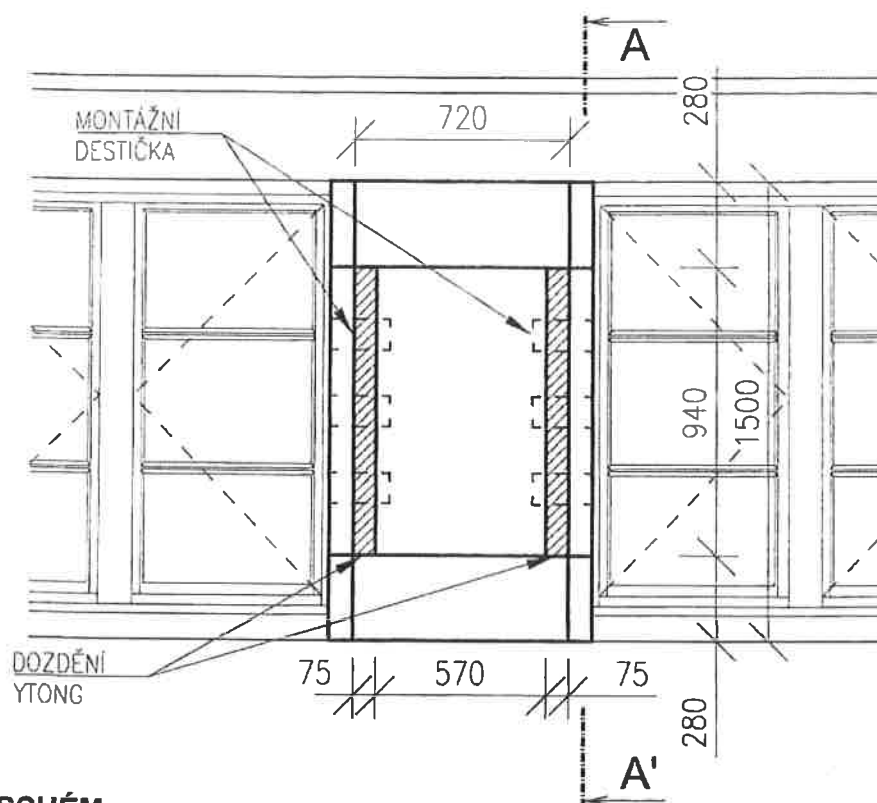


V.Č: 1

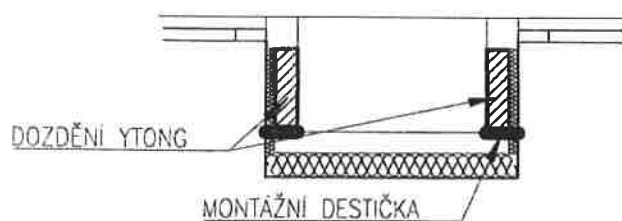
DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

DOZDĚNÍ PILÍŘŮ 4.NP - JIŽNÍ POHLED (DETAIL "A")

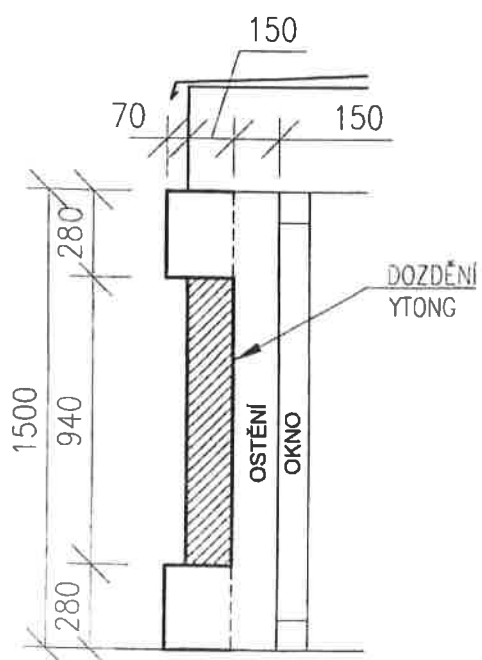
POHLED :



PŮDORYS. SCHÉM. :



ŘEZ A-A' :



V.Č: 2

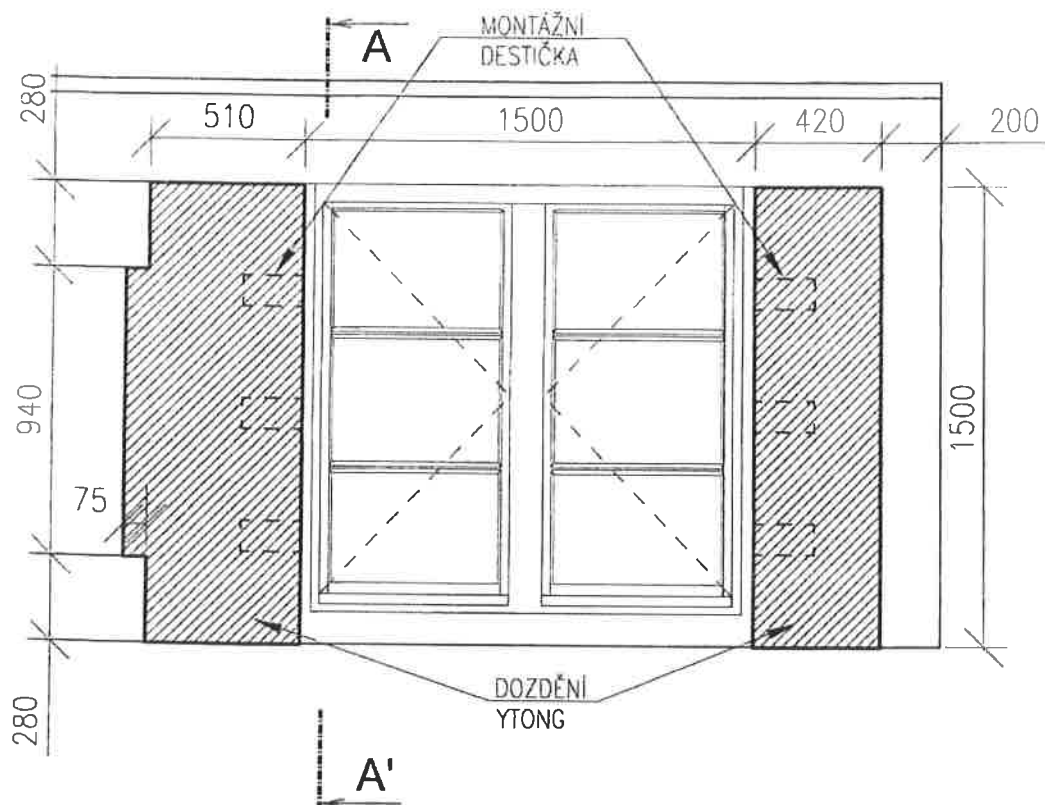
DEREZA s.r.o.

1:25

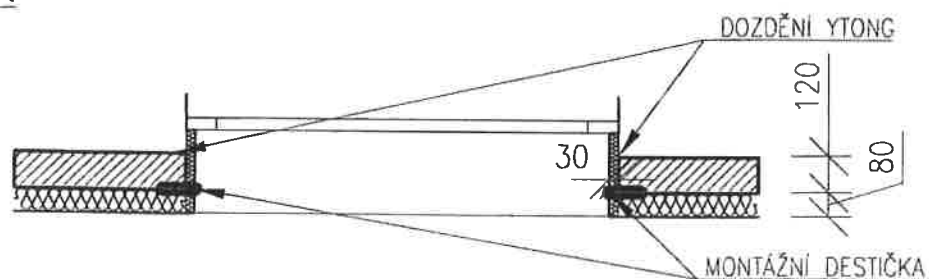
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

DOZDĚNÍ PILÍŘŮ 4.NP - JIŽNÍ POHLED (DETAIL "B")

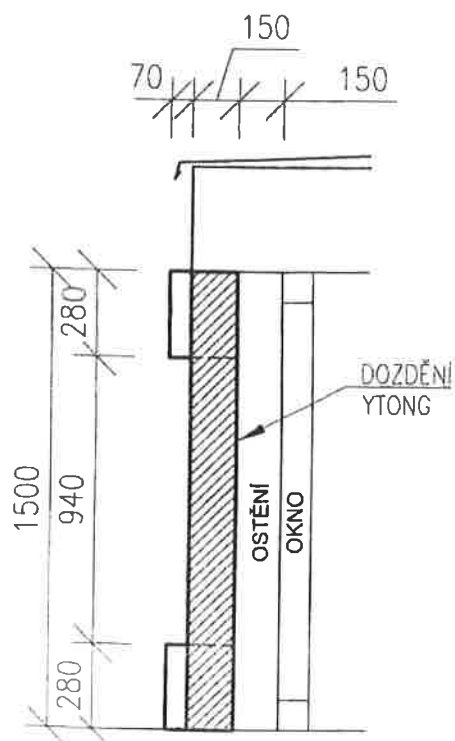
POHLED :



PŮDORYS. SCHÉM. :



ŘEZ A-A' :



V.Č: 3

DEREZA s.r.o.

1:25

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

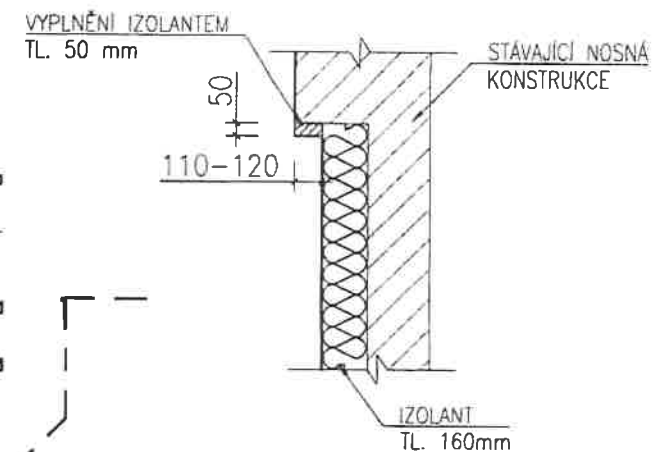
DOIZOLOVÁNÍ ŘÍMS I +18,935 I

CELKOVÁ DELKA VÝPLNĚ IZOLANTEM TL. 50 mm: 10 120 mm (10,12 bm)

JIŽNÍ POHLED



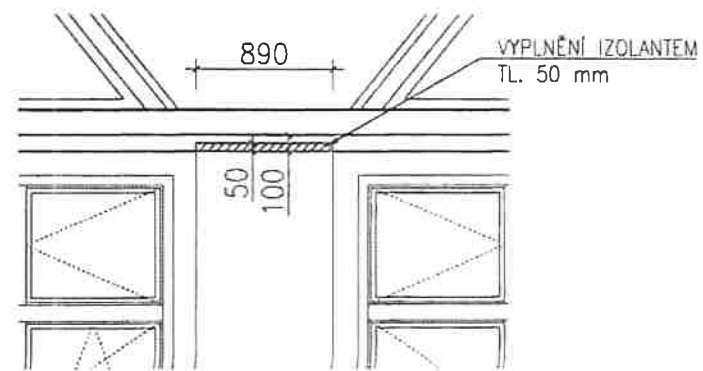
ŘEZ A-A'



SEVERNÍ POHLED



DETAILNÍ POHLED



V.Č.: 1

DEREZA s.r.o.

1:150

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Fasádní mřížky, záměna

Pořadové číslo změnového listu:

57

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební
oddíl:

Architektonicko stavební

Část:

Konstrukce zámečnické

Popis změny:

V průběhu stavby byly architektem sjednoceny fasádní odvětrací mřížky (k fasádním žaluziím VZT) a upraveny počty dle skutečnosti.

Zdůvodnění změny:

Materiálové sjednocení fasádních mřížek na fasádě.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

AD souhlasí a doporučuje realizaci.

Posouzení změny - technický dozor

DOŠLOUHLA ŠTEVO



EDVO, CZ

DIČ: CZ2810

Dopady:

do projektové dokumentace:

ne

zpracovány

ne

do časového plánu:

ano

zpracovány

ano, 30 dní

do ceny: ano

zvýšení o:

30 174,00 Kč

s DPH 21%

36 510,54 Kč

snížení o:

0 Kč

s DPH 21%

0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>TC 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 57: s DPH 21%	30 174,00 Kč 36 510,54 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 57 fasádní mřížky, záměna
 2 - PD mřížek

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 57 fasádní mřížky, záměna

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 5.10.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

D PSV Práce a dodávky PSV 27 183,42

D 767 Konstrukce zámečnické 34 040,07

1	208	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných pr. do 0,03 m ²	kus	-15,000	895,94	-13 439,10	2019/II
---	-----	-----------	---	-----	---------	--------	------------	---------

"dle tabulky osazených výrobků"

"O-03" 3

3,000

"O-04" 11

11,000

"O-05" 1

1,000

2	209	562456120x	mřížka větrací plast VM 150x150 barva dle Etics se síťovinou	kus	-3,000	228,56	-685,68	2019/II
3	210	562456040x	mřížka větrací plast VM 200x200 barva dle Etics se síťovinou	kus	-11,000	274,27	-3 016,97	2019/II
4	211	562456081	mřížka větrací plast VM 150x300 barva dle Etics se síťovinou	kus	-1,000	411,40	-411,40	2019/II
5	208	767810115	Montáž mřížek větracích čtyřhranných	kus	3,000	895,94	2 687,82	2019/II

odvětrání stoupačky ZTI (jižní fasáda - terasa)

6		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 200/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	2021/II-R
---	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

odvětrání skříně kuchyně (jižní fasáda)

7		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 500/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	2021/II-R
---	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

8			vč. přechodového kusu	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	2021/II-R
---	--	--	-----------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

odvětrání WC tělocvična (jižní fasáda)

10		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 200/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

11			vč. přechodového kusu	kus	1,000	568,00	568,00	2021/II-R
----	--	--	-----------------------	-----	-------	--------	--------	-----------

12	208	767810115	Montáž mřížek větracích čtyřhranných	kus	1,000	895,94	895,94	2019/II
----	-----	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	--------	---------

odvětrání skříně kuchyně (východní fasáda)

13		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 400/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 560,00	2 560,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

14			vč. přechodového kusu	kus	1,000	568,00	568,00	2021/II-R
----	--	--	-----------------------	-----	-------	--------	--------	-----------

15	208	767810115	Montáž mřížek větracích čtyřhranných	kus	6,000	895,94	5 375,64	2019/II
----	-----	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	----------	---------

odvětrání skříně, WC, chodba (severní fasáda)

16		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 250/250, barva dle fasády RAL 1015	kus	3,000	2 340,00	7 020,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

17		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 400/400, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 680,00	2 680,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

18		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 315/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	2,000	2 420,00	4 840,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

19	208	767810115	Montáž mřížek větracích čtyřhranných	kus	2,000	895,94	1 791,88	2019/II
----	-----	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	----------	---------

odvětrání byt (severní fasáda)

20		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 200/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	2,000	2 230,00	4 460,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

21			vč. přechodového kusu	kus	2,000	1 850,00	3 700,00	2021/II-R
----	--	--	-----------------------	-----	-------	----------	----------	-----------

22			vč. zpětné klapky	kus	2,000	1 580,00	3 160,00	2019/II
----	--	--	-------------------	-----	-------	----------	----------	---------

23	208	767810115	Montáž mřížek větracích čtyřhranných	kus	1,000	895,94	895,94	2021/II-R
----	-----	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	--------	-----------

odvětrání skříně nářadí (západní fasáda)

24		562456050x	protidešťová žaluzie PDZM 40, 200/200, barva dle fasády RAL 1015	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	2021/II-R
----	--	------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

D 9004_OV Ostatní práce a výrobky -6 856,65

29	59	O-03/05	D+M Proloužení potrubí větracího	kpl	-15,000	457,11	-6 856,65	2019/II
----	----	---------	----------------------------------	-----	---------	--------	-----------	---------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 990,58

VRN3 Zařízení slaveniště

30		030001000	Zařízení slaveniště	%	3,200	271,83	870,27	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

31		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	271,83	761,14	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní výhy

32		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	271,83	135,92	2020/II
----	--	-----------	--------------------------------	---	-------	--------	--------	---------

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 6
Objekt: VCP 57 Iasádní mřížky, záměna

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 5.10.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	271,83	1 223,25	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

30 174,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

JIŽNÍ POHLED - OSTATNÍ VÝROBKY 02, 03, 04 - MŘÍŽKY



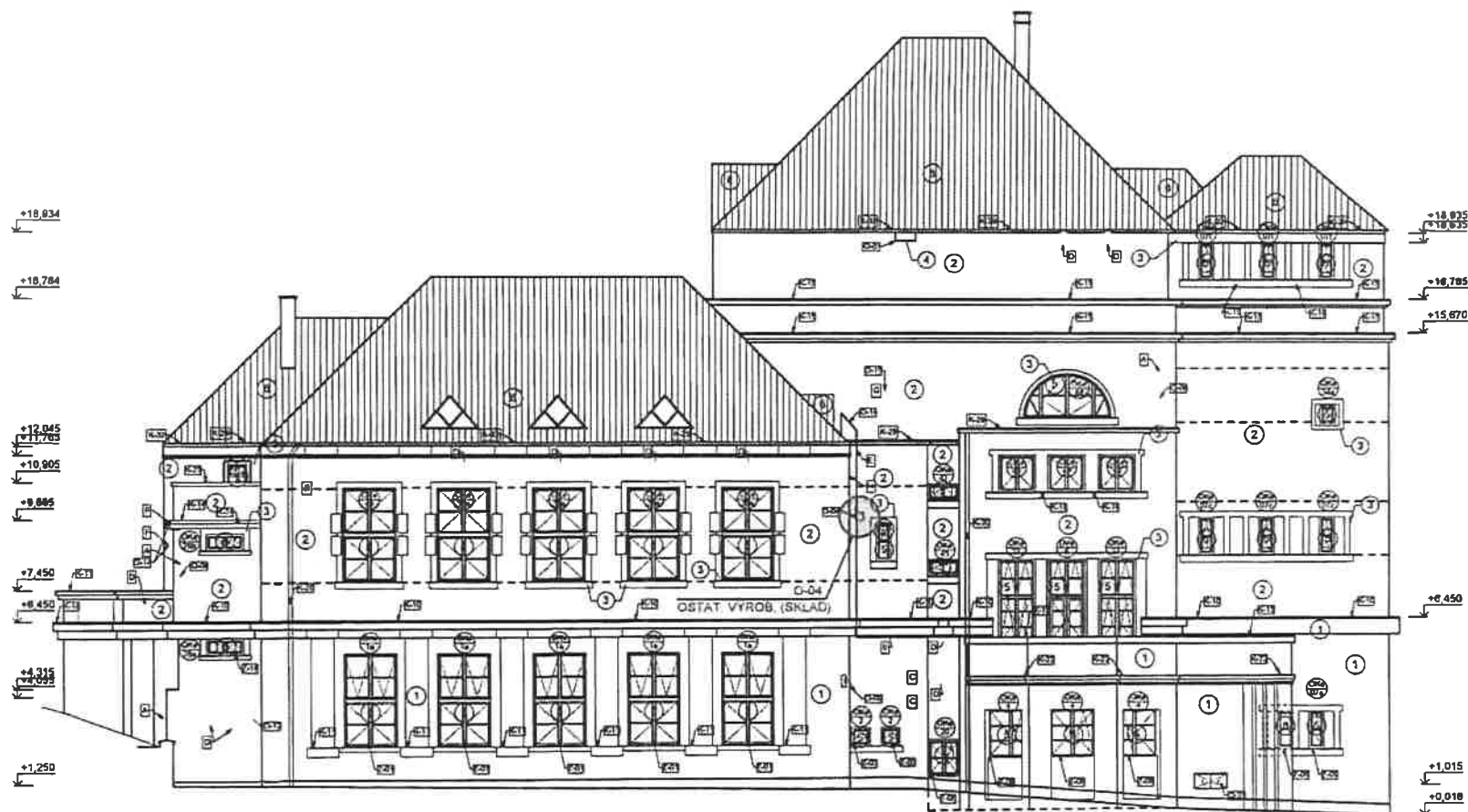
LEGENDA:

-  MONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  MONTÁŽ NOVÝCH MŘÍŽEK

V.Č: 1

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

VÝCHODNÍ POHLED - OSTATNÍ VÝROBKY 02, 03, 04 - MŘÍŽKY



LEGENDA:

-  MONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  MONTÁŽ NOVÝCH MŘÍŽEK

V.Č: 2

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

SEVERNÍ POHLED - OSTATNÍ VÝROBKY 02, 03, 04 - MŘÍŽKY



LEGENDA:

-  MONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH MŘÍŽEK
-  MONTÁŽ NOVÝCH MŘÍŽEK

V.Č: 3

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZÁPADNÍ POHLED - OSTATNÍ VÝROBKY 02, 03, 04 - MŘÍŽKY



V.Č: 4

DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Stavební úpravy vikýřů

Pořadové číslo změnového listu:

58

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební
oddíl:

Architektonicko stavební

Část:

Svislé a kompetní konstrukce

Popis změny:

V průběhu stavby byla architektem doporučena úprava vikýřů.

Zdůvodnění změny:

Požadovaný vzhled architektem.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

AD souhlasí s návrhem architekta a doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelné technické parametry objektu.

Posouzení změny - technický dozor

SOUSHLASÍM



OWO.CZ
Ověřil:
182 00 111
DIČ: CZ2810

Dopady:

do projektové dokumentace:

ne

zapracovány

ne

do časového plánu:

ano

zapracovány

ano, 30 dní

do ceny: **ano**

zvýšení o:

23 184,00 Kč

s DPH 21%

28 052,64 Kč

snížení o:

0 Kč

s DPH 21%

0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. ② adresa: 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315		
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:			
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. adresa: 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315		
Vyjádření objednatele:		Podpis: 16. 11. 2021 		
Závěrečné stanovisko:	<table> <tr> <td> Celková cena změnového listu č. 58: s DPH 21% </td> <td> 23 184,00 Kč 28 052,64 Kč </td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu č. 58: s DPH 21%	23 184,00 Kč 28 052,64 Kč
Celková cena změnového listu č. 58: s DPH 21%	23 184,00 Kč 28 052,64 Kč			

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 58 stavební úpravy vikýřů
 2 - PD

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 58 stavební úpravy vikýřů

Objednatel: Měst část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 15. 10. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednoloková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Práce HSV

25 942,83

3

Svislé a kompletní konstrukce

7 732,56

1	K	349234831	Doplnění zdíva okenních obrub	m	28,100	275,18	7 732,56	2019/II
---	---	-----------	-------------------------------	---	--------	--------	----------	---------

parapet 1,8*9 vikýřů

parapet 1,7*7 vikýřů

D

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 316,33

2	18	622222051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny li do 40 mm	m	43,700	199,30	8 709,41	2019/II
---	----	-----------	---	---	--------	--------	----------	---------

šikmé ostění 1,3*2*9 vikýřů

šikmé ostění 1,45*2*7 vikýřů

3	19	631515180x	deska minerální izolační tl. 30 mm	m2	13,372	169,13	2 261,64	2019/II
---	----	------------	------------------------------------	----	--------	--------	----------	---------

šikmé ostění

4		612142001	Položení vlnitých stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	19,158	174,62	3 345,28	2019/II
---	--	-----------	---	----	--------	--------	----------	---------

plocha 1,8*1,3

plocha 1,7*1,45

9

Bourání konstrukcí

2 624,88

5	52	96806237.R	Vybourání sdk konstrukcí	m2	13,110	200,22	2 624,88	2021/II-R
---	----	------------	--------------------------	----	--------	--------	----------	-----------

šikmé ostění 1,3*2*9 vikýřů

šikmé ostění 1,45*2*7 vikýřů

997

Přesun sutě

961,37

6	82	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,250	2 532,40	633,10	2019/II
---	----	-----------	--	---	-------	----------	--------	---------

7	83	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezísklárku do 1 km se složením	t	0,250	213,93	53,48	2019/II
---	----	-----------	---	---	-------	--------	-------	---------

8	84	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,056	9,33	0,52	2019/II
---	----	-----------	--	---	-------	------	------	---------

9	85	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,250	1 097,07	274,27	2019/II
---	----	-----------	--	---	-------	----------	--------	---------

D

998

Přesun hmot

307,69

10	86	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,560	275,18	154,10	2019/II
----	----	-----------	--	---	-------	--------	--------	---------

11	87	998011025	Příplatek k přesunu hmot za stížený přesun	t	0,560	274,27	153,59	2019/II
----	----	-----------	--	---	-------	--------	--------	---------

Práce PSV

-5 056,60

764

Konstrukce klempířské

8 857,76

12	129	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	13,500	201,13	2 715,26	2019/II
----	-----	-----------	--	---	--------	--------	----------	---------

1,5*9

13,50

13		20101000.R	plech Cu střešní tl 0,55mm svitek š 1000mm	m2	3,375	1 820,00	6 142,50	2020/II
----	--	------------	--	----	-------	----------	----------	---------

13,5*0,25

767

Konstrukce zámečnické

-13 914,36

14	207	767662111x	D+M ocelová mříž Z37-38 dle zámečnický výrobků	kg	-117,075	118,85	-13 914,36	2019/II
----	-----	------------	--	----	----------	--------	------------	---------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

2 297,77

VRN3

Zařízení staveniště

15		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	208,86	668,64	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 58 stavební úpravy vikýřů

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Derez, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 15. 10 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

VRN4 Inženýrská činnost

16		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	208,86	584,81	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní vlivy

17		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	208,86	104,43	2020/II
18		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	208,86	939,86	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

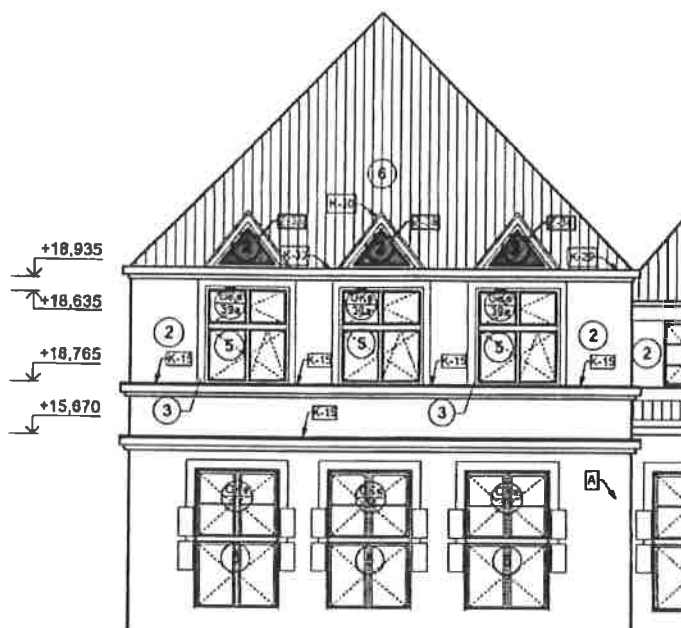
23 184,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

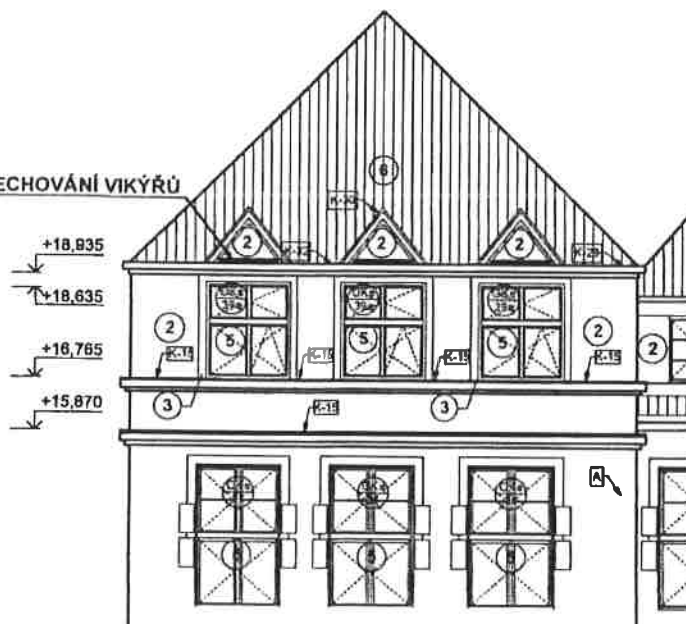
STAVEBNÍ ÚPRAVY VIKÝŘŮ - JIŽNÍ FASÁDA

PŮVODNÍ STAV:



NAVRHOVANÝ STAV:

NOVÉ OPLECHOVÁNÍ VIKÝŘŮ

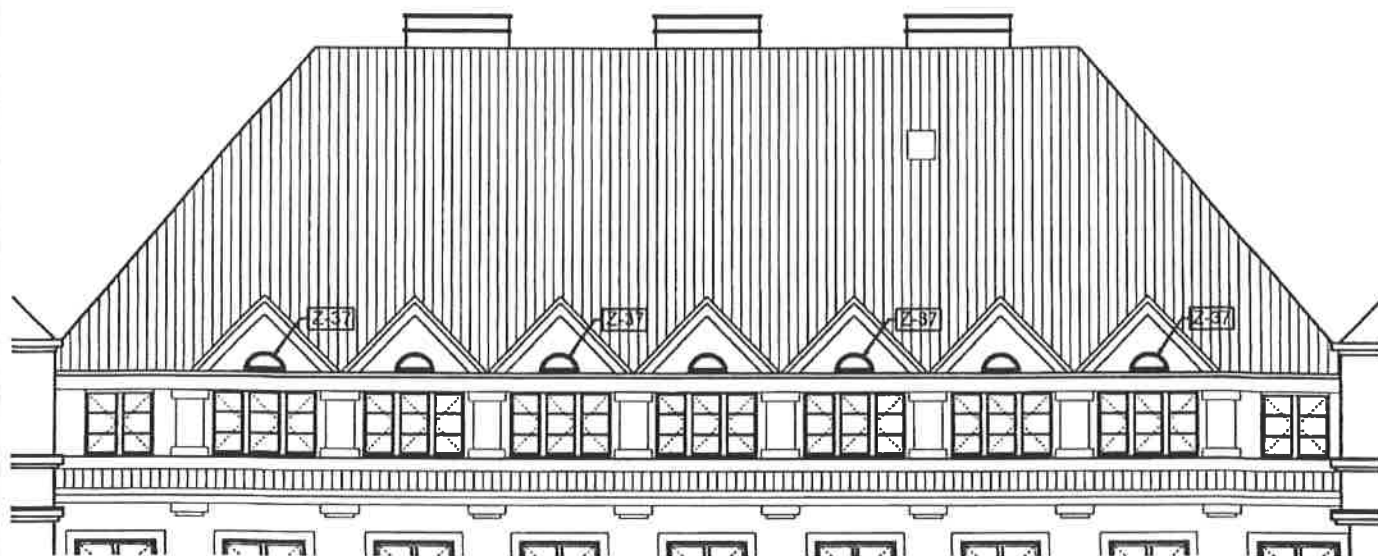


V.Č: 1

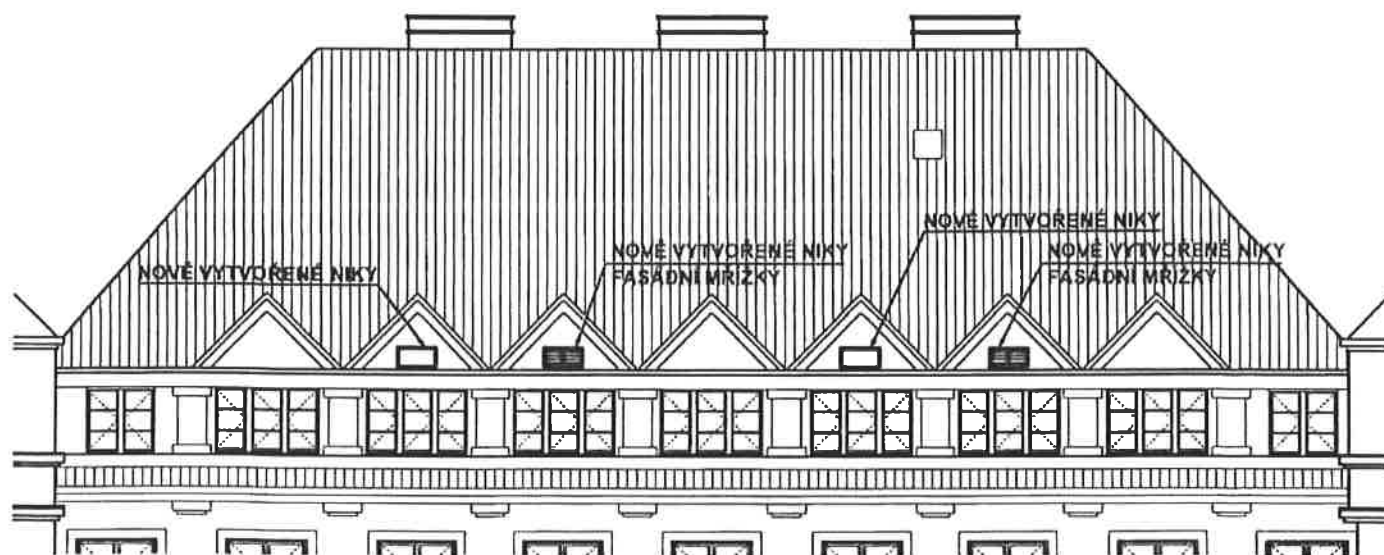
DEREZA s.r.o. 1:150
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

STAVEBNÍ ÚPRAVY VIKÝŘŮ - JIŽNÍ FASÁDA

PŮVODNÍ STAV:



NAVRHOVANÝ STAV:



V.Č: 1

DEREZA s.r.o.

1:150

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Zámková dlažba

Pořadové číslo změnového listu:

59

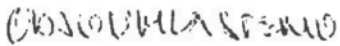
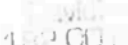
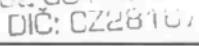
Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Komunikace
Popis změny: V průběhu stavby byly architektem upřesněny venkovní plochy, byla doporučena zámková dlažba.	
Zdůvodnění změny:	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s realizací. 	
Posouzení změny - technický dozor     	
Dopady:	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne
do časového plánu:	ano zapracovány ano, 30 dní
do ceny: ano	zvýšení o: 67 775,00 Kč s DPH 21% 82 007,75 Kč
	snížení o: 0 Kč s DPH 21% 0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 59: s DPH 21%	67 775,00 Kč 82 007,75 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 59 zámková dlažba
2 - PD

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 59 zámková dlažba

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 8.30 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

D HSV Práce a dodávky HSV 61 058,44

1 Zemní práce 27 354,26

1	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	6,125	1 141,00	6 988,63	2021/II
2	K	162211311	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,125	184,00	1 127,00	2021/II
3	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	61,250	256,00	15 680,00	2021/II
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,125	328,00	2 009,00	2021/II
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,125	253,00	1 549,63	2021/II

D 5 Komunikace pozemní 33 704,18

6	K	564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	24,500	232,00	5 684,00	2021/II
7	K	564811111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	24,500	156,50	3 834,25	2021/II
8	K	591111111	Kladení zámkové dlažby, do lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár	m2	24,500	460,00	11 270,00	2021/II
9	M	58381004	zámková dlažba 200/100	m2	26,950	380,00	10 241,00	2021/II-R
10		598001..	Demontáž + zpětné osazení stávající čistící rohože	ks	1,000	1 260,00	1 260,00	2021/II-R
11		59800000	Přesun hmot pro komunikace	%	310,293	4,56	1 414,93	2021/II-R

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 6 716,56

VRN3 Zařízení staveniště

6		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	610,58	1 954,00	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

7		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	610,58	1 709,64	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	---------

VRN7 Provozní vlivy

8		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	610,58	305,29	2020/II
9		071003000	Provoz se stížnými provozními podmínkami	%	4,500	610,58	2 747,63	2020/II

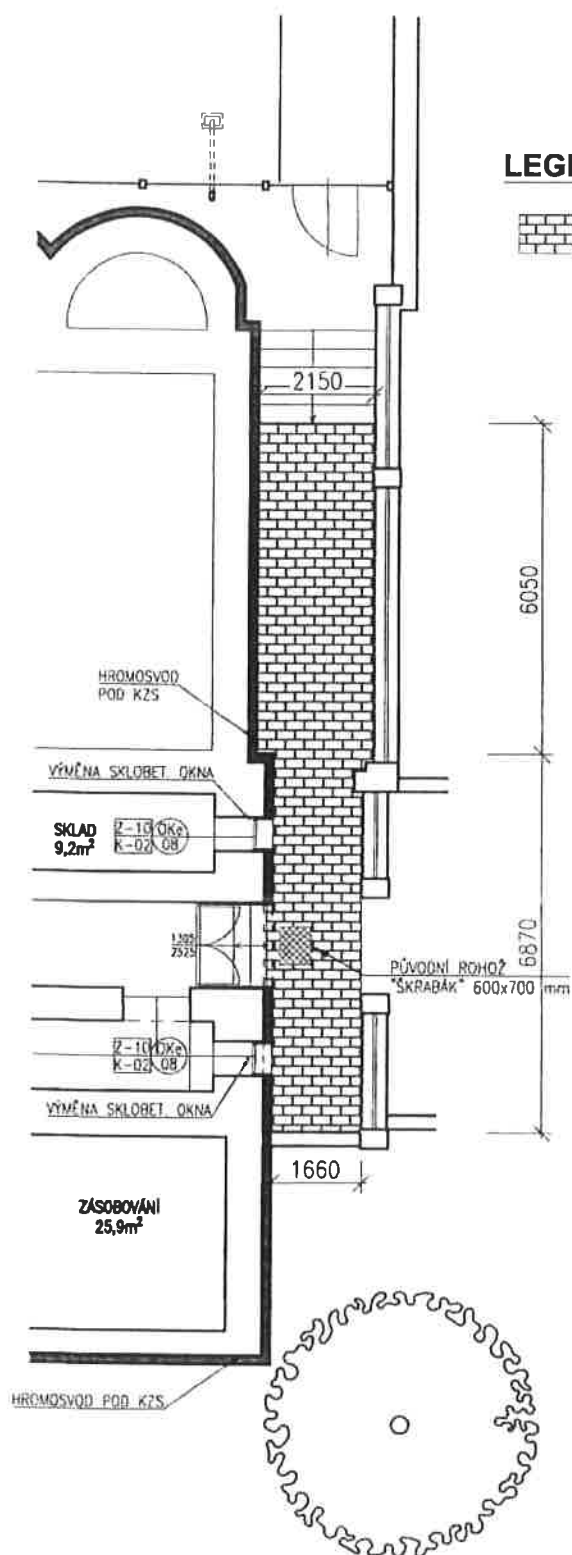
Cena celkem (bez DPH)

67 775,00 Kč

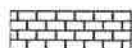
Legenda

2010/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2021/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

PŮDORYS - POKLÁDKA ZÁMKOVÉ DLAŽBY



LEGENDA:



= BETONOVÁ DLAŽBA (ZÁMKOVÁ)

-ROZMĚR DLAŽ. KOSTKY: 200 x 200 x 80 mm

-CELKOVÁ VÝMĚRA PLOCHY DLAŽBY: 24,5 m²

V.Č: 1

DEREZA s.r.o.

1:150

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Záměna prvků a materiálů

Pořadové číslo změnového listu:

60

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební
oddíl:

Architektonickostavební část, Vzduchotechnika, Venkovní úpravy

Popis změny:

V průběhu stavby bylo autorským dozorem schváleny záměny některých prvků a materiálů.

Zdůvodnění změny:

Záměna prvků a materiálů.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

AD souhlasí s realizací.



Posouzení změny - technický dozor

B. ŠTĚPÁNEK



OWO CZ
OWO, s.r.o.
Jiřího
12200, Praha 5
DIČ: CZ2810

Dopady:

do projektové dokumentace:

ne

zapracovány

ano

do časového plánu:

ano

zapracovány

ne

do ceny: ano

zvýšení o:

25 334,00 Kč

s DPH 21%

30 654,14 Kč

snížení o:

0 Kč

s DPH 21%

0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis:  DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676 (83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis:  DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Pra tel. +420 224 942 676 (83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 04. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 60: s DPH 21%	25 334,00 Kč 30 654,14 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 60 záměna prvků a materiálů
 2 - PD schema 1 střecha
 3 - PD schema 2 vikýře
 4 - PD schema 3 sokl

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 60 záměna prvků a materiálů

Objednatel: Měst část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 9. 11. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Architektonicko-stavební část

(dopočet listů)

19 396,25

1		622252001	Montáž základních soklových lišt zateplení pro břízolitové omítky	m	231,195	82,65	19 107,80
2		590516215	profil základací soklový nástavec pral 2,5m (pro	m	234,072	77,88	18 229,53
3	25	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	-667,665	44,43	-29 664,35
4	26	590515101	ukončovací profil pro nadpraží s integrovanou okapnicí	m	-319,194	30,17	-9 630,08
5	27	590515120	profil parapetní LPE plast 2 m	m	-381,854	38,49	-14 697,56
6	29	622252002x	Montáž ostatních lišt zateplení	m	667,665	44,43	29 664,36
7	31	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	319,194	9,11	2 907,86
8	31	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	381,854	9,11	3 478,69

Ostatní práce a výrobky (záměna zidka)

0,00

9	75	O-27	D+M O-27 - oprava zidky u hlavního vstupního portálu, demonťáž, provedení nové včetně odvozu na řízenou skládku dle tabulky ostatních výrobků označení O-27	kpl	-2,000	68 566,86	-137 133,72
10		O-27-R	D+M O-27 - přemístění zidky u hlavního vstupního portálu, demonťáž, provedení nového základu vč. výkopových prací, osazení, vyčištění povrchu (dle požadavku architekta)	kpl	2,000	68 566,86	137 133,72

Vzduchotechnika

Ostatní (záměna kotevního systému)

0,00

11	66	429.R.036	Nosný a závěsový materiál pro provedení nosných výměn v půdním prostoru pro zavěšení 6ks větracích rekuperačních jednotek ve 4 NP	kg	-120,000	192,45	-23 094,00
12		429.R.038	Nosný a závěsový materiál pro zavěšení 20 ks rekuperačních jednotek (kotvení HILTI do stěn a stropů)	ks	20,000	1 154,70	23 094,00

Venkovní terénní úpravy

Komunikace (záměna technologie pokládky ploch)

6 769,01

13	3	57237011	Vysprávení krytu komunikací po plochy do 15 m2 dlažbou drobnou do lože z kameniva	m2	13,928	1 611,01	22 438,15
14	4	5896532x	Uvedení asfaltových ploch do původního stavu vč. řezání, vybourání, odvozu atd	m2	-13,928	1 125,01	-15 669,14

Změnové listy

ZL 19 Nová střešní krytina Cu (záměna fólie)

-9 126,00

15	9	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv rš	m2	-60,000	51,00	-3 060,00
16	10	28329223	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	-66,000	165,00	-10 890,00
17		765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parolésné fólie kladené volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	60,000	30,90	1 854,00
18		59660235	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu	m2	66,000	45,00	2 970,00

ZL 34 ochrana proti holubům (dopočet na 7 vikýřů)

5 400,00

19	2		D+M síťového systému	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
----	---	--	----------------------	-----	-------	----------	----------

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 60 záměna prvků a materiálů

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 9. 11. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

ZL 37 Oprava střešní krytiny (záměna lávky)

1 590,40

20	5	765192811-01	Demontáž stávající střešní lávky	bm	17,000	326,00	5 542,00
21	6	765115352	Montáž střešní stoupací plošiny délky do 800 mm pro keramickou krytinu	kus	-17,000	303,00	-5 151,00
22	7	WNR 605098.1	Stoupací komplet rovný 800/250 mm	kus	-17,000	1 873,14	-31 843,38
23		R	D+M nové střešní lávky vč. náteru konstrukce	m	17,000	1 850,14	31 452,38

doplnění k ZL 37 vikýře (střecha nad tělocvičnou)

24		783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	7,000	43,20	302,40
25		783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	7,000	184,00	1 288,00

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

1 304,34

VRN3

Zařízení staveniště

26		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	118,61	379,21
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------

VRN4

Inženýrská činnost

27		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	118,61	332,10
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------

VRN7

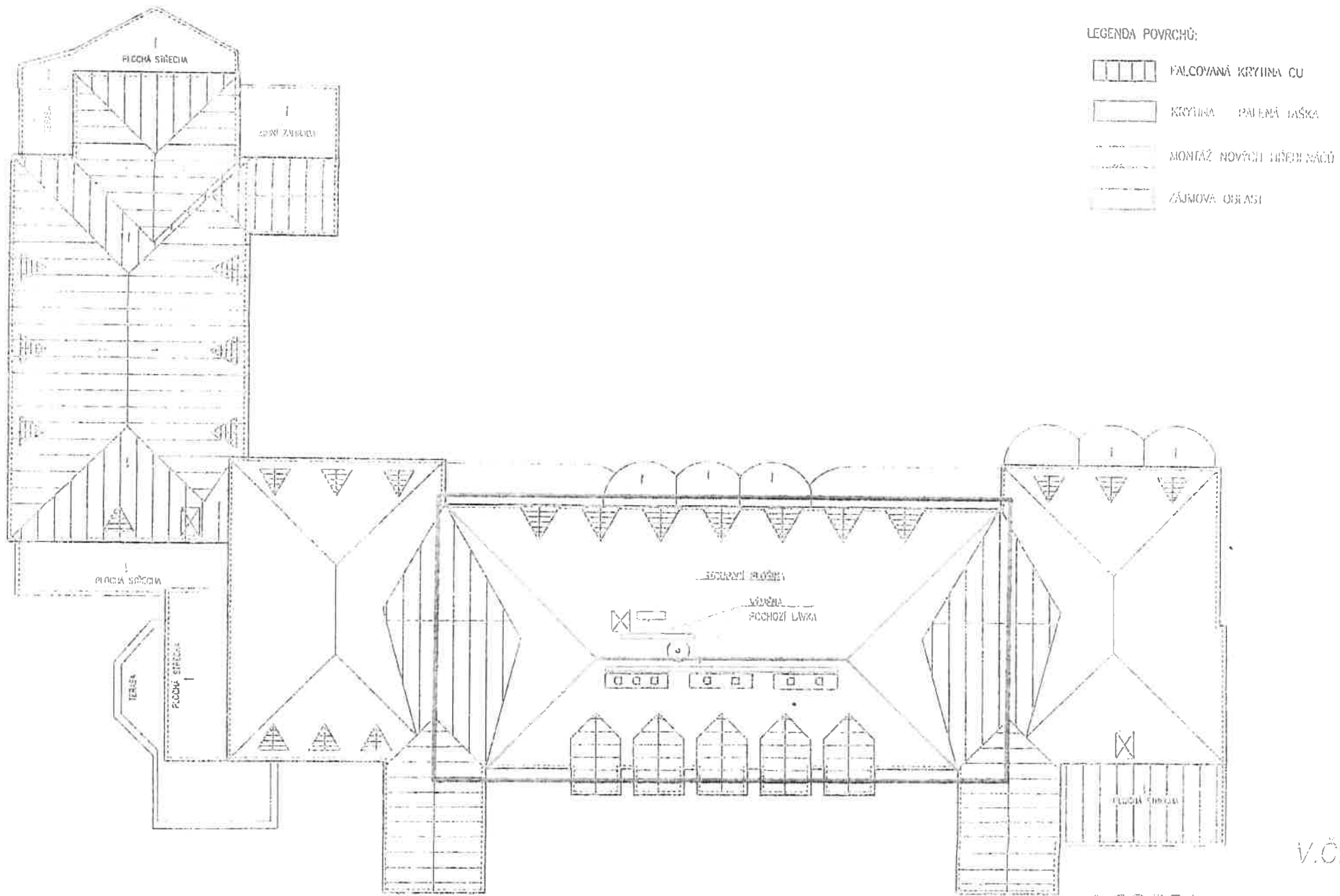
Provozní vlivy

28		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	118,61	59,30
29		071003000	Provoz se stížnými provozními podmínkami	%	4,500	118,61	533,73

Cena celkem (bez DPH)

25 334,00 Kč

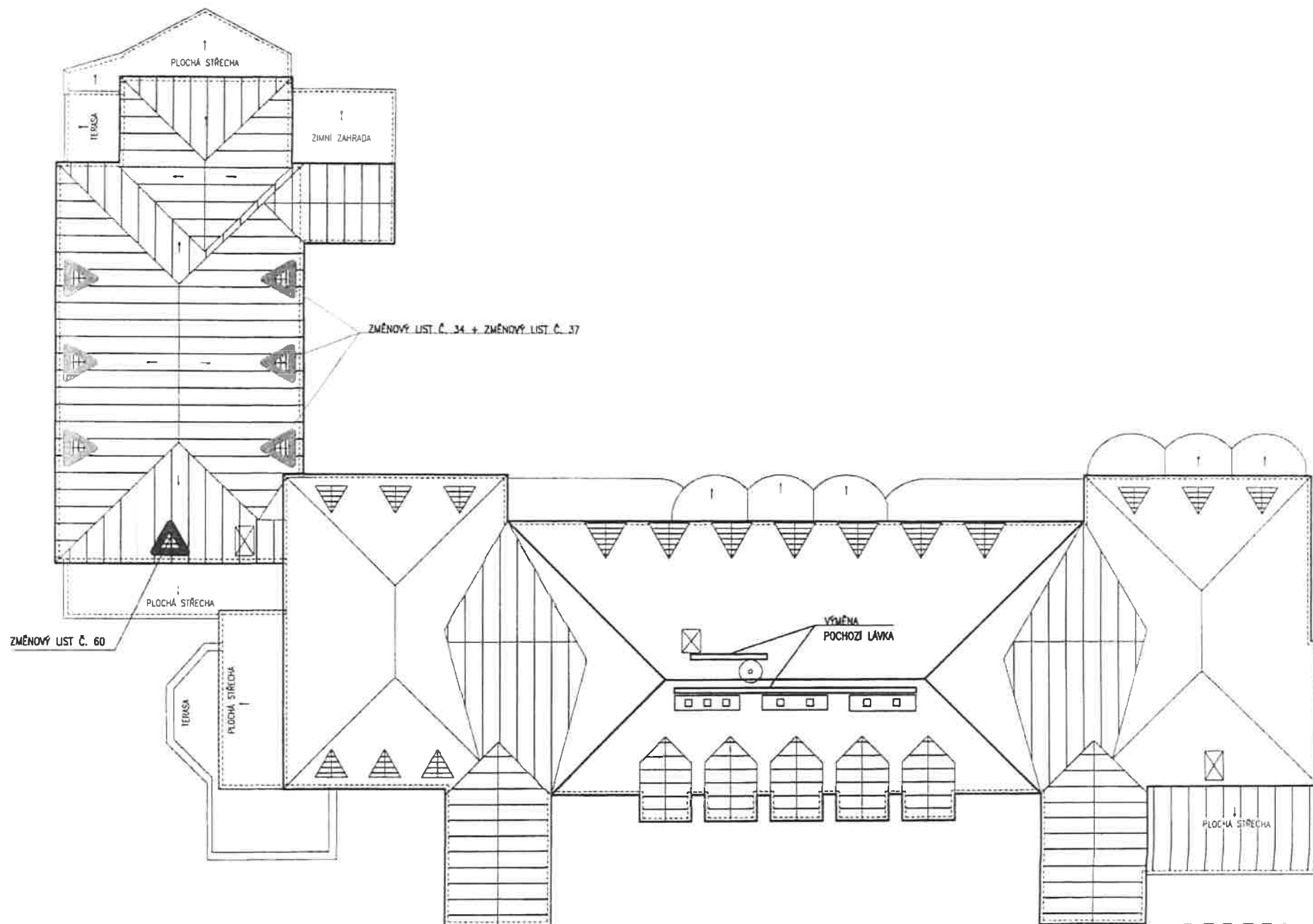
POHLED NA STŘECHU - OPRAVA HLAVNÍHO OBJEKTU (ZMĚNA)



V.Č. 1

DEREZA s.r.o. 1:250
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

POHLED NA STŘECHU

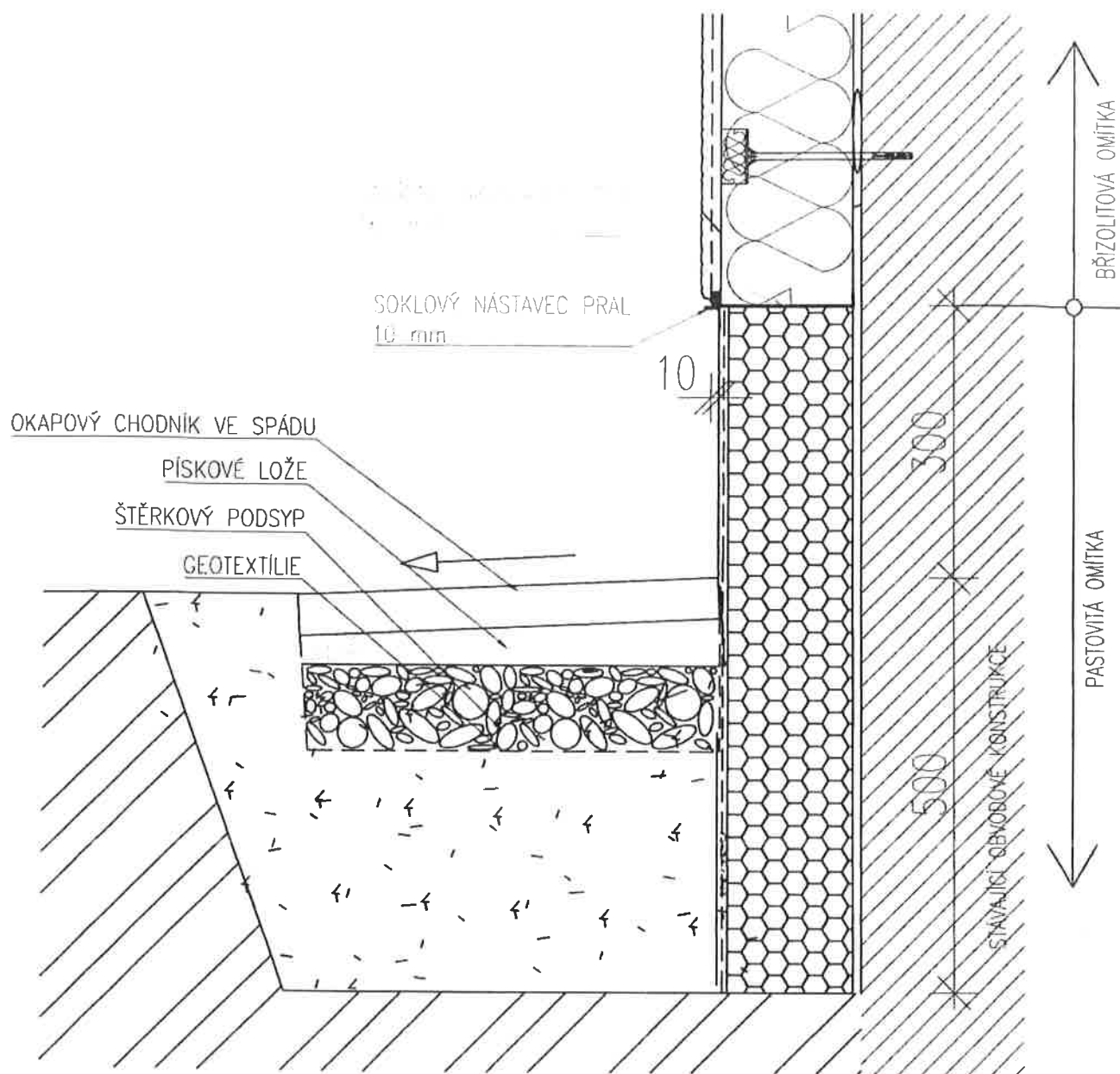


V.Č: 2

DEREZA s.r.o. 1:250
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

DETAILY KONSTRUKCÍ – SOKL

ŘEZ :



V.Č: 3

DEREZA s.r.o.

1:10

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Čistící rohož

Pořadové číslo změnového listu:

61

Změna:

X

D - dokumentace

P - příprava

R - realize

Stavební oddíl:	Architektonicko stavební			Část:	Ostatní konstrukce
Popis změny: V průběhu stavby byl architektem upřesněn rozměr a typ čistící rohože					
Zdůvodnění změny:					
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: AD souhlasí s návrhem architekta a doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelně technické parametry objektu.					
Posouzení změny - technický dozor					
Období vyplnění 102 001 DIČ: CZ2316 4 821,00 Kč 5 833,41 Kč					
Dopady:					
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne		
do časového plánu:	ano	zapracovány	ne		
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%			4 821,00 Kč 5 833,41 Kč	
	snížení o: s DPH 21%			0 Kč 0 Kč	

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 8 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 8 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: 13. 11. 2021 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 61: 4 821,00 Kč s DPH 21% 5 833,41 Kč	

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 61 čistící rohož
 2 - PD schema

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 61 rohož

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 18. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ostatní práce a výrobky

4 343,32

1	69	O-21	D+M O-21 - venkovní atipická rohož z lamel (čistící zona) dle tabulky ostatních výrobků označení O-21	kpl	-1,000	16 913,16	-16 913,16	2019/II
2		O-21-R	D+M O-21 - venkovní atipická rohož z lamel (čistící zona) dle nové specifikace, Outwell 18 mm, 90/177 cm + Al zapuštěný rám 20/30 včetně.	m2	1,600	10 072,80	16 116,48	2021/II-R
3			k tomu stavební připravenost (výkop, štěrkový podsyp, betonáž podkladní desky)	kpl	1,000	5 140,00	5 140,00	2021/II-R

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

477,68

VRN3

Zařízení staveniště

4		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	43,43	138,90	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------	---------

VRN4

Inženýrská činnost

5		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	43,43	121,61	2020/II
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------	---------

VRN7

Provozní vlivy

6		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	43,43	21,72	2020/II
7		071003000	Provoz se stížnostmi provozními podmínkami	%	4,500	43,43	195,45	2020/II

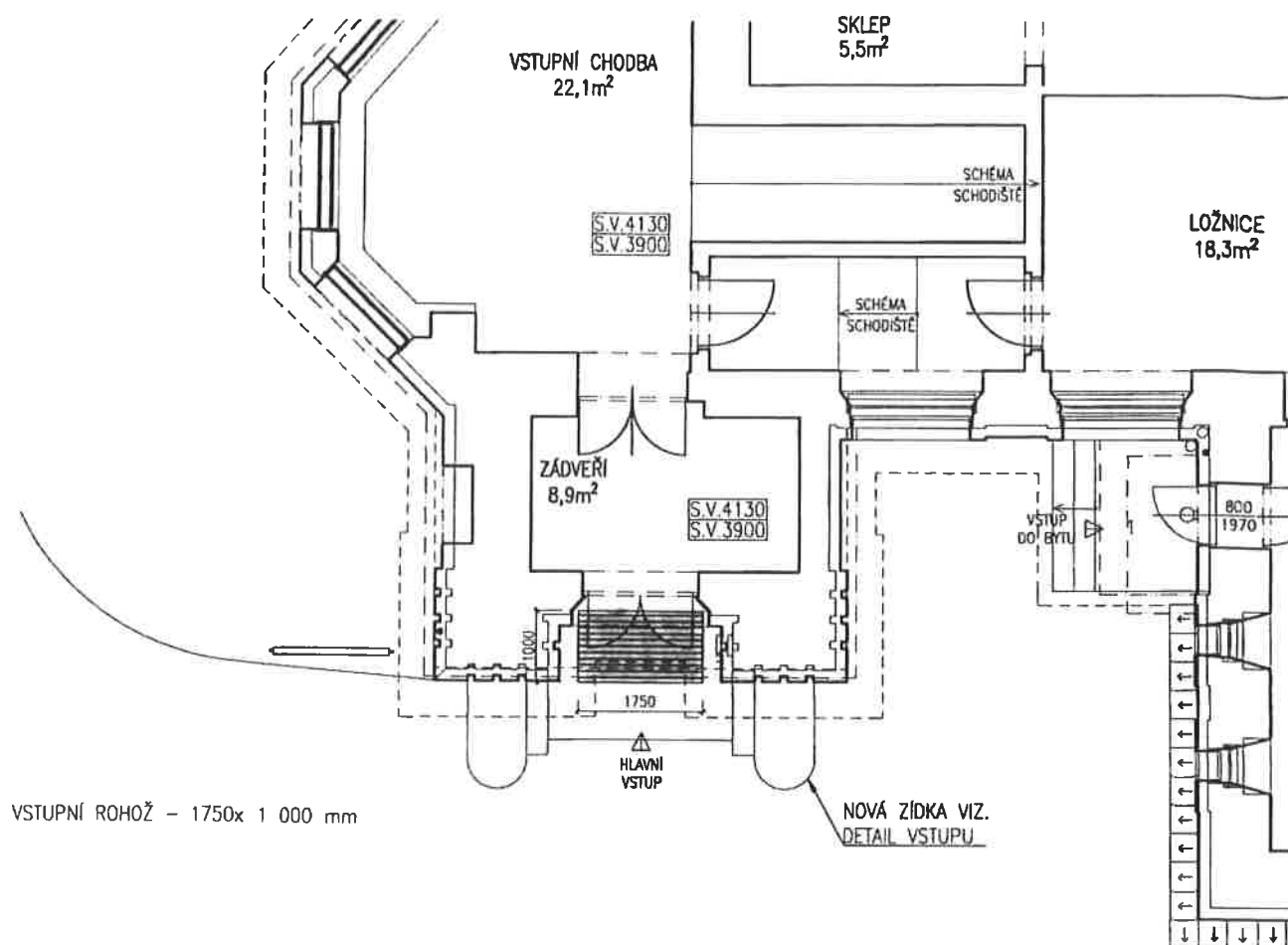
Cena celkem (bez DPH)

4 821,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

VSTUPNÍ ROHOŽ



VSTUPNÍ ROHOŽ - 1750x 1 000 mm

V.Č: 1

DEREZA s.r.o.

1:50

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Stavební úprava terasy 1.NP

Pořadové číslo změnového listu:

62

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Práce HSV, PSV																														
Popis změny: V průběhu stavby bylo objednatelem i uživatelem schválena stavební úprava terasy. Projektantem byl upřesněn rozsah stavebních prací.																															
Zdůvodnění změny: Architektonicko stavebně sjednocení venkovních teras.																															
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ADP se seznámil s návrhem architekta a při dodržení platné legislativy, doporučuje odsouhlasit změnu. [redacted]																															
Posouzení změny - technický dozor ODSOUDLA SIEMO [redacted] OWO 102 001 DIČ: CZ2810																															
<table border="0"><tr><td>Dopady:</td><td>do projektové dokumentace:</td><td>ne</td><td>zpracovány</td><td>aano</td></tr><tr><td></td><td>do časového plánu:</td><td>ano</td><td>zpracovány</td><td>30 dní</td></tr><tr><td></td><td>do ceny: ano</td><td colspan="2">zvýšení o:</td><td>0,00 Kč</td></tr><tr><td></td><td></td><td>s DPH</td><td>21%</td><td>0,00 Kč</td></tr><tr><td></td><td></td><td colspan="2">snížení o:</td><td>-11 667,00 Kč</td></tr><tr><td></td><td></td><td>s DPH</td><td>21%</td><td>-14 117,07 Kč</td></tr></table>		Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	aano		do časového plánu:	ano	zpracovány	30 dní		do ceny: ano	zvýšení o:		0,00 Kč			s DPH	21%	0,00 Kč			snížení o:		-11 667,00 Kč			s DPH	21%	-14 117,07 Kč
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	aano																											
	do časového plánu:	ano	zpracovány	30 dní																											
	do ceny: ano	zvýšení o:		0,00 Kč																											
		s DPH	21%	0,00 Kč																											
		snížení o:		-11 667,00 Kč																											
		s DPH	21%	-14 117,07 Kč																											

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: 13. 11. 2021 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 62: s DPH 21%	-11 667,00 Kč -14 117,07 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 63 stavební úprava terasy 1.NP
 2 - PD schema

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 61 nové stavební řešení terasy

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 20. 10. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV Práce a dodávky HSV 26 163,05

3 Svislé a kompletní konstrukce 14 342,50

		311113122	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárců ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15	m2	1,000	1 090,00	1 090,00	2021/II
		3111131.R	Výplň uzavřených prostor, kamenivo + beton tř. 16/20	m3	4,650	2 850,00	13 252,50	2021/II

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 637,53

		631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,621	4 130,00	2 564,73	2021/II
		631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,621	1 090,00	676,89	2021/II
	D	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,621	332,00	206,17	2021/II
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými síťmi Kari	t	0,025	47 900,00	1 189,84	2021/II

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 852,19

7	K	953962112	Kotvy chemickým imelem M 10 hl 80 mm do zdiva	kus	18,000	41,50	747,00	2021/II
		961021311	Bourání základů (schod)	m3	0,108	974,00	105,19	2021/II

D 998 Přesun hmot 6 330,73

	86	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,522	275,18	3 170,61	2019/II
	87	998011025	Příplatek k přesunu hmot za střížený přesun	t	11,522	274,27	3 160,12	2019/II

PSV Práce a dodávky PSV -36 683,15

D 767 Konstrukce zámečnické -34 197,19

	193	767_Z-27/28	D+M Zábradlí na lerasách	kg	-196,875	173,70	-34 197,19	2019/II
--	-----	-------------	--------------------------	----	----------	--------	------------	---------

dle tabulky zámečnických výrobků Z 29 ... 197,5*1,05

D 771 Podlahy z dlaždic -2 485,96

	222	771474125	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových šikmých flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	-6,600	376,66	-2 485,96	2019/II
--	-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------	---------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady -1 156,90

VRN3 Zařízení staveniště

15		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	-105,20	-338,33	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	---------	---------	---------

VRN4 Ištění a školení

16		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	-105,20	-294,56	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	---------	---------	---------

VRN7 Provozní náklady

17		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	-105,20	-52,60	2020/II
18		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	-105,20	-473,40	2020/II

Cena celkem (bez DPH) -11 677,00 Kč

Legenda:

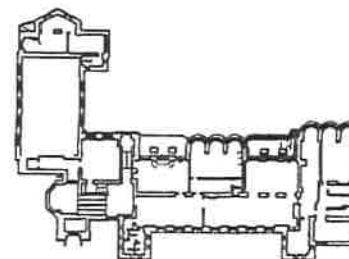
2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

SCHÉMA - ŘEŠENÍ BETONÁŽE PRAVÉ TERASY 1.NP VARIANTY "B"

POHLED ČELNÍ:



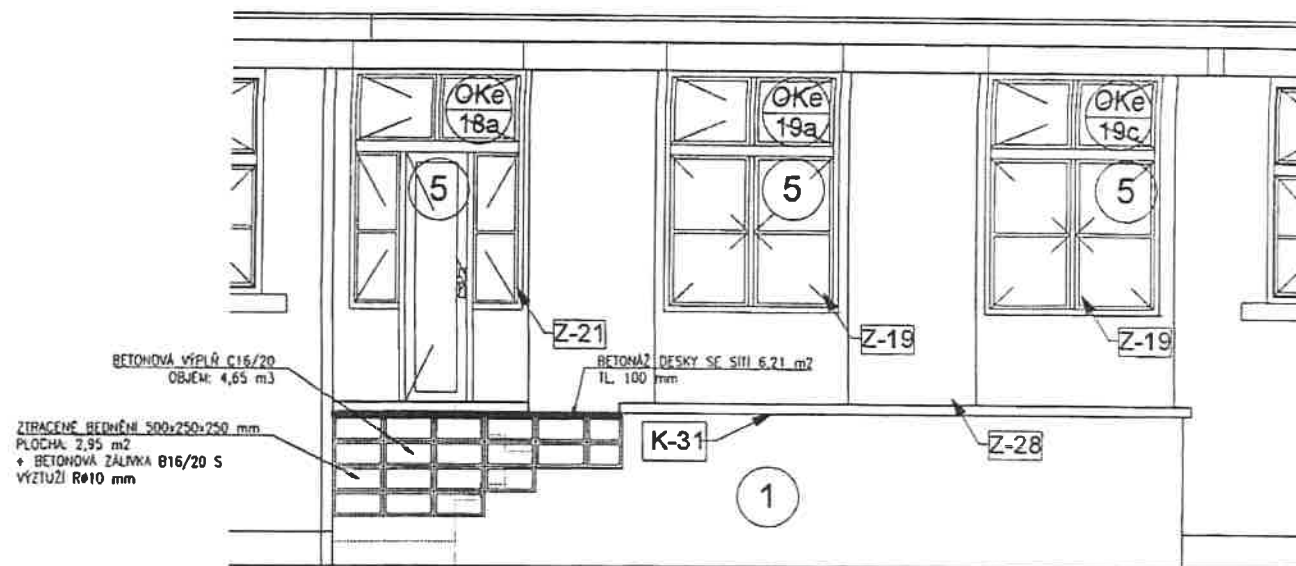
SCHÉMA UMÍSTĚNÍ:



DEREZA s.r.o. V.Č: 1
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

SCHÉMA - ŘEŠENÍ BETONÁŽE PRAVÉ TERASY 1.NP VARIANTY "B"

ČELNÍ POHLED PRAVÉ TERASY :



PŮDORYS PRAVÉ TERASY :

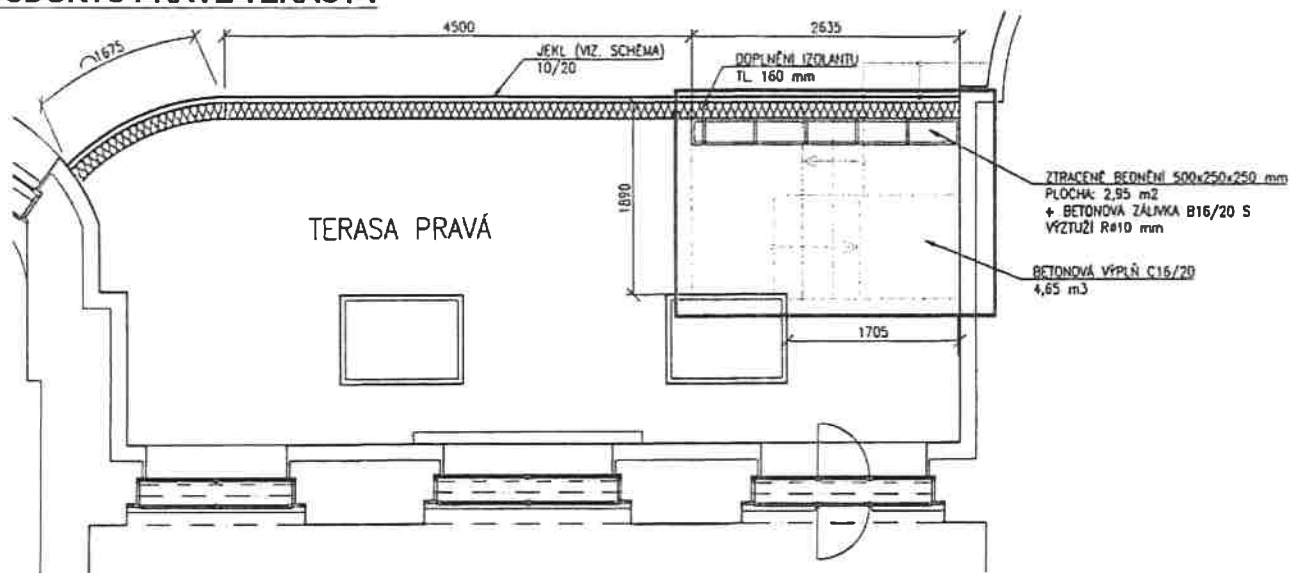
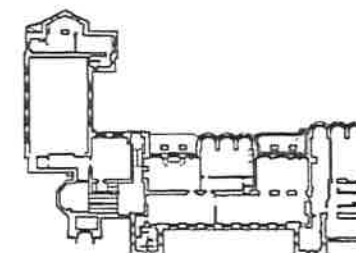


SCHÉMA UMÍSTĚNÍ:



DEREZA s.r.o. V.Č: 2
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Venkovní úpravy I - výsadba stromů

Pořadové číslo změnového listu:

63

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Architektonicko stavební	Část:	Zemní práce - výsadba zeleně
Popis změny: V průběhu stavby bylo investorem požadováno provést úpravu dotčených ploch před školou. Architektem bylo doporučena úprava ploch vč. výsadby 2 ks stromů.			
Zdůvodnění změny: Doplnění zeleně vnitrobloku.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ADP se seznámil s návrhem architekta a při doržení platné legislativy a akceptování ochranných pásem stávajících sítí, doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelné technické parametry objektu.			
Posouzení změny - technický dozor INSOON KLASIFIKACE 12.2001 DIC: CZ2813			
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	zapracovány
	do časového plánu:	ano	zapracovány
	do ceny: ano	zvýšení o:	199 272,00 Kč
		s DPH 21%	241 119,12 Kč
		snížení o:	0 Kč
		s DPH 21%	0 Kč

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 63: s DPH 21%	
	199 272,00 Kč 241 119,12 Kč	

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 63 výsadba stromů
 2 - PD úprav

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 63 výsadba stromů

Objednatel: Měst část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s r o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 15. 10 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Práce a dodávky HSV

175 744,72

Zemní práce

175 744,72

Výsadba stromu - předzahrádka západ

1		111211101	Odstranění křovin s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině <i>plocha živého plotu 14,5*0,8</i>	m2	8,880	101,00	896,88	2021/II
2		181912111	Úprava pláň vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění <i>celková plocha pláň....</i>	m2	21,000	28,00	588,00	2021/II
3		162202111	Vodorovně přemístění výkopku se složením do 100 m <i>plocha....</i>	m2	29,880	29,50	881,46	2021/II
4		162702119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku	m2	298,800	1,35	403,38	2021/II
5		999988001	Likvidace odpadu	kont.	1,000	2 500,00	2 500,00	2021/II
6			Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, vč. vytvoření kotvení třemi kůly	kus	2,000	4 380,00	8 760,00	2021/II-R
7		spc	Anbroné západní, Liquidambar styraciflua Worpleston, velikost 14 - 16 ok, se zemním balem	kus	2,000	11 616,00	23 232,00	2021/II-R
8			Doprava a manipulace s dřevinami	kpl	1,000	6 996,00	6 996,00	2021/III-R

Výsadba stromu - předzahrádka sever

9		111211101	Odstranění stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm v rovině	ks	2,000	1 256,00	2 512,00	2021/II
10		181912111	Úprava pláň vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění <i>celková plocha pláň....</i>	m2	65,000	28,00	1 820,00	2021/II
11		162202111	Vodorovně přemístění výkopku se složením do 100 m <i>plocha....</i>	m2	65,000	29,50	1 917,50	2021/II
12		162702119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku	m2	650,000	1,35	877,50	2021/II
13		999988001	Likvidace odpadu	kont.	1,000	4 500,00	4 500,00	2021/II
14			Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, vč. vytvoření kotvení třemi kůly	kus	8,000	4 200,00	33 600,00	2021/II-R
15		spc	Bříza bílá Betula pendula 'Laciniata', velikost 12 - 14 ok, se zemním balem	kus	8,000	9 840,00	78 720,00	2021/II-R
16			Doprava a manipulace s dřevinami	kpl	1,000	7 540,00	7 540,00	2021/III-R

Práce a dodávky PSV

3 780,00

Konstrukce zámečnické

3 780,00

17		767662111x	D+M ocelová mříž ke stromům (kotvená pásovina 100/5 mm)	kpl	2,000	1 890,00	3 780,00	2019/II
----	--	------------	---	-----	-------	----------	----------	---------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

19 747,28

VRN3

Zařízení staveniště

15		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	1 795,25	5 744,35	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------	---------

VRN4

Inženýrská činnost

16		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	1 795,25	5 026,69	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------	---------

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 63 výsadba stromů

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 15. 10. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
VRN7 Provozní vlivy								
17		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	1 795,25	897,62	2020/II
18		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	1 795,25	8 078,61	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

199 272,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

STOLAN NA KOLOBĚŽKY JEDNOSTRANNÝ
PRO 6 KOLOBĚŽEK, 1060x175mm
OCEL KCE, ŠEDA GRAFITOVÁ BARVA

+0,950

3x STOLAN NA KOLA
-MOBILNÍ KMP

ZPŮSOBNÝ KAMENNÝ OBRUBNÍK
-NA HRANICI POZEMLÍ
-CELKOVÁ DĚLKA 14,3 m

DĚLKA SOŠED 24 m²
-REZNA PRAŽSKÁ KOZARKA, SĚTLA
-BARVNOST UPRAVENA V NÁVZOSTI
NA STAVBAČI DĚLČNÉ PLOCHY

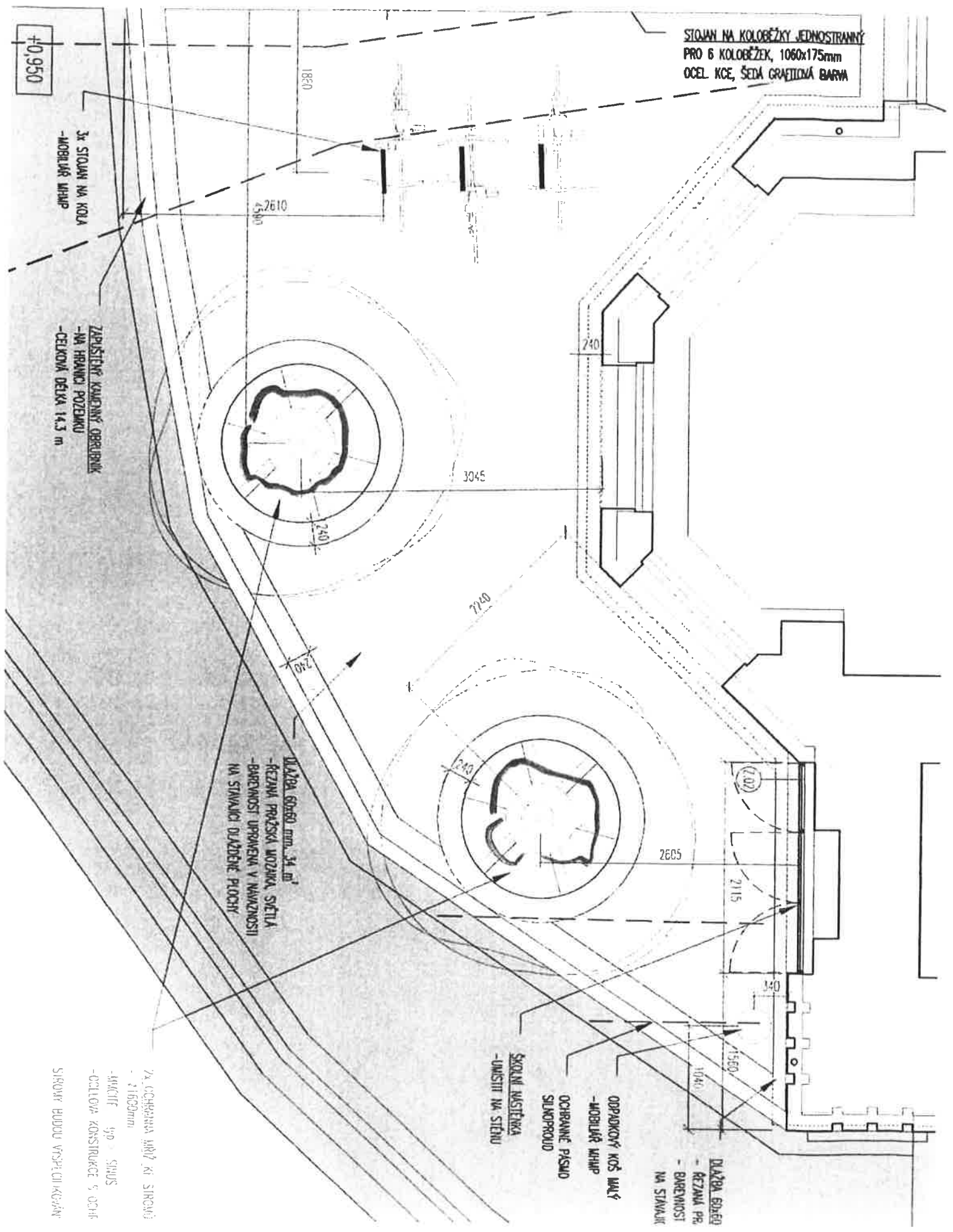
SKOKNÍ NASTĚVKA
-UMÍSTI NA SĚTU

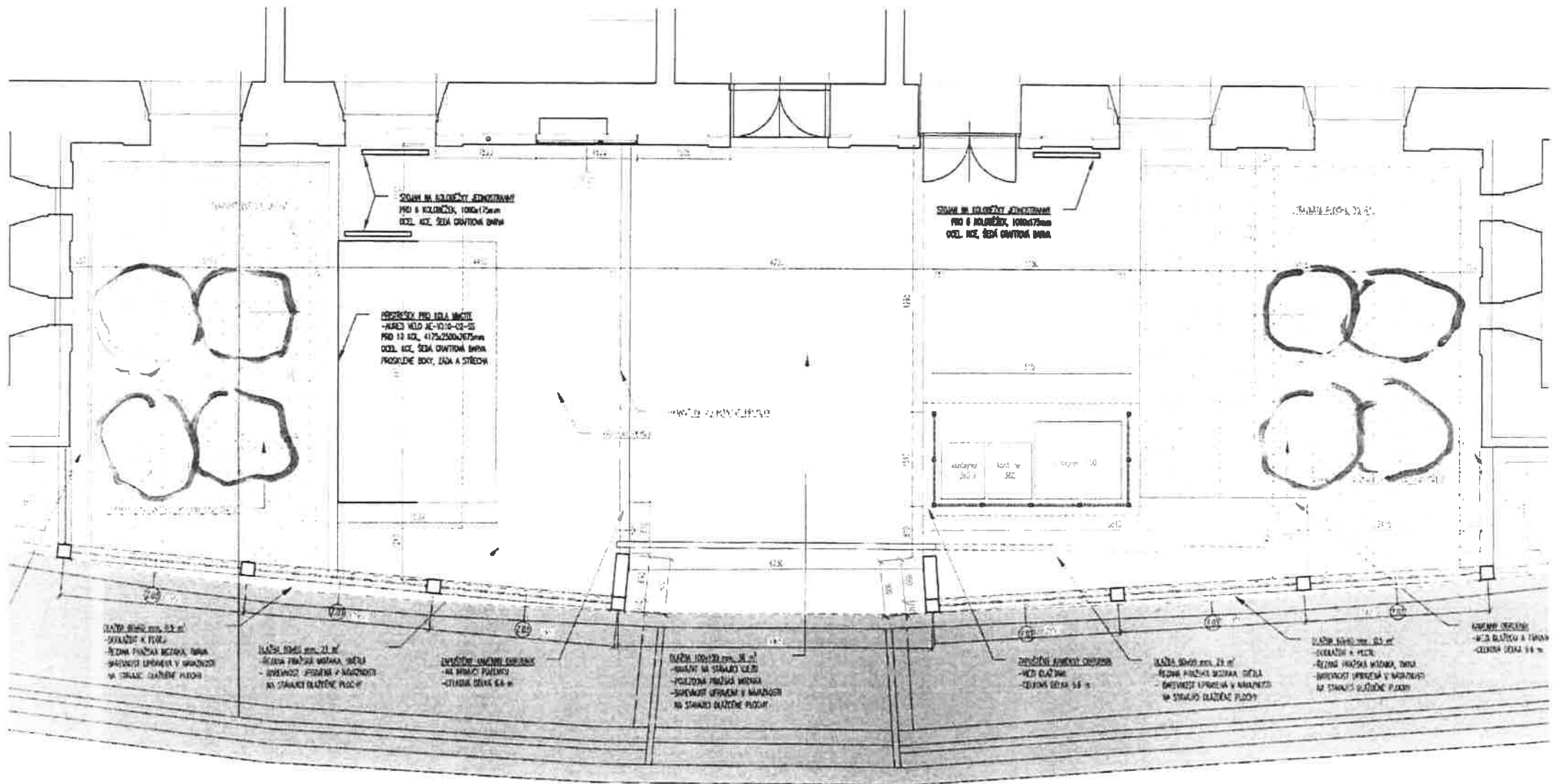
OCHRANNÉ PÁSMA
SLUKOPROUD

ODPADKOVÝ KŮŠ UNAY
-MOBILNÍ KMP

DĚLKA SOŠED
-REZNA PR
-BARVNOST
NA STAVBAČI

7x COBĚŽKA UNAY KÍ SÍROU
- 2160mm
-KMP
-CELKOVÁ KONSTRUKCE S OCH
SÍROU BUDOU VSPĚCHOVÁN





ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Venkovní úpravy II - zpevněné plochy

Pořadové číslo změnového listu:

64

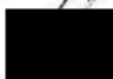
Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Komunikace																
Popis změny: V průběhu stavby bylo investorem požadováno provést úpravu dotčených ploch před školou. Architektem byla doporučena úprava zpevněných ploch (žulová dlažba).																	
Zdůvodnění změny:																	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ADP se seznámil s návrhem architekta a při doržení platné legislativy a akceptování ochranných pásem stávajících sítí, doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelně technické parametry objektu.																	
Posouzení změny - technický dozor <i>(b)SE CHILIAI Ewio</i>																	
 182 001 DIČ: CZ2810																	
Dopady: <table border="0"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ano</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ano, 45 dní</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td colspan="2"> zvýšení o: s DPH 21% </td> <td> 189 556,00 Kč 229 362,76 Kč </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2"> snížení o: s DPH 21% </td> <td> 0 Kč 0 Kč </td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ano	do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 45 dní	do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		189 556,00 Kč 229 362,76 Kč		snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ano														
do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 45 dní														
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		189 556,00 Kč 229 362,76 Kč														
	snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč														

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:					
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315				
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>16. 11. 2021</i> 				
Závěrečné stanovisko:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Celková cena změnového listu č. 64:</td> <td style="text-align: right;">189 556,00 Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">229 362,76 Kč</td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu č. 64:	189 556,00 Kč	s DPH 21%	229 362,76 Kč
Celková cena změnového listu č. 64:	189 556,00 Kč					
s DPH 21%	229 362,76 Kč					

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 64 zpevněné plochy
 2 - PD úprav

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 64a zpevněné plochy západ

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 15. 10. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Práce a dodávky HSV

170 770,98

Zemní práce

30 197,81

1		122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	11,250	1 141,00	12 836,25	2021/II
plocha45*0,25								
2		162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	11,250	184,00	2 070,00	2021/II
		162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku	m3	11,250	256,00	2 880,00	2021/II
3		162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	112,500	18,10	2 036,25	2021/II
4		167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	11,250	328,00	3 690,00	2021/II
5		171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení	t	11,250	594,25	6 685,31	2021/II

D 5

Komunikace pozemní

134 713,17

6	K	564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním	m2	4,500	232,00	1 044,00	2021/II
plocha45*0,1								
7	K	564811111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	4,500	156,50	704,25	2021/II
plocha45*0,1								
8	K	591111111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z kameniva těžkého	m2	45,000	558,00	25 110,00	2021/II
plocha45								
9	M	59381004	koska dlažební mozaika žula 4/6 lf 1	m2	49,500	1 694,40	83 872,80	2021/II-R
10		596211114	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení dlažeb komunikací pro pěší	m2	45,000	26,40	1 188,00	2021/II
11	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	49,500	57,80	2 861,10	2021/II
12	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	49,500	284,00	14 058,00	2021/II
13		59800000	Přesun hmot pro komunikace	%	1 288,382	4,56	5 875,02	2021/II-R

Ostatní konstrukce a práce

5 860,00

14		9990000..R	D+M stojanů na kola	ks	1,000	0,00	samostatná dodávka investora	
15		9990000. R	Stavební připravenost (výkopek, betonáž)	kpl	1,000	5 860,00	5 860,00	2021/II-R

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

18 785,02

VRN3

Zařízení staveniště

15		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	1 707,71	5 464,88	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------	---------

VRN4

Inženýrská činnost

16		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	1 707,71	4 781,59	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------	---------

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 64a zpevněné plochy západ

Objednatel: Měst. část Praha 5

Zhotovitel: Dereza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 15. 10. 2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
VRN7 Provozní vlivy								
17		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	1 707,71	853,85	2020/II
18		071003000	Provoz se stíženými provozními podmínkami	%	4,500	1 707,71	7 684,69	2020/II

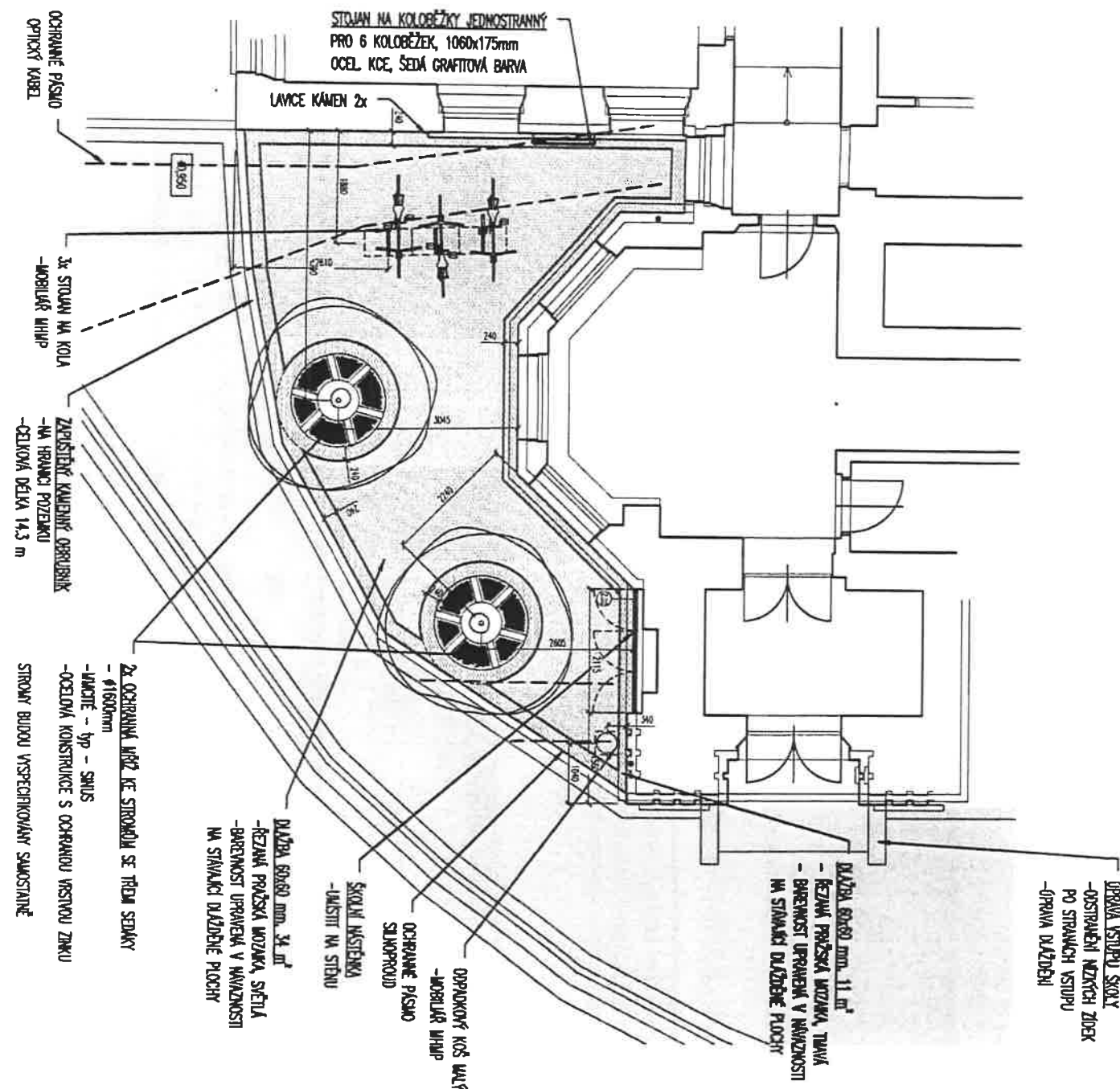
Cena celkem (bez DPH)

189 556,00 Kč

Legenda:

2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2020/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

PŘEDPROSTOR ŠKOLY - MOZAIKOVÁ DLAŽBA



LEGENDA - PLOCHY DLAŽBY

- DLAŽBA 60x60 mm, 34 m²
- ŘEZANÁ PRAŽSKÁ MOZAIKA, SVĚTLÁ
- BAREVNOST UPRAVENÁ V NÁVAZNOSTI
NA STÁVAJÍCÍ DLAŽDĚNÉ PLOCHY
- DLAŽBA 60x60 mm, 11 m²
- ŘEZANÁ PRAŽSKÁ MOZAIKA, TMAVÁ
- BAREVNOST UPRAVENÁ V NÁVAZNOSTI
NA STÁVAJÍCÍ DLAŽDĚNÉ PLOCHY

V.Č: 1

DEREZA s.r.o. 1:100
ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken

Venkovní úpravy III - zpevněné plochy (vjezd zásobování)

Pořadové číslo změnového listu:

65

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Komunikace																								
Popis změny: V průběhu stavby bylo investorem požadováno provést úpravu dotčených ploch před školou a to vjezd pro zásobování kuchyně. Architektem bylo doporučena úprava zpevněných ploch (zámková dlažba).																									
Zdůvodnění změny: Zpevněný vjezd pro zásobování kuchyně.																									
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ADP se seznámil s návrhem architekta a při doržení platné legislativy a akceptování ochranných pásem stávajících sítí, doporučuje odsouhlasit změnu, která nemá negativní vliv na tepelné technické parametry objektu.																									
Posouzení změny - technický dozor 																									
Dopady: <table><tr><td>do projektové dokumentace:</td><td>ne</td><td>zapracovány</td><td>ano</td></tr><tr><td>do časového plánu:</td><td>ano</td><td>zapracovány</td><td>ano, 30 dní</td></tr><tr><td>do ceny: ano</td><td colspan="2">zvýšení o:</td><td>20 974,00 Kč</td></tr><tr><td></td><td>s DPH</td><td>21%</td><td>25 378,54 Kč</td></tr><tr><td></td><td colspan="2">snížení o:</td><td>0 Kč</td></tr><tr><td></td><td>s DPH</td><td>21%</td><td>0 Kč</td></tr></table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ano	do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní	do ceny: ano	zvýšení o:		20 974,00 Kč		s DPH	21%	25 378,54 Kč		snížení o:		0 Kč		s DPH	21%	0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ano																						
do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 30 dní																						
do ceny: ano	zvýšení o:		20 974,00 Kč																						
	s DPH	21%	25 378,54 Kč																						
	snížení o:		0 Kč																						
	s DPH	21%	0 Kč																						

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315		
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:			
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o. Libocká 685/43d, 162 00 Praha tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315		
Vyjádření objednatele:		Podpis: <i>10. 11. 2021</i> 		
Závěrečné stanovisko:	<table> <tr> <td> Celková cena změnového listu č. 65: s DPH 21% </td> <td style="text-align: right;"> 20 974,00 Kč 25 378,54 Kč </td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu č. 65: s DPH 21%	20 974,00 Kč 25 378,54 Kč
Celková cena změnového listu č. 65: s DPH 21%	20 974,00 Kč 25 378,54 Kč			

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 65 zpevněné plochy III (vjezd zásobování)
 2 - PD úprav

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5
Objekt: VCP 65 zámková dlažba II

Objednatel: Měst. část Praha 5
Zhotovitel: Dereza, s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Waldhans
Datum: 20.10.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV Práce a dodávky HSV

18 895,05

1 Zemní práce

9 026,91

1	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	2,021	1 141,00	2 306,25	2021/II
			2,1*3,85*0,25					
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,021	184,00	371,91	2021/II
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	20,213	256,00	5 174,40	2021/II
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,021	328,00	662,97	2021/II
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,021	253,00	511,38	2021/II

Komunikace pozemní

9 868,14

6	K	564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	0,809	232,00	187,57	2021/II
			2,1*3,85*0,1					
7	K	564811111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	0,809	156,50	126,53	2021/II
8	K	591111111	Kladení zámkové dlažby, do lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár	m2	8,085	460,00	3 719,10	2021/II
			2,1*3,85					
9	M	58381004	zámková dlažba, CSB CIHLA 8 standard 200/100/80, šedá	m2	8,894	380,00	3 379,53	2021/II-R
10		637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	5,050	401,00	2 025,05	2021/II-R
11		59800000	Přesun hmot pro komunikace	%	94,378	4,58	430,36	2021/II-R

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2 078,95

VRN3 Zařízení staveniště

12		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	188,95	605,13	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN4 Inženýrská činnost

13		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	188,95	529,06	2020/II
----	--	-----------	---------------------	---	-------	--------	--------	---------

VRN7 Provozní vlivy

14		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	188,95	94,48	2020/II
15		071003000	Provoz se stížnými provozními podmínkami	%	4,500	188,95	850,28	2020/II

Cena celkem (bez DPH)

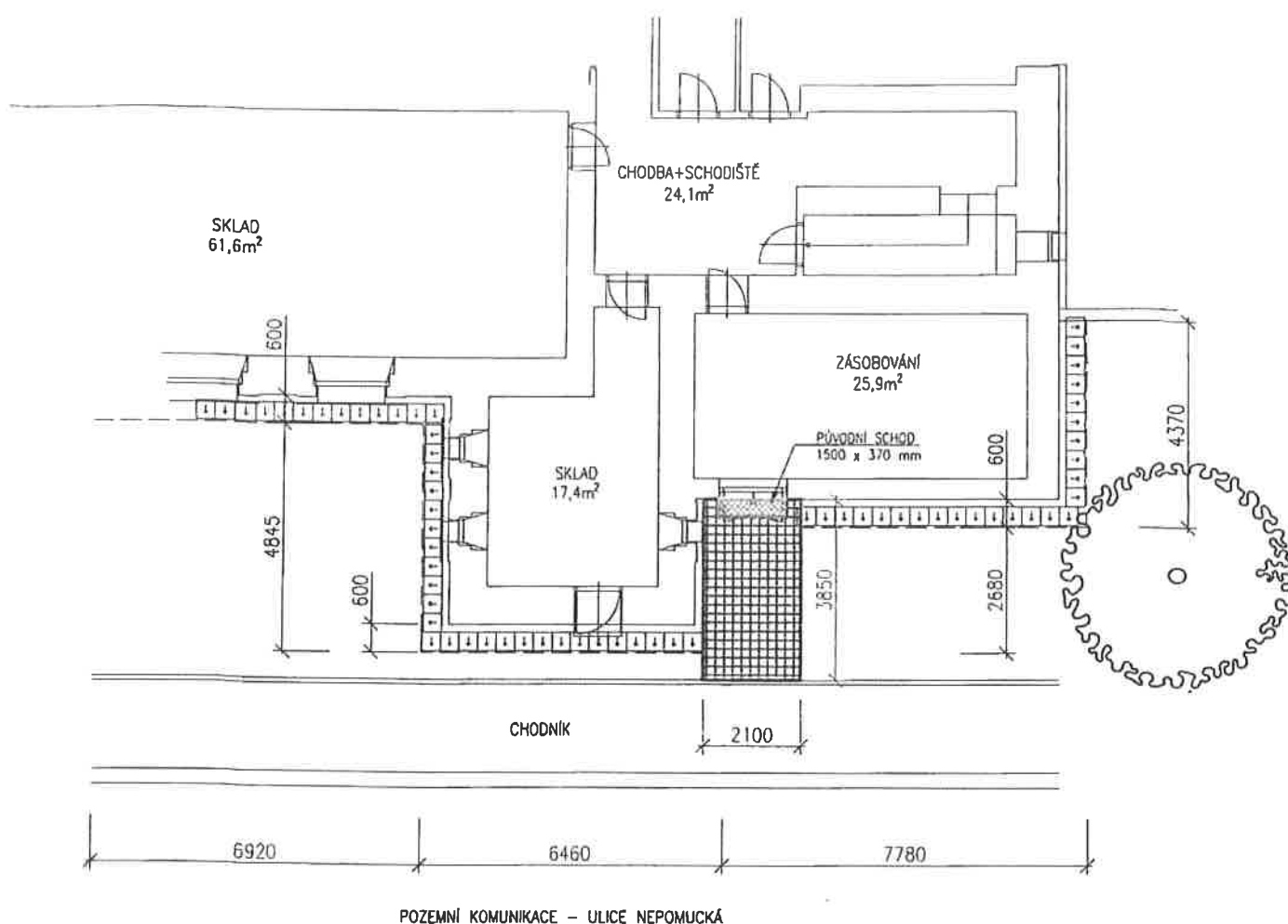
20 974,00 Kč

Legenda:

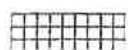
2019/II	cena dle SOD (položky dle URS)
2021/II	nová cena (položky dle URS)
2021/II -R	nová cena (položky R)

ŘEŠENÍ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE PRO JÍDELNU - ZÁMKOVÁ DLAŽBA

PŮDORYS 1.PP :



LEGENDA:

-  = ZÁMKOVÁ DLAŽBA "DOČASNÁ"
-CELKOVÁ VÝMĚRA PLOCHY DLAŽBY: 7,55 m²

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ Nepomuckého, zateplení objektu a výměna oken**

Dodatečná hydroizolace zdiva.

Pořadové číslo změnového listu:

53

Změna:

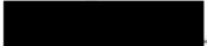
☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: Architektonicko stavební	Část: Ostatní výrobky																
Popis změny: Při odkopání objektu pro spodní izolaci objektu bylo zjištěno, že toto zdivo je vlhké. Bylo rozhodnuto o dodatečné hydroizolaci tohoto zdiva.																	
Zdůvodnění změny: Dodatečná hydroizolace zdiva.																	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Při odkopání objektu GDS byla zjištěna sanace zdiva, která se nedala předpokládat. AD doporučuje změnový list k odsouhlasení.																	
Posouzení změny - technický dozor Obsouhlaseno   David... 182 00... DIČ: CZ28167...																	
Dopady: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ano, 21 dní</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td colspan="2"> zvýšení o: s DPH 21% </td> <td> 10 627,00 Kč 12 858,67 Kč </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2"> snížení o: s DPH 21% </td> <td> 0 Kč 0 Kč </td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne	do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 21 dní	do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		10 627,00 Kč 12 858,67 Kč		snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne														
do časového plánu:	ano	zapracovány	ano, 21 dní														
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		10 627,00 Kč 12 858,67 Kč														
	snížení o: s DPH 21%		0 Kč 0 Kč														

Navrhovatel změny : Souhlasí s objemem prací, cenovou kalkulací.		Podpis: DEREZA s.r.o.  Libecko 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Výše uvedené práce budou provedeny v dohodnuté ceně a navrhovaném čase.		Podpis: DEREZA s.r.o.  Libecko 685/43d, 162 00 Praha 6 tel. +420 224 942 676(83) DIČ: CZ48036315
Vyjádření objednatele:		Podpis: 16. 11. 2021 
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 53: s DPH 21%	10 627,00 Kč 12 858,67 Kč

V Praze dne:

Přílohy: 1 - rozpočet VCP 53 dodatečná hydroizolace zdiva
 2 - PD hydroizolace

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Nepomucká, Praha 5

Objekt: VCP 53 dodatečná hydroizolace obvodového zdiva

Objednatel: Měst. část Praha 5

Zhotovitel: Dereza, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Waldhans

Datum: 30. 9.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

6 Úpravy povrchů 5 527,20

1		622821012	Vnější sanační omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	7,000	789,60	5 527,20
---	--	-----------	--	----	-------	--------	----------

obvod objektu x výška 14*0.5

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 4 046,46

2		711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	7,000	283,12	1 981,84
3		204600001	AQUAFIN-2K/M-PLUS, 35kg	kg	24,500	84,27	2 064,62

7*3,5

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 053,34

VRN3 Zařízení staveniště

4		030001000	Zařízení staveniště	%	3,200	95,74	306,60
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------

VRN4 Inženýrská činnost

5		045203000	Kompletační činnost	%	2,800	95,74	268,06
---	--	-----------	---------------------	---	-------	-------	--------

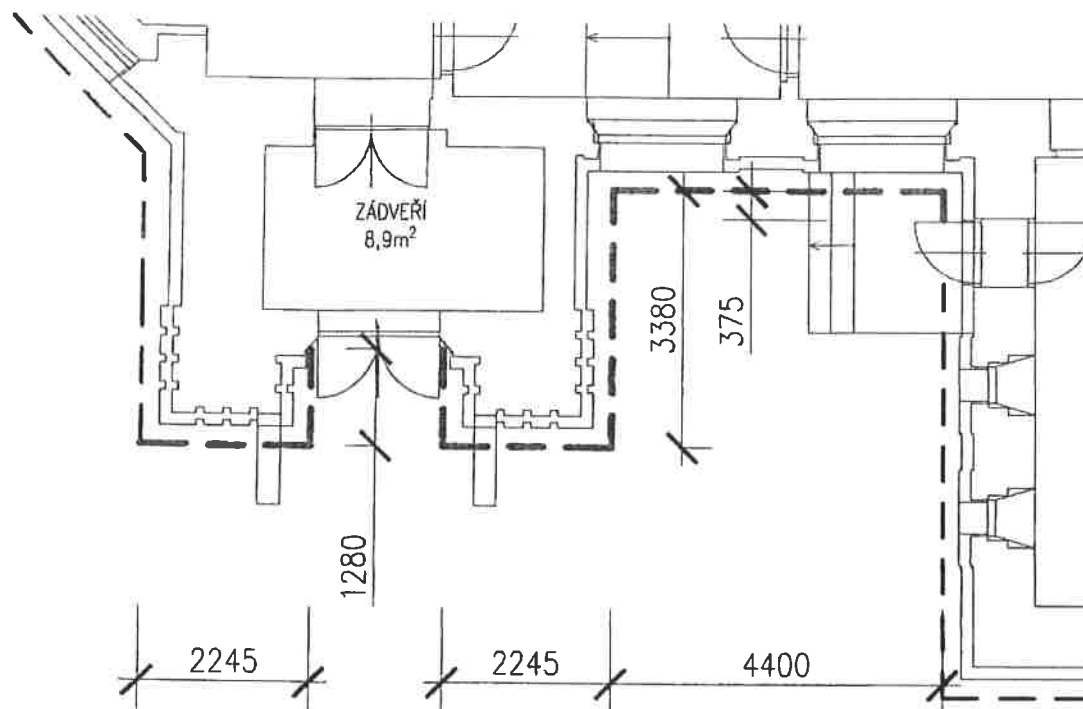
VRN7 Provozní vlivy

6		071002000	Provoz investora, třetích osob	%	0,500	95,74	47,87
7		071003000	Provoz se stížnostmi provozními podmínkami	%	4,500	95,74	430,81

Cena celkem (bez DPH)

10 627,00 Kč

PŮDORYS 1.PP - DODATEČNÁ IZOLACE



LEGENDA :



= DVOUSLOŽKOVÁ FLEXIBILNÍ HYDROIZOLACE : AQUAFIN -2K
- VÝMĚRA: 7 m²

V.Č: 1

DEREZA s.r.o.

1:100

ZŠ NEPOMUCKÁ, PRAHA 5

