

Výtisk č.: 1  
Počet listů: 5  
Přílohy: 3/11

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Čl. I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
IČ: 75151472  
DIČ: CZ75151472  
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1  
Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701  
Číslo účtu: 3509881/0710  
Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku  
Tel.: 974 885 400  
Fax: 271 736 878  
e-mail: [krpa.osnm.podatelna@pcr.cz](mailto:krpa.osnm.podatelna@pcr.cz)  
dále jen „objednatel“

2. společnost: Suntel Czech s.r.o.  
se sídlem: Břežnická 5602, 76001 Zlín  
IČ: 60753447  
DIČ: CZ60753447  
datová schránka: 65zjbiv  
zastoupená:  jednatelem  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou oddíl C vložka 19474  
bankovní spojení: Raiffeisen Bank  
číslo účtu: 5080138589/5500  
jednající prostřednictvím:  Obchodní ředitel  
telefon: +420 777 461 111  
mobil: +420 725 833 825  
E-mail: [contact@suntel-group.com](mailto:contact@suntel-group.com)  
na straně druhé jakožto zhotovitelem  
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky ze dne 20.10.2021 pod č. j.: KRPA-194364-15/ČJ-2021-0000VZ-V ve smyslu §§ 6, 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*), **tuto smlouvu o dílo.**

## Čl. II.

### Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

**„Zhotovení elektroinstalace pro nabíjecí stanice elektromobilů v objektech Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy.“**

Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 9.9.2021 viz příloha č. 1 této smlouvy.

#### V rozsahu:

- Stavební práce v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací – zhotovení elektroinstalace pro nabíjecí stanice dle oceněného výkazu výměr v objektech Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy:
  1. Kongresová 2/1666, Praha 4
  2. Kaplanova 2055, Praha 11
  3. Bartolomějská 4, Praha 1

#### Termín realizace zakázky je stanoven:

Zahájení: **22. listopadu 2021**

Ukončení: **do 21. ledna 2022** v návaznosti na výkon služby útvaru a uvolňování dotčených prostor uživatelem.

1. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

### Čl. III.

#### Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace prací je uvedena v přílohách č. 1 - 3, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

• 1. objekt Kongresová 2/1666, Praha 4	396 799,08 Kč bez DPH 83 327,81 Kč DPH 21% <b>480 126,89 Kč včetně DPH</b>
• 2. objekt Kaplanova 2055, Praha 11	117 003,24 Kč bez DPH 24 570,68 Kč DPH 21% <b>141 573,92 Kč včetně DPH</b>
• 3. objekt Bartolomějská 4, Praha 1	52 468,77 Kč bez DPH 11 018,44 Kč DPH 21 % <b>63 487,21 Kč včetně DPH</b>

Nabídková cena celkem:

**685 188,02 Kč včetně DPH**

(slovy: šest set osmdesát pět tisíc sto osmdesát osm korun českých a dva haléře)

2. Nabídková cena je cenou maximální.

3. Místo plnění: objekty Krajského ředitelství hlavního města Prahy:

- Kongresová 2/1666, Praha 4
- Kaplanova 2055, Praha 11
- Bartolomějská 4, Praha 1

4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.

5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a zveřejnění smlouvy v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.**

6. Dílo bude předáno nejpozději: **21. ledna 2022** v návaznosti na výkon služby útvaru a uvolňování dotčených prostor uživatelem a klimatických podmínek (vyšší moc).

### Čl. IV.

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.

3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným a postupným prováděním předmětu díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.

4. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí celého díla, nebo po předání - převzetí dílčího plnění objednatelem.
6. Konečná částka, nejméně však 10 % z celkové ceny, bude fakturována až po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
7. Splatnost faktury je minimálně 21 dnů po převzetí celého, nebo dílčího díla objednatelem. Konečná faktura bude vystavena po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktury budou zpracovány samostatně vždy na daný objekt a musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. V.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

## **Čl. VI.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.**

Zhotovitel pověří vedením prací - realizací předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou ve smyslu ustanovení § 160 odstavce 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato osoba povede v souladu se stavebním řádem (§ 157/2) denní záznam o stavbě – stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě po celou dobu provádění jednotlivých částí díla až do odstranění vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen:

- uvádět v záznamech o stavbě průběh denních prací,
- uvádět ve stavebním deníku případné mimořádné události na stavbě (zejména pracovní úrazy apod.),
- respektovat výkon technického pracovníka pověřeného pro provádění díla a plnit jeho oprávněné požadavky a umožnit mu trvalý přístup na stavbu,
- umožnit trvalý přístup na stavbu i ostatním orgánům státní správy.
- zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.

Zhotovitel může vznášet na objednatele případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.

V rámci provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a

pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.
8. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.



Jednatel společnosti

