

Dohoda o ukončení nájmu pozemku

Město Chrastava

se sídlem nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava,
zastoupené starostou Ing. Michaelem Canovem,
IČ 00262871,
DIČ CZ00262871,
na straně jedné (*dále jen „Pronajímatel“*)

a

paní **Magdaléna Jančová**, narozena [REDACTED]
trvale bytem [REDACTED], 463 31 Chrastava
na straně druhé (*dále jen „Nájemce“*)

uzavírají

v souladu s § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o ukončení nájmu části pozemku.

I. Úvodní ustanovení

Pronajímatel uzavřel dne 1. 9. 1993 s nájemcem Nájemní smlouvu, ve znění Dodatku č. 1 čj. N/50/2008 ze dne 16. 6. 2008, kterou nájemci pronajal za sjednaných podmínek část pozemku par. č. 309/5 o výměře cca 18 m² za účelem postavení plechové garáže a část o výměře cca 44 m² jako manipulační plochu ke garáži, v k. ú. Dolní Chrastava.

II. Obsah dohody

Nájemce a pronajímatel se dohodli na ukončení závazků – nájmu z Nájemní smlouvy ve znění Dodatku č. 1 čj. N/50/2008 ke dni 31. 12. 2021 za níže uvedených podmínek.

III. Práva a povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy

1. Nájemce se zavazuje nejpozději k poslednímu dni nájemního vztahu předat pronajímateli (paní M. Houdové, tel. 482 363 822) vyklizený a nepoškozený pozemek ve stavu odpovídajícímu sjednanému způsobu užívání.
2. Na pozemku umístěná plechová garáž ve vlastnictví nájemce může zůstat za předpokladu, že nově vybraný nájemce převezme pozemek s touto dočasnou stavbou a současně i závazek odstranění této dočasné stavby na vlastní náklady v případě ukončení nájmu pozemku.

3. Nepřevzme-li nový budoucí nájemce závazek čl. III odst. 2 této dohody, je nájemce povinen dle čl. IV. odst. 6 Smlouvy o nájmu pozemku stavbu odstranit na vlastní náklad nejpozději do 31. 3. 2022.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak nabývá schválením v radě města.
2. V otázkách touto dohodou výslovně neupravených se právní vztahy touto dohodou založené či v souvislosti s ní vznikající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve třech výtiscích. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.

Chrastava 22. 11. 2021

Chrastava 25. 11. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Město Chrastava
Ing. Michael Canov
starosta města

.....
Magdaléna Jančová



MĚSTO CHRASTAVA
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Zveřejněno

Zadávací řízení

Popis: Dohoda o ukončení nájmu části pozemku par. č. 309/5 v k. ú. Dolní Chrastava

Číslo smlouvy:

D/13/2021

**Schváleno usnesením
RM ze dne:**

22. listopadu 2021

Číslo usnesení:

2021/18/IV odst. 1

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení
doložky:**

22. 11. 2021

Vyřizuje

████████████████████

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov
starosta