

## **Obchodní podmínky k objednávce**

### **„Systém pro rozpočtování a oceňování stavebních prací – program KROS 4 a databáze cen stavebních prací a materiálů Cenová soustava ÚRS“**

#### **I. Předmět Objednávky**

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže specifikovanou službu.
- 2) Objednatel se zavazuje službu převzít a zaplatit Cenu.

#### **II. Služby**

Pořízení systému pro rozpočtování a oceňování stavebních prací – program KROS 4 a databáze cen stavebních prací a materiálů Cenová soustava ÚRS obsahuje:

- pořízení tří licencí SW KROS a datových souborů ÚRS
- balík služeb zákaznické podpory k program pro jeden rok užívání (email a telefonická podpora, vzdálené připojení, nové verze program)
- metodická podpora pro práci s databází
- školení kurzu typu B2 pro tři osoby

#### **III. Způsob plnění – místo plnění, převod vlastnictví, akceptační řízení**

- 1) Služby je Zhotovitel povinen poskytovat osobně nebo pod svým osobním vedením anebo prostřednictvím poddodavatele.
- 2) Služby je Zhotovitel povinen poskytovat (umožnit jejich užití) Objednateli v místě plnění, kterým je sídlo Objednatele: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1, není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak (dále jen „Místo plnění“).
- 3) Zhotovitel s Objednatelem se dohodli, že služby budou poskytovány v průběhu roku 2017.
- 4) Poskytnutí služeb dle výše uvedeného postupu Objednatel potvrdí podpisem Předávacího protokolu, který bude tvořit přílohu k faktuře.
- 5) Podpisem Předávacího protokolu ze strany Objednatele, jsou služby ze strany Zhotovitele považovány za řádně předané a ze strany Objednatele za řádně převzaté.
- 6) Předávací protokoly zpracuje Zhotovitel vždy ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

#### **IV. Cena a platební podmínky**

- 1) Smluvní strany si ujednaly, že cena za služby (dále jen „Cena“) činí částku 103 704 Kč zvýšenou o částku odpovídající dani z přidané hodnoty platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty.
- 2) Cena je odměnou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady související s poskytnutím služeb a jejich předáním dle této Objednávky.
- 3) Zhotovitel vystaví Objednateli fakturu. Přílohou faktury bude kopie Předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami.

- 4) Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
- 6) Objednatel má právo fakturu Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie řádného Předávacího protokolu. Ode dne doručení opravené faktury běží Objednateli nová lhůta splatnosti.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

### 1) Povinnosti Objednatele

- a) Objednatel dohodne se Zhotovitelem rozsah oprávnění Zhotovitele ke vstupu a vjezdu do objektu, kde mají být poskytovány služby.
- b) Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné poskytování služeb a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí související s požadovanými službami.
- c) Objednatel se zavazuje zkontrolovat soulad Předávacího protokolu se skutečně poskytnutými službami a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně poskytovaných služeb do Předávacího protokolu. Objednatel je dále povinen Předávací protokol podepsat. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel služby přejímá bez výhrad.
- d) Objednatel se zavazuje zaplatit včas Cenu za řádně poskytnuté služby.

### 2) Povinnosti Zhotovitele

- a) Zhotovitel se zavazuje služby provádět včas.
- b) Zhotovitel při předání služeb předloží Objednateli Předávací protokol ve dvou vyhotoveních. Po doplnění všech nesrovnalostí a výhrad k předávaným službám Objednatelem a po podpisu Objednatele je Zhotovitel povinen Předávací protokol podepsat. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat.

## **VI. Odpovědnost za vady**

- 1) Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce dvou let.
- 2) Zhotovitel se zavazuje v záruční době podle předcházejícího ustanovení bezplatně odstranit vady poskytovaných služeb, které se vyskytly, a to do 15 dnů od prokazatelného nahlášení vady. Zhotovitel je povinen vady odstranit opravou, úpravou nebo jiným způsobem podle volby Objednatele.
- 3) Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku, je Objednatel oprávněn odstranit vady nebo zajistit odstranění vad prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním těchto vad. Uplatněním práva podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od Objednávky.

- 4) V případě prodlení Zhotovitele s plněním práv Objednatele z vad poskytovaných služeb je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu uvedenou v odst. 1 článku IX. Sankce
- 5) Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že služby budou poskytovány v souladu s touto Objednávkou a podmínkami stanovenými právními předpisy. Zhotovitel zejména odpovídá za shodu poskytovaných služeb s požadavky Objednatele uplatněnými formou připomínek v průběhu služeb.
- 6) Pro uplatnění vad poskytovaných služeb neplatí § 2618 Občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn uplatnit vady služeb u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím služeb není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad služeb, které byly zjistitelné, ale zjištěny nebyly, v průběhu poskytování služeb.

## **VII. Mlčenlivost**

- 1) Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Objednávka, jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněn v registru smluv, na internetových stránkách Objednatele, na profilu Objednatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení. Objednatel se zavazuje, že Smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
- 2) Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „Diskrétní informace“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
  - veškeré informace poskytnuté Zhotovitelem Objednateli v souvislosti s plněním této Objednávky (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Objednávky zveřejňovaném dle odst. 1) tohoto článku);
  - informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
  - veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako diskrétní ve smyslu ustanovení Zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 3) Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v tomto článku se nevztahuje na informace:
  - které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
  - jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
  - které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
  - u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
  - které budou Zhotovitelem po uzavření této Objednávky sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána;

- 4) Jako s Diskrétními informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 2 tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění této Objednávky.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Objednávky. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Objednatele.
- 6) Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 7) Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po dobu 5 let od skončení záruční doby bez ohledu na zánik ostatních závazků z Objednávky.
- 8) Závazky vyplývající z tohoto článku včetně závazků vyplývajících z odst. 1) není Zhotovitel oprávněn vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

### **VIII. Odpovědnost za škodu**

- 1) Smluvní strany odpovídají za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 2) Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 3) Náhrada škody je splatná ve lhůtě sedmi dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

### **IX. Sankce**

- 1) V případě prodlení Zhotovitele s plněním jakékoliv povinnosti vyplývající z těchto obchodních podmínek má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z Ceny za každý započatý den prodlení. Při prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 2) Při prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 3) V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností mlčenlivosti dle čl. VII., je druhá smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 100 000,00 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 4) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě sedmi dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty.
- 5) Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši.

### **X. Ukončení Objednávky**

- 1) Objednávka může být zrušena dohodou smluvních stran.
- 2) Objednatel je oprávněn vypovědět objednávku bez výpovědní doby v následujících případech:
  - a) bude rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele;

- b) Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude ve vztahu k Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
  - c) Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 3) Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této objednávky odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku.
- 4) Za podstatné porušení objednávky Zhotovitelem ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména:
- a) porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady Díla ve lhůtě 30 kalendářních dní od jejich oznámení Objednatelem;
  - b) vícečetné porušování smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním objednávky;
  - c) jakékoliv porušení povinností Zhotovitelem, které nebude odstraněno či napraveno ani do 30 kalendářních dní od porušení povinnosti, je-li náprava možná.
- 5) Za podstatné porušení obchodních podmínek Objednatelem ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.
- 6) Odstoupením od objednávky se závazek touto objednávkou založený zrušuje od počátku a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této objednávky. Ustanovení odstavce 4 tohoto článku není dotčeno.
- 7) Objednatel může od objednávky odstoupit také pouze ohledně nesplněného zbytku plnění, plnil-li Zhotovitel jen zčásti, pokud má přijaté dílčí plnění pro Objednatele význam.
- 8) Odstoupení od objednávky se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této objednávky.
- 9) Zhotovitel je oprávněn od objednávky odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí Cenu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

- 1) Oznámení nebo jiná sdělení podle těchto obchodních podmínek musí být učiněno písemně v českém jazyce. Oznámení nebo jiná sdělení podle těchto obchodních podmínek se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem či kurýrem na adresy uvedené v tomto odstavci nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.
- a) Objednatel:

Jméno: Česká republika – Ministerstvo financí  
Adresa: Letenská 525/15, 118 00 Praha 1 – Malá Strana  
E-mail: vit.hrabec@mfc.cz  
Datová schránka: xzeaauv

b) Zhotovitel:  
Jméno: ÚRS PRAHA, a. s.  
Adresa: Pražská 18, 102 00 Praha 10  
E-mail: cejnar@urspraha.cz

- 2) Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.
- 3) Jakékoliv změny údajů pro oznamování je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně oznámit druhé Smluvní straně.
- 4) Tyto obchodní podmínky se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tyto Obchodní podmínky se řídí podpůrně ustanoveními Občanského zákoníku o smlouvě o dílo.
- 5) Stane-li se kterékoli ustanovení těchto obchodních podmínek neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení těchto obchodních neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu obchodních podmínek nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu obchodních podmínek.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z objednávky nebo spory o existenci objednávky budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.