

Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy č. 507/7/2009

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, Most 434 01

zastoupené: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 19-1041368359/0800

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

INTEGRAZ, spol. s r. o. pro ŽV Záhorčí

IČO: 44568860, DIČ: CZ44568860

sídlo: čp. 138, Kyškovice 413 01

zastoupená: Ing. Pavlem Pajonkem, jednatelem společnosti

(dále jen „*nájemce*“)

(společně dále jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy

I.

Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena Nájemní smlouva č. 507/7/2009 ze dne 30. 9. 2009, ve znění dodatků č. 1 až 4 (dále jen „*smlouva*“), jejímž předmětem je pronájem pozemkových parcel v katastrálním území **Havraň** (SPZ Joseph), které jsou přesně označeny ve smlouvě (dodacích), a to za účelem užívání pozemků k zemědělské činnosti.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše specifikované smlouvy ke dni účinnosti této dohody.
3. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nebudou mít ke dni ukončení smlouvy žádné nevyrovnané závazky.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této dohodě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Tato dohoda, jakož i smlouva včetně všech jejích dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu, jakož i smlouvu včetně všech předchozích dodatků, v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této dohody. V případě nesplnění tohoto ujednání, může uveřejnit tuto dohodu, jakož i smlouvu včetně všech předchozích dodatků, v registru nájemce.

5. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu *.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této dohody v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

6. V případě, že některá ustanovení této dohody je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této dohody o ukončení smlouvy, ve znění jejích dodatků, budou řešit primárně dohodou.

7. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti této dohody se řídí práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

8. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dále pak ID ST_076 Nakládání s osobními údaji.

9. Ukončení smlouvy dohodou schválila Rada města Mostu dne 14. 10. 2021 usnesením č. RmM/3109/53/2021/A, které je nedílnou součástí této dohody. Jakákoliv změna této dohody je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

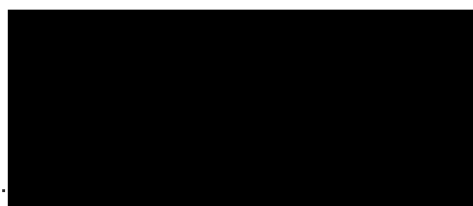
10. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této dohody v registru smluv.

11. Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

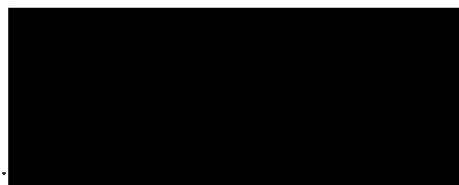
12. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Mostě, dne 15. 11. 2021

V Kyškovcích, dne 18. 11. 2021



za statutární město Most
Mgr. Jan Paparega, primátor města
pronajímatel



za INTEGRAZ, spol. s r. o. pro ZV Záhorčí
Ing. Pavel Pajonk, jednatel společnosti
nájemce

Výpis z usnesení

z 53. schůze Rady města Mostu v roce 2021 konané dne 14. 10. 2021
v zasedací místnosti č. dv. 101 budovy Magistrátu města Mostu

4.3g *Záměr změny předmětu nájmu v k. ú. Havraň, SPZ Joseph – INTEGRAZ*

Usnesení č. RmM/3109/53/2021/A

Rada města

schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy č. 507/7/2009 ze dne 30. 9. 2009, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem Most (pronajímatel), IČO: 00266094, a společností INTEGRAZ, spol. s r. o. pro ŽV Záhorčí (nájemce), IČO: 44568860, a to dohodou.

8.1