



Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

Smlouva o dílo P-7/2021
Servis výtahu

Objednavatel	
	Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o.
Adresa	Divadelní 15, 434 01 Most
IČ	27275701
DIČ	CZ27275701
Zastoupeno	PhDr. Václav Hofmann, jednatel
Telefon/e-mail adresa	
Účet číslo	

Zhotovitel	
Obchodní název	Jiří Hasman-Výtahy Most
Adresa	
IČO	12 80 22 55
DIČ	CZ490411269
Zastoupen	Jiřím Hasmanem
Bankovní spojení	
Účet číslo	

Smlouva o dílo P-7/2021

Strana 1 (celkem 4)

IČO:12802255
DIČ:CZ490411269

ISO 9001:2001





Smlouva:

ČLI Předmět díla

1.1. Předmětem díla je komplexní zajištění provozu, údržby, mazání a odborné prohlídky výtahů ve správě výše uvedené firmy v rozsahu platných norem vč. odpovědnosti za provoz a technický stav:

počet výtahů	nosnost/typ výtahu	umístění výtahu	cena za 1 ks výtahu/měsíc
..... 2	TONV 1000 kg+450 kg	, Městské divadlo Most	600,00
Tel. karta 2 ks		Městské divadlo Most	50,00
celkem			1.300,00/ měsíc

- 1.2. Zabezpečovat údržbu výtahu, drobné práce nutné k řádnému a bezpečnému provozu výtahu.
- 1.3. Zabezpečovat mazání výtahu dle mazacího plánu pasportu. Zabezpečovat Čištění strojovny výtahu.
- 1.4. Zabezpečovat povinnosti majitele výtahu ve smyslu platných norem.
- 1.5. Odstraňování poruchy, která byla příčinou zastavení výtahu, bude provedeno do 2 hodin od nahlášení. Větší opravy (pohon, zdemolované dveře atd.) maximálně do 24 hodin.
- 1.6. Zabezpečovat odborné prohlídky ve smyslu platných norem v předepsaných lhůtách a termínech
- 1.7. Zabezpečovat pohotovostní službu včetně sobot, nedělí a svátků, která je v paušální ceně výtahu.
- 1.8. Zabezpečovat odborné zkoušky ve smyslu platných norem v předepsaných lhůtách a termínech
- 1.9. Zabezpečit inspekční prohlídky výtahů



Smlouva o dílo P-7/2021

Strana 2 (celkem 4)

IČO: 12802255
DIČ: CZ49041 1269

ISO 9001:2001



Č7.2 Cena, a způsob fakturace

2.1. Za plnění povinností v této smlouvě v bodech : 1.1. -7. je stanovena čtvrtletní

paušální cena 3.900, 00+DPH

Paušál je včetně dopravy.

2.2. Samostatně budou fakturovány součásti a náhradní díly jejichž jednotková cena přesahuje částku 180,-, Kč, současně bude fakturována hodinová zúčtovací sazba 300,-Kč na pracovníka/hodinu. Náhradní díly budou fakturovány za nákupní cenu od výrobce. Materiál zničený objednavatelem bude účtován zvláštní fakturou na vrub objednavatele, (tlačítko, světlo, dveře, apod.) Dále budou fakturovány samostatně odborné zkoušky a inspekční prohlídky výtahů, které proběhnou dle platných norem.

2.3. Náhradní díly pro větší opravy, tj. výměna motoru, stroje, trakč. kola, rozvaděče, nosných orgánů, vlečných kabelů a kabiny, vymění zhotovitel po konzultaci s objednavatelem.

2.4. Faktury bude vždy zhotovitel vystavovat ix čtvrtletně. Faktura bude mít 14 denní splatnost a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 Zákona o DPH v platném znění, pokud tomu tak nebude, je objednavatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zpět k opravě nebo doplnění. Po doručení opravené faktury pobeží nová 14 denní lhůta splatnosti.

2.5. Smluvní strany se dohodly, že paušální cena se každoročně může upravit o výši indexu spotřebitelských cen/index cen výrobců.(inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem(/pouze směrem nahoru). Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturována od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění míry inflace ČSÚ

2.6. Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu nákladů za zmařený výjezd pohotovostního mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli účtovat dle skutečnosti.

Č1.5 Další, ujednání

3.1. Úhrada škod, které vzniknou následkem neplnění povinností jedné ze stran, se bude řídit Obchodním zákoníkem.

3.2. Zhotovitel si vyhrazuje právo na změny cen po vzájemné dohodě a to v případech, které se musí odůvodnit (např. zvýšení míry inflace, zvýšení cen mazacích olejů,

mazacích tuků, pohon. hmot apod.).

- 3.3. Penalizace: v případě prodlení platby o více než 21 dnů upozorní zhotovitel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 30 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek zhotovitele objednatelem. Upozornění na prodlení od zhotovitele obdrží objednatel zpravidla alespoň 5 dnů před měsícem pozastavení těchto služeb, zhotovitel je však oprávněn služby pozastavit za shora uvedených podmínek bez ohledu na to, zda objednatel obdržel uvedené upozornění. Za porušení povinnosti objednatele hradit zhotoviteli dohodnuté platby řádně a včas je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nad rámec ujednání smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle článku 2.2. za každý den, po který bude shora uvedená pozastávka plnění ze strany zhotovitele trvat. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok zhotovitele na úplnou úhradu škod.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje k dodržování bezpečnosti práce.
- 3.5. Objednavatel má povinnost dodat zhotoviteli klíče od strojovny výtahu a klíče od vchodů budov a to při každé výměně zámků

ČL4 Závěrečné, ujednání

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemně s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.
- 4.3. Změny a dodatky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s tím, že budou projednány oběma smluvními stranami.
- 4.4. Smlouva nabývá účinnosti dne : 1.11.2021

V Mostě dne: 27-10-2021