

SMLOUVA O NÁJMU

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

MĚSTO KYJOV

zastoupeno: [REDACTED]

sídlo: Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov

IČO / DIČ: 00285030 / CZ 00285030

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: [REDACTED] VS [REDACTED]

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

a

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

zastoupena na základě pověření: [REDACTED]

sídlo: Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4

IČO / DIČ: 649 48 242 / CZ64948242

bankovní spojení: UCB CRS, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p.č. st. 174/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č.p. 18 – stavba pro administrativu, v k.ú. Kyjov, na adrese Masarykovo náměstí 18, 697 01 Kyjov.
2. Předmětem této smlouvy je nájemní vztah mezi výše uvedenými smluvními stranami, přičemž účelem této smlouvy je úprava tohoto vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých přenechává nájemci do užívání **prostory sloužící podnikání v 1. nadzemním podlaží budovy s č.p. 18, která je součástí pozemku p.č. st. 174/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov, o celkové výměře 198 m²** (dále jen jako „předmět nájmu“). Pronajímané prostory jsou zakresleny v situačním plánu, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
2. Nájemce přejímá uvedený předmět nájmu od pronajímatele do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Nedílnou součástí sjednaného nájmu jsou též užívací a obdobná práva, vážící se k předmětu nájmu jako celku, bez nichž by nájemce nemohl předmět nájmu v souladu se smlouvou řádně užívat, anebo by byl v užívání omezen (zejm. právo vstupu do předmětu nájmu).

III.

Účel nájmu

1. Předmět nájmu uvedený v článku II., odst. 1 bude nájemce užívat výlučně za účelem provozování své pobočky poskytující bankovní a finanční služby ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění.
2. Jiný účel nájmu není přípustný.

IV.

Nájemné

1. **Nájemné bylo stanoveno ve výši 373.500,- Kč/bez DPH za rok.
Nájemné za čtvrtletí 93.375,- Kč/bez DPH.**
2. Pronajímatel se rozhodl v souladu s ust., § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. neuplatnit u nájmeného dle této smlouvy DPH.
3. Nájemné bude hrazeno pravidelnými čtvrtletními splátkami na základě vystavených daňových dokladů s náležitostmi dle platných právních předpisů ve výši **93.375,-Kč**, a to bankovním převodem na účet pronajímatele vedený u ČSOB, a.s.:
Číslo účtu:
Konstantní symbol:
Variabilní symbol:
a to vždy do 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí.
4. V případě prodloužení s platbou nájmeného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodloužení dle aktuálně platného nařízení vlády.
5. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájmeného tak, že pronajímatel je za dobu trvání nájmu vždy k 1. dubnu příslušného kalendářního roku, počínaje 1. dubnem 2023, oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. **Výše nájmeného se započítanou roční mírou inflace bude sdělována nájemci doporučeným dopisem na příslušné období, tj. od 1. dubna příslušného roku, do 31. března následujícího roku.**
Pro účely této smlouvy bude za datum doručení sdělení pronajímatele o výši nájmeného na následující období považován 10. den od prokazatelného předání této písemnosti poštovní službě bez ohledu na to, zda nájemce dopis skutečně převezme či nikoliv.
6. V případě, že nájemce odepře placení takto zvýšeného nájmeného, bere na vědomí, že pronajímateli je dán důvod k výpovědi této smlouvy. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 1 kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla výpověď nájemci doručena.
7. Pokud během doby trvání této smlouvy nájemce v důsledku zavinění pronajímatele nemůže užívat veškerý předmět nájmu nebo část předmětu nájmu a / nebo nemůže užívat přípojky na veřejné služby, má nájemce nárok na snížení nájmeného v poměru odpovídajícímu podílu

nepoužitelné části předmětu nájmu vůči celkové ploše předmětu nájmu. Tímto ujednáním není dotčen nárok nájemce na náhradu škody.

8. V případě, že bude nájemci zcela znemožněn přístup do předmětu nájmu, je nájemce zproštěn povinnosti platit nájemné po dobu, po kterou mu bude přístup do předmětu nájmu zcela znemožněn.
9. V nájemném nejsou zahrnuty náklady na služby a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu, které budou hrazeny tímto způsobem:

Úhrada za spotřebu elektrické energie bude hrazena dle skutečné spotřeby zjištěné na odpočtovém elektroměru, kterou bude pronajímatel nájemci přefakturovávat. Úhrada vodného a stočného a tepla bude nájemcem hrazena na základě Dohody o dodávce služeb a úhradě záloh za služby poskytované s užíváním předmětu nájmu se společností BYTASEN, spol. s r.o., IČO 60699132, která na základě Mandátní smlouvy ze dne 10. 10. 2006, provádí správu nemovitostí Města Kyjova, a to dle nákladů skutečně vynaložených pronajímatelem na jejich zajištění u příslušných dodavatelů. Nájemce bude platit náklady za uvedené služby v poměru podlahové plochy pronajatých prostor ke všem prostorám v předmětné budově, nebo pokud bude některá ze služeb měřena samostatným měřidlem, pak bude nájemce platit za tyto služby podle této skutečné spotřeby. Vyúčtování ceny služeb je pronajímatel povinen doložit vyúčtováním (vyúčtováními) ze strany dodavatele (dodavatelů) toho kterého média. V případě změny správce budovy bude nájemce hradit uvedené služby novému správci po oznámení této skutečnosti. Nájemce je povinen sám si sjednat a na své náklady zajistit svoz a likvidaci odpadu, který vznikne při jeho podnikatelské činnosti. Pronajímatel umožní nájemci instalaci nádob na odpad na vyhrazeném místě a zároveň umožní jejich vysypávání.

V. Doba nájmu

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou pěti let, která začne plynout prvního dne po dni účinnosti této smlouvy, s opčním právem na další třikrát dva roky za podmínek níže uvedených.

Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah podle této smlouvy se prodlouží o dobu dvou let za shodných podmínek platných v době uplynutí původní (nebo již prodloužené) doby nájmu sjednanými touto smlouvou, a to pouze za předpokladu, že nájemce oznámí pronajímateli záměr prodloužit tuto smlouvu (právo opce) nejpozději ve lhůtě 6 měsíců před skončením původní (nebo již prodloužené) doby trvání nájemního vztahu. Oznámení nájemce pronajímateli musí být prokazatelně doručeno na adresu sídla pronajímatele. Pro případ uplatnění opce se smluvní strany dohodly, že pokud nebude později dohodnuto jinak, platí pro smlouvu o nájmu na další období ustanovení této smlouvy.

VI. Ukončení nájmu

1. Smluvní vztah nájmu založený touto smlouvou může zaniknout:
 - **Písemnou dohodou smluvních stran.**
 - **Uplynutím sjednané doby nájmu.**

- **Písemnou výpovědí.**

Pronajímatel má právo vypovědět nájem jen z důvodů uvedených v § 2309 OZ a dalších důvodů výslovně uvedených v této smlouvě.

Nájemce má právo nájem vypovědět jen z důvodů uvedených v § 2308 OZ a z dalších důvodů výslovně uvedených v této smlouvě.

Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že důvodem výpovědi je porušení povinnosti druhé smluvní strany, je možné smlouvu vypovědět pouze v případě, že porušující strana nezjedná nápravu v dodatečně lhůtě patnácti pracovních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné strany.

Ustanovení čl. IV., odst. 6 této smlouvy zůstává tímto ujednáním nedotčeno.

- **Odstoupením od smlouvy** ze strany pronajímatele v případě, že nájemce, který je v prodlení s úhradou nájemného, nebo úhradou záloh za služby poskytované s užíváním předmětu nájmu a vyúčtování služeb, nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla pronajímatelem poskytnuta, a dále v případě jiného hrubého porušení povinností z nájmu nemovitostí vyplývajících. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení tohoto odstoupení nájemci.
2. Nájemce je povinen do 15-ti kalendářních dnů od zániku smlouvy předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli ve stavu dle čl. VII. bodě 6 této smlouvy. Pronajímatel i nájemce vyrovnají do 30-ti kalendářních dnů od zániku smlouvy veškeré závazky z této smlouvy vyplývající s výjimkou vyúčtování vodného a stočného, spotřeby tepla a teplé vody, které bude provedeno v zákonném termínu.

VII.

Stavební a jiné úpravy

1. Smluvní strany sjednávají, že stavební úpravy, kterými bude předmět nájmu upraven pro činnost nájemce, budou provedeny na náklady nájemce.
2. Nájemce je oprávněn provádět v předmětu nájmu jakékoliv stavební či jiné úpravy trvalého charakteru na základě výslovného, předchozího a písemného souhlasu pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje, že takovýto souhlas nebude bezdůvodně odepřen. Stavební úpravy budou provedeny v souladu s dokumentací ke stavebnímu povolení, která bude projednána a odsouhlasena pronajímatelem. Zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení a prováděcí projektové dokumentace zajistí nájemce, a to na základě pronajímatelem odsouhlasené půdorysné skici, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a její nedílnou součást. Pokud je k těmto stavebním úpravám nutný souhlas orgánů státní správy, souhlas si obstará sám nájemce na své náklady. Pronajímatel je povinen nájemci včas poskytnout potřebnou součinnost k obstarání těchto souhlasů, např. podpisem žádosti nájemce o vydání příslušného stavebního povolení.
3. Ve sporném případě se má za to, že souhlas vyžadují veškeré změny zasahující do stavební a architektonické podstaty předmětu nájmu, podstatně měnící předmět nájmu, či pevná instalace jakýchkoliv zařízení, jakož i veškeré zásahy do elektrického a dalšího vedení.
4. Po odsouhlasení provedení pronajímatelem a schválení orgánem památkové péče, protože se objekt nachází v památkové zóně, může nájemce umístit na předmět nájmu (a to i fasádách budovy s č.p. 18) svou reklamu, logo či informační zařízení (informační štít, tabuli a podobně).

5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je nájemce povinen po skončení nájemního vztahu odevzdat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém mu byl předán při zohlednění obvyklého opotřebení a odstranit veškeré změny a úpravy, které provedl se souhlasem pronajímatele. Pokud ze strany nájemce nedojde k odstranění technického zhodnocení či k dohodě smluvních stran o jeho vypořádání, přejde toto technické zhodnocení do majetku pronajímatele bez jakékoli náhrady.
6. Nájemce je oprávněn ve smyslu § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, případně jím provedené technické zhodnocení pronajatých prostor po celou dobu trvání nájmu odpisovat. Pronajímatel prohlašuje, že o toto technické zhodnocení nezvýšil a během doby trvání nájmu nezvýší vstupní cenu pronajatých prostor.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce převezme pronajaté prostory vyklizené, čisté a bez vybavení. K převzetí prostor nájemcem dojde nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Nájemce nebo jeho podnájemce se zavazuje pronajaté prostory užívat řádně a obvyklým způsobem a zásadně jen k účelu uvedenému v čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to po celou dobu trvání nájemního vztahu. Za toto užívání se zavazuje platit nájemné.
3. Nájemce je povinen provádět drobné opravy související s užíváním nebytových prostor a hradit náklady spojené s běžnou údržbou, a to do výše 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ (zejm. náklady na malování, opravy a výměny zámků, kování, světel, okenních a dveřních skel apod.), a hradit náklady na odstranění závad a poškození, které v pronajatých prostorách způsobil sám, nebo ti, kterým umožnil k předmětu nájmu přístup.
4. Opravy v rámci technického zhodnocení pronajatých prostor provedeného nájemcem včetně oprav nainstalovaných zařízení nájemce bude v plné výši hradit nájemce.
5. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu těch oprav, které má provést pronajímatel, a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která by porušením této povinnosti vznikla, a nemá nároky, které by mu jinak příslušely pro nemožnost nebo omezenou možnost užívat pronajaté prostory.
6. Nájemce je oprávněn umístit vně i uvnitř předmětu nájmu a v domě, ve kterém se předmět nájmu nachází, vybavení potřebné pro jeho činnost, jako zejména střešní anténu pro přenos datových signálů, připojení k účastnickému rozvaděči telekomunikační sítě vč. kabelových rozvodů, rozvody a vyústění vzduchotechniky vně objektu, venkovní klimatizační jednotky a rozvody klimatizace po budově, informační tabule, bankomat, apod. Pronajímatel prohlašuje, že bezdůvodně neodepře nájemci souhlas s instalací vybavení uvedeného v předchozí větě tohoto bodu.
7. Pronajímatel se zavazuje zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s nájmem pronajatých prostor. Pronajímatel poskytne nájemci nezbytnou součinnost při zajištění přípojek médií do nemovitosti, ve které se nachází předmět nájmu, v kvalitě a příkonu požadovaném pro provoz banky.
8. Nájemce je povinen pečovat o pronajaté prostory s péčí řádného hospodáře a dbát, aby nedocházelo k znehodnocení či ke vzniku škody na majetku pronajímatele či třetích osob. Způsobí-li nájemce v budově, v níž se nacházejí pronajaté prostory nebo i jinak v souvislosti

- s užíváním pronajatých prostor škodu, případně užíváním v rozporu s touto smlouvou či pokud užíváním třeba i v souladu s touto smlouvou opotřebí předmět nájmu nad míru přiměřenou sjednanému rozsahu a způsobu užívání a vyvolá tím potřebu zvýšených udržovacích nákladů, je povinen tyto zvýšené náklady v plném rozsahu uhradit.
9. Nájemce je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a jiné obecně závazné právní předpisy.
 10. Nájemce je povinen provádět revize jím instalovaných zařízení umístěných v předmětu nájmu a revizní zprávy archivovat.
 11. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu, jeho část či příslušenství do podnájmu třetí osobě jen na základě předchozího, výslovného a písemného souhlasu pronajímatele; a to i na dobu neurčitou, nejdéle však na dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o nájmu. Pronajímatel podpisem této smlouvy dává nájemci výslovný souhlas k podnájmu předmětu nájmu jeho výhradnímu smluvnímu partnerovi, kterým je
 12. Za movité věci nájemce uložené v předmětu nájmu plně odpovídá nájemce. Pronajímatel nenese odpovědnost za škodu na vneseném majetku nájemce, ledaže byla způsobena prokazatelně jeho vinou.
 13. Nájemce je povinen po celou dobu trvání nájemní smlouvy výhradně na vlastní náklad udržovat pojištění odpovědnosti u pojišťovny, kryjící veškeré nároky ze škod na zdraví nebo na majetku vzniklé v předmětu nájmu nebo v souvislosti s ním.
 14. Povinností pronajímatele je uzavřít pojištění nemovitosti proti živelné škodě, příp. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na majetku cizího subjektu.
 15. Nájemce je povinen po předchozí písemné výzvě (alespoň 3 pracovní dny předem) umožnit pronajímateli nebo jím písemně pověřeným osobám vstup do předmětu nájmu v jeho provozních hodinách za účelem provedení kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, vybavení nebo řádného dodržování této smlouvy.
 16. Pronajímatel je povinen informovat nájemce včas o případných opravách, úpravách či jiných pracích stavebního charakteru a projednat s ním harmonogram těchto prací tak, aby v případě narušení provozu nájemce bylo toto narušení co nejmenší.
 17. Pronajímatel se zavazuje udržovat nemovitost a přilehlé prostory v důstojném stavu tak, aby nebylo poškozeno či ohroženo dobré jméno, popř. obchodní firma nájemce.

IX.

Protikorupční klauzule

1. Pronajímatel se zavazuje, že bude (včetně jeho vedoucích pracovníků) dodržovat relevantní protikorupční pravidla v zemích, kde působí.
2. Pronajímatel potvrzuje, že přijal účinná organizační a kontrolní opatření, aby si byli jeho pracovníci vědomi všech povinností v oblasti prevence korupce, která zakazují korupční jednání.
3. Pronajímatel potvrzuje, že v předchozích 5 letech nebylo proti němu nebo jeho vedoucím pracovníkům vedeno žádné řízení nebo vzneseno žádné obvinění z korupčního jednání.
4. Pronajímatel se zavazuje, že bude bez zbytečného odkladu informovat nájemce o zahájení šetření jednání korupční povahy ze strany orgánů veřejné moci vůči němu nebo jeho vedoucím pracovníkům, pokud se toto šetření jakkoliv týká této smlouvy nebo by mohlo poškodit nájemce.

5. Pronajímatel se zavazuje, že v případě angažování poddodavatele při plnění této smlouvy, zaváže se tento poddodavatel ke stejným protikorupční zásadám jako pronajímatel.

X.

Sankční klauzule

1. Pro účely tohoto oddílu se „sankcemi“ rozumějí jakékoli ekonomické, finanční nebo obchodní sankční zákony, nařízení, prováděcí příkazy, omezující opatření nebo jiné sankční požadavky přijaté, spravované, ukládané, vymáhané nebo veřejně oznámené OSN, Evropskou unií a / nebo Spojenými státy americkými. „Sankcionovanou zemí“ se rozumí jakákoli země nebo jiné území, na které se vztahují sankce pro celou zemi nebo území nebo na jejichž vládu se vztahují sankce.
2. Pronajímatel prohlašuje, že on sám, ani kterýkoli z jeho zástupců nebo zaměstnanců, nejsou v současné době cílovým subjektem žádných sankcí, sankcionovanou osobou, ani se nedopustili porušení žádných sankcí.
3. Pronajímatel se tímto zavazuje okamžitě informovat nájemce v případě jakékoli změny ve výše uvedených prohlášeních. V případě, že pronajímatel, a/nebo jeho zástupci nebo zaměstnanci, se stanou sankcionovanými osobami, vzniká nájemci právo ukončit s okamžitou platností tuto smlouvu bez výpovědi a bez vyplacení jakékoli částky z jakéhokoli důvodu.

XI.

Doložka projednání

1. O uzavření této smlouvy bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto na 83. schůzi Rady města Kyjova konané dne 19.10.2021
2. Záměr města č. 137/2021 na nájem prostor sloužících k podnikání byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Kyjov od 25.8.2021 do 30.9.2021.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, práva a povinnosti smluvních stran a právní poměry z této smlouvy vyplývající, se řídí českým právním řádem, a v jeho rámci zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

- a. příloha č. 1 - půdorys předmětu nájmu
 - b. příloha č. 2 – půdorysná skica
 - c. příloha č. 3 – pověření k podpisu
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálů, každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 25. 11. 2021

Za Město Kyjov

V Praze dne 16. 11. 2021

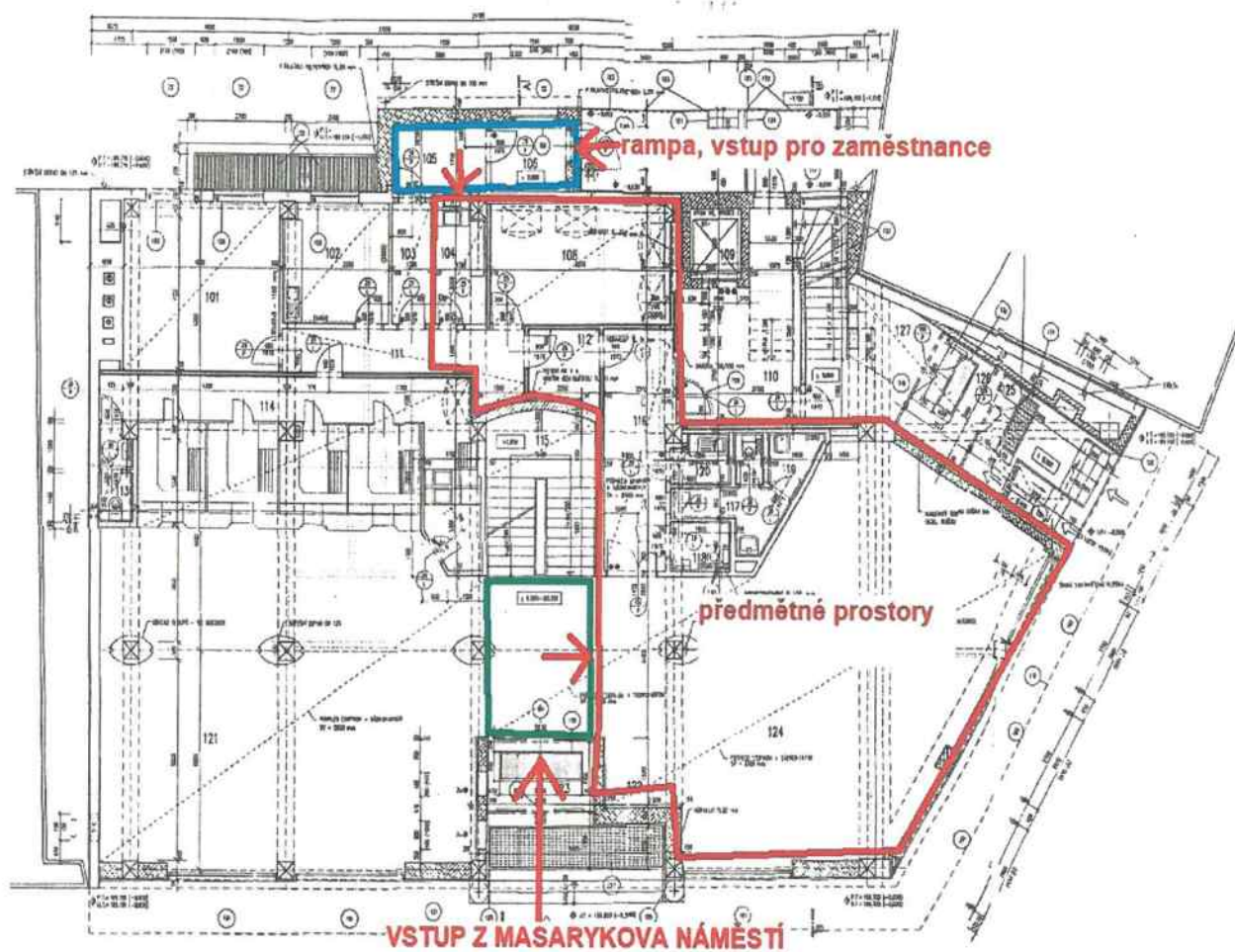
za UniCredit Bank Czech Republic and
Slovakia, a.s.

Za věcnou správnost

Za soulad s právními

Datum: 27. 10. 2021

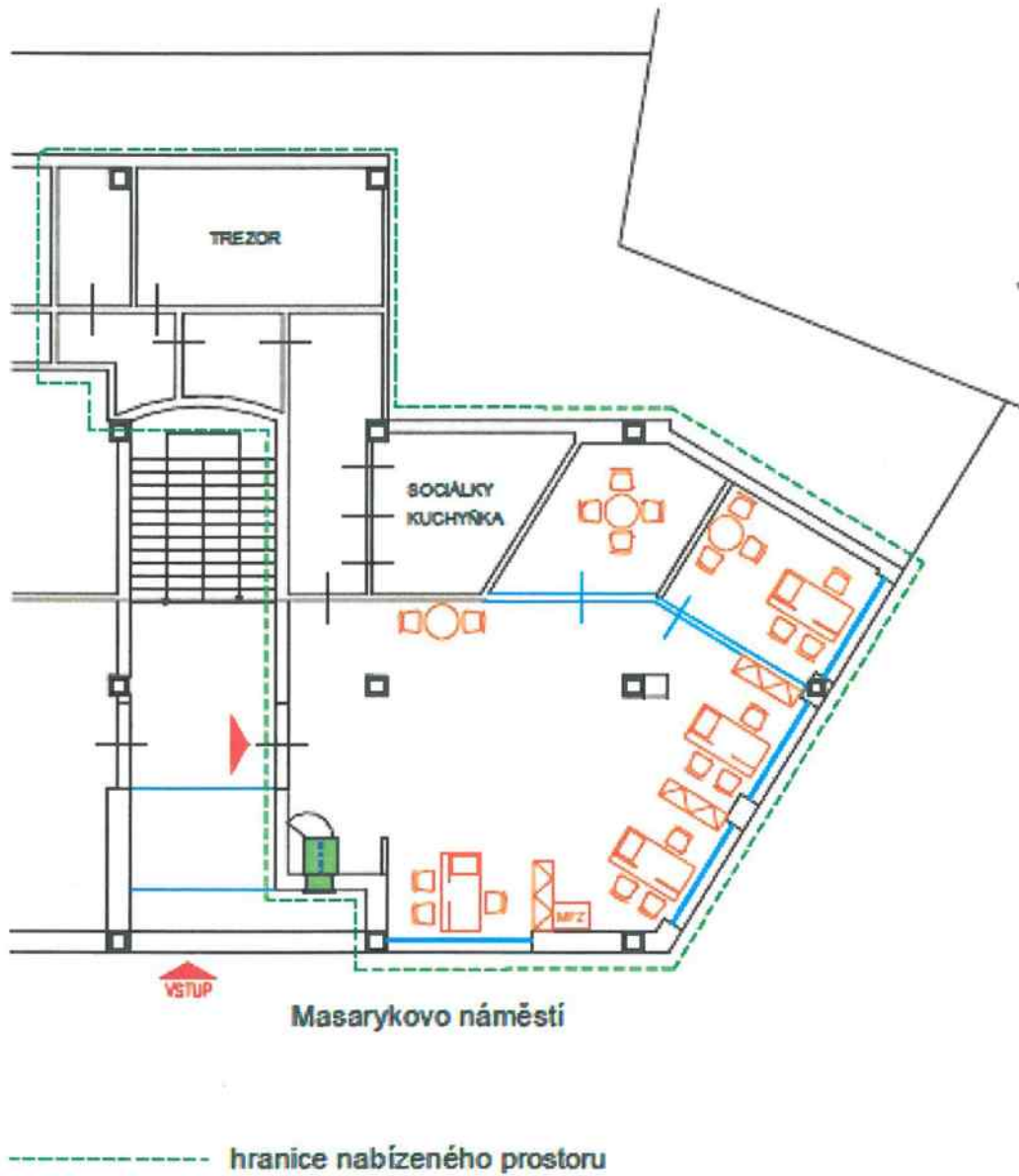
Příloha č. 1: Půdorys předmětu nájmu



FRANŠÍZA KÝJOV Masarykovo náměstí 18

návrh březen 2021

V2





Pověření

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem v Praze 4, Želetavská 1525/1, IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddílu B, vložce 3608, zastoupená níže podepsanými členy svého představenstva,

pověřuje tímto

manažera řízení nákladů UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., narozeného _____, aby společně s další pověřenou osobou podepisoval za UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., veškeré:

- objednávky na nákup a prodej zboží a movitého vybavení v neomezené výši,
- smlouvy s dodavateli a odběrateli do 500.000,- EUR včetně DPH nebo ekvivalentu v Kč podle denního kurzu vyhlášeného ČNB platného v den rozhodnutí,
- smlouvy o ochraně důvěrných, obchodních či bankovních informací a smlouvy o ochraně a zpracování osobních údajů v souvislosti s poptávkami, výběrovými řízeními, objednávkami a smlouvami s dodavateli a odběrateli,
- smlouvy s UniCredit Services, které byly vytvořeny na základě ukončeného schvalovacího procesu v aplikaci PPM (Project and Portfolio Management)
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a smlouvy o nájmu bytu, ve kterých bude UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., smluvní stranou s ostatní související smluvní dokumenty do 500.000,- EUR včetně DPH nebo ekvivalentu v Kč podle denního kurzu vyhlášeného ČNB platného v den rozhodnutí.

Toto pověření pozbývá platnosti dnem 31.12.2021.

V Praze dne 1.1.2021

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Ověření – legalizace
Běžné číslo ověřovací knihy: O II 61-49/2021
O II 80-98/2021
Ověřuji, že: _____
Slovenská republika, _____
jejichž totožnost byla prokázána, tuto listinu přede mnou vlastněučně
podepsali. _____
V Praze dne 14.01.2021

Pověření

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem v Praze 4, Želetavská 1525/1a, IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3508, zastoupená níže podepsanými členy svého představenstva,

pověřuje tímto

Ředitel úseku, správa budov a logistiky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., narozeného, aby společně s další pověřenou osobou podepisoval za UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., veškeré:

- smlouvy o pojištění s dodavateli do 500.000,- EUR včetně DPH nebo ekvivalentu v Kč podle denního kurzu vyhlášeného ČNB platného v den rozhodnutí,
- smlouvy s UniCredit Leasing týkající se leasingu aut
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a smlouvy o nájmu bytu, ve kterých bude UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., smluvní stranou a ostatní související smluvní dokumenty do 500.000,- EUR včetně DPH nebo ekvivalentu v Kč podle denního kurzu vyhlášeného ČNB platného v den rozhodnutí.

Toto pověření pozbývá platnosti dnem 31.12.2021.

V Praze dne 1.7.2021

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

10/20

10/20

10/20

10/20

10/20

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: O II 1261-1273/2021

----- O II 1274-1285/2021

Ověřuji, že : -----

jechž totožnost byla prokázána, přede mnou tuto
listinu vlastnoručně podepsali. -----

V Praze dne 24.06.2021