



MUORP00256EH

-8-

Dodatek č. 2001/582/7

ke smlouvě č. 2001/582

**DODATEK č. 7**

ke Smlouvě č. 2001/36/0001/NAJE/582 o nájmu nebytových prostorů ze dne 1.8.2001  
v aktualizovaném znění ze dne 28.4.2008 a ve znění dodatku č. 6 ze dne 14.4.2010  
(dále jen „Smlouva“)

1. **Pronajímatel:** Město Orlová, zastoupené Dr. Jaromírem Kučou, starostou  
**Pověřen k podpisu:** Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku města  
**Sídlo MÚ:** Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
**IČO:** 00297577  
**DIČ:** CZ00297577, plátce DPH  
**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a. s., č. účtu 107216397/0300

a

2. **Nájemce:** Česká pošta, s. p.  
zapsán v obchodním rejstříku u rejstříkového soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565  
**Zastoupen:** Bc. Petrem Řehákem, vrchním ředitelem divize správa majetku  
**Sídlo:** Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1  
**Doručovací adresa:** Česká pošta, s.p., Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava  
**IČO:** 47114983  
**DIČ:** CZ47114983, plátce DPH  
**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a. s., č. účtu 102639446/0300

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII. odst. 3 na této změně znění Smlouvy, jejímž předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu čp. 796, Osvobození, 735 14 Orlová–Lutyně, který je součástí pozemku parc .č. 1 v k.ú. Horní Lutyně.

**I. Změna Smlouvy****1. Tímto dodatkem se ruší v článku V. bod 2., písm. j) smlouvy a nahrazuje se takto:**

- j) provádět úpravy nebytových prostorů, jejich adaptaci a modernizaci jen se souhlasem pronajímatele a na základě stavebního povolení příslušného úřadu, vlastním nákladem, tzn., že nájemce nebude požadovat po pronajímateli vynaložené prostředky po ukončení tohoto smluvního vztahu, pokud nebude při udělení souhlasu dohodnuto jinak. Takto nájemcem provedené úpravy předmětu nájmu, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon o dani z příjmů), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce na základě samostatné smlouvy uzavřené s pronajímatelem v souladu s § 28, odst. 3 zákona o dani z příjmů, v platném znění.

**II. Ostatní a závěrečná ujednání**

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je uzavřen a účinnosti nabývá dnem podpisu obou smluvních stran.



3. Tento dodatek Smlouvy je sepsán ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že jsou znalé všech právních důsledků tímto Dodatkem vyvolaných a že je projevem jejich svobodné a pravé vůle. Na důkaz těchto tvrzení a souhlasu s jeho obsahem připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Orlové dne: 12. 06. 2014

V Praze dne: 30 -06- 2014

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Milan Bill  
vedoucí odboru  
Město Orlová

Bc. Petr Řehák  
vrchní ředitel divize správa majetku  
Česká pošta, s.p.