



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1674

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Fixed s.r.o

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C vložka 175145

zastoupená panem Kolář Jiří

se sídlem Harmonická 1384/13, Stodůlky 158 00, Praha 5

IČO: 24797618

DIČ: CZ24797618

bankovní spojení: KB

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 5, přesná specifikace místa díla č.p. 830, k.ú. Vršovice, ul. Přípotoční 3, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 5, č.p. 830, k.ú. Vršovice, ul. Přípotoční 3, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS Projekt v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

281 763,98,- Kč

slovy: / dvěstěosmdesátjednatisícsemsetšedesáttřikorundevadesátosmhálérů koruny české /

DPH ze základu 281 763,98 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [REDACTED] a paní [REDACTED] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDACTED] za správní firmu AUSTIS správa s.r.o.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted], tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan Kolář Jiří., tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

23. 11. 2021

.....
objednatel [redacted]

.....
[redacted]
Hb: 3
13 ky
iČ: 247 97618
Tel: 72 272 222
E-mail: [redacted]@[redacted].eu..

zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

03 - Byt č.5 - Přípotoční 830/3,Praha 10

KSO:

Místo: Přípotoční 830/3,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Fixed s.r.o.

IČ:

24797618

DIČ:

CZ24797618

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			281 763,98
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 200,00	21,00%	2 562,00
DPH snížená	269 563,98	15,00%	40 434,60

Cena s DPH	v CZK	324 760,58
-------------------	--------------	-------------------

Ha
158
IČ: 2479
Tel: 72
Em



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

03 - Byt č.5 - Přípotoční 830/3,Praha 10

Místo:

Přípotoční 830/3,Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

Fixed s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

281 763,98

HSV - Práce a dodávky HSV

80 746,54

1 - Přidružené práce	8 400,00
11 - Přípravně a přidružené práce	8 400,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	170,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	52 332,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 004,21
997 - Přesun sutě	2 245,44
998 - Přesun hmot	594,50

PSV - Práce a dodávky PSV

181 917,44

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 050,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 469,12
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 314,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	837,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	17 802,22
732 - Ústřední vytápění - strojovny	20 633,28
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 600,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	13 753,55
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 613,54
762 - Konstrukce tesařské	7 345,53
766 - Konstrukce truhlářské	20 499,07
771 - Podlahy z dlaždic	963,48
775 - Podlahy skládané	14 408,37
776 - Podlahy povlakové	2 901,44
781 - Dokončovací práce - obklady	1 891,16
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 335,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 252,39
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 247,40

OST - Ostatní náklady

6 900,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 200,00

VRN3 - Zařízení staveniště	3 100,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 300,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

03 - Byt č.5 - Přípotoční 830/3,Praha 10

Místo: Přípotoční 830/3,Praha 10

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč: Fixed s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							281 763,98	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				80 746,54	
D	1		Přidružené práce				8 400,00	
D	11		Přípravné a přidružené práce				8 400,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	vv		sklepní kóje náležící k bytu		1,000			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,háčky a stěnách,stávající nábytek,kolejnice na stropechj,garniže,žnúry na prádlo a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů,zazděnění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	vv		pro řemesla ZTI,topení,elektro a plyn					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				170,00	
4	K	310236241	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	170,00	170,00	
	vv		zazdivka kominového průduchu					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				52 332,39	
5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch plektivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	10,000	240,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
6	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy řdn 10%	m2	42,340	125,00	5 292,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		wc					
	vv		0,91		0,910			
	vv		koupelna					
	vv		3,18		3,180			
	vv		kuchyň					
	vv		16,52		16,520			
	vv		pokoj					
	vv		20,83		20,830			
	vv		Součet		42,340			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,000	370,00	370,00	
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch plektivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	28,000	205,00	5 740,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		28		28,000			
	vv		Součet		28,000			
9	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	164,129	199,00	32 661,67	
	vv		předsíň					
	vv		(3,14+4,08)*2*2,55		36,822			
	vv		komora					
	vv		(0,9+1)*2*3,29		12,502			
	vv		wc					
	vv		(0,96+0,95)*2,19		4,183			
	vv		koupelna					
	vv		(1,6+1,99)*2*1,93		13,857			
	vv		kuchyň					
	vv		(4,9+3,26)*2*3		48,960			
	vv		odpočet kuchyňské linky - spodní část					
	vv		-(2,1+2,15)*1,5		-6,375			
	vv		pokoj					
	vv		(4,13+4,9)*2*3		54,180			
	vv		Součet		164,129			
10	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,430	20,50	623,82	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající podlahy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv předsiň					
			vv 9,82		9,820			
			vv wc					
			vv 0,91		0,910			
			vv koupelna					
			vv 3,18		3,180			
			vv kuchyň					
			vv 16,52		16,520			
			vv Součet		30,430			
11	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,478	41,00	675,60	
			vv zakrytí oken					
			vv 2*1,77*1,83		6,478			
			vv ostatní					
			vv 10		10,000			
			vv Součet		16,478			
12	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,000	170,00	1 700,00	
			vv provedení začištění po osazení zárubně vstupních dveří					
			vv vnitřní					
			vv 2*2+1		5,000			
			vv vnější					
			vv 2*2+1		5,000			
			vv Součet		10,000			
13	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	52,160	55,00	2 868,80	
			vv ochrana podlahy					
			vv předsiň					
			vv 9,82		9,820			
			vv pokoj					
			vv 20,83		20,830			
			vv kuchyně					
			vv 16,52		16,520			
			vv koupelna					
			vv 3,18		3,180			
			vv wc					
			vv 0,91		0,910			
			vv komora					
			vv 0,9		0,900			
			vv Součet		52,160			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 004,21	
14	K	93255-001	Demontáž kouřovodu	kus	1,000	245,00	245,00	
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	52,160	49,00	2 555,84	
			vv předsiň					
			vv 9,82		9,820			
			vv pokoj					
			vv 20,83		20,830			
			vv kuchyně					
			vv 16,52		16,520			
			vv koupelna					
			vv 3,18		3,180			
			vv wc					
			vv 0,91		0,910			
			vv komora					
			vv 0,9		0,900			
			vv Součet		52,160			
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	52,160	109,00	5 685,44	
			vv předsiň					
			vv 9,82		9,820			
			vv pokoj					
			vv 20,83		20,830			
			vv kuchyně					
			vv 16,52		16,520			
			vv koupelna					
			vv 3,18		3,180			
			vv wc					
			vv 0,91		0,910			
			vv komora					
			vv 0,9		0,900			
			vv Součet		52,160			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	3,25	1 625,00	CS ÚRS 2021 01
			vv společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min. každý den po skončení pracovní doby					
			vv 500		500,000			
			vv Součet		500,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	6,30	1 260,00	CS ÚRS 2021 01
			vv společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min. 2x týdně po skončení pracovní doby					
			vv 200		200,000			
			vv Součet		200,000			
19	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,400	135,00	189,00	
			vv úprava ostění po vybourání dveřní zárubně					
			vv 2*0,1*2		0,400			
			vv úprava ostění interiér					
			vv 5*2*0,1		1,000			
			vv Součet		1,400			
20	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	10,000	93,00	930,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	42,340	9,70	410,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		wc					
	vv		0,91		0,910			
	vv		koupelna					
	vv		3,18		3,180			
	vv		kuchyň					
	vv		16,52		16,520			
	vv		pokoj					
	vv		20,83		20,830			
	vv		Součet		42,340			
22	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	164,129	25,00	4 103,23	
	vv		předsíň					
	vv		(3,14+4,08)*2*2,55		36,822			
	vv		komora					
	vv		(0,9+1)*2*3,29		12,502			
	vv		wc					
	vv		(0,96+0,95)*2,19		4,183			
	vv		koupelna					
	vv		(1,6+1,99)*2*1,93		13,857			
	vv		kuchyň					
	vv		(4,9+3,26)*2*3		48,960			
	vv		odpočet kuchyňské linky - spodní část					
	vv		-(2,1+2,15)*1,5		-6,375			
	vv		pokoj					
	vv		(4,13+4,9)*2*3		54,180			
	vv		Součet		164,129			
D	997		Přesun sutě				2 245,44	
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,707	1 350,00	954,45	
24	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	2,121	87,00	184,53	CS ÚRS 2021 01
	vv		0,707*3		2,121			
	vv		Součet		2,121			
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,707	230,00	162,61	
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,605	10,00	106,05	
	vv		0,707*15		10,605			
	vv		Součet		10,605			
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,707	1 185,00	837,80	
D	998		Přesun hmot				594,50	
28	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,410	930,00	381,30	CS ÚRS 2021 01
29	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	0,410	520,00	213,20	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				181 917,44	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 050,00	
30	K	721-001	Rozvod kanalizace pro dopojení kuchyňské linky a ostatní ZTI prvky dle potřeby (viz PD)	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00	
31	K	72100-R	Kontrola stávající kanalizace, odpadů zařizovacích předmětů, případná drobná oprava	soubor	1,000	810,00	810,00	
32	K	72107-R	Připojení odkapu od pojistného ventilu	kus	1,000	310,00	310,00	
33	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	20,000	24,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající kanalizace					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				5 469,12	
34	K	722-001	Úpravy rozvodů vodovodního potrubí dle PD. Příprava pro napojení pračky ukončené uzavíratelným ventilem. Napojení elektrického ohřivače vody na stávající potrubí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
35	K	72200-R	Kontrola stávajících rozvodů vody, baterií a ventilů, případná drobná oprava (vyčištění, výměna těsnění apod.)	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
36	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	470,00	470,00	
	vv		napojení elektr. zásobníku vody nastávající potrubí					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
37	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	450,00	450,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	1,000	89,00	89,00	CS ÚRS 2021 01
41	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2021 01
42	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	610,00	9,76	CS ÚRS 2021 01
45	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	490,00	7,84	CS ÚRS 2021 01
46	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	470,00	7,52	CS ÚRS 2021 01

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 3 314,56

47	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
48	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	550,00	550,00	
49	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	39,00	78,00	CS ÚRS 2021 01

vv stávající potrubí vedené k plyn.kamě
vv 2
vv Součet

2,000
2,000

50	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	33,00	66,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2021 01

vv stávající plynové potrubí po provedení úprav
vv 10
vv Součet

10,000
10,000

52	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	723190911	Opravy plynovodního potrubí navaření ucpávky na potrubí DN 18	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01

vv odbočka do koupelny pro karmu
vv 1
vv Součet

1,000
1,000

54	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,008	620,00	4,96	CS ÚRS 2021 01
55	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	490,00	3,92	CS ÚRS 2021 01
56	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	460,00	3,68	CS ÚRS 2021 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 837,00

57	K	7256548R01	Demontáž vanové zástěny	kus	1,000	255,00	255,00	
58	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,000	22,00	22,00	CS ÚRS 2021 01

vv kuchyň
vv 1
vv Součet

1,000
1,000

59	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

vv kuchyň
vv 1
vv Součet

1,000
1,000

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 17 802,22

60	K	73100-R	Napojení nového kotle na stávající rozvod topení včetně materiálu	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
61	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	755,00	755,00	CS ÚRS 2021 01

vv koupelna
vv 1
vv Součet

1,000
1,000

62	K	731251112	Kotel ocelový elektrický závěsný přímotopný o výkonu 6 kW	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
63	K	998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	0,028	4 450,00	124,60	
64	K	998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,028	808,00	22,62	

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 20 633,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	732525171R	Akumulační zásobník topné vody o objemu 100 l	soubor	1,000	20 500,00	20 500,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: (bude účtováno pouze v případě zjištění poruchy kotle)					
66	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,056	1 650,00	92,40	
67	K	998732181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 prováděný bez použití mechanizace	t	0,056	730,00	40,88	
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 600,00	
68	K	73500-R	Vypuštění topného systému a zpětné napuštění po osazení kotle	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
69	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	26,00	130,00	
	vv		odvzdušnění těles					
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
70	K	7351919-1	Kontrola otopných těles	hod.	3,000	490,00	1 470,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				13 753,55	
71	K	741-000	Kontrola elektroinstalace, dotažení svorkovnic, označení rozvaděče, kontrola uzemnění a propojení kabelů přeměřením. Výměna krytů vypínačů a zásuvek do 10 ks	hod.	6,000	410,00	2 460,00	
72	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	150,00	150,00	
73	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	650,00	650,00	
74	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
75	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	805,00	1 610,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
77	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 01
78	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,020	4 150,00	83,00	
80	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,003	4 150,00	12,45	
81	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	750,00	2,25	
82	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	1 950,00	5,85	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				3 613,54	
83	K	742-001	Dodávka a montáž autonomní hlásiče kouře	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
84	K	742-002	Dodávka a montáž autonomního čidla CO2	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
85	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	70,00	70,00	
	vv		předsín					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
86	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	550,00	550,00	
87	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	30,000	13,00	390,00	
	vv		nové rozvody v předsíni a stávající rozvody v ostatních částech bytu					
	vv		30		30,000			
	vv		Součet		30,000			
88	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	4,000	19,50	78,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
89	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFL) 3x4x0,4mm2	m	4,200	14,60	61,32	CS ÚRS 2021 01
	vv		4*1,05 Přepočtené koeficientem množství		4,200			
90	K	998742102	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 12 m	t	0,002	4 350,00	8,70	
91	K	998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	750,00	1,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	2 010,00	4,02	CS ÚRS 2021 01
D 762			Konstrukce tesařské					7 345,53
93	K	762511212	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na sraz, tloušťky desky 12 mm	m2	30,430	220,00	6 694,60	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající podlahy ochrana před poškozením					
	W		předsíň					
	W		9,82		9,820			
	W		wc					
	W		0,91		0,910			
	W		koupelna					
	W		3,18		3,180			
	W		kuchyň					
	W		16,52		16,520			
	W		Součet		30,430			
94	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,238	1 550,00	368,90	CS ÚRS 2021 01
95	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,238	650,00	154,70	CS ÚRS 2021 01
96	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,238	535,00	127,33	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské					20 499,07
97	K	76600-R	Demontáž a zpětná montáž horních skříňek kuch.linky ochrana před poškozením	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
	W		Horní skříňky kuch.linky budou demontovány a ochráněny před poškozením po dobu oprav omítek. Následně se skříňky namontují zpět					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
98	K	766621912	Oprava oken dřevěných jednoduchých pevných kontrola kování	m2	2,388	222,00	530,14	CS ÚRS 2021 01
	W		malá okna					
	W		komora					
	W		0,34*0,75		0,255			
	W		předsíň					
	W		0,56*1,15		0,644			
	W		wc					
	W		0,5*0,92		0,460			
	W		koupelna					
	W		0,81*1,27		1,029			
	W		Součet		2,388			
99	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	98,00	588,00	
100	M	549240R1	bezpečnostní zámek s bezpečnostní vložkou	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
101	M	549240R2	zámek dveřní s vložkou	kus	5,000	345,00	1 725,00	
102	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	6,000	160,00	960,00	
103	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	
104	M	54914622R	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	5,000	355,00	1 775,00	
105	K	766661912	Oprava dveřních křidel dřevěných z měkkého dřeva s výměnou kování	m2	8,865	530,00	4 698,45	CS ÚRS 2021 01
	W		vstupní dveře					
	W		0,9*2,08		1,872			
	W		komora					
	W		0,64*1,87		1,197			
	W		wc					
	W		0,6*1,87		1,122			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,87		1,122			
	W		kuchyň					
	W		0,84*2,05		1,722			
	W		pokoj					
	W		0,88*2,08		1,830			
	W		Součet		8,865			
106	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	42,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		kuchyň					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
107	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	8,000	16,50	132,00	
	vv		komora + předsíň + wc + koupelna vyvěšení a zavěšení okének					
	vv		4*2		8,000			
	vv		Součet		8,000			
108	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	12,000	28,00	336,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře					
	vv		vstup+komora+wc+koupelna+kuchyň+pokoj					
	vv		6*2		12,000			
	vv		Součet		12,000			
109	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	10,000	151,00	1 510,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		dveře - vstup, komora, wc, koupelna, kuchyň, pokoj					
	vv		6		6,000			
	vv		okna - komora ,předsíň, wc, koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		10,000			
110	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	6,000	138,00	828,00	
	vv		pokoj					
	vv		3		3,000			
	vv		kuchyň					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		6,000			
111	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	6,000	109,00	654,00	
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		6,000			
112	M	61187121	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 150mm	kus	2,000	129,00	258,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
113	M	61187141	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 150mm	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
114	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	3,000	150,00	450,00	
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
115	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,126	1 010,00	127,26	
116	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,126	590,00	74,34	
117	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,126	880,00	110,88	CS ÚRS 2021 01
D	771		Podlahy z dlaždic				963,48	
118	K	77100-R	Kontrola dlažby, přespárování do 10% plochy, vyčištění keramické dlažby	soubor	1,000	950,00	950,00	
	vv		wc a koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
119	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	580,00	6,38	CS ÚRS 2021 01
120	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,011	475,00	5,23	CS ÚRS 2021 01
121	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,011	170,00	1,87	CS ÚRS 2021 01
D	775		Podlahy skládané				14 408,37	
122	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	32,180	29,00	933,22	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		předsíň					
	vv		(4,08+3,14)*2		14,440			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,62+5,25)*2		17,740			
	vv		pokoj					
	vv		4,13+4,9)*2					
	vv		Součet		32,180			
123	K	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	32,180	40,00	1 287,20	
	vv		předsíň					
	vv		(4,08+3,14)*2		14,440			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,62+5,25)*2		17,740			
	vv		pokoj					
	vv		4,13+4,9)*2					
	vv		Součet		32,180			
124	M	28411R01	lišta podlahová laminátové podlahy	m	34,606	51,00	1 764,91	
	vv		předsíň -lišty laminátové podlahy					
	vv		(4,08+3,14)*2		14,440			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,26+5,25)*2		17,020			
	vv		Součet		31,460			
	vv		31,46*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,606			
125	M	614181R1	lišta podlahová dřevěná vlysové podlahy	m	19,698	48,50	955,35	
	vv		pokoj					
	vv		(4,13+5,25)*2		18,760			
	vv		Součet		18,760			
	vv		18,76*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,698			
126	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	20,830	191,00	3 978,53	
	vv		pokoj					
	vv		20,83		20,830			
	vv		Součet		20,830			
127	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	20,830	3,30	68,74	
	vv		pokoj					
	vv		20,83		20,830			
	vv		Součet		20,830			
128	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	20,830	144,00	2 999,52	
129	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	20,830	88,00	1 833,04	
130	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	20,830	26,00	541,58	
131	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,026	1 010,00	26,26	
132	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,026	595,00	15,47	
133	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,026	175,00	4,55	CS ÚRS 2021 01
	D	776	Podlahy povlakové				2 901,44	
134	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	0,900	26,50	23,85	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
135	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	0,900	14,00	12,60	
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
136	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	0,900	36,50	32,85	
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
137	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	0,900	168,00	151,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
138	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	0,900	55,00	49,50	
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
139	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	20,830	26,00	541,58	
	vv		demontáž koberce v pokoji					
	vv		20,83		20,830			
	vv		Součet		20,830			
140	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,900	145,00	130,50	
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
141	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm (PVC)	m2	1,350	312,00	421,20	
	vv		0,9*1,5 "Přepočtené koeficientem množství		1,350			
	vv		Součet		1,350			
142	K	776221111.1	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	0,900	145,00	130,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		0,900			
143	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	0,990	265,00	262,35	CS ÚRS 2021 01
	vv		0,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,990			
144	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,560	12,50	282,00	
	vv		demontáž koberečové lišty					
	vv		pokoj					
	vv		(4,13+5,25)*2		18,760			
	vv		PVC lišta					
	vv		komora					
	vv		(0,9+1)*2		3,800			
	vv		Součet		22,560			
145	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	3,800	140,00	532,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		(0,9+1)*2		3,800			
	vv		Součet		3,800			
146	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	3,990	45,00	179,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		3,990			
147	K	776991821	Odstanění lepidla ručně z podlah	m2	0,900	155,00	139,50	
	vv		komora					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		0,900			
148	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,005	460,00	2,30	
149	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,008	460,00	3,68	
150	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,008	405,00	3,24	
151	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	380,00	3,04	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				1 891,16	
152	K	78100-R	Kontrola obkladu, lokální přespárování do 10% plochy, omytí obkladů	soubor	1,000	980,00	980,00	
	vv		koupelna+wc+kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
153	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	188,00	188,00	
154	M	5625418R1	dvířka do obkladu koupelny	kus	1,000	290,00	290,00	
155	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	10,000	42,00	420,00	
	vv		tmelení koupelna					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
156	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,011	560,00	6,16	
157	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	465,00	5,12	
158	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,011	171,00	1,88	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				32 335,33	
159	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	38,027	59,00	2 243,59	CS ÚRS 2021 01
	vv		malé okna					
	vv		komora					
	vv		(0,34*0,75)*2		0,510			
	vv		předsíň					
	vv		(0,56*1,15)*2		1,288			
	vv		wc					
	vv		(0,5*0,92)*2		0,920			
	vv		koupelna					
	vv		(0,81*1,27)*2		2,057			
	vv		stávající dveře křídlo a zárubeň					
	vv		vstupní dveře					
	vv		(0,9*2,08)*2		3,744			
	vv		(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
	vv		komora					
	vv		(0,64*1,87)*2		2,394			
	vv		(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
	vv		wc+koupelna					
	vv		(0,6*1,87)*2*2		4,488			
	vv		((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
	vv		kuchyň					
	vv		(0,84*2,05)*2		3,444			
	vv		(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
	vv		pokoj					
	vv		(0,88*2,08)*2		3,661			
	vv		(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
	vv		Součet		38,027			
160	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	38,027	52,80	2 007,83	CS ÚRS 2021 01
	vv		malé okna					
	vv		komora					
	vv		(0,34*0,75)*2		0,510			
	vv		předsíň					
	vv		(0,56*1,15)*2		1,288			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			wc					
VV			(0,5*0,92)*2		0,920			
VV			koupelna					
VV			(0,81*1,27)*2		2,057			
VV			stávající dveře křídlo a zárubeň					
VV			vstupní dveře					
VV			(0,9*2,08)*2		3,744			
VV			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
VV			komora					
VV			(0,64*1,87)*2		2,394			
VV			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
VV			wc+koupelna					
VV			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
VV			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
VV			kuchyň					
VV			(0,84*2,05)*2		3,444			
VV			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
VV			pokoj					
VV			(0,88*2,08)*2		3,661			
VV			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
VV			Součet		38,027			
161	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	38,027	5,05	192,04	CS ÚRS 2021 01
VV			malá okna					
VV			komora					
VV			(0,34*0,75)*2		0,510			
VV			předsíň					
VV			(0,56*1,15)*2		1,288			
VV			wc					
VV			(0,5*0,92)*2		0,920			
VV			koupelna					
VV			(0,81*1,27)*2		2,057			
VV			stávající dveře křídlo a zárubeň					
VV			vstupní dveře					
VV			(0,9*2,08)*2		3,744			
VV			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
VV			komora					
VV			(0,64*1,87)*2		2,394			
VV			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
VV			wc+koupelna					
VV			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
VV			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
VV			kuchyň					
VV			(0,84*2,05)*2		3,444			
VV			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
VV			pokoj					
VV			(0,88*2,08)*2		3,661			
VV			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
VV			Součet		38,027			
162	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	38,027	173,00	6 578,67	
VV			malá okna					
VV			komora					
VV			(0,34*0,75)*2		0,510			
VV			předsíň					
VV			(0,56*1,15)*2		1,288			
VV			wc					
VV			(0,5*0,92)*2		0,920			
VV			koupelna					
VV			(0,81*1,27)*2		2,057			
VV			stávající dveře křídlo a zárubeň					
VV			vstupní dveře					
VV			(0,9*2,08)*2		3,744			
VV			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
VV			komora					
VV			(0,64*1,87)*2		2,394			
VV			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
VV			wc+koupelna					
VV			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
VV			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
VV			kuchyň					
VV			(0,84*2,05)*2		3,444			
VV			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
VV			pokoj					
VV			(0,88*2,08)*2		3,661			
VV			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
VV			Součet		38,027			
163	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	38,027	90,50	3 441,44	CS ÚRS 2021 01
VV			malá okna					
VV			komora					
VV			(0,34*0,75)*2		0,510			
VV			předsíň					
VV			(0,56*1,15)*2		1,288			
VV			wc					
VV			(0,5*0,92)*2		0,920			
VV			koupelna					
VV			(0,81*1,27)*2		2,057			
VV			stávající dveře křídlo a zárubeň					
VV			vstupní dveře					
VV			(0,9*2,08)*2		3,744			
VV			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
VV			komora					
VV			(0,64*1,87)*2		2,394			
VV			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
VV			wc+koupelna					
VV			(0,6*1,87)*2*2		4,488			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
			kuchyň					
			(0,84*2,05)*2		3,444			
			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
			pokoj					
			(0,88*2,08)*2		3,661			
			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
			Součet		38,027			
164	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	38,027	108,50	4 125,93	CS ÚRS 2021 01
			malá okna					
			komora					
			(0,34*0,75)*2		0,510			
			předsíň					
			(0,56*1,15)*2		1,288			
			wc					
			(0,5*0,92)*2		0,920			
			koupelna					
			(0,81*1,27)*2		2,057			
			stávající dveře křídlo a zárubeň					
			vstupní dveře					
			(0,9*2,08)*2		3,744			
			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
			komora					
			(0,64*1,87)*2		2,394			
			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
			wc+koupelna					
			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
			kuchyň					
			(0,84*2,05)*2		3,444			
			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
			pokoj					
			(0,88*2,08)*2		3,661			
			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
			Součet		38,027			
165	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	38,027	107,50	4 087,90	CS ÚRS 2021 01
			malá okna					
			komora					
			(0,34*0,75)*2		0,510			
			předsíň					
			(0,56*1,15)*2		1,288			
			wc					
			(0,5*0,92)*2		0,920			
			koupelna					
			(0,81*1,27)*2		2,057			
			stávající dveře křídlo a zárubeň					
			vstupní dveře					
			(0,9*2,08)*2		3,744			
			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
			komora					
			(0,64*1,87)*2		2,394			
			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
			wc+koupelna					
			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
			kuchyň					
			(0,84*2,05)*2		3,444			
			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
			pokoj					
			(0,88*2,08)*2		3,661			
			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
			Součet		38,027			
166	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	38,027	100,00	3 802,70	CS ÚRS 2021 01
			malá okna					
			komora					
			(0,34*0,75)*2		0,510			
			předsíň					
			(0,56*1,15)*2		1,288			
			wc					
			(0,5*0,92)*2		0,920			
			koupelna					
			(0,81*1,27)*2		2,057			
			stávající dveře křídlo a zárubeň					
			vstupní dveře					
			(0,9*2,08)*2		3,744			
			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277			
			komora					
			(0,64*1,87)*2		2,394			
			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971			
			wc+koupelna					
			(0,6*1,87)*2*2		4,488			
			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859			
			kuchyň					
			(0,84*2,05)*2		3,444			
			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146			
			pokoj					
			(0,88*2,08)*2		3,661			
			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268			
			Součet		38,027			
167	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	38,027	138,00	5 247,73	CS ÚRS 2021 01
			malá okna					
			komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV			(0,34*0,75)*2		0,510				
VV			předsíň						
VV			(0,56*1,15)*2		1,268				
VV			wc						
VV			(0,5*0,92)*2		0,920				
VV			koupelna						
VV			(0,81*1,27)*2		2,057				
VV			stávající dveře křídlo a zárubeň						
VV			vstupní dveře						
VV			(0,9*2,08)*2		3,744				
VV			(2,08*2+0,9)*(0,15*3)		2,277				
VV			komora						
VV			(0,64*1,87)*2		2,394				
VV			(1,87*2+0,64)*(0,15*3)		1,971				
VV			wc+koupelna						
VV			(0,6*1,87)*2*2		4,488				
VV			((1,87*2+0,6)*(0,15*3))*3		5,859				
VV			kuchyň						
VV			(0,84*2,05)*2		3,444				
VV			(2,05*3+0,84)*(0,15*3)		3,146				
VV			pokoj						
VV			(0,88*2,08)*2		3,661				
VV			(2,08*2+0,88)*(0,15*3)		2,268				
VV			Součet		38,027				
168	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	12,000	5,50	66,00		
169	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	15,000	16,50	247,50		
VV			nátěr potrubí						
VV			15		15,000				
VV			Součet		15,000				
170	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	15,000	19,60	294,00		
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					29 252,39		
171	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	222,214	4,95	1 099,96		
VV			předsíň						
VV			(3,14+4,08)*2*2,55		36,822				
VV			9,82		9,820				
VV			komora						
VV			(0,9+1)*2*3,29		12,502				
VV			0,9		0,900				
VV			wc						
VV			(0,96+0,95)*2,19		4,183				
VV			0,91		0,910				
VV			koupelna						
VV			(1,6+1,99)*2*1,93		13,857				
VV			3,18		3,180				
VV			kuchyň						
VV			(4,9+3,26)*2*3		48,960				
VV			16,52		16,520				
VV			pokoj						
VV			(4,13+4,9)*2*3		54,180				
VV			20,38		20,380				
VV			Součet		222,214				
172	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,394	30,50	6 478,02		
VV			předsíň						
VV			(3,14+4,08)*2*2,55		36,822				
VV			komora						
VV			(0,9+1)*2*3,29		12,502				
VV			0,9		0,900				
VV			wc						
VV			(0,96+0,95)*2,19		4,183				
VV			0,91		0,910				
VV			koupelna						
VV			(1,6+1,99)*2*1,93		13,857				
VV			3,18		3,180				
VV			kuchyň						
VV			(4,9+3,26)*2*3		48,960				
VV			16,52		16,520				
VV			pokoj						
VV			(4,13+4,9)*2*3		54,180				
VV			20,38		20,380				
VV			Součet		212,394				
173	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,394	15,50	3 292,11		
VV			předsíň						
VV			(3,14+4,08)*2*2,55		36,822				
VV			komora						
VV			(0,9+1)*2*3,29		12,502				
VV			0,9		0,900				
VV			wc						
VV			(0,96+0,95)*2,19		4,183				
VV			0,91		0,910				
VV			koupelna						
VV			(1,6+1,99)*2*1,93		13,857				
VV			3,18		3,180				
VV			kuchyň						
VV			(4,9+3,26)*2*3		48,960				
VV			16,52		16,520				
VV			pokoj						
VV			(4,13+4,9)*2*3		54,180				
VV			20,38		20,380				
VV			Součet		212,394				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	144,000	37,50	5 400,00	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		40		40,000			
	W		komora					
	W		10		10,000			
	W		wc					
	W		4		4,000			
	W		koupelna					
	W		10		10,000			
	W		kuchyň					
	W		40		40,000			
	W		pokoj					
	W		40		40,000			
	W		Součet		144,000			
175	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	100,000	6,72	672,00	CS ÚRS 2021 01
	W		zakrytí vybavení bytu které zůstává					
	W		kuchyň - kuchyňská linka					
	W		koupelna umyvadlo,vana,					
	W		wc - záchod					
	W		100		100,000			
	W		Součet		100,000			
176	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	50,000	6,75	337,50	CS ÚRS 2021 01
	W		100*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		50,000			
177	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	110,000	4,10	451,00	CS ÚRS 2021 01
	W		100*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		110,000			
178	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	222,214	15,00	3 333,21	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		(3,14+4,08)*2*2,55		36,822			
	W		9,82		9,820			
	W		komora					
	W		(0,9+1)*2*3,29		12,502			
	W		0,9		0,900			
	W		wc					
	W		(0,96+0,95)*2,19		4,183			
	W		0,91		0,910			
	W		koupelna					
	W		(1,6+1,99)*2*1,93		13,857			
	W		3,18		3,180			
	W		kuchyň					
	W		(4,9+3,26)*2*3		48,960			
	W		16,52		16,520			
	W		pokoj					
	W		(4,13+4,9)*2*3		54,180			
	W		20,38		20,380			
	W		Součet		222,214			
179	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha době oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	222,214	36,85	8 188,59	
	W		předsíň					
	W		(3,14+4,08)*2*2,55		36,822			
	W		9,82		9,820			
	W		komora					
	W		(0,9+1)*2*3,29		12,502			
	W		0,9		0,900			
	W		wc					
	W		(0,96+0,95)*2,19		4,183			
	W		0,91		0,910			
	W		koupelna					
	W		(1,6+1,99)*2*1,93		13,857			
	W		3,18		3,180			
	W		kuchyň					
	W		(4,9+3,26)*2*3		48,960			
	W		16,52		16,520			
	W		pokoj					
	W		(4,13+4,9)*2*3		54,180			
	W		20,38		20,380			
	W		Součet		222,214			
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				1 247,40	
180	K	787600901	Zasklívání oken a dveří přetmelení s odstraněním starého tmelu a s napuštěním drážky	m	25,200	49,50	1 247,40	CS ÚRS 2021 01
	W		malé okna					
	W		komora					
	W		(0,34+0,75)*2*2		4,360			
	W		předsíň					
	W		(0,56+1,15)*2*2		6,840			
	W		wc					
	W		(0,5+0,92)*2*2		5,680			
	W		koupelna					
	W		(0,81+1,27)*2*2		8,320			
	W		Součet		25,200			
D	OST		Ostatní náklady				6 900,00	
181	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám. Další zkoušky vyžadované technickou zprávou</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová
182	K	045203001	Kompletační činnost	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů</i>					
183	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP případně v jiných dokumentech, např.: - náklady spojené s platebním mechanismem - odložené spíátky - náklady na zřízení bankovních záruk - náklady spojené vypracováním technologických postupů - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů - náklady spojené s předáním díla</i>					
184	K	090001099	Ostatní náklady výše neuvedené	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP případně v jiných dokumentech, např.: - náklady spojené s platebním mechanismem - odložené spíátky - náklady na zřízení bankovních záruk - náklady spojené vypracováním technologických postupů - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů - náklady spojené s předáním díla - Zpracování provozního řádu servisu a údržby střechy atd.</i>					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 200,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				3 100,00	
185	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
186	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 300,00	
187	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
188	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN6		Územní vlivy				5 000,00	
189	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN7		Provozní vlivy				1 800,00	
190	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01

