

## Protokol č. 1

dle čl. IV. odst. 4 smlouvy o nájmu pozemků AC JMK072569/21/OM, OM 5 01 21 uzavřené dne 13.08.2021 mezi

### společností UVR Mníšek pod Brdy a.s.

se sídlem Pražská 600, 252 10 Mníšek pod Brdy

IČO: 45147477

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 1419 (dále jen „pronajímatel“)

a

### Jihomoravským krajem

se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82 Brno

IČO: 70888337

(dále jen „nájemce“)

1. na základě místního šetření provedeného dne 26.10.2021 nájemce i pronajímatel shodně konstatují, že Oblast A a Oblast C, tak, jak byly specifikovány upřesňujícím protokolem ke smlouvě o nájmu pozemků AC JMK072569/21/OM, OM 5 01 21 uzavřené dne 13.08.2021 byly vyklizeny.

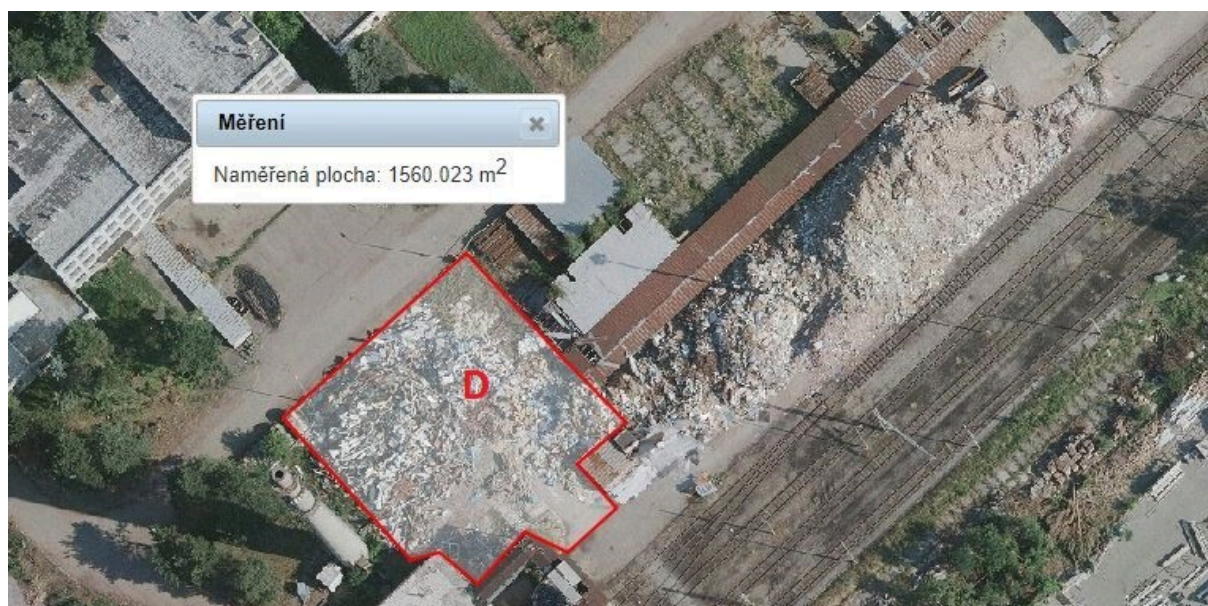
2. nájemce a pronajímatel se tímto dohodli v souladu s čl. IV. odst. 4 smlouvy na zmenšení výměry částí pozemků specifikovaných v čl. I. odst. 1 smlouvy, která je podkladem pro výpočet měsíčního nájemného, a to tak, že s účinností od 01.11.2021 činí výměra částí pozemků specifikovaných v čl. I. odst. 1 této smlouvy celkem 4.761 m<sup>2</sup>, s tím, že tyto části jsou rozděleny do 2 oblastí označených jako Oblast B a Oblast D dle původního upřesňujícího protokolu



## Oblast B



## Oblast D



3. nájemce a pronajímatel v souladu s výše uvedeným a článkem IV. smlouvy shodně konstatují, že nájemné činí 11 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, tj. s účinností od 01.11.2021 při výměře 4.761 m<sup>2</sup> činí měsíční nájemné 52.371 Kč.

V ..... dne 24.11.2021

V Brně dne 29.10.2021

.....  
pronajímatel  
UVR Mníšek pod Brdy a.s.  
Daniel Kraft  
předseda představenstva

.....  
nájemce  
Jihomoravský kraj  
Ing. Petr Beneš, vedoucí odboru majetkového  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje na  
základě pověření ze dne 16.08.2021