

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
poštovní číslo 81  
Palackého náměstí č. 4  
128 01 PRAHA 2



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR
	00 52 / 17

**OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 0189/17 - HOS** *č. 234*

<b>Objednavatel:</b> Ministerstvo zdravotnictví Odbor Hospodářské správy Palackého nám. 4 128 01 Praha 2  Tel: [redacted] Fax: [redacted] IČ: 00024341 Bankovní spojení: [redacted] IBAN: [redacted]	<b>Dodavatel:</b> Ing. arch. Jiří Ryměš Jičínská 613/33 130 00 Praha 3 Tel: [redacted] IČO: 443 70 059 DIČ: neplátce daně Bank.spojení: [redacted]
--	---

**Text:**

Na základě předložené nabídky objednáme vypracování Studie proveditelnosti pro akci „Klimatizace a stavební úpravy v 5.patře objektu MZ ČR“. Specifikace je uvedena v příloze č. 1 a je nedílnou součástí této nabídky.

**Termín: do 28.4.2017**

**Celková cena dle přílohy č. 2 – cenová nabídka nepřesáhne částku 55.300,- Kč.**  
Dodavatel není plátce DPH

Objedná [redacted] Sch [redacted] Dodavatel: [redacted]  
Podpis: [redacted] Podp [redacted] PŘEVZAL A SOUHLASÍ  
Dne: 27-03-2017 Dne: 27-08-2017 27 3 2014 [redacted]

Faktury zašlete na adresu ministerstva, uveďte číslo objednávky a jméno objednatele.



Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 1  
[redacted]

**Specifikace rekonstrukce 5. patra**

Kanceláře v 5. patře lze více méně klasifikovat jako půdní vestavbu minulých let v budově Ministerstva zdravotnictví. Pro kanceláře č. 471 až 482 (14 kanceláří - vnitřní obvod skleněného atria) nelze v letních měsících zajistit teplotní podmínky podle Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v platném znění. Současně tyto prostory nejsou rekonstruovány více jak 30 let a je nezbytné dle technického stavu zajistit i opravy interiéru.

V roce 2006 bylo provedeno posílení přívodu elektrické energie, ale nebylo počítáno s klimatizací prostor v 5. patře. V rámci studie je nutné posoudit, zda bude dostatečný příkon pro všechny prostory, které je požadována klimatizace.

Pro klimatizaci (vnější jednotky) již nelze využít prostor kolem skleněné střechy atria. Stávající venkovní jednotky svojí hlukovou zátěží jsou na maximální povolené hodnotě a jejím zvýšením by došlo k nemožnosti navržené kanceláře využít. Jedinou možností je umístění těchto jednotek nad tyto prostory do 6. patra. Pro přívod a odvod vzduchu je možné použít okenní otvory (samozřejmě v provedení se souhlasným stanoviskem OPP MHMP).

Rozsah rekonstrukce a oprav:

- Zabezpečit klimatizování prostor kanceláří 471 až 482 vnitřními jednotkami (split),
- Výměna lina na chodbách CH2\_5P až CH5\_5P s výměnou dřevěných obvodových lišt,
- Oprava podlahy CH1\_5P,
- Oprava dveří do střešního atria a na balkon (z CH1\_5P),
- Malování, výměna kobereců, nátěry radiátorů a dveří (včetně jejich opravy – zejména spojovací) dle nálezového způsobu v rámci zpracování studie,
- Kvalitní čištění žulových schodů schodiště SCH3\_4P.

Předběžná studie má za cíl upřesnit technické řešení (návrh) klimatizace, upřesnit rámcově rozsah oprav celého 5. patra a zejména blíže specifikovat finanční náklady plánované investiční akce.

Rozpočtové náklady musí v sobě zahrnout zejména:

- Vlastní stavební práce, včetně nové přípojky (pokud nebude stačit stávající přívod)
- Cenu technologií - klimatizace
- Cenu za projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby, včetně nákladů na odborná stanoviska dotčených orgánů (památkáři, hygiena, VZT, požárníci atd.)
- Autorský dozor, TDI, popř. náklady koordinátora bezpečnosti práce
- Veškeré revize, zkoušky (hlukové) atd.
- Náklady spojené s kolaudací a dokumentací skutečného provedení stavby
- Ostatní náklady

K dispozici je stavební dokumentace v dwg.

Požadovaný termín zpracování studie: do 28.4.2017

Ing. Karel Dudek  
vedoucí oddělení správy budov



Odbor hospodářské správy  
Palackého náměstí 4, 128 01, Praha 2

Palacký č.2

Odbor hospodářské správy

Palackého náměstí 4, 128 01, Praha 2

**Věc:**

Nabídka na vypracování **STUDIE PROVEDITELNOSTI** pro akci „Klimatizace a stavební úpravy v 5.NP objektu MZ ČR“.

Dle Vaší poptávky, zaslaných požadavků a podkladů a osobní obhlídky dne 21.3.2017 jsme prověřili možnosti technického provedení Vámi zamýšlených úprav a dle dostupných informací jsme schopni garantovat proveditelnost záměru. Nabízíme Vám vypracovat požadovanou **STUDII PROVEDITELNOSTI** ve Vámi specifikovaném rozsahu vč. odborného vyčíslení předběžných celkových rozpočtových nákladů předpokládaného penza projektových, technologických, stavebních a interiérových prací ve Vámi požadovaném rozsahu.

Studii by zpracovával tým:

**Návrh ceny za projektovou dokumentaci**

Výpočet honoráře je proveden v metodice ČKA dle předpokládaného rozsahu skutečně odpracovaných hodin a předpokládaných nákladů na zhotovení dokumentace.

Nabízená cena **55.300,-Kč** (nejsem plátcem DPH) je konečná, zahrnuje veškeré činnosti a náklady pro vypracování **STUDIE** a byla by proplacena jednou fakturou při předání díla.

**Návrh časového plnění**

**STUDIE PROVEDITELNOSTI** by byla odevzdána v **6-ti paré čistopisu + CD** do 28.4.2017.

V Praze dne 23.3.2017

UNIART - Ing. arch. Jiří Rymeš  
autorizovaný architekt ČKA 02626  
Jičínská 33, 130 00 Praha 3  
IČO : 44370059