

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava vnitřních prostor restaurace, sanace zdiva, výměna  
dlažby, výmalby**

KSO:

Místo: Kadaň, Čechova 147

CC-CZ:

Datum: 9. 11. 2021

Zadavatel:

Kulturní zařízení Kadaň, p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

READYSAN s.r.o.

IČ:

03831116

DIČ:

CZ03831116

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Gregor Jaroslav

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**187 891,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	187 891,33	21,00%	39 457,18
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**227 348,51**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava vnitřních prostor restaurace, sanace zdiva, výměna**

Místo: Kadaň, Čechova 147  
Zadavatel: Kulturní zařízení Kadaň, p.o.  
Zhotovitel: READYSAN s.r.o.

Datum: 9. 11. 2021  
Projektant:  
Zpracovatel: Gregor Jaroslav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**187 891,33**

### HSV - Práce a dodávky HSV

159 484,62

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	73 747,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 363,06
997 - Přesun sutě	32 954,33
998 - Přesun hmot	8 420,04

### PSV - Práce a dodávky PSV

28 406,71

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 540,43
741 - Elektroinstalace - silnoproud	536,75
766 - Konstrukce truhlářské	2 375,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 044,37
776 - Podlahy povlakové	11 861,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 048,36

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava vnitřních prostor restaurace, sanace zdiva, výměna dlažby, výmalby**

Místo: Kadaň, Čechova 147

Datum: 9. 11. 2021

Zadavatel: Kulturní zařízení Kadaň, p.o.

Projektant:

Zhotovitel: READYSAN s.r.o.

Zpracovatel:

Gregor Jaroslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**187 891,33**

D HSV

Práce a dodávky HSV

159 484,62

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

73 747,19

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	48,120	55,67	2 678,84
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrační akrylát-silikonová nanášená ručně stěn				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Penetrace povrchu pro dílčí technologické kroky sanačního omítkového souvrství				
2	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	48,120	297,35	14 308,48
	PP		Sanační omítka vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně				
3	K	612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	48,120	479,75	23 085,57
	PP		Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně zatřená				
4	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	48,120	572,85	27 565,54
	PP		Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně štuková				
5	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	92,000	19,48	1 792,16
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou				
6	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepící páskou	m	114,500	4,96	567,92
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou				
7	K	631311215	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	0,493	4 113,50	2 027,96
	PP		Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 30/37				
8	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,493	915,80	451,49
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm				
9	K	631319021	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	0,493	1 045,00	515,19
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 50 do 80 mm (40 kg/m3)				
10	K	631319206	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 40 kg/m3	m3	0,493	1 529,50	754,04
	PP		Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 40 kg/m3				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> případné vyztužení Kari sítí, dle skutečné tloušťky				
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 363,06
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	104,50	10 450,00
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
12	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,493	2 622,00	1 292,65
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
13	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	8,340	29,26	244,03
	PP		Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných				
14	K	967021112	Přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	48,120	191,90	9 234,23
	PP		Přisekání (špicování) rovných ostění bez odstupu po hrubém vybourání otvorů ve zdivu kamenném nebo smíšeném				
15	K	967042713	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 150 mm	m2	5,120	700,15	3 584,77
	PP		Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné, tl. do 150 mm				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> odsekání degradovaného zdiva nad obkladem v tloušťce až 150mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m	5,280	91,87	485,07
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm				
	P		Poznámka k položce: □ Prořezání spár dlažby před zahájením bourání pro možnost napojení PVC krytiny a stávající dlažby				
17	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	43,000	199,50	8 578,50
	PP		Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %				
18	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	48,120	143,45	6 902,81
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči				
19	K	985411111	Beztlakové zalití trhlin a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3	0,150	23 940,00	3 591,00
	PP		Beztlakové zalití trhlin a dutin aktivovanou maltou				
	D	997	<b>Přesun sutě</b>				<b>32 954,33</b>
20	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	10,164	1 672,00	16 994,21
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
21	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	10,164	79,71	810,17
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m				
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,164	217,55	2 211,18
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	142,296	9,50	1 351,81
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	P		Poznámka k položce: □ Tušimice Marius.P.				
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,164	1 140,00	11 586,96
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>8 420,04</b>
25	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	6,155	1 368,00	8 420,04
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>28 406,71</b>
	D	735	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>1 540,43</b>
26	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	3,000	120,65	361,95
	PP		Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm				
27	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	3,000	366,70	1 100,10
	PP		Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1140 do 1500 mm				
28	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,075	1 045,00	78,38
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	741	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>536,75</b>
29	K	741374823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm se zachováním funkčnosti	kus	1,000	152,00	152,00
	PP		Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm				
30	K	741375022	Montáž modulový osvětlovací systém - světelný zdroj zářivkový délky přes 1100 mm	kus	1,000	384,75	384,75
	PP		Montáž modulového osvětlovacího systému se zapojením vodičů světelných zdrojů zářivkových, délky přes 1100 mm				
	D	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>2 375,00</b>
31	K	76682581R	Odklizení nábytku, regálů, vybavení s uskladněním v místě a zakrytím, vč. zpětného umístění	kpl	1,000	2 375,00	2 375,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových				
D 771			<b>Podlahy z dlaždic</b>	1 044,37			
32	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	8,204	127,30	1 044,37
PP			Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
D 776			<b>Podlahy povlakové</b>	11 861,80			
33	K	776111112	Příprava podkladu - broušení nového betonového podkladu povlakových podlah	m2	8,204	39,90	327,34
PP			Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového				
34	K	776262111	Lepení pásů z pryže 2-složkovým lepidlem	m2	8,204	231,80	1 901,69
PP			Montáž podlahovin z pryže lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů				
35	M	2841102R	<i>Protiskuzová průmyslová podlahovina s penízkovým vzorem se zesílenou tloušťkou</i>	m2	9,024	850,25	7 672,66
PP			PVC vinyl homogenní zátěžová antistatické tl 2,00mm, R <1000MΩ, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1				
36	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	8,340	129,20	1 077,53
PP			Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
37	M	2724514R	<i>Ochranný sokl z protiskuzové průmyslové podlahoviny s penízkovým vzorem se zesílenou</i>	m	8,507	99,56	846,96
PP			sokl recyklovaná pryž k desce pro sportovní povrchy výška 70mm černá				
38	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,043	439,85	18,91
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
39	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,043	388,55	16,71
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
D 784			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>	11 048,36			
40	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,560	29,17	628,91
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
41	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,560	14,63	315,42
PP			Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
42	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	15,000	39,71	595,65
PP			Bandážování (materiál ve specifikaci) spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m				
43	M	KNF.00514730K	<i>Páska výztužná - skelná, Délka role 25 m</i>	kus	15,750	25,00	393,75
PP			Páska výztužná - skelná, Délka role 25 m				
44	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	150,000	9,04	1 356,00
PP			Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m				
45	M	58124833	<i>páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m</i>	m	157,500	0,61	96,08
PP			páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m				
46	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	50,000	4,72	236,00
PP			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah				
47	M	58124842	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m</i>	m2	52,500	0,76	39,90
PP			fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m				
48	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	159,988	19,19	3 070,17
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m				
P			<i>Poznámka k položce: □ Penetrace povrchu pro dílčí technologické kroky výmalby</i>				
49	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	79,994	53,96	4 316,48
PP			Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m				