**SMLOUVA O DÍLO**

č. SML403/006/2021

**Světelné zařízení na jižní fasádě budovy NZM Praha**

Smluvní strany

Objednatel: **Národní zemědělské muzeum s. p. o.**

Se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7

IČO: 75075741

DIČ: CZ75075741

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

Zastoupený: xxx

Osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech naplňování této smlouvy: xxx  
(dále jen "**objednatel**")

a

Zhotovitel: **NEONY sign a.s.**

Se sídlem: Starochodovská 76, 149 00 Praha 4 - Chodov

IČO: 27221342

DIČ: CZ27221342

Zastoupený: xxx

Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Spis.zn B 9784

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

(dále jen "**zhotovitel**")

(objednatel a zhotovitel dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje veškerými potřebnými oprávněními k plnění dle této smlouvy, takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení prací a dodávek dle této smlouvy za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele na svou odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí dodávku a montáž světelného zařízení (neonového nápisu) na jižní fasádě pod střešní atikou budovy Národního zemědělského muzea s. p. o. – pobočka Praha (dále jen „NZM Praha“) Kostelní 1300/44,Praha 7 – Holešovice, a to podle projektové dokumentace (dále také jako „PD“), kterou vypracovala společnost NEONY sign a.s., která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. 1**, dle příslušných norem ČSN a právních předpisů platných v době realizace díla a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu, to vše za podmínek vymezených v této smlouvě.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku (tj. spočívajícího v dodávce a montáži světelného zařízení dle PD) se mimo jiné rozumí i provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla podle této smlouvy i v případě není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých činností a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanizmů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a měření, zabezpečení případné skládky, likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s plněním dle této smlouvy a v případě potřeby i příp. zajištění příslušného záboru pozemku, resp. veškerou přípravu potřebné pro realizaci díla.
3. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se dále rozumí také zajištění veškeré inženýrské činnosti ze strany zhotovitele v souladu s vydaným společným souhlasem – územní souhlas a souhlas s provedením stavebního záměru vydaném MČ Praha 7, stavební úřad, dne 20. 9. 2021 (nabytí účinnosti dne 22. 9. 2021) a vydanými závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“) a ostatními účastníky územního a stavebního řízení.
4. V rámci provedení díla ve smyslu odst. 1. tohoto článku je Zhotovitel současně dále povinen zajistit veškeré nezbytné doklady (revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách a měření, certifikáty, prohlášení o shodě apod.) spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy.
5. Součástí díla je i veškerá kompletní dokumentace související s předmětem díla – viz čl. IX odst. 2 této smlouvy.

**III.**

**Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

**Cena celkem bez DPH** **299 500 Kč**

(slovy: dvě stě devadesát devět tisíc pět set korun českých bez daně z přidané hodnoty)

DPH **62 895** **Kč**

Cena celkem včetně DPH **362 395 Kč**

(dále jen „**cena díla**“).

1. Nedílnou **přílohou č. 2** této smlouvy je kalkulace ceny díla obsahující ocenění veškerých prací a dodávek souvisejících s provedením díla; ujednání stran uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy o tom, že v ceně díla jsou zahrnuty i „veškeré práce, služby a dodávky, které jsou nezbytné pro realizaci díla podle této smlouvy i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě“, tím není dotčeno.
2. K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla.
4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrno, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit.

**IV.**

**Fakturace a platební podmínky**

1. Dohodnutou cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu (faktury) včetně DPH, za skutečně provedené práce, výkony a materiál, které budou (alespoň v kopii) nedílnou přílohou faktury, a to nejdříve po kompletním dokončení díla a současně jeho protokolárním předání a převzetí.
2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad na adresu fakturace@nzm.cz nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Lhůta splatnosti faktury je 40 kalendářních dnů od doručení objednateli, a to z důvodu čerpání prostředků ze státního rozpočtu provázenému s ohledem na obsah závazku složitějším procesním postupem prostřednictvím třetí osoby, a to zřizovatele objednatele. Poslední platbu v příslušném roce je možné realizovat (tak, aby byla přijata do 31. 12. daného roku) po předložení faktury (daňového dokladu) nejpozději do 5. 12. příslušného roku. Bude-li daňový doklad předložen (doručen) po 5. 12. daného roku, pak bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je oprávněn realizovat platbu nejdříve 1. 4. roku následujícího. Nedílnou přílohou daňového dokladu bude oboustranně odsouhlasený předávací protokol (alespoň v kopii).
4. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Nebude-li faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy včetně příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti. V takovém případě doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

**V.**

**Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

Zahájení prací na díle : zhotovitel se zavazuje započít se zahájením prací na díle, včetně přípravy pro realizaci díla aj. bezprostředně po účinnosti smlouvy,

Termín dokončení díla včetně jeho řádného předání a převzetí díla: nejdéle ve lhůtě do 5 týdnů od zahájení prací na díle.

2. Samotná montáž díla v místě plnění u objednatele trvá maximálně 5 pracovních dní.

3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle  této smlouvy, bez vad a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.

4. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude zhotovitel schopen dodržet termín zahájení doby plnění, je zhotovitel povinen to bezodkladně objednateli písemně oznámit a objednatel je oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu. Termín k dokončení díla se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění.

**VI.**

**Montážní deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle montážní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu apod. Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli, je-li dílo převzato objednatelem s vadami a nebo nedodělky, odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
2. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy v montážním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele při provádění díla, doručí zhotovitel text zápisu písemně na adresu objednatele.

**VII.**

**Provádění díla**

1. Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, může tak učinit jen s předchozím souhlasem objednatele a nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla, jako by prováděl dílo sám zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění smlouvy (či jeho dílčí částí), které objednatel zhotoviteli poskytne nebo s pokyny jím pověřených osob. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem v montážním deníku. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
5. Objednatel umožní zhotoviteli využití přívodu elektrické energie a vody pro účely realizace díla.
6. Zhotovitel provádí dílo samostatně, avšak Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyn k určení způsobu provedení díla; jakékoliv pokyny objednatele musí být v souladu s touto smlouvou. Pokud tak objednatel neučiní, postupuje zhotovitel při provádění díla samostatně. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynu, pokud od objednatele nějaký takový obdrží, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
7. Zhotovitel je povinen zajistit si na své náklady potřebné zázemí pro realizaci díla včetně skladovacích prostor.
8. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že na pozemku objednatele nebude možné zajistit zařízení staveniště ani zaparkování techniky. Zhotoviteli bude umožněno využít plochu u budovy sídla objednatele určenou objednatelem pro krátkodobé stání vozidel pouze a výhradně na dobu nezbytně nutnou pro nakládku a vykládku věcí a materiálu potřebných pro realizaci díla. V případě potřeby je proto zhotovitel povinen zajistit si na své náklady zábor na cizím pozemku, popř. další opatření nezbytná pro realizaci díla (např. dopravní opatření). Shora uvedené skutečnosti jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. III, odst. 1 této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen trvale udržovat v místě plnění i na přístupových trasách k němu pořádek a čistotu, denně po ukončení prací na svůj náklad uklidit a odstranit odpady vzniklé při provádění díla.
10. Zhotovitel si je vědom povahy instituce objednatele a zavazuje se respektovat chod objednatele a co nejméně do něj zasahovat.

**VIII.**

**Kvalitativní podmínky díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení a kvalita díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a že dílo bude prosté jakýchkoli vad.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci, tj. jsou k takovým pracím oprávněni, případně jsou k těmto činnostem autorizováni podle zvláštních právních předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Za pracovníky či subdodavatele odpovídá zhotovitel tak, jako by prováděl dílo sám.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré bezpečnostní, požární i hygienické předpisy, jakož je povinen zajistit jejich dodržování i osobami, jež k provedení díla (za podmínek uvedených v této smlouvě) užije.

**IX.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
2. Dílo je způsobilé k předání objednateli:
   * je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků a
   * k předání je připravena i kompletní požadovaná dokumentace.
3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zhodnocení prací a soupis dokladů (dokumentace) předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo převzít, i když dílo vykazuje vady a nedodělky, zejména pak vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí díla vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla. Nebude-li lhůta k odstranění dohodnuta, platí, že je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejich nahlášení objednatelem.
5. V případě, že objednatel dílo nepřevezme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla. V případě, že se smluvní strany nedomluví, platí, že náhradní termín bude 5 kalendářních dnů od podpisu zápisu dle tohoto odstavce.
6. Dílo se považuje za předané oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**X.**

**Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel objednateli odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude odpovídat ujednání dle této smlouvy, dále PD, bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „**záruka**“).
3. Záruční doba díla činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání díla podle článku IX. této smlouvy. Záruční doba uvedená zhotovitelem má přednost před záručními dobami vyznačenými jednotlivými dodavateli či výrobci na komponentech díla.
4. Vady díla zjištěné objednatelem po předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby, s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas oznámené. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele písemně, telefonicky, osobně nebo e-mailem.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Nepotvrzení přijetí reklamace nemá následky nedoručení. Pro vyloučení pochybností se písemným potvrzením rozumí i potvrzení e-mailem. Za uplatněnou vadu se rovněž považují vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projevily v průběhu záruční doby, a to neprodleně; stejně tak uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
7. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
8. Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
9. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.

**XI.**

**Postoupení, započtení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.

**XII.**

**Smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem provedení díla (tj. řádným a včasným dokončením a předáním díla) podle této smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v článku III odst. 1 této smlouvy, za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelem nebo zhotovitelem.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

**XIII.**

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
   1. zhotovitel bude v prodlení se zahájením díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, nebo
   2. zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, nebo
   3. zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
   4. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 kalendářních dnů, nebo
   5. důsledky vyplývající z působení vyšší moci tak, jak je definována v příslušných právních předpisech, budou trvat déle než 90 kalendářních dnů, nebo
   6. plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo
   7. na majetek zhotovitele bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
   8. v případě podstatného porušení této smlouvy.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
4. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla jinému subjektu (dále jen „jiný zhotovitel“). Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že se důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
5. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.

**XIV.**

**Další ujednání**

Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást žádné neoprávněné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. b) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a archivovat veškeré dokumenty související s realizací díla až do roku 2031.

Doručování se děje prostřednictvím České pošty s. p. případně osobně (či prostřednictvím kurýrních služeb) oproti stvrzení o převzetí, případně emailem v případech smlouvou stanovených.

**XV.**

**Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a smluvními ujednáními. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel ručí za event. škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo při provádění díla užito, dle příslušných ustanovení zákona   
   č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.

**XVI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují   
   za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

4. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.

5. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.

6. Osobami oprávněnými k jednání za Zhotovitele ve věcech této Smlouvy jsou:

a) ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení, funkce: xxx

e-mail: xxx

b) ve věcech technických:

Jméno, příjmení, funkce: xxx

e-mail: xxx

7. Osobami oprávněnými k jednání za Objednatele ve věcech této Smlouvy jsou:

a) ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení, funkce: xxx

e-mail: xxx

b) ve věcech technických: xxx

e-mail: xxx

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. společného souhlasu vydaného MČ Praha 7 (samostatný dokument)

Příloha č. 2 – Kalkulace ceny díla

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Praze dne ……………… V Praze dne ………………

Zhotovitel: Objednatel:

…………………………………… ……………………………………………..

NEONY sign a.s. Národní zemědělské muzeum s. p. o.