

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2019-047 ze dne 30.7.2020
(nabytí účinnosti dne 31.7.2020)
 (SMVS: 107V082001940)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Bc. Filip Říha, náměstek pro řízení sekce právní a investiční Ministerstva obrany

Kontaktní osoby: Ing. Roman Mistoler, MBA, pověřen řízením odboru řízení staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. Kateřina Rubínová, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Tomáš Olšina, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Tomáš Meixner, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)

Ing. Josef Kamenišťak, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]
 (vedoucí oddělení investic Brno OŘS AHNM)
 společně dále jen „TDO“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
 (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

STAEG Stavby, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 74975

Sídlo: Průmyslová 738/8f, Vyškov – Předměstí, 682 01 Vyškov

ČO: 241 40 520

DIČ: CZ24140520

Zastoupená: **Ing. Markem Daňkem, jednatelem**

Ing. Milošem Kotlánem, jednatelem

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu: 712107900/5500

ČSOB, a.s., číslo účtu: 253165014/0300

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Marek Daňek, Ing. Miloš Kotlán, jednatelé, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Miloš Kotlán, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: uan4ke5

Adresa pro doručování: shodná se sídlem

a

Trade FIDES, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Dornych 129/57, Trnítá, 917 00 Brno

IČO: 619 74 731

DIČ: CZ61974731

Zastoupená: **Ing. Petrem Bauerem, členem představenstva**

jako společníci společnosti „Společnost pro výstavbu skladu zbraní Přáslavice“

zastoupení

STAEG Stavby, spol. s r.o. na základě plné moci ze dne 19. 12. 2019

(viz příloha č. 7)

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9. čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2019-047 ze dne 30.7.2020 (nabytí účinnosti dne 31.7.2020) na zhotovení díla – stavby „**Přáslavice – výstavba centrálního skladu zbraní - realizace**“ (dále jen „**smlouva**“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 1**“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 1. je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny a prodloužení termínu dokončení díla.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1.** V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „**PD**“) a v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**položkový rozpočet**“), které objednatel, projektant ani zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.2.** Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**méněpráce**“).
- 2.3.** Předmět smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 – 11, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 5 757 560,25 Kč vč. DPH (4 758 314,26 Kč bez DPH, 999 245,99 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 654 599,94 Kč vč. DPH (- 540 991,69 Kč bez DPH, - 113 608,25 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

5 102 960,31 Kč vč. DPH (4 217 322,57 Kč bez DPH, 885 637,74 Kč 21% DPH).

2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

141 497 301,48 Kč bez DPH

(slovy: jedno sto čtyřicet jedna milionů čtyři sta devadesát sedm tisíc tři sta jedna korun českých čtyřicet osm haléřů bez DPH).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 29 714 433,31 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 171 211 734,79 Kč

(slovy: jedno sto sedmdesát jedna milionů dvě stě jedenáct tisíc sedm set třicet čtyři korun českých sedmdesát devět haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.5. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 26. července 2022**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 - 11 – počet stran: 101
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a

o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.

- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Mgr. Bc. Filip Říha
náměstek pro řízení sekce právní a investiční
Ministerstva obrany

Mgr. 
Filip Říha

podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

Ing. Marek Daněk , Ing. Miloš Kotlán
jednatelé
STAEG Stavby, spol. s r. o.

Ing. MAREK  Ing. Miloš 
DANĚK Kotlán

podepsáno elektronicky

Rekapitulace stavby: "Přáslavice - výstavba centrálního skladu zbraní - realizace"

Pořadové číslo	Název změnového listu	Vícepráce - přípočty		Méněpráce - nefakturované práce		Rozdíl Více a Méněpráce	
		cena bez DPH	cena vč. DPH	cena bez DPH	cena vč. DPH	cena bez DPH	cena vč. DPH
ZL č. 1	Vícenáklady zemních prací při realizaci HTÚ, sanace podloží	1 347 326,00	1 630 264,46			1 347 326,00	1 630 264,46
ZL č. 2	Doplnění rozvodů NN a SLP do stavebního objektu strážnice - budova č.1	194 151,30	234 923,07			194 151,30	234 923,07
ZL č. 3	Doplnění zabezpečení objektu SO 01, doplnění grafické nadstavby	1 323 002,90	1 600 833,51			1 323 002,90	1 600 833,51
ZL č. 4	Vyztužení akustěny (strojovna VZT), dodatečná výztuž desky D4,vyztužení stěny kotelny, kovová podpora podesty 1.NP	109 254,00	132 197,34			109 254,00	132 197,34
ZL č. 5	Vyztužení rohu, podlití dřevěných vazníků vysokopevnostní stěrkou	170 062,00	205 775,02			170 062,00	205 775,02
ZL č. 6	Přeložky sdělovacího vedení	719 354,06	870 418,41	-82 640,70	-99 995,25	636 713,36	770 423,17
ZL č. 7	Záměna žlabů	205 480,00	248 630,80	-130 372,00	-157 750,12	75 108,00	90 880,68
ZL č. 8	Trafostanice	408 069,00	493 763,49			408 069,00	493 763,49
ZL č. 9	Oprava kanalizačních šachet, ženíjní dohled	111 215,00	134 570,15			111 215,00	134 570,15
ZL č. 10	Opláštění parapetů	170 400,00	206 184,00			170 400,00	206 184,00
ZL č. 11	Odečet omítek stropů	0,00	0,00	-327 978,99	-396 854,58	-327 978,99	-396 854,58
Celkem		4 758 314,26	5 757 560,25	-540 991,69	-654 599,94	4 217 322,57	5 102 960,31

Za správnost:
Ing. Josef Kamenišťak
Vedoucí oddělení investic Brno
OŘS AHNM

Ing. Josef Kamenišťak
Digitálně podepsal
Ing. Josef Kamenišťak
Datum: 2021.10.26
09:39:45 +02'00'

