



21239/H/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/H/14249/2021-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Hradec Králové,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**město Nový Bydžov**

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov,  
zastoupené Ing. Pavlem Loudou, starostou města Nový Bydžov  
IČO: 00269247

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Čj.: UZSVM/H/14249/2021-HMSO

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

**spoluvlastnického podílu o velikosti 7/12 k pozemkům:**

- **pozemková parcela číslo 556/33**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota majetku 26.729,- Kč,
- **pozemková parcela číslo 556/40**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota majetku 42.253,- Kč,
- **pozemková parcela číslo 560/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota majetku 6.802,- Kč,

zapsaného na listu vlastnictví č. 569 pro katastrální území a obec **Nový Bydžov**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1/12 převáděného majetku na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 7 ze dne 20. 6. 2019, č.j. 22 D 127/2018-94, které nabylo právní moci dne 20. 6. 2019, a Prohlášení ze dne 9. 8. 2019, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 6/12 převáděného majetku na základě Prohlášení ze dne 14. 10. 2019, č. j. UZSVM/H/18474/2019-HMSO, ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na předmětných pozemcích se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

V Hradci Králové dne 24. 11. 2021

V Novém Bydžově dne 9. 11. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Nový Bydžov**

.....  
Ing. Lenka Mrázková  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Ing. Pavel Louda  
starosta města Nový Bydžov

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Město Nový Bydžov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/14249/2021-HMSO, týkající se majetku obsaženého v článku I. této smlouvy, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/14249/2021-HMSO byla projednána schválena

usnesením Zastupitelstva města Nový Bydžov č. 620/22Z/2021 dne 3. 11. 2021.

V Novém Bydžově dne 9. 11. 2021

.....  
Ing. Pavel Louda  
starosta města Nový Bydžov