

Smlouva o dílo

č. j. KRPT-249886-1/ČJ-2021-0700EU-KI

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. **Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**
Sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Beerem - vedoucím ekon. odboru
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
ISDN: n5hai/v
(dále jako objednatel)

2. **T&T Instalace, s. r. o.**

Sídlo: Návsí 234, 739 92 Návsí
Zastoupená: [REDAKCE]
IČO: 03896340
DIČ: CZ03896340
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
Mobil: [REDAKCE]
(dále jako zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní sjednaných provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to „**výměna plynového kotle a opravu zařízení v kotelně budovy OTO Karviná a SZKČ Karviná, v areálu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, ul. Lázeňská č. 513/2, Karviná-Darkov**“ (dále jen dílo).
2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení opravy (díla), vyklízení místa a předání objednateli podepsáním zápisu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu podle článku II. této smlouvy.

II.

Cena díla a termín plnění

1. Cena díla je stanovena smluvně dle cenové nabídky ze dne 18. 11. 2021 a činí:

bez DPH	74.404,00 Kč
21% DPH	15.624,90 Kč
cena celkem vč. DPH	90.028,90 Kč

Slovy: devadesátitřicet osmikorunčeských a 90 haléřů

2. Jde o cenu pevnou a maximální, zahrnuje veškeré výlohy a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením díla, včetně opatření materiálu k provedení díla a náklady spojené s dodáním díla.

3. Termín zahájení: **listopad 2021** (oznámení o zahájení opravy provede zhotovitel objednateli nejpozději dva dny před realizací). Termín ukončení: **do 3. 12. 2021**. Místo plnění: Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, ICP, ul. Na Skalce č. 316, Chotěbuz.

III.

Fakturace a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zaplacená na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystaveného zhotovitelem po převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly také na možnosti fakturace formou dílčích faktur, vždy ke konci kalendářního měsíce, po odsouhlasení části díla objednatelem. Zhotovitel vystaví fakturu, jehož nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po ukončení a předání díla.

2. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 435 občanského zákoníku, a bude splatná do 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.

3. Cena za dílo se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

4. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy.

5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla.

6. V souladu s § 5, odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb. objednatel využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Tudíž se nejedná o přenesenou daňovou povinnost a faktura bude hrazena vč. aktuální sazby DPH.

IV.

Plnění díla, odevzdání a převzetí díla

1. Objednatel bude průběžně ověřovat provádění prací co do kvality, rozsahu a dodržování technologií.

2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště dokumentaci (fotografickou, písemnou apod.), která bude obsahovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.

3. Před zahájením prací zhotovitel předloží objednateli seznam osob s uvedením jejich adres, telefonních čísel, případně SPZ vozidel. Seznam bude uložen u ostrahy objektu.

4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednavatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednavatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednavatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost zejména za vady a za škody, které v důsledku nevhodných pokynů objednavatele, objednavateli, nebo zhotoviteli, anebo třetím osobám vznikly.

5. Práce budou prováděny za stálého provozu objektu, na což musí prací brát ohled vzhledem k dodržení hygienických a veškerých právně závazných bezpečnostních opatření a interních předpisů Policie ČR. Postup prací bude realizován na základě harmonogramu prací a dále dle dohody se zástupci objednavatele tak, aby mohly být včas zajištěny, případně vyklizeny potřebné prostory pro umožnění realizace prováděných prací. Při realizaci díla zhotovitel zajistí maximální oddělení ostatních prostor od staveniště.

6. Zhotovitel předloží objednateli při dokončení díla doklady o likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušná prohlášení o shodě, atesty a certifikáty, a dokumentaci, kterou pořídil podle odst. 2 části IV. této smlouvy.

7. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný zápis s uvedením případných vad a nedodělků vč. termínu jejich odstranění.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 měsíců.

2. Objednatel je povinen vady zjištěné po předání díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad uplatněných v záruční době nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamacie objednavatele. Veškeré náklady související s opravou vždy hradí zhotovitel.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla, v případě nepřevzetí díla ze strany objednavatele z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodloužení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení

3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dodat dílo.

VII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ust. § 2002 občanského zákoníku, tj. poruší-li druhá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem.

3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s dodáním díla o více než jeden kalendářní týden;
- b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VI.;
- c) postup zhotovitele při dodání díla v rozporu s pokyny objednatele.

4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Dílo má vady, jestliže bylo provedeno v rozporu s předmětnou smlouvou.

2. Vlastnictví provedeného díla přechází na objednatele v plném rozsahu dnem předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel v plné míře přebírá zodpovědnost za dodržování všech platných předpisů o BOZP a PO. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel bude na staveništi udržovat pořádek a čistotu a zajistí odstranění odpadů a nečistot vzniklých jeho činností.

5. V případě potřeby si zhotovitel zajistí na svoje náklady vytýčení inženýrských sítí nebo jiných skrytých překážek.

6. V souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7. Tato smlouva může být měněna jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky.

8. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.

9. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.

10. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne: 22.11.2021

V Návsí dne: 24.11.2021

