

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ - POZEMEK

ze dne 11.10.2021

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Ladislavem Karáskem, lesním správcem, na základě pověření ze dne 19.8.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherské Hradiště
číslo účtu: 5559830227/0100(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné**a****Tvarbet Moravia, a.s.**

se sídlem Dolní Valy 3739/4, 695 01 Hodonín

IČO: 136 90 558

DIČ: CZ13690558

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 255

zastoupená: Ing. Jaroslavem Vogeltanzem, předsedou představenstva
(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě - pozemek (dále jen „*dodatek*“):**I.****Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je níže uvedená změna ohledně fakturace poměrné části nájemného za rok 2021:

Smluvní strany se dohodly, že do výše uvedené nájemní smlouvy se doplňuje v **čl. III. odstavec 7** následujícího znění:

Poměrná část nájemného za rok 2021 bude fakturována k 15.12.2021 a toto datum je zároveň datem zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 20 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele.

II.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění tohoto dodatku a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tento dodatek je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Buchlovicích dne.....

V dne.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

Ing. Ladislav Karásek
Lesní správce
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Jaroslav Vogeltanz
předseda představenstva
TVARBET MORAVIA, a.s.