



S009P00UJ4QR

číslo smlouvy dodavatele BK02FP  
číslo smlouvy odběratele 2021/002014/FIN/DS

## SMLOUVA o finančním a ekonomickém poradenství

kteřou dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tyto smluvní strany:

Klient: **Město Blansko,**  
se sídlem: **nám. Svobody 32/2, 678 01 Blansko,**  
zastoupený: Ing. Jiřím Crhou, starostou města  
IČO: 00279943

(dále také „klient“)

a

Poradce: **Pavel Nejezchleb**  
se sídlem: **Žalkovského 154/8, 678 01 Blansko,**  
IČO: 72472391  
bankovní spojení: 19-4777440257/0100, Komerční banka, a.s.  
není plátcem DPH  
zapsaný v živnostenském rejstříku, Živnostenský list č.j. OŽÚ/894/867/03/Br, ev. č. 370101-11491-00 vydal dne 17.03.2003 Městský úřad Blansko – obecní živnostenský úřad

(dále také „poradce“)

### I. Preambule

1. Dne 24.09.2019 uzavřely smluvní strany **J&T BANKA, a.s.**, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 47115378, (dále také „JTB“) a **Město Blansko**, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 00279943, (dále také „MBK nebo „klient“) dodatek č. 10 ke Smlouvě o obhospodařování cenných papírů č. 104/01 MUNI AAPM, uzavřené dne 18. 7. 2001.

2. Dne 31.10.2008 uzavřely smluvní strany **Pavel Nejezchleb**, se sídlem Žalkovského 154/8, 678 01 Blansko, IČO: 72472391, jako poradce, a **Město Blansko**, se sídlem nám. Svobody 33/2, 678 01 Blansko, IČO: 00279943, jako klient, Smlouvu č. BK01FP o finančním poradenství č. 2003-FIN-S029-Šu, jejímž předmětem bylo poskytování finančního poradenství. Z důvodu změny legislativy smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s takovým obsahem, aby odpovídala měnícím se podmínkám ve věci zákonné úpravy poskytování ekonomického a finančního poradenství.

### II. Pojmy

1. Finančním poradenstvím se pro účely této smlouvy rozumí finanční poradenství související se správou volných peněžních prostředků klienta, které klient svěřil do odborné péče společnosti J&T BANKA, a.s.

2. Ekonomickým poradenstvím se pro účely této smlouvy rozumí ekonomické a finanční poradenství související s potřebami v oblasti ekonomického a finančního poradenství při nalezení optimálního řešení pro klienta.

### III. Předmět smlouvy

1. Poradce se zavazuje, že na základě této smlouvy bude vykonávat pro klienta níže uvedené činnosti, které vyplývají ze Smlouvy o obhospodařování cenných papírů č. 104/01/MUNI AAPM ze dne 18.07.2001 ve znění dodatků uzavřené mezi JTB a klientem:

#### a) finanční poradenství a analýza, a to:

- poradenství při průběžném sledování investiční strategie
- poradenství ve změnách v investiční strategii klienta
- poradenství při definovaných odchylkách od vymezeného referenčního modelu
- poradenství v souvislosti s kontrolou vynaložení maximální odborné péče JTB při koupi a prodeji investičních instrumentů
- poradenství v souvislosti s kontrolou nákladů JTB a subjektů pověřených realizací operací předmětu smlouvy týkající se všech vynaložených nákladů na získání investičních instrumentů
- poradenství při kontrole správnosti oceňování portfolia
- poradenství v souvislosti s dodržением ustanovení o způsobech obchodování a volby trhů
- poradenství v souvislosti s účelně vynaloženými náklady na obhospodařování majetku
- poradenství v souvislosti s prostředky nacházejícími se v portfoliu k obchodování JTB na vlastní účet
- poradenství v souvislosti se zajištěním závazků klienta zástavním právem
- poradenství a analýza poskytovaných zpráv JTB
- poradenství a analýza v získávání relevantních informací o portfoliu s písemným odůvodněním JTB
- komunikace s JTB formou osobních jednání, telefonických jednání, elektronickou poštou v souvislosti s předmětem smlouvy
- komunikace s JTB týkající se práva reklamace a stížností
- poradenství při vymezení smluvní odpovědnosti JTB
- poradenství a analýza dodržování investiční strategie
- poradenství a analýza výnosů dosahovaných správou JTB
- poradenství a analýza dodržování likvidity portfolia
- poradenství a analýza dodržování vhodného daňového režimu
- poradenství při změnách investičního horizontu
- poradenství při změnách v legislativě
- poradenství a analýza alokace portfolia
- poradenství a analýza stanoveného benchmarku
- poradenství a analýza maximální výše nákladových položek a odměn u přímých a nepřímých nákladů na správu portfolia

#### b) ekonomické poradenství a analýza, a to:

- ekonomické poradenství materiálů ekonomického rámce MBK
- ekonomické poradenství při využití finančních prostředků (optimalizace vlastních a cizích zdrojů)
- ekonomické poradenství, specifikace hlavních rizik
- ekonomické poradenství, SWOT analýza rozhodnutí
- ekonomické poradenství, posouzení relevantních modelů rozhodnutí

- vypracování odůvodnění preferované varianty včetně optimalizace možností financování
- vypracování identifikace hlavních proměnných včetně optimalizace možností financování
- ekonomická analýza materiálů ekonomického rámce MBK
- ekonomická analýza využití finančních prostředků (optimalizace vlastních a cizích zdrojů)
- ekonomická analýza, specifikace hlavních rizik
- ekonomická analýza, SWOT analýza rozhodnutí
- ekonomická analýza, posouzení relevantních modelů rozhodnutí
- vypracování odůvodnění preferované varianty včetně optimalizace možností financování
- vypracování identifikace hlavních proměnných včetně optimalizace možností financování
- ekonomická analýza možností využití vlastních a cizích zdrojů financování
- ekonomické poradenství a návrh optimální, doporučené varianty využití vlastních a cizích zdrojů

#### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Klient se zavazuje předávat poradci informace potřebné k zajištění předmětu smlouvy, je povinen umožnit poradci přístup do svých prostor v objektu jím určeném za účelem provedení výše uvedených činností a provedené výsledky činnosti převzít. Dále se klient zavazuje k zajištění poskytnutí služeb poradcem opatřit všechny dokumenty potřebné ke splnění činností uvedených v předmětu smlouvy. O tyto věci se nesnižuje cena za poskytování služeb poradcem, a pokud jsou předány v originálech, klient zůstává jejich vlastníkem s tím, že po skončení této smlouvy je poradce povinen je klientovi vrátit bez zbytečného odkladu.
2. Poradce je oprávněn a povinen chránit práva a oprávněné zájmy klienta. Je povinen jednat čestně a svědomitě, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a příkazu klienta pokládá za prospěšné. Je při tom vázán zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a nejnovějšími vědeckými a praktickými poznatky z oblasti ekonomiky, finančního a investičního poradenství a v jejich mezích příkazy klienta. Povinnosti poradce vyplývající z této smlouvy platí i pro poradcem pověřené osoby, za jejichž úkony je poradce odpovědný. V případě potřeby udílí klient odpovědné osobě poradce pravomoc kontrolovat činnost pracovníků klienta v rámci plnění předmětu smlouvy.
3. Poradce bude vykonávat poradenství osobně. Zodpovědnou osobou je Pavel Nejezchleb.
4. Poradce je povinen oznámit klientovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování a jež mohou mít vliv na změnu pokynů klienta. Od pokynů klienta se může poradce odchýlit jen, je-li to naléhavě nutné.
5. Poradce se zavazuje průběžně informovat klienta o průběhu vyřizování záležitostí, a to zpravidla ústně při osobních jednáních, telefonicky nebo prostřednictvím elektronické pošty, pokud z povahy a závažnosti věci nevyplývá, že je nutná písemná forma vzájemného kontaktu, v tom případě budou obě strany využívat elektronické pošty nebo klasického písemného styku.
6. Poradce je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy o osobě klienta. Této povinnosti jej může zprostit pouze klient svým prohlášením, avšak i v tomto případě je poradce povinen zachovávat mlčenlivost, pokud je to v zájmu klienta. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy zákonem uložené povinnosti přezkázat a oznámit spáchání trestného činu.

## V. Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Poradce může požadovat po klientovi potřebnou součinnost při zajišťování všech dostupných informací týkajících se předmětu smlouvy a má právo seznámit se se všemi materiály, dokumenty a informacemi vyplývajícími z povahy předmětu smlouvy.
2. Poradce je povinen zúčastnit se jednání s klientem s cílem naplnění předmětu této smlouvy. V případě, že klient bude požadovat písemné stanovisko k vykonávaným činnostem, je poradce povinen bez zbytečného odkladu toto poskytnout.
3. Poradce je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při výkonu předmětu smlouvy dozví a je povinen jednat v nejlepším zájmu klienta.
4. Poradce prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že v současné době ani v blízké budoucnosti nebude mít účast ani prospěch z podnikání Města Blansko a JTB.

## VI. Výše úplaty a platební podmínky

1. Výše úplaty je stanovena smluvně na základě ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

a) fixní úplata u činností uvedených v článku III. této smlouvy 4.500 Kč měsíčně. Fixní úplata je splatná vždy po uplynutí příslušného měsíce.

b) výnosová složka úplaty činností uvedených v článku III. této smlouvy činí 1,00 % z kladného výnosu portfolia za rok. Kladným výnosem portfolia za rok se rozumí kladný rozdíl mezi hodnotou portfolia první pracovní den příslušného dne a roku a hodnotou portfolia poslední pracovní den příslušného dne a roku, upravený proporcionalně o vklady a výběry aktiv v portfoliu a po odečtení transakčních nákladů s výjimkou fixní složky úplaty. Výnosová složka úplaty se počítá z dosaženého výnosu správce aktiv dle Smlouvy a Dodatků ke Smlouvě o obhospodařování cenných papírů č. 104/01/MUNI AAPM ze dne 18.07.2001 mezi smluvními stranami JTB a MBK.

2. Vyúčtování výnosové složky úplaty probíhá k poslednímu pracovnímu dni příslušného roku, za který se účtuje, a je odvozeno z výroční zprávy JTB, kterou je povinna JTB zaslat klientovi nejpozději do 15.02. následujícího roku.

3. Fixní úplata je splatná vždy po uplynutí příslušného čtvrtletí na základě faktury vystavené poradcem se splatností 21 dní. Výnosová složka úplaty je splatná jedenkrát ročně a to nejpozději do 15.03. po ukončení příslušného dne roku na základě faktury se splatností 21 dní. Pokud smlouva zanikne dříve než poslední den příslušného dne a roku (31.12. příslušného roku), určí se výše fixní i výnosové složky portfolia z hodnoty portfolia ke dni zániku této smlouvy.

4. V ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty, poradce není plátcem.

5. Faktury budou současně daňovým dokladem a musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, klient je oprávněn vrátit ji poradci jako neúplnou na doplnění. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět klientovi.

6. Faktura = daňový doklad bude obsahovat tyto údaje:

- označení klienta a poradce, sídlo, IČO, DIČ
- číslo faktury

- den vystavení a den splatnosti faktury
- označení banky a č. účtu, na který se má platit
- evidenční číslo smlouvy klienta a poradce
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace)
- razítko a podpis oprávněné osoby

7. Úplata je splatná na základě předání faktury klientovi ve prospěch poradce. Poradce má právo fakturovat nejdříve v první pracovní den při splnění termínů. V případě prodlení úplaty má poradce právo na úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., při prodlení úplaty o více jak 30 dnů má poradce právo pozastavit další činnost pro klienta.

## VII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 01.01.2022 na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
3. Smlouva může být vypovězena s tím, že výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi.
4. V případě opakovaného závažného porušení smluvních podmínek druhou smluvní stranou, lze smlouvu ukončit výpovědí s výpovědní dobou 1 týden, která začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi. Závažným porušením smluvních podmínek se rozumí zejména neposkytnutí řádné součinnosti, porušení mlčenlivosti nebo porušení povinností poradce uvedených čl. IV. odst. 2 a V. odst. 4 této smlouvy.

## VIII. Ustanovení společná a závěrečná

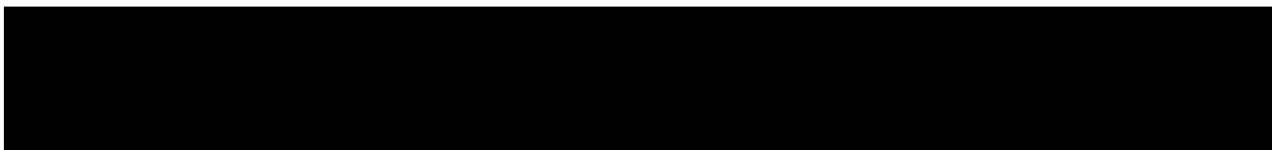
1. Tato smlouva navazuje na smlouvu č. BK01FP ze dne 31.10.2008 mezi klientem a poradcem a v plném rozsahu ji nahrazuje.
2. Poradce se zavazuje, že bude práci vykonávat osobně, za klienta jsou určenými osobami odpovědnými k jednání starosta města, tajemník MěÚ, vedoucí finančního odboru a vedoucí oddělení plateb, poplatků a rozpočtu. V případě, že klient určí i jiné odpovědné osoby, které mohou být obeznámeny s předmětem smlouvy a obsahem finančního poradenství, udělí poradci písemný souhlas, kterým určí rozsah informovanosti jiných osob.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými osobami dle zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.01.2022.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují smluvní strany svými podpisy.

7. Poradce souhlasí s uveřejněním této smlouvy, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí MBK nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Blansko na své 67. schůzi dne 09.11.2021 usnesením č.4.

V Blansku 15.11.2021

V Blansku 18.11.2021



Město Blansko  
Ing. Jiří Crha, starosta  
klient

Pavel Nejezchleb  
poradce

