

Město Černošice
Úřad města Černošice
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Věc : Dopravní a technická infrastruktura pro městské pozemky v oblasti Na Pískách Černošice
- nové stavební pozemky jižně od komunikace II/101 (Radotín – Třebošov)
- cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace pro společné povolení

Na základě vaší poptávky vám zasíláme naši cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace (PD) v úrovni dokumentace pro společné povolení (DUSP) pro novou technickou infrastrukturu v lokalitě Na Pískách v Černošicích.

Cenová nabídka byla zpracována na základě dříve zpracované studie zástavby a dohod o rozsahu řešení a řešeného území.

Nové stavební pozemky určené k zástavbě se nacházejí jižně od komunikace II/101 - Radotín – Třebošov.

Cenová nabídka zahrnuje přípravné práce, návrh dopravního řešení a návrh zásobování vodou.

Požadovaný rozsah zpracování PD a obsah projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) vychází z příslušných vyhlášek a jejich příloh.

Součástí zpracování PD bude položkový rozpočet a soupis prací.

Během zpracování PD budou probíhat pravidelné konzultace s objednatelem.

Součástí cenové nabídky není inženýrská činnost (IČ).

Cena za zpracování PD dopravní a technické infrastruktury vychází ze stanovení ceny projektových prací dle ceníku UNIKA 2020.

1) Přípravné práce

Před vlastním zpracováním projektové dokumentace budou zajištěny potřebné přípravné práce. Jedná se jednak o provedení polohopisného a výškopisného geodetického řešení zájmového území a jednak o zajištění podkladů od správce technické infrastruktury. Dále o zpracování geologické rešerše zájmového území včetně nálevové (zasakovací) zkoušky potřebné pro stanovení koeficientů pro výpočet likvidace dešťových vod zasakováním.

Cenová nabídka

Polohopisné a výškopisné zaměření	12 000,- Kč
Zajištění informací o stávajících IS	9 000,- Kč
Geologická rešerše včetně nálevové zkoušky	<u>20 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za přípravné práce **41 000,- Kč**

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Dopravní řešení

Předmětem řešení v oblasti dopravy je nová přístupová komunikace s chodníkem od silnice II/101 směrem na jih k zájmovým pozemkům a dále jednosměrná komunikace s chodníkem v části navrhovaných pozemků. V PD budou naznačeny prostory pro vjezdy na pozemky a v prostoru komunikace bude navrženo několik návštěvnických stání.

Odvodnění komunikace bude řešeno pomocí zasakovacích objektů.

Navržené dopravní řešení bude předjednáno se zástupci krajského ředitelství policie středočeského kraje, dopravním oddělením Praha venkov - západ.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace DUSP	163 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>13 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 176 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

3) Technická infrastruktura - nový vodovod

Stávající vodovodní řad je položen v silnici II/101 a jedná se o vodovodní přívaděč Radotín - Třebotov. Nový vodovod pro zásobování řešené lokality se napojí na tento vodovodní přívaděč a bude veden do lokality, kde budou vysazeny odbočky do vedlejších ulic. Celková délka vodovodu je cca 590 m. Z vodovodu bude vysazeno 8 přípojek k novým parcelám.

V rámci zpracování se provedou konzultace s provozovatelem a vodovod bude navržen podle jejich standardů.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace vodovodu - DUSP	85 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>13 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 98 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4) Nové veřejné osvětlení

Nově navržené komunikace a chodníky budou osvětleny veřejným osvětlením.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace DUSP	20 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>5 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 25 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Dopravní řešení

Předmětem řešení v oblasti dopravy je nová přístupová komunikace s chodníkem od silnice II/101 směrem na jih k zájmovým pozemkům a dále jednosměrná komunikace s chodníkem v části navrhovaných pozemků. V PD budou naznačeny prostory pro vjezdy na pozemky a v prostoru komunikace bude navrženo několik návštěvnických stání.

Odvodnění komunikace bude řešeno pomocí zasakovacích objektů.

Navržené dopravní řešení bude předjednáno se zástupci krajského ředitelství policie střeďočeského kraje, dopravním oddělením Praha venkov - západ.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace DUSP	163 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>13 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 176 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

3) Technická infrastruktura - nový vodovod

Stávající vodovodní řad je položen v silnici II/101 a jedná se o vodovodní přívaděč Radotín - Třebotov. Nový vodovod pro zásobování řešené lokality se napojí na tento vodovodní přívaděč a bude veden do lokality, kde budou vysazeny odbočky do vedlejších ulic. Celková délka vodovodu je cca 590 m. Z vodovodu bude vysazeno 8 přípojek k novým parcelám.

V rámci zpracování se provedou konzultace s provozovatelem a vodovod bude navržen podle jejich standardů.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace vodovodu - DUSP	85 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>13 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 98 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4) Nové veřejné osvětlení

Nově navržené komunikace a chodníky budou osvětleny veřejným osvětlením.

Cenová nabídka

Projektová dokumentace DUSP	20 000,- Kč
Položkový rozpočet a soupis prací	<u>5 000,- Kč</u>

Cenová nabídka za projektové práce ve stupni DUSP 25 000,- Kč

K výše uvedené ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Projektová dokumentace DUSP bude předána v šesti tištěných vyhotoveních a digitálně. Případná další požadovaná vyhotovení PD nad tento počet budou považována za vícetisky a dle specifikace jejich ceny fakturována.

Předmětem nabídky nejsou případné přeložky stávajících inženýrských sítí vedoucích v souběhu s komunikací II/101 a další rozvody technické infrastruktury v řešené lokalitě - kabelové přípojky a rozvody elektrické energie NN, splašková kanalizace (předpokládá se likvidace splašků na pozemku), přípojky a rozvod STL plynu a řešení slaboproudých rozvodů.

Podkladem pro zpracování PD dopravní a části technické infrastruktury v řešené lokalitě bude předaný odsouhlasený návrh parcelace v dané lokalitě (návrh na oddělení pozemků).

V Praze dne 22. 06. 2021

PPU spol. s r.o.

Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10

tel./fax. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@ppusro.cz, ppusro@seznam.cz