

Dodatek č. 1

Smlouvy o právu provést stavbu

uzavřený v souladu s ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

mezi smluvními stranami:

Zlínský kraj

Se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90

IČO: 708 91 320

DIČ: CZ708 91 320

zastoupený

(dále jen „ZK“)

Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace

Se sídlem Štěpnická 1139, Uherské Hradiště, PSČ 686 06

IČO: 00092096

jednající:

(dále jen příspěvková organizace)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Se sídlem Na Pankráci 546/56 Praha 4 – Nusle, PSČ 140 00

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

Zastoupené

760 01

(dále jen stavebník)

Fügnerovo nábr., 5476, Zlín, PSČ

I.

Z důvodu provedení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Huštěnovice Rozhodnutím č. j.: SPU 160716/2021 ze dne 23.6.2021, které nabylo právní moci 8.7.2021, vydaného Státním pozemkovým úřadem, pobočkou Uherské Hradiště, kde došlo k výměně a přechodu vlastnických práv se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o právu provést stavbu ze dne 26. 1. 2017, schválené usnesením Rady Zlínského kraje dne 12.12.2016, usnesení č. 1006/R26/16.

Článek I., bod č. 1.2 se nahrazuje následujícím zněním takto:

1.2 ZK je výlučným vlastníkem pozemků zapsaných na LV č. 1209 pro k. ú. Huštěnovice:

- | | | |
|--------------|----------|--------------------|
| - p. č. 1380 | o výměře | 716 m ² |
| - p. č. 1384 | o výměře | 278 m ² |

Předmětné pozemky jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci kraje Sociálním službám Uherské Hradiště, p. o., se sídlem Štěpnická 1139, Uherské Hradiště, PSČ 686 06.

Článek II. odst. 2.1. se nahrazuje následujícím zněním takto:

2.1 V rámci plánované realizace stavby specifikované v čl. I. (dále jen investiční akce), dojde k dotčení mimo jiné i pozemků p. č. 1380, p. č. 1384 v k. ú. Huštěnovice ve vlastnictví ZK, a to umístěním stavebních objektů:

- SO 101 Dálnice D 55 v km 8,390-16,700,
- SO 191 Oplocení D 55 v km 8,390-16,700,
- SO 301 Dešťová kanalizace D55 v km 8,390-12,320,
- SO 491 Systém SOS – kabelové vedení,
- SO 493 Systém SOS – optické kabely pro DIS, SOS a ITS,
- SO 495 Systém SOS – trubky pro optické kabely,
- SO 801 Vegetační úpravy na D55 a MÚK

Článek III. odst. 3.1. se nahrazuje následujícím zněním takto:

3.1 ZK souhlasí s tím, že stavebník bude realizovat investiční akci na pozemcích p. č. 1380 a 1384 v k. ú. Huštěnovice v souladu se situačním výkresem, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek IV. odst. 4.2. a 4.4. se nahrazuje následujícím zněním takto:

4.2 Stavebník se zavazuje, že po dobu trvání investiční akce přebírá na výše uvedeném pozemku p. č. 1380 a p. č. 1384 v k. ú. Huštěnovice, případně jeho částech, odpovědnost za porušení obecně závazných právních předpisů o ochraně životního prostředí, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, ochraně veřejného zdraví atd. Stavebník odpovídá za škody způsobené při manipulaci s nebezpečnými látkami. Dále se stavebník zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků, a havárií skladovaných odpadů nebo látek ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provedení potřebných sanačních prací.

4.4 Stavebník se zavazuje:

- dokončit investiční akci nejpozději do 8 let od nabytí právní moci stavebního povolení;
- písemnou formou požádat příspěvkovou organizaci o protokolární předání části pozemků jako staveniště min. 14 dní před zahájením investiční akce na pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy;
- zajistit po dokončení investiční akce zpracování oddělovacího geometrického plánu a následně učinit veškeré kroky směřující k majetkoprávnímu vypořádání k dotčeným odděleným pozemkům z původních pozemků p. č. 1380 a p. č. 1384 v k. ú. Huštěnovice v intencích platných právních předpisů (v daném případě je upřednostňován převod, jehož podmínky budou předmětem dalšího jednání);
- majetkoprávní vypořádání bude realizováno po vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou v čl. I. této smlouvy, nejpozději však do 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu;

- po ukončení stavebních prací zajistit v součinnosti s příspěvkovou organizací provedení společného šetření na místě samém za účelem zjištění, zda byly dodrženy podmínky pro realizaci investiční akce a reálný stav odpovídá schválené projektové dokumentaci, zda dotčené pozemky jsou uvedeny do původního stavu, dále protokolární předání pozemků zpět příspěvkové organizaci, a to nejpozději do 6 měsíců od dokončení stavebních prací na pozemcích p. č. 1380 a p. č. 1384 v k. ú. Huštěnovice;
- uhradit ZK případné škody na jiném majetku, způsobené při výkonu práv z této smlouvy vyplývajících.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu všemi smluvními stranami, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že Ředitelství silnic a dálnic ČR v zákonné lhůtě odešle Dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Ostatní ujednání smlouvy o právu provést stavbu tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

Tento Dodatek se vyhotovuje ve 5 (slovy: pěti) originálních vyhotoveních, z nichž ZK a stavebník obdrží po dvou vyhotoveních a příspěvková organizace jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že jsou svéprávné, Dodatek si přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Situační snímek

Doložka dle § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích
Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje
Datum: 20.9.2021, usnesení č. 0730/R24/21

Ve Zlíně dne 15. 11. 2021

Za ZK

Ve Zlíně dne - 2 - 11 - 2021

Za stavebníka

V Uherském Hradišti dne 30 -09- 2021
Za příspěvkovou organizací