



1550012 100032 -8585

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají „Smluvní strany“

„OBCHODNÍK“

obchodní firma: **ČEZ ESCO, a.s.**

sídlo: Praha, Duhová 1444/2, PSČ 140 00,

IČO: 03592880

DIČ: CZ03592880

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20240

licence na obchod s plynem: 241533690

registrace OTE: 32029

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu/kód banky

zastoupená: [obrazek] manažer prodeje klíčovým zákazníkům

[„Obchodník“]

A**„ZÁKAZNÍK“**

obchodní firma/název: **Městská bytová správa, spol. s r.o.**

bydliště/sídlo: Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín

IČO: 63489953

DIČ: Skupinove_DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu/kód banky:

zastoupená: Ing. Jana Bimková

[„Zákazník“]

tuto

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

[„Smlouva“]

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů [„EZ“] a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů [„OZ“], v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka.
- 1.2. Přílohou Smlouvy jsou Obchodní podmínky dodávky plynu [„OPD“], které podrobněji upravují vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran a které stejně jako další přílohy k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě odlišných ustanovení mají odchylná ujednání ve Smlouvě přednost před ustanoveními ostatních příloh a ostatní přílohy přednost před OPD. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, mají pojmy i termíny používané a definované ve Smlouvě význam, který je jim přidělen ve OPD a Smlouvě.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Na základě této Smlouvy Obchodník poskytne Zákazníkovi sdružené služby dodávky plynu [„sdružené služby“], tzn. bude dodávat Zákazníkovi plyn ve sjednaném množství, převezme odpovědnost za odchylku [„dodávka plynu“ anebo „dodávka komodity“] a zajistí uskladnění plynu, přepravu a distribuci plynu do zákaznickových odběrných míst [„OM“] uvedených v příloze Smlouvy „Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění“ [„Specifikace odběrných míst“].
- 2.2. Zákazník odebere sjednané množství plynu v OM podle podmínek této Smlouvy a uhradí Obchodníkovi řádně a včas dohodnuté platby ceny za sdružené služby, tzn. za dodávku plynu, uskladnění plynu a distribuci plynu do OM dle této Smlouvy.
- 2.3. Dodávka plynu se uskutečňuje z distribuční sítě příslušného provozovatele distribuční soustavy [„PDS“] podle smlouvy o připojení, kterou Zákazník uzavřel s PDS v souladu s platnými Pravidly provozu přepravní a distribuční soustavy a distribučních soustav v plynárenství a s „Řádem provozovatele přepravní soustavy a

Řádem provozovatele distribuční soustavy" [„Řád PDS“] a „Podmínkami distribuce plynu“, vydanými příslušným PDS, ledaže se smlouva o připojení s ohledem na příslušné právní předpisy neuzavírá. Zánik smlouvy o připojení ani její změny uzavřené mezi Zákazníkem a PDS nemají vliv na platnost Smlouvy.

3. Specifikace OM

- 3.1. Specifikace OM je uvedena v příloze Specifikace odběrných míst.
- 3.2. Podmínky a způsob měření dodávek plynu jsou předmětem smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a PDS.
- 3.3. Požadavek na změnu výše denní rezervované distribuční kapacity [„DK“], popř. sjednání měsíční nebo klouzavé distribuční kapacity na OM, zašle Zákazník formou písemného oznámení (elektronicky zasláního) Obchodníkovi nejpozději do 12:00 hodin pracovního dne předcházejícího poslednímu dni pro podání žádosti o změnu DK u PDS dle platných právních předpisů. Obchodník je oprávněn odmítnout novou hodnotu DK navrženou Zákazníkem, popř. sjednání měsíční nebo klouzavé distribuční kapacity, jsou-li tyto v rozporu s uzavřenou Smlouvou o připojení OM, podmínkami PDS, EZ, prováděcími předpisy k EZ, popř. příslušnými cenovými rozhodnutími ERÚ. V takovém případě platí nadále naposledy sjednané hodnoty DK.

4. Časová a technická specifikace plnění

- 4.1. Celkové sjednané množství plynu pro všechna OM po dobu trvání Smlouvy pro příslušná období kalendářního roku v MWh [„ACQ“ anebo „sjednané množství plynu“] je uvedeno v příloze Specifikace odběrných míst Smlouvy.
- 4.2. Dodaný plyn splňuje podmínky jakosti plynu v souladu s Řádem PDS platné ke dni dodání plynu. Výpočet dodaného množství energie v kWh se provede jako součin spalného tepla a objemu dodaného plynu v m³ přepočteného na vztahné podmínky podle technických předpisů ve znění platném ke dni dodání plynu (aktuálně TPG 901 01 Technická pravidla pro přepočet dodávek plynu na energetické jednotky, který jako vztahné podmínky uvádí: teplota plynu 15° C, absolutní tlak plynu 101,325 kPa a relativní vlhkost plynu =0).
- 4.3. Sjednané množství plynu je platné po celou dobu trvání Smlouvy a Zákazník je povinen ho odebrat.
- 4.4. Dojde-li ve smlouvě o připojení uzavřené k OM ke změně údajů uvedených v této Smlouvě anebo s ní souvisejících, oznámí je Zákazník bez zbytečného odkladu Obchodníkovi, a to nejpozději do tří (3) dnů od okamžiku, kdy k dané změně dojde. V případě, kdy tak neučiní, nese odpovědnost za náhradu škody vzniklé touto změnou Obchodníkovi.

5. Cena za dodávku plynu, zálohy a platební podmínky

- 5.1. Cena za sdruženou službu dodávky plynu se skládá z ceny za služby dodávky plynu, ceny distribuce a ceny za služby operátora trhu.
- 5.2. Cena za dodávku plynu je stanovena dle přílohy Cena za služby obchodu této Smlouvy. Cena za distribuci je stanovena příslušným cenovým rozhodnutím ERÚ. Tuto cenu proto nelze smluvně měnit. Ceny za distribuci a za služby operátora trhu jsou regulované. Veškeré platby za distribuci, včetně platby za překročení rezervované distribuční kapacity, vycházejí z cen a principů výpočtu dle platného cenového rozhodnutí ERÚ. Daň z přidané hodnoty, daň ze zemního plynu a případné další daně budou k uvedeným cenám dodávky plynu připočteny ve výši a způsobem podle platných právních předpisů.
- 5.3. V případě, že bude ERÚ regulovat cenu plynu pro zákazníky ve smyslu EZ ve všech jejích složkách, bude cena plynu stanovena Obchodníkem v návaznosti na příslušné cenové rozhodnutí ERÚ.
- 5.4. Všechny platby za komodity provádí Zákazník dle Smlouvy bezhotovostně na účet Obchodníka. Číslo účtu a variabilní symbol jsou uvedeny v úvodu Smlouvy, na příslušné Faktuře nebo platebním kalendáři.
- 5.5. Pro účely vyúčtování dodávky plynu, záloh, platebních a fakturačních podmínek platí, že:
 - a) Korespondenční adresa [„Zasílací adresa“]: Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín;
 - b) Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi zálohové platby (zálohy) za dodávku plynu podle této Smlouvy ve výši 100 % předpokládané platby za kalendářní měsíc, záloha je rozdělena na 3 splátky se splatností k 5., 15., 25. dni v příslušném kalendářním měsíci. Pokud Obchodník vystaví platební kalendář na zálohy, Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi zálohové platby (zálohy) dle vystaveného platebního kalendáře;
 - c) forma úhrady faktur: Vlastní podnět;
 - d) forma úhrady záloh: Vlastní podnět;
 - e) splatnost faktur(-y): 14. den od vystavení dokladu.

6. Zvláštní ujednání

- 6.1. Zahájení dodávky počíná k datu sjednanému ve Smlouvě. V případě, že k tomuto datu nebude k OM Zákazníka u operátora trhu přiřazen Obchodník jako dodavatel, je dodávka zahájena dnem skutečného přiřazení Obchodníka jako dodavatele u operátora trhu. Pokud dojde v procesu změny dodavatele k postupu dle § 74 odst. 2 EZ, je datum zahájení dodávky shodné s datem přiřazení Obchodníka jako dodavatele u operátora trhu.

7. Vypořádání odchylek skutečně odebraného a sjednaného množství plynu

- 7.1. Pro účely Smlouvy se pro uvedená OM kategorie VO nebo SO neaplikuje vypořádání odchylek skutečně odebraného a sjednaného množství plynu.

8. Platnost a účinnost Smlouvy

- 8.1. Smluvní strany mají za to, že Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami s účinností od zahájení dodávky plynu. Ustanovení Smlouvy, v nichž se předpokládá provedení stanovených činností před výše uvedeným termínem účinnosti, jsou účinná dnem podpisu Smlouvy. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2024.
- 8.2. V případě, že Smlouva musí být uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Pro tento případ, je-li Zákazník povinnou osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o registru smluv, která nebyla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu nebo za účelem výzkumu, vývoje nebo zkušebnictví, a zároveň se na Smlouvu nevztahuje žádná výjimka z povinnosti k uveřejnění podle § 3 zákona o registru smluv, bude Smlouva uveřejněna v registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv Smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva obsahuje obchodní tajemství v ustanoveních Smlouvy definujících cenu a platební podmínky. Zákazník je povinen anonymizovat obchodní tajemství a další údaje, jejichž ochrana vyplývá z příslušných právních předpisů. Zákazník zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy, přičemž je povinen v metadatech uveřejňované Smlouvy uvést datovou schránku Obchodníka (r5dsviv). O povinnosti Zákazníka uveřejnit Smlouvu v registru smluv Zákazník informuje na emailovou adresu Obchodníka: registrsmuluv@cezesco.cz ve lhůtě 14 dnů od uzavření Smlouvy.
- 8.3. Zahájení dodávek počíná k datu sjednanému ve Specifikaci odběrných míst. V případě, že k tomuto datu nebude k OM Zákazníka u operátora trhu přiřazen Obchodník jako dodavatel, je dodávka zahájena dnem skutečného přiřazení Obchodníka jako dodavatele u operátora trhu. Pokud dojde v procesu změny dodavatele k postupu dle § 74 odst. 2 EZ, je datum zahájení dodávky shodné s datem přiřazení Obchodníka jako dodavatele u operátora trhu.
- 8.4. Zákazník zahájí včas a řádně odběr v OM dle této Smlouvy a zároveň nebude smluvní stranou účinného smluvního vztahu s jiným dodavatelem komodity, na základě kterého je dodávána komodita do OM uvedeného ve Smlouvě po celou dobu, na niž je Smlouva sjednána. V případě porušení jednoho z těchto závazků, je Obchodník oprávněn požadovat po Zákazníkovi smluvní pokutu za každé Zákazníkově porušení každého jednotlivého závazku ve výši, která se stanoví jako ~~100 Kč~~ byt i jen započatých anebo nedokončených) od data porušení tohoto Zákazníkově závazku do sjednaného data ukončení Smlouvy. Do výpočtu celkové výše smluvní pokuty se nezapočítává případné automatické prodloužení, pokud k němu v okamžiku porušení závazku Zákazníka již nedošlo. Nárok na smluvní pokutu nevylučuje nárok Obchodníka požadovat náhradu škody. Zákazník se veškeré sankce dle tohoto ustanovení zavazuje zaplatit bez zbytečného odkladu po výzvě od Obchodníka.

9. Společná a závěrečná ustanovení

- 9.1. Pokud vznikne Zákazníkovi nárok na změnu Smlouvy nebo uzavření jiné smlouvy na základě příslušných právních předpisů, sjednané množství plynu a ujednání nedotčená touto změnou dle této Smlouvy jsou závazná i pro všechny změny anebo nové smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně ve změně nebo nové smlouvě jinak. V případě nedodržení tohoto ujednání vzniká Obchodníkovi nárok na náhradu škody.
- 9.2. Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na nároky Obchodníka na účtování případných úroků z prodlení, nároku na případné smluvní pokuty a náhradu škody v rozsahu dle smluvních ujednání.
- 9.3. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu po vzájemném vážném, srozumitelném a určitém projednání, a že její obsah odpovídá skutečnému stavu věci a je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Podpis Obchodníka může být nahrazen prostřednictvím mechanických prostředků otiskem podpisu osoby oprávněné jednat za Obchodníka.
- 9.4. Smlouva může být měněna nebo doplňována písemnou formou vztupně číslovanými dodatky a musí být podepsána oprávněnými zástupci Smluvních stran, s výjimkou případů upravených ve OPD. Jakákoliv ústní ujednání o změnách Smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná. Změny Smlouvy lze provést podle pravidel uvedených ve OPD. Písemná forma se vyžaduje i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy a k vzdání se požadavku na písemnou formu.
- 9.5. Obchodník, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Zákazníkem.
- 9.6. Ujednání Smlouvy platně sjednaná po datu uzavření Smlouvy plně nahrazují ujednání sjednaná v předchozí smlouvě týkající se předmětného OM.
- 9.7. Fyzické osoby, které Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých Smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy.

- 9.8. Zákazník může odstoupit od Smlouvy v případě neplnění smluvních povinností ze strany Obchodníka nebo v případě nesouhlasu s písemně navrhovanou změnou smluvních podmínek v souladu s příslušnými ustanoveními OPD.
- 9.9. Pro účely Smlouvy se použité pojmy vykládají ve smyslu EZ a předpisů jej provádějících, není-li výslovně stanoveno jinak.
- 9.10. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Po jejím podpisu každá Smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 9.11. Zákazník výslovně prohlašuje a svým podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s OPD, převzal je a zavazuje se jimi řídit.

Přílohy:

- Cena za služby obchodu
- Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění
- Obchodní podmínky dodávky plynu

Datum uzavření smlouvy:

V Praze, dne 10. 11. 2021

ZA OBCHODNÍKA

ČEZ ESCO, a.s.

manažer prodeje klíčovým
zákazníkům

V HOBOVNĚ, dne 15.11.2021
ZA ZÁKAZNÍKA

Městská buřtová správa spol.s r.o.

Podpis

Příloha Cena za služby obchodu

1. V ceně za služby obchodu je zahrnuta cena za komoditu, strukturování, přepravu, a zajištění služeb obchodu. Obchodník a Zákazník sjednávají, že Zákazník se zavazuje odebrat stanovené množství plynu, přičemž cena za dodávku plynu se stanoví takto:

PRODUKT	jednotka	CENA v Kč
Plyn VO/SO	MWh	

EIC OPM	Adresa odběrného místa	Produkt
27ZG600Z00014306	nám. B. Martinů 5, 695 01 Hodonín	Plyn VO/SO

Příloha

Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění

SMLUVNÍ STRANY:	OBCHODNÍK: ČEZ ESCO, a.s.	ZÁKAZNÍK: Městská bytová správa, spol. s r.o.
ČÍSLO SMLOUVY:	1295396031	
DATUM SJEDNÁNÍ PŘÍLOHY:	10. 11. 2021	

POŘ.	PDS	EIC OM	NÁZEV A ADRESA OM	ZAHÁJENÍ DODÁVKY	UKONČENÍ DODÁVKY	KATEGORIE OM
1	RWE_GN-DI	27ZG600Z00014306	nám. B. Martinů 5, 695 01 Hodonín	1. 1. 2022	31. 12. 2024	SO

Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění – technické atributy a tolerance

POŘ.	EIC OM	TYP MĚŘENÍ	DENNÍ REZERVOVANÁ PEVNÁ DISTRIBUČNÍ KAPACITA [M3] MĚŘENÍ TYPU A (B)	DENNÍ PŘIDĚLENÁ PEVNÁ DISTRIBUČNÍ KAPACITA [M3] MĚŘENÍ TYPU C	ROČNÍ SJEDNANÉ MNOŽSTVÍ (ACQ) [MWH]			VELIKOST TOLERANCE
					2022	2023	2024	
1	27ZG600Z00014306	B						

Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění - sjednané celkové množství plynu ve výši 2203,15 [MWh] s rozpadem do měsíců [MWh]

POŘADÍ	EIC OM	ROK	LEDEN	ÚNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC
1	27ZG600Z00014306	2022												
2	27ZG600Z00014306	2023												
3	27ZG600Z00014306	2024												