

### Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

k CES 665/20/OLCE Smlouvě ze dne 06.04.2020

Smluvní strany:

**1. Objednatel:**

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ 490 99 469

Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

a

**2. Zhotovitel:**

**ZEROSTAV inženýring, a.s.**

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1970

sídlo: Na Vantrokách 352/16, Ústí nad Labem 400 01

zastoupen: Martinem Krupičkou, předsedou představenstva

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ: 28673042

DIČ: CZ 28673042

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. .č.ú: 9417703001/5500

telefon: [REDACTED]

Společně také jako „smluvní strany“

Smluvní strany společně uzavřely smlouvu CES 665/20/OLCE, ze dne 6.4.2020, (dále jen „smlouva“).  
Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany uzavírají dodatek č.3 kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

#### Čl. I Předmět dodatku

**1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 3. se mění čl. č. IV. Cena za dílo**

Odůvodnění změny: Změna ceny z důvodu nepředpokládaných více a méně prací, dle změnového listu č.3, dle bodů 1-5 a změnového listu č. 4, dle bodů 1-8

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| Cena díla dle SOD vč. dodatku č. 1              | 19 067 522,30 Kč bez DPH        |
| Dodatek č. 3 –                                  |                                 |
| změnový list č. 3                               | -495 861,71 Kč bez DPH          |
| změnový list č. 4                               | 2 659 174,99 Kč bez DPH         |
| <b>Cena díla vč. dodatku č. 3 celkem</b>        | <b>21 230 835,58 Kč bez DPH</b> |
| DPH 21%. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem | 25 689 311,05 Kč                |

1.1 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

## Čl. II Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku, jakož i všechny právní úkony mezi smluvními stranami související s touto smlouvou musí být provedeny písemnou formou, potvrzeny odpovědnými zástupci obou smluvních stran a zaslány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví dodatku. Změny a doplňky k tomuto dodatku se po jejich podpisu poslední smluvní stranou stanou její nedílnou součástí.
2. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
3. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

V ..... dne:

V .....dne:

Za Zhotovitele:

Za Objednatele: <sup>23-11-2021</sup>

Martin Krupička  
předseda představenstva  
ZEROSTAV inženýring, a.s.

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost, a.s.

|  |                      |   |  |                   |  |
|--|----------------------|---|--|-------------------|--|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>   |                      |   |  | číslo : 03/2021   |  |
| Zhotovitel:  |                      | ZEROSTAV inženýring, a.s.                     |  |                   |  |
| Komu:  |                      | Severočeská vodárenská společnost a.s.        |  | Datum: 10.11.2021 |  |
| Název akce:<br><b>MO 027 264 Most, ČSA, U Gymnázia - rekonstrukce vodovodu a kanalizace</b>  |                      |   |  |                   |  |
| Způsob odeslání/<br>předání/datum:   | poštou               | e-mailem-                                     | Faxem:                                     | osobně X          |  |
| <b>Odkazy</b> na specifikaci:  |                      |   |  |                   |  |
| na výkresy:  |                      | Příloha č. 2,3                                |  |                   |  |
| na rozpočtové podklady:  |                      | Příloha č. 1 – rozpočet víceprací a méněprací |  |                   |  |
| na jinou část smlouvy:   |                      |   |  |                   |  |
| <b>Popis a zdůvodnění změny</b>  |                      |   |  |                   |  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>změna se bude týkat nutnosti zbourání stávajícího kruhového objezdu v celém rozsahu, viz. Př. č. 1 – zápis z KD č. 8, str. 4, odst. V, bod2, <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat stoky A3 – trasa stoky bude odkloněna do stávající souběžné trasy stoky BE 400, projektovaná šachta Š15 bude vypuštěna a nahrazena prefa šachtou Š14, do které bude napojena stoka BE 400 a stávající stoka BE 600, viz. Př. č. 1 – zápis z KD č. 8, str. 3, bod 2, odst. 4, Př. 2 – situace, Př. 3 – podélný profil - <i>méněpráce</i></li> <li>změna se bude týkat zrušení projektované stoky A3-1 a přepojení stávajících funkčních přípojek na stoku BE 1200, viz. Př. č. 4 – zápisy ve SD č. 21421, 21422, 21423, 21428 - <i>méněpráce</i></li> <li>změna se bude týkat provedení přeložky stávajícího vodovodního řádu PEHD d160 přes kruhový objezd, viz. Př.1 – zápis z KD č. 8, str. 3, bod 2, odst. 1, Př. 4 – zápis ve SD č. 21421 - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat pokládky vodovodního řádu V2 LTH DN 100 otevřeným výkopem místo BT Berstlining, viz. Př. č. 1 – zápis z KD č.8, str. 3, bod. 3, Př. 4 – zápis ve SD č. 21421 - <i>vícepráce</i></li> </ol> |                      |   |  |                   |  |
| Důvod méně práce   | záměr<br>objednatele | chyba v<br>projektové<br>dokumentaci          | chyba<br>zhotovitele                       | vyšší<br>moc      | jiné okolnosti<br>zjištěno v průběhu<br>stavby X |
| Počet připojených listů výkresů změny:   |                      |   |  |                   |  |
| <b>Ocenění změny:</b>  |                      |   |  |                   |  |
| <b>Celkem -495 861,71 Kč + DPH</b>   |                      |   |  |                   |  |
| <b>Nově navržená změna sjednané ceny díla</b>  |                      |   | <b>Změna navržené lhůty dokončení díla</b> |                   |  |
| <b>18 571 660,59 Kč bez DPH</b>  |                      |   | (číslem/slovy):                            |                   |  |
| Navrhovanou změnou dojde ke snížení rozpočtu o částku <b>495 861,71 Kč bez DPH</b> .   |                      |   |  |                   |  |
| Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>1 222 168,53 Kč bez DPH</b> , tj. 6,64 % nabídkové ceny.   |                      |   |  |                   |  |
| Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>-1 718 030,24 Kč bez DPH</b> , tj. 9,33% nabídkové ceny.   |                      |   |  |                   |  |
| Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a ZZVZ činí <b>2 113 538,33 Kč bez DPH</b> , tj. 11,48 % nabídkové ceny.  |                      |   |  |                   |  |
| Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí <b>-1 940 906,67 Kč bez DPH</b> , tj. 10,54% nabídkové ceny.  |                      |   |  |                   |  |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet):  |                      |   |  |                   |  |
| <b>Zástupce zhotovitele:</b>   |                      |   |  |                   |  |
| Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou   |                      |   |  |                   |  |

Datum.....

## PŘIJETÍ ZMĚNY

### Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele,
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele): není možná

hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více - a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum .....

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 16.11.2021

### Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 odst. 5, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací.

Datum 16.11.2021

Datum 16.11.2021

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k **přijetí / zamítnutí** návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako **oprávnující / nevyhovující** k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

|   |   |                                      |  |                   |  |
|---|---|--------------------------------------|--|-------------------|--|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>  |   |                                      |  | číslo : 04/2021   |  |
| Zhotovitel:   | ZEROSTAV inženýring, a.s.   |                                      |  |                   |  |
| Komu:   | Severočeská vodárenská společnost a.s.                                |                                      |  | Datum: 12.11.2021 |  |
| Název akce:<br><b>MO 027 264 Most, ČSA, U Gymnázia - rekonstrukce vodovodu a kanalizace</b>   |   |                                      |  |                   |  |
| Způsob odeslání/<br>předání/datum:  | poštou  | e-mailem-                            | Faxem:                                     | osobně X          |  |
| <b>Odkazy</b>   | na specifikaci:   |                                      |  |                   |  |
|   | na výkresy: Příloha č. 2,3  |                                      |  |                   |  |
|   | na rozpočtové podklady: Příloha č. 1 – rozpočet víceprací a méněprací |                                      |  |                   |  |
|   | na jinou část smlouvy:  |                                      |  |                   |  |
| <b>Popis a zdůvodnění změny</b>   |   |                                      |  |                   |  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>Změna se bude týkat změny ve vystrojení na základě projekčně upraveného kladečského schéma, viz. Př.č.1 – viz. zápis z KD č.7, str. 4, čl. A, bod 3, Př.č.2 – kladečské schéma návrh řad V1 - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat přetřídění zeminy, kdy nebude možné výkopek zpětně použít k zásypu - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat bourání velkého množství betonů ve výkopu – Př.č.3 - viz. zápis ve SD str. 666255, 666256, 666257,66258, Př.č.4 – fotodokumentace - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat zvětšení rozměrů jámy pro vystrojení konců řadu V1 a šoupěte Ressel, viz. Př.č.5 – fotodokumentace - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat kčních vrstev komunikace na základě provedeného diagnostického průzkumu komunikace – doplnění ŠD podkladu tl. 200 mm, provedení obnovy podkladní vrstvy SC I 8/10 - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat zvýšeného požadavku na osazení provizorního dopravního značení během jednotlivých etap stavby, viz. Př.č.6 – přehled finančních nákladů - <i>vícepráce</i></li> <li>změna se bude týkat zrušení realizace projektované trasy stoky A2-1 – <i>méněpráce</i></li> <li>změna se bude týkat změny trasy stoky A2 z důvodu výskytu liniových betonů ve výkopu v místě projektované trasy – viz. Př.č.7 – zápis ve SD str. 666263, Př.8 – situace stoky A2 - nová</li> </ol> |   |                                      |  |                   |  |
| Důvod méně práce  | záměr<br>objednatele  | chyba v<br>projektové<br>dokumentaci | chyba<br>zhotovitele                       | vyšší<br>moc      | jiné okolnosti<br>zjištěno v průběhu<br>stavby X |
| Počet připojených listů výkresů změny:  |   |                                      |  |                   |  |
| <b>Ocenění změny:</b>   |   |                                      |  |                   |  |
| <b>Celkem 2 659 174,99 Kč + DPH</b>   |   |                                      |  |                   |  |
| <b>Nově navržená změna sjednané ceny díla</b>   |   |                                      | <b>Změna navržené lhůty dokončení díla</b> |                   |  |
| <b>21 230 835,58 Kč bez DPH</b>   |   |                                      | (číslem/slovy):                            |                   |  |
| Navrhovanou změnou dojde ke zvýšení rozpočtu o částku: <b>2 659 174,99 Kč bez DPH</b> .   |   |                                      |  |                   |  |
| Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>3 386 539,98 Kč bez DPH</b> , tj. 18,4 % nabídkové ceny.  |   |                                      |  |                   |  |
| Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>-727 364,99 Kč bez DPH</b> , tj. 3,95% nabídkové ceny.  |   |                                      |  |                   |  |
| Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a ZZVZ činí <b>5 500 078,31 Kč bez DPH</b> , tj. 29,89 % nabídkové ceny.   |   |                                      |  |                   |  |
| Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí <b>-2 668 271.66 Kč bez DPH</b> , tj. 14,5% nabídkové ceny.  |   |                                      |  |                   |  |

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet):

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou

Datum.....

**PŘIJETÍ ZMĚNY**

**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele,
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele): není možná

hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více - a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum.....

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 16.11.2021

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 odst. 5, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací.

Datum 10.11.2021

Datum 16.11.2021

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.