



MHMPP08RKQU6

Stejnopis č. 11.

Smlouva o poskytnutí právních služeb č. POS/34/04/000204/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 00

zastoupené Ing. Martinem Čemusem, ředitelem odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6, 160 41

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „klient“)

na straně jedné

a

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 114599

IČO: 26454807

DIČ: CZ26454807

jednající prostřednictvím Mgr. Františka Korbela, advokáta, ČAK 10307, jednatele

bankovní spojení: Česká spořitelna, Praha 1, Rytířská 29, PSČ 113 98

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „advokátní kancelář“)

na straně druhé

tuto

smlouvu o poskytování právních služeb

I.

(1) Advokátní kancelář se zavazuje poskytnout klientovi právní služby, na základě konkrétních požadavků klienta, spočívající v konzultaci zadaných právních otázek vznikajících v rámci činnosti odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „UZR MHMP“) v souvislosti se změnami vyvolanými zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, a to zejména formou udílení právních rad, a to i telefonických, a zpracování právních stanovisek podle požadavků klienta (dále jen „právní služby“).

(2) Předmětem této smlouvy není účetní, finanční ani daňové poradenství.

- (3) Předmětem této smlouvy není právní zastupování klienta.

II.

- (1) Za poskytované právní služby se klient zavazuje zaplatit advokátní kanceláři v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 3 odst. 1 advokátního tarifu smluvní odměnu, a to smluvní sazbou ve výši 2.300,- Kč (slovy: dva tisíce tři sta korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu celkové doby poskytování právních služeb (dále jen „odměna“).
- (2) Na náhradu nákladů se klient zavazuje zaplatit advokátní kanceláři 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu celkové doby poskytování právních služeb (dále jen „náhrada nákladů“).
- (3) V daňových dokladech bude k odměně a náhradě nákladů účtována DPH v zákonné výši.
- (4) Odměnu a náhradu nákladů bude advokátní kancelář účtovat klientovi společně fakturou do 30 dnů po skončení každého kalendářního měsíce, pokud v něm byly poskytnuty právní služby. Přílohou faktury bude podrobný výkaz poskytnutých právních služeb včetně doby jejich trvání.
- (5) Klient se zavazuje fakturu proplatit nejpozději v den její splatnosti, který bude stanoven advokátní kanceláří tak, aby nastal nejdříve po uplynutí 21 dnů ode dne doručení faktury, a to bankovním převodem na bankovní účet advokátní kanceláře uvedený v záhlaví této smlouvy. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti podle této smlouvy, je klient oprávněn vrátit fakturu advokátní kanceláři k doplnění; v takovém případě počíná běžet doba splatnosti ode dne doručení doplněné či jinak opravené faktury.
- (6) Celková výše odměny za právní služby poskytnuté podle této smlouvy nepřesáhne částku ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) bez DPH.

III.

- (1) Klient tuto smlouvu provádí prostřednictvím UZR MHMP, zejména jeho prostřednictvím jednotlivé právní služby zadává, přebírá a platí za ně odměnu a náhradu nákladů; advokátní kancelář předává právní služby a účtuje za ně odměnu a náhradu nákladů klientovi rovněž prostřednictvím UZR MHMP.
- (2) Klient je oprávněn rozhodnout o předání výsledků poskytnutých právních služeb třetím osobám, zejména zpracovateli územního plánu a zastupiteli určenému ve smyslu § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, resp. podle § 49 zákona č. 283/2021, stavebního zákona.
- (3) Advokátní kancelář je oprávněna nejpozději při předání právních služeb klientovi vymezit tu část výsledků poskytnutých právních služeb, kterou považuje za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

- (1) Za poskytování právních služeb nese odpovědnost advokátní kancelář; klient bere na vědomí, že v souladu s § 24a zákona č. 85/1996 Sb. o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se stavovskými předpisy České advokátní komory má advokátní kancelář uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti z výkonu advokacie s pojišťovnou Kooperativa, a toto pojištění, pokud se týče výše krytí škod je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši 900.000.000,- Kč (slovy: devět set milionů korun českých).
- (2) Klient je povinen poskytovat advokátní kanceláři nezbytnou součinnost, zejména poskytovat advokátní kanceláři dostatečná a přesná zadání a včasné, pravdivé, úplné a přesné informace potřebné k řádnému poskytování právních služeb.
- (3) Advokátní kancelář nenese odpovědnost za vady poskytnutých právních služeb, které vznikly v důsledku neposkytnutí součinnosti klientem.
- (4) Klient bere na vědomí, že vědomé zamlčení nebo zkreslení informací potřebných k řádnému poskytování právních služeb může vést k narušení nezbytné důvěry mezi advokátem a klientem.

V.

- (1) Při poskytnutí právních služeb podle této smlouvy je advokátní kancelář povinna chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu se zákonem. Je povinna využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- (2) Právní služby poskytuje advokátní kancelář řádně a v termínech dle zadání klienta, s přihlédnutím na rozsah a složitost poskytované právní služby.
- (3) Advokátní kancelář poskytuje právní služby podle konkrétních požadavků klienta výhradně klientovi.
- (4) Advokátní kancelář není oprávněna, v souvislosti s předmětem této smlouvy a konkrétními požadavky klienta, poskytovat právní služby jinému subjektu, jehož zájmy jsou v rozporu se zájmy klienta.
- (5) Advokátní kancelář poskytne právní služby prostřednictvím advokáta, který je jejím společníkem, spolupracujícím advokátem nebo je vůči ní v pracovním poměru (dále jen „advokát advokátní kanceláře“) a kterého si klient zvolí anebo bude s jeho výběrem souhlasit při zadání právních služeb (dále jen „zvolený advokát“); zvolený advokát je oprávněn spolupracovat s dalšími advokáty a zaměstnanci advokátní kanceláře a se souhlasem klienta i s dalšími osobami.

VI.

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a smlouva zaniká:

- a) dohodou smluvních stran, nebo
- b) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba, lze-li ji sjednat, činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně; výpověď se řídí ustanoveními § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

- (1) Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy; změnu kontaktních údajů postačí druhé smluvní straně oznámit.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Klient obdrží 3 výtisky a advokátní kancelář 1 výtisk.
- (3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
- (4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí klient.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- (6) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Klient je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům v souladu se zákonem.
- (7) V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1982 ze dne 30. 08. 2021, o zajišťování externích Právních služeb v podmínkách Hlavního města Prahy a Magistrátu hlavního města Prahy je uzavření této smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hlavního města Prahy nebo vedoucího sekretariátu zvláštní organizační jednotky Magistrátu hlavního města Prahy.
- (8) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

(9) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 1. listopadu 2021



V Praze dne 1. listopadu 2021

