

Smlouva o spolupráci

U Holubů s.r.o.

Sídlo: Jabloňová 807, 768 33 Morkovice - Slížany

IČO: 64616665

DIČ: CZ64616665

Zastoupeno

Kontaktní osoba: Zbyněk Barnet, majitel hotelu

Email: [REDACTED]

Dále jen „Partner“

A

Horské lázně Karlova studánka, státní podnik

Sídlo: č.p. 6, 793 24 Karlova Studánka

IČO: 14450216

DIČ: CZ14450216

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 481

Zastoupený ředitelem podniku, Ing. Janem Poštulkou

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Dále jen jako „HLKS“,

Společně dále také jako „smluvní strany“

Uzavírají podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto Smlouvu o spolupráci (dále jen „smlouva“):

Čl. I

Předmět závazku

Předmětem závazku je spolupráce mezi smluvními stranami spočívající ve vzájemném poskytování ubytovacích kapacit.

Čl. II

Povinnosti smluvních stran

1. HLKS i Partner prohlašují, že poskytují ubytovací služby v oblasti obce Čeladná.
2. Smluvní strany se tímto zavazují k vzájemné spolupráci v případech, kdy je ubytovací kapacita některého smluvního partnera zcela vyčerpána nebo nemůže být využita z jiného relevantního důvodu.
3. HLKS i Partner (také jako „požádaná smluvní strana“) se zavazují v případě, že je druhá smluvní strana (dále také jako „oslovující smluvní strana“) osloví s žádostí o poskytnutí ubytovacích služeb, zvážit a nabídnout vlastní možnosti ubytovacích kapacit za podmínek této smlouvy.

4. Žádná ze smluvních stran není povinna nabídnout ubytovací kapacitu oslovující smluvní straně v případech, kdy:
 - a) je ubytovací kapacita požádané smluvní strany plně obsazena;
 - b) provozovna požádané smluvní strany je uzavřena (dočasně, trvale nebo jen částečně);
 - c) provoz provozovny požádané smluvní strany je omezen;
 - d) nastala jiná situace, v níž nelze po požádané smluvní straně rozumně požadovat poskytnutí ubytovací kapacity.
5. Požádaná smluvní strana je oprávněna upřednostnit obsazení ubytovací kapacity vlastní klientelou vyjma případů, kdy byla dříve ubytovací kapacita závazně zarezervována ze strany oslovujícího smluvního partnera.

Čl. III

Úhrada ubytovacích služeb

1. Smluvní strany se dohodly, že si ubytovací kapacity budou vzájemně poskytovat za jednotnou cenu, a to za **1.200,-os/noc se snídaní a 1.000,-/os noc bez snídaně**, nesjednají-li si výslovně písemnou formou (za písemnou formu je v tomto případě považována i elektronická komunikace emailem) jinak.
2. Úhrada poskytnutých služeb bude probíhat vždy souhrnným vyúčtováním ubytovacích služeb dle reálně ubytovaných hostů, a to na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené na oslovující smluvní stranu. Splatnost faktury bude činit vždy nejméně 14 dní.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je oslovující smluvní strana oprávněna vytknout vady faktury požádané smluvní straně. Doba splatnosti se tímto přerušuje a nová doba splatnosti v příslušné délce počne plynout od data doručení nově vystavené nebo opravené faktury oslovující smluvní straně.
4. STORNO rezervace u firemních klientely bude řešeno vzájemnou dohodou. U svateb a individuálních pobytů se storno řídí VOP hotelu.

Čl. IV

Důvěrnost informací

1. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně údajů, které jim byly poskytnuty v souvislosti s plněním podle této smlouvy druhou smluvní stranou nebo klienty, jakož i ohledně veškerých informací o této smlouvě, vzájemné spolupráci a o poměrech druhé smluvní strany, které jim byly zpřístupněny či o kterých se dozvěděly v souvislosti s plněním podle této smlouvy a jež by mohly v případě jejich zpřístupnění třetí osobě způsobit druhé smluvní straně újmu.
2. Povinnost mlčenlivosti se však nevztahuje na informaci o samotné skutečnosti, že HLKS a Partner uzavřely tuto smlouvu.
3. Povinnost mlčenlivosti podle tohoto článku trvá 3 roky po skončení účinnosti této smlouvy.

Čl. V

Zánik závazku

1. Závazek založený touto smlouvou může zaniknout mimo jiné písemnou dohodou smluvních stran, v níž smluvní strany upraví způsob vypořádání vzájemných závazků.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 15 dní a počíná běžet od okamžiku doručení výpovědi druhé smluvní straně, pokud se obě strany této smlouvy písemně nedohodnou na zániku závazku jinak. Rezervace a závazky uskutečněné před vypovězením této smlouvy však zůstávají v platnosti až do okamžiku jejich splnění.
3. Odstoupit od této smlouvy lze pouze ze zákonem vymezených důvodů.

Čl. VI

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 15. 12. 2022.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných datovaných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.
7. HLKS, které uveřejnění smlouvy v registru zajistí, informuje Partnera o jejím uveřejnění neprodleně po něm, na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví této smlouvy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že si nezačnou poskytovat žádné plnění na základě této smlouvy přede dnem její účinnosti.

V Čeladné

V Karlově Studánce dne

.....
Zbyněk Barnet
majitel hotelu

.....
Ing. Jan Poštulka,
ředitel podniku
za HLKS