



Kupní smlouva (závazný dokument)

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1. Kupující:

Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Bruntál, příspěvková organizace

se sídlem: Kavalcova 814/1, 792 01 Bruntál

IČ / DIČ: 00601322 / CZ00601322

jednající / zastoupený

- ve věcech smluvních: Ing. Jan Meca, ředitel školy

- ve věcech technických: Ing. Jan Meca, ředitel školy

bankovní spojení:

telefon / fax: +420 603 223 922

e-mail: meca@spsoa.cz

(dále jen jako „kupující“)

na straně jedné

a

2. Prodávající:

QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o.

se sídlem: Pasecká 2374, 760 01 Zlín

IČ / DIČ: 47917601 / CZ47917601

jednající / zastoupený:

- ve věcech smluvních: Ing. Jan Tichý

- ve věcech technických: Jan Bartáček

registrace:

bankovní spojení: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 10494

telefon / fax: Komerční banka, 1463660237/0100

577 001 246

e-mail: quercus@avonet.cz

(dále jen jako „Prodávající“)

na straně druhé

takto:

I.

Význam a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je právní úprava postavení smluvních stran při realizaci dodávky: „**Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II – Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Bruntál, příspěvková organizace – Výběr dodavatele nábytku**“.
2. Tato smlouva má pro smluvní strany význam zejména z hlediska zajištění jejich řádného vzájemného spolupůsobení při realizaci předmětu koupě, kdy tato smlouva vymezuje nejdůležitější práva a povinnosti prodávajícího a kupujícího při realizaci dodávky. Pro kupujícího má tato smlouva význam zejména pro zajištění řádného a včasného dokončení dodávky.
3. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou nezbytné k realizaci dodávky ve smyslu této smlouvy, a kupující pak potvrzuje, že má zajištěno řádné financování kupní ceny.
4. Pro účely této smlouvy jsou vymezeny následující pojmy:
 - i. Kupujícím je zadavatel po uzavření této smlouvy.
 - ii. Prodávajícím je dodavatel po uzavření této smlouvy.
 - iii. Poddodavatelem je osoba, pomocí které bude prodávající plnit určitou část dodávky, nebo která má poskytnout prodávajícímu k realizaci dodávky určité věci či práva, s nimiž bude prodávající oprávněn disponovat v rámci plnění dodávky, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato osoba prokázala kvalifikaci za prodávajícího.
5. Je-li prodávající plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit

vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

II.

Výchozí doklady

1. Výchozí podklady k uzavření této smlouvy tvoří:
 - i. nabídka prodávajícího ze dne 14.9.2021 (dále jen „**Nabídka**“) podaná na veřejnou zakázku vyhlášenou kupujícím a nazvanou „**Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II – Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Bruntál, příspěvková organizace – Výběr dodavatele nábytku**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zákon**“),
 - ii. **zadávací dokumentace k Veřejné zakázce (dále jen „Zadávací dokumentace“), jejíž součástí je i Příloha č. 6 – Specifikace předmětu plnění (závazný dokument) a Příloha č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument).**
Prodávající je povinen realizovat dodávku v souladu s těmito podklady. Kupující odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
2. Tato smlouva byla schválena statutárním zástupcem kupujícího dne 02.11.2021.

III.

Předmět koupě

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu **interiérové vybavení konkrétně knihovny, studovny, kabinetu TV a kanceláře, jenž je podrobně specifikováno v Příloze č. 6 – Specifikace předmětu plnění (závazný dokument) a Příloze č. 5 – Výkaz výměr (závazný dokument), které jsou přílohou této smlouvy** (dále jen „**předmět koupě**“) a dále jak je sjednáno v této smlouvě, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu při realizaci dodávky potřebnou součinnost, zejména převzít předmět koupě a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v této smlouvě. Předmět koupě musí být dodán jako nový a nepoužívaný.
2. Součástí dodávky předmět koupě je i předání záručních listů a návodů, pokynů k údržbě ve dvojím vyhotovení v českém jazyce.
3. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě v souladu s platnými českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době dodání předmětu koupě, dále pak v souladu s pokyny dodavatelů materiálů a pokyny výrobců zařízení tvořících součást předmětu koupě.
4. Prodávající realizuje dodávku předmětu koupě vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
5. Kupující je oprávněn, a to i v průběhu plnění dodávky, omezit rozsah dodávky předmět koupě, s čímž se prodávající zavazuje souhlasit.

IV.

Kupní cena

1. **Kupní cena celkem za předmět koupě** byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši **976.888,00 Kč (slovy devětsetsedmdesátšesttisícosmsetosmdesátosm korun českých) bez DPH**. K takto sjednané ceně je připočítána **DPH ve výši 21% 205.146,48** **Kupní cena včetně 21 % DPH tak činí 1.182.034,48 Kč**.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího na dodání předmětu koupě.
3. Kupní cena může být navýšena o cenu dodatečných částí dodávky předmětu koupě (dále jen „**Vicedodávky**“) zadanych prodávajícímu v souladu s § 222 Zákona.
4. Je-li prodávající plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V.

Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit cenu v dílčích platbách takto:
 - i. **částku odpovídající 100% kupní ceny na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím po předání a převzetí předmětu koupě.**
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na **třicet dnů** od data vystavení. Daňový doklad musí být kupujícímu doručen nejpozději do **3 pracovních dnů** od data vystavení.
3. Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
4. Každý daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty v platném znění. **Daňový doklad bude dále obsahovat**

označení projektu, tzn. „Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II“, číslo projektu: CZ.02.3.68/0.0/0.0/19_078/0019613 a předmět smlouvy, tj. text „Nábytek OKAP II“.

5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy všechny přílohy touto smlouvou požadované, je kupující oprávněn vrátit jej prodávajícímu a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.
6. Je-li prodávající plátcem DPH, kupující uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávajícího vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) prodávající bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet prodávajícího určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Kupující nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícímu v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VI.

Místo a doba plnění

1. Prodávající se zavazuje realizovat dodávku předmět koupě v těchto termínech:
 - i. **termín zahájení plnění: do 5-ti kalendářních dnů od písemné výzvy kupujícího k zahájení plnění,**
 - ii. **termín dodání: do 3 kalendářních měsíců od písemné výzvy kupujícího k zahájení plnění.**
2. Kupující je oprávněn kdykoli naříditi zhotoviteli přerušení provádění plnění dle této Smlouvy. V takovém případě dojde k prodloužení termínu dodání předmětu koupě v souladu s čl. VI.1. této smlouvy.
3. V případě víceprací sjednaných v souladu s § 222 Zákona může dojít k prodloužení termínu na dodání předmětu koupě po vzájemné dohodě smluvních stran.
4. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu v místě plnění, kterým je sídlo kupujícího.

VII.

Realizace dodávky a kontrola plnění smlouvy

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě podle smlouvy, řádně a v dohodnutých termínech.
2. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě i v souladu s příslušnými ČSN a pokyny výrobců výrobků a dodavatelů použitých materiálů. V případě porušení těchto závazků vykazuje předmět koupě vady.
3. V případě, že poddodavatel prodávajícího neplní dodávku v souladu s touto smlouvou, je prodávající povinen učinit taková opatření, která povedou k nápravě tohoto stavu, a to i formou ukončení spolupráce s takovým poddodavatelem. Odpovědnost prodávajícího za řádné splnění dodávky není výběrem jeho poddodavatele nijak dotčena.
4. Prodávající je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace (Evropský fond pro regionální rozvoj), Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy kontrolu dokladů souvisejících s plněním dodávky.
5. Prodávající je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v požadovaném rozsahu. Prodávající je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci výše uvedeného projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Prodávající je povinen písemně upozornit kupujícího na nevhodnou povahu jeho pokynů k plnění dodávky. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném plnění dodávky, prodávající se zavazuje přerušit plnění dodávky v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů kupujícího nebo do písemného sdělení, že kupující trvá na plnění dodávky podle daných pokynů. Před přerušением plnění dodávky musí prodávající tuto skutečnost kupujícímu písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu kupujícího. O dobu, po kterou bylo nutno plnění dodávky přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro dokončení dodávky sjednaná v čl. VI.1.(i) této smlouvy.
7. Prodávající je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam poddodavatelů na akci včetně specifikace části předmětu koupě, které budou jednotliví poddodavatelé plnit, a to v souladu se seznamem, který předložil v rámci své nabídky. Tento seznam je prodávající povinen předložit na vyžádání kupujícímu.
8. Doba, po kterou musí mít prodávající veškeré originální dokumenty související s realizací zakázky uchovány, bude stanovena v právním aktu o poskytnutí podpory nebo závazných právních předpisech upravujících

oblast zadávání zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31.12.2033.

9. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části stavby třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmětnou část stavby prováděl sám.
10. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam poddodavatelů na akci včetně specifikace části díla, které budou jednotliví poddodavatelé plnit. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit na vyžádání objednateli. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé splňující příslušnou kvalifikaci k provádění těchto prací. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje, že umožní a zabezpečí exkurze včetně výkladu na místě realizace díla žákům základních škol (8.-9. třída) s cílem podpořit zájem o studium / práci v technických oborech, maximální možný počet je omezen na jednu exkurzi za dobu trvání díla. Exkurze bude realizována v předem domluveném termínu. Maximální počet žáků, který se bude účastnit exkurze, je 15. Exkurze bude realizována za podmínky, že její uskutečnění bude možné s ohledem na vývoj epidemiologické situace v souvislosti se šířením COVID-19. Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v tomto bodě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty v souladu s článkem XI.6 této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje hlásit volná pracovní místa, která vzniknou v souvislosti s plněním díla Úřadu práce (na rozdíl od možnosti hlášení dle § 35 odst. 1 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti). K této podmínce je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí předmětu koupě, předání a převzetí předmětu koupě k servisním a opravárenským pracím

1. Prodávající splní svou povinnost dodat předmět koupě jeho řádným dokončením a předáním kupujícímu. Prodávající vyzve kupujícího k převzetí předmětu koupě písemně alespoň 5 dní předem. Místem předání předmětu koupě je sídlo kupujícího, tzn. **Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Bruntál, příspěvková organizace, Kavalcova 814/1, 792 01 Bruntál**. Přesná místo předání bude kupujícím upřesněno před termínem převzetí předmětu koupě.
2. Kupující je povinen řádně dodaný předmět koupě převzít. Za řádně dodaný je předmět koupě považován pokud:
 - i. předmět koupě je dodán v souladu s touto smlouvou, a to bez vad a nedodělků, a prodávající předal kupujícímu:
 - **záručních listy a návody.**
3. Kupující není povinen převzít předmět koupě, který vykazuje vady.

4. Kupující může (není však povinen) převzít i předmět koupě, který sice vykazuje vady, ale existence vad či absence některých dokladů uvedených v čl. VIII.2. této smlouvy samo o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmět koupě, a pokud se současně kupující zaváže, že vady předmětu koupě odstraní a chybějící doklady dodá ve stanovené lhůtě.
5. O předání a převzetí předmětu koupě sepíší strany písemný protokol (z něhož každá strana obdrží jedno vyhotovení), jehož obsahem bude alespoň:
 - i. popis předávaného předmětu koupě,
 - ii. datum a čas zahájení přejímacího řízení,
 - iii. datum a čas ukončení přejímacího řízení,
 - iv. zhodnocení kvality předmětu koupě,
 - v. soupis vad, pokud je předmět koupě vykazuje,
 - vi. způsob a odstranění vad,
 - vii. termín pro odstranění vad,
 - viii. soupis předaných dokladů a soupis nedodaných dokladů,
 - ix. termín pro dodání chybějících dokladů,
 - x. výsledek přejímacího řízení, tedy zda kupující předmět koupě přebírá či nikoli
 - xi. podpisy zástupců stran.
6. Předáním a převzetím předmětu koupě přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě, které do té doby nesl prodávající. Předáním a převzetím předmětu koupě přechází na kupujícího také vlastnické právo k předmětu koupě.

IX.

Odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v okamžiku jeho převzetí kupujícím.
2. Prodávající dále odpovídá za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a dále za to, že předmět koupě má po dobu záruční doby vlastnosti podle této smlouvy a podle veškeré dokumentace, která byla nebo měla být použita při dodání předmět koupě podle této smlouvy, jakož že předmět koupě má po tuto dobu vlastnosti obvyklé – záruka za jakost.
3. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne předání předmětu koupě.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nezapočítává do záruční doby a po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží. V případě, že nároky kupujícího z odpovědnosti vad jsou vypořádány poskytnutím náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne nového převzetí plnění (věci) kupujícím.
5. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **30 dní** po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
6. Prodávající je povinen:
 - i. potvrdit nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace přijetí reklamace a sdělit kupujícímu termín nástupu prodávajícího k prověření reklamace,
 - ii. uskutečnit prověrku předmětu koupě za účelem zjištění důvodnosti reklamace, a to nejpozději do tří pracovních dní od obdržení reklamace,
 - iii. zahájit práce na odstraňování oprávněné reklamace nejpozději do čtyř pracovních dní od obdržení reklamace,
 - iv. odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však do deseti pracovních dní od obdržení reklamace a není-li to technicky možné v termínu dohodnutém s kupujícím, ne však delším než dvacet kalendářních dní od obdržení reklamace,
 - v. odstranit vadu, která brání kupujícímu v užívání předmětu koupě v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do pěti pracovních dní od obdržení reklamace.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
8. V případě sporu stran o oprávněnost reklamované vady budou strany respektovat konečné stanovisko znalce stanoveného kupujícím. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese neúspěšná strana. V případě nejednoznačného stanoviska znalce nesou náklady na znalecký posudek každá strana jednou polovinou.

X.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě

1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě.
2. Nositelem nebezpečí vzniku škody na předmět koupě a zániku předmětu koupě, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provádění předmětu koupě, je do okamžiku předání předmětu koupě kupující.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě kupujícímu dle čl. VI.1.i. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,2 procent z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad a / nebo nedodělků oproti termínům sjednaným v protokolu o předání a převzetí předmět koupě dle čl. VIII.5. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,2 procent z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s plněním kteréhokoli termínu dle čl. IX.6.(i) až IX.6 (iii) této smlouvy (v případě odpovědnosti za vady) je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad oproti termínům sjednaným v čl. IX.6. bodu iv. této smlouvy (v případě nedodržení termínu pro bezodkladné odstranění běžné vady nejpozději do deseti pracovních dnů od obdržení reklamace) je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad oproti termínům sjednaným v čl. IX.6. bodu v. této smlouvy (v případě prodlení při odstranění vady, která brání kupujícímu v užívání předmětu koupě v technicky co nejkratším možném termínu) je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,15 procent z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Pokud je touto smlouvou splnění určité povinnosti utvrzeno smluvní pokutou a není sjednána její konkrétní výše, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každé porušení takto utvrzené povinnosti.
7. Pro vznik nároku kupujícího na smluvní pokutu je nerozhodné, zda se porušení smlouvy dopustil prodávající či jeho poddodavatelé.
8. V případě prodlení kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,15 procent z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
9. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
10. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku se uplatňují formou penalizační faktury se splatností do třiceti dní od jejího vystavení.
11. Povinnost prodávajícího k úhradě smluvní pokuty nevzniká, pokud porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou došlo v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu informovat kupujícího, že dle názoru prodávajícího nastala některá z okolností vylučujících povinnost prodávajícího k náhradě smluvní pokuty.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své povinnosti dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se tato smlouva ruší okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky stran na náhradu škody a splatnou smluvní pokutu.
2. Kupující je přitom oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
 - i. v případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě kupujícímu dle čl. VI.1.(i) této smlouvy o více než 21 dní
 - ii. v případě, že kupující neobdržel dotaci, z níž měl být předmět koupě zcela nebo částečně uhrazen.
3. Prodávající je oprávněn od této odstoupit zejména v těchto případech:
 - i. pokud obdrží pokyn kupujícího k přerušení realizace dodávky na dobu delší než 30 dní z důvodů, které nejsou na straně prodávajícího,
 - ii. pokud je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny o více než 60 dní, vyjma případů, kdy je prodlení prodávajícího prokazatelně způsobeno nepřídělením potřebných prostředků dotace na koupi předmětu koupě.
4. Kterákoli strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - i. bylo vydáno rozhodnutí příslušného soudu o tom, že druhá smluvní strana je v úpadku,
 - ii. druhá smluvní strana vstoupila do likvidace,
 - iii. v důsledku zásahu vyšší moci je znemožněno některé ze stran plnit tuto smlouvu po dobu delší než 60 dní.

XIII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelní pohromy, válečné události, teroristické útoky, občanské nepokoje.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. V případě, že tato doba bude trvat déle než třicet dní, dohodnou se smluvní strany dodatkem k této smlouvě na dalším postupu.

XIV.

Doručování písemností

1. Písemnosti zasílané podle této smlouvy jsou strany povinny adresovat na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li písemně sdělena jiná adresa. Smluvní strany jsou nejpozději následující den po změně adresy pro doručování písemně oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně.
2. V případě nenalezení adresáta v místě pro doručování písemností uvedeném v této smlouvě nebo v případě odmítnutí převzetí písemnosti, se má písemnost za doručenou třetím dnem po jejím odeslání.

XV.

Postoupení práv a pohledávek, započtení

1. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit jakákoli práva, povinnosti, závazky a pohledávky z titulu této smlouvy na třetí osobu.
2. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího učinit jednostranný zápočet svých pohledávek za kupujícím z titulu této smlouvy vůči jakýmkoli pohledávkám kupujícího za prodávajícím.

XVI.

Kontaktní osoba

1. Kontaktní osoba za kupujícího, pověřená jednat jménem kupujícího ve všech záležitostech vyplývajících z této smlouvy:
 - Jméno a přímení: Ing. Jan Meca
 - Telefon: +420 603 223 922
 - E-mail: meca@spsoa.cz
2. Kontaktní osoba za prodávajícího, pověřená jednat jménem kupujícího ve všech záležitostech vyplývajících z této smlouvy:
 - Jméno: Jan
 - Příjmení: Tichý
 - Telefon: 577001248
 - E-mail: quercus@avonet.cz

V případě změny kontaktní osoby je povinen kupující i prodávající se navzájem písemně informovat bez zbytečného odkladu poté, co ke změně této osoby dojde.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory z titulu této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou budou rozhodovány příslušnými českými soudy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V případě, že se jednotlivá ustanovení této smlouvy (která lze oddělit od jejího ostatního obsahu) ukáží být neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neplatná či neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
4. Všechny změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu v elektronické podobě a musí být učiněny formou chronologicky číslovaných dodatků.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle.
6. Smluvní strany autentičnost této smlouvy potvrzují svými elektronickými podpisy.

V Bruntále, dne

Ve Zlíně, dne 4.11.2021

Kupující:

Prodávající:

Ing. Jan Meca
ředitel Střední průmyslové školy a Obchodní akademie,
Bruntál, příspěvková organizace

Ing. Jan Tichý
jednatel
QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o.