

Město Vrchlabí,
se sídlem ve Vrchlabí, Zámek čp. 1,
IČ: 00278475, DIČ: CZ00278475,
zastoupené starostou města Ing. Janem Sobotkou,
(dále jen pronajímatel)

a

BENU Česká republika a.s.

se sídlem K Pérovně čp. 945/7, Hostivař, 102 00 Praha 10,
IČ: 49621173, DIČ: CZ49621173,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10247
zastoupená panem Rudolfem Matějkou, předsedou představenstva a místopředsedou
představenstva panem Ing. Miroslavem Kazdou
(dále jen nájemce)

uzavírají spolu tento

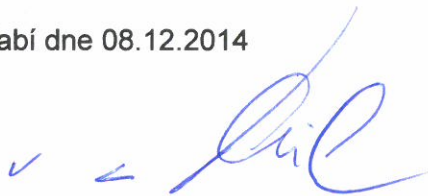
DODATEK č. 3

nájemní smlouvy OS2013/1 uzavřené mezi nimi dne 30.04.2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 02.12.2013 a dodatku č. 2 ze dne 08.10.2014

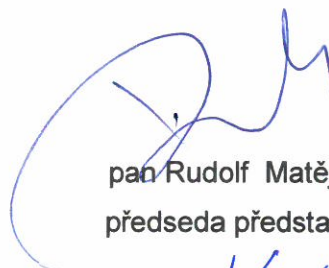
- 1) Pronajímatel dává uzavřením tohoto dodatku nájemci souhlas k provedení změny předmětu nájmu spočívající v instalaci klimatizace prostor jím užívaných dle shora uvedené smlouvy (dále jen „klimatizace“) za těchto podmínek:
 - klimatizace bude vybudována dle pronajímateli předložené projektové dokumentace
 - pro vedení kabeláže bude užitá pouze šachta dle výkresu a nebude zasahováno do zdiva a omítek v prostorách objektu Krkonošská čp. 8,
 - pro výstup na střechu bude použit pouze již stávající průchod
 - střešní část klimatizace nijak nezasáhne ani nepoškodí plášť střechy objektu Krkonošská čp. 8
 - nájemce vybuduje klimatizaci na vlastní náklady bez nároku na jejich úhradu
 - klimatizace bude po celou dobu nájmu ve vlastnictví nájemce, který ponese veškeré náklady na její provoz a údržbu
- 2) K datu skončení nájmu dle této smlouvy se nájemce zavazuje nabídnout pronajímateli bezúplatný převod klimatizace do jeho vlastnictví formou zaslání návrhu smlouvy o bezúplatném převodu; v případě, že pronajímatel tuto nabídku neakceptuje ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení nebo ji v této lhůtě výslovně odmítne, je nájemce povinen klimatizaci ke dni skončení nájmu na vlastní náklad odstranit a předmět nájmu dotčený klimatizací uvést do původního stavu; neučiní-li tak nájemce, je oprávněn klimatizaci odstranit na náklady nájemce pronajímatel
- 3) Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli a třetím osobám veškeré případné škody způsobené zřízením nebo provozem klimatizace
- 4) Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho výzvu kontrolu plnění podmínek spojených se změnou předmětu nájmu sjednanou tímto dodatkem.
- 5) Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 1. schůzi Rady města Vrchlabí konané dne 25.11.2014 (bod 23.7./1.RM)

- 6) Ujednání shora uvedené nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 7) Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech (4) originálech, po dvou (2) pro každou smluvní stranu.

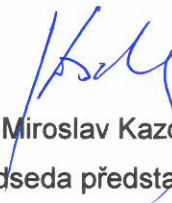
Ve Vrchlabí dne 08.12.2014



Ing. Jan Sobotka
starosta města



pan Rudolf Matějka
předseda představenstva



Ing. Miroslav Kazda
místopředseda představenstva

BENTU Česká republika a.s.
K Pérovně 945/7, 102 00 Praha 10
IČ: 49621173
DIČ: CZ49621173