

Smlouva o poskytování úklidových služeb

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na jehož použití se Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 262 citovaného zákona výslovně dohodly

Článek 1 Smluvní strany

Dodavatel: Pavel Pírk

Obchodní a úklidová firma
[redacted]

IČO : 662 78 881, DIČ: CZ7005313678

Zastoupená: Pavlem Pírkem, [redacted]

živnostenský list č.j. 231/02195/3102/04-Re vydaného dne 16.12.2004 Městským úřadem v Ústí nad Orlicí, odborem obecní živnostenský úřad,
a živnostenský list č.j. 231/05265/98 vydaného dne 09.02.1998 Městským úřadem v Ústí nad Orlicí, odborem obecní živnostenský úřad,
[redacted]

e-mail: [redacted]
[redacted]

(„dále jen dodavatel“)

Odběratel: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Michalem Provažníkem, ředitelem Regionální pobočky Hradec Králové, pobočky pro Královehradecký a Pardubický kraj

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

Bankovní spojení: č. ú. 30007-6112224524/0600

Fakturační adresa: VZP ČR, Regionální pobočka Hradec Králové,

pobočka pro Královehradecký a Pardubický kraj, Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové

(„dále jen odběratel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

Dodavatel na základě živnostenských listů č.j. 231/02195/3102/04-Re vydaného dne 16.12.2004 (Správa a údržba nemovitostí) a č.j. 231/05265/98 vydaného dne 9.2.1998 (Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej) Obecním živnostenským úřadem v Ústí nad Orlicí, bude pro odběratele zajišťovat jeho podíl úklidu společných prostor domu v ulici Generála Závady 116, Vysoké Mýto, kde má odběratel v pronajatých nebytových prostorech úřadovnu.

Článek 3

Cena

Podle zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se cena za úklidové práce stanoví dohodou **měsíčně** ve výši **Kč 580,00 Kč + DPH** (slovy: pětsetosmdesát korun českých + daň z přidané hodnoty).

V ceně jsou zahrnuty mzdy, pojištění zaměstnanců, čistící, pracovní, technické, ochranné prostředky a firemní režie, včetně pojištění škod.

Článek 4

Doba a místo plnění služeb

Úklid bude prováděn v pracovních dnech (pondělí - pátek) po 15 hodině ve společných prostorách domu v ulici Generála Závady 116, Vysoké Mýto, kde má odběratel úřadovnu. Sjednává se od 01.01.2013 na dobu neurčitou.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

1. Úklidové služby budou fakturovány v následujícím měsíci (úklid za leden 2013 bude fakturován v únoru 2013).
2. Každá faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur do 30 dnů od data doručení faktury na fakturační adresu odběratele.
4. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Článek 6

Povinnosti dodavatele

1. Dodržovat stanovenou nebo běžnou technologii úklidových prací.
2. Pracovat řádně a pečlivě a dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
3. V případě reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním závady.
4. Řádně se starat o prostory a majetek odběratele, udržovat je a užívat výhradně v jeho zájmu.
5. Zachovávat mlčenlivost a zabránit tak úniku informací.

Článek 7

Povinnosti odběratele

Umožnit zaměstnancům dodavatele vstup do prostorů, v nichž je prováděn úklid.

Článek 8 Další ujednání

1. Požadavky odběratele na práce, které nejsou předmětem této smlouvy (úklid po řemeslnických pracích, praní prádla, mytí oken a další) zabezpečí dodavatel na základě objednávky. Cena za tyto práce bude účtována zvlášť.
2. V případě požadavku dodavatel zajistí dodávku sanitárního charakteru (mýdlo, toaletní papír, deodoranty apod.). Toto zboží bude účtováno zvlášť.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 01.01.2013 a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět. Výpověď vyžaduje písemnou formu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemného smluvního dodatku.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1. Specifikace úklidových prací
Příloha č. 2 kopie živnostenského listu č.j. 231/02195/3102/04-Re vydaného dne 16.12.2004 Městským úřadem v Ústí nad Orlicí, odborem obecní živnostenský úřad
Příloha č. 3 kopie živnostenského listu č.j. 231/05265/98 vydaného dne 09.02.1998 Městským úřadem v Ústí nad Orlicí, odborem obecní živnostenský úřad
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu a její nedílnou součástí jsou přílohy. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží odběratel a jedno dodavatel.
7. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této smlouvy, včetně její přílohy č. 1, stvrzují svým podpisem.

V Ústí nad Orlicí 18.12.2012



Pavel Pírk
Obchodní a úklidová firma

dodavatel

V Hradci Králové



Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR
Ing. Michal Provazník
ředitel Regionální pobočky Hradec Králové

odběratel

Příloha č. 1.

Specifikace úklidových prací:

Každý pracovní den (pondělí až pátek) po 15 h

Úklid společných prostor - tj. zametení a setření podlah (chodby, schodiště od půdy až do sklepa, vstupní hala, výtah).

Umytí vstupních dveří.

Vynášení odpadu do popelnice.

Jednou týdně

Omytí dveří a stěn výtahu

Omytí zábradlí

Omytí vchodových dveří a dveří ve vestibulu

Vyvezení popelnice a její uklizení (za dvora před dům a druhý den do dvora)

Pondělí vyvezení, úterý uklizení

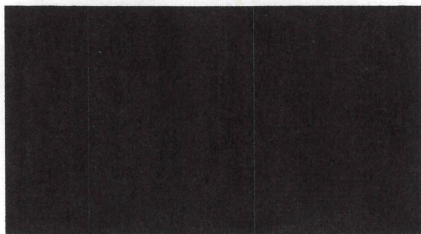
Dle potřeby

Otírání zábradlí, parapetů, radiátorů, odstranění odhozených odpadků atd.

Úklid bude prováděn běžnými detergenty, na vlhko – vytřít a nechat zaschnout.

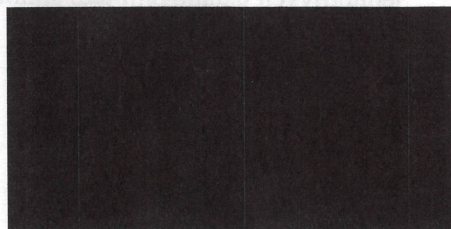
V Ústí nad Orlicí 18.12.2012

V Hradci Králové



Pavel Pírk
Obchodní a úklidová firma

dodavatel



Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR
Ing. Michal Provozník
ředitel Regionální pobočky Hradec Králové

odběratel