

# Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE

dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů

Číslo smlouvy půjčitele:

Číslo smlouvy vypůjčitele: S56/18-2

uzavřený dne níže uvedeného

mezi

**Domov mládeže a školní jídelna Mariánské Lázně**, příspěvková organizace, IČO: 00377945, DIČ: CZ00377945, se sídlem: Klíčová 167/4, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupená ředitelem organizace Mgr. Karlem Borským  
(dále jen „půjčitel“, popř. „smluvní strana“)

a

**Město Mariánské Lázně**, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061, se sídlem městského úřadu: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupené starostou města Ing. Martinem Kalinou  
(dále jen „vypůjčitel“, popř. „smluvní strana“)

## I.

### Předmět dodatku č. 2

Smluvní strany uzavřely dne 19. 4. 2018 smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva o výpůjčce“), na základě které půjčitel přenechal vypůjčiteli do bezúplatného užívání stav. parc. č. 115, jejíž součástí je budova č. p. 74 v kat. území a obci Mariánské Lázně. Smluvní strany se v souladu s čl. IV. odst. 5 smlouvy o výpůjčce dohodly na níže uvedené změně smlouvy, a to tak, že se mění příloha č. 2 Seznam nutných stavebních úprav v budově, která je předmětem výpůjčky. Tento seznam se doplňuje o stavební úpravu čtyř místností dvorního traktu budovy, které vypůjčitel dosud kvůli jejich nevhodnému stavebně technickému stavu neužíval, a půjčitel tímto výslovně dává souhlas s provedením potřebných stavebních prací a úprav za účelem zajištění způsobilosti těchto prostor k užívání. Účelem užívání předmětných čtyř prostor, které se nachází v přízemí dvorního křídla (přístupné ze dvora) bude sklad dokumentů. Aktualizovaná příloha č. 2 Seznam nutných stavebních úprav v budově, upravená na základě tohoto dodatku, se stává současně nedílnou součástí tohoto dodatku.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce a dodatku č.1 ze dne 16. 8. 2018 nedotčené tímto dodatkem č. 2 zůstávají beze změn.
- 2.2 Dodatek č. 2 je platný dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.3 Vypůjčitel se zavazuje provést vklad dodatku č. 2 do registru smluv v zákonné lhůtě a o této skutečnosti bezodkladně a prokazatelným způsobem informovat půjčitele.
- 2.4 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 2.

2.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 2 ke smlouvě a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek č. 2 ke smlouvě nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a dodatek považují za dostatečně určitý a srozumitelný.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 a současně aktualizovanou přílohou č. 2 smlouvy o výpůjčce je Seznam nutných stavebních úprav v budově.

2.6 Tento dodatek č. 2 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Součástí tohoto dodatku je níže uvedená příloha.

V Mariánských Lázních dne 23.11.2021

V Mariánských Lázních dne 23.11.2021

Půjčitel:

Vypůjčitel:

---

Domov mládeže a školní jídelna  
Mariánské Lázně, příspěvková org.  
Mgr. Karel Borský - ředitel

---

Město Mariánské Lázně  
Ing. Martin Kalina  
starosta

**Příloha č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce** objektu Terezián, čp. 55/1, k.ú. Mariánské Lázně

**Seznam nutných stavebních úprav v budově, která je předmětem výpůjčky, které vypůjčitel dle článku III. odst. 1 smlouvy o výpůjčce oprávněn na své náklady provést tak, aby bylo dosaženo účelu a nemovitost mohla být využívána pro chod Městského úřadu Města Mariánské Lázně.**

1. Stavební práce k zajištění požární bezpečnosti
  - 1.1. Demontáž dveří nepotřebných pro budoucí provoz budovy
  - 1.2. Výměna dveří v prostoru schodiště budovy za nové dveře s požární odolností
  - 1.3. Vybudování nových příček s požární odolností pro oddělení prostoru schodiště
  - 1.4. Vybudování nového podhledu s požární odolností nad prostorem schodiště
2. Práce na elektroinstalaci budovy
  - 2.1. Demontáž stávajících svítidel
  - 2.2. Posílení rozvodů elektroinstalace (povrchová montáž v lištách) včetně instalace nových svítidel
  - 2.3. Vybudování slaboproudých rozvodů počítačovou a telefonní sítí (povrchová montáž v lištách)
3. Stavební práce a úpravy na místnostech ve dvorním traktu budovy
  - 3.1. Obnova stávajících podlah
  - 3.2. Obnova stávajících omítek stěn a stropů
  - 3.3. Vybudování nových podhledů
  - 3.4. Výměna dveří
  - 3.5. Úprava a doplnění stávajících rozvodů ústředního topení
  - 3.6. Úprava a doplnění stávajících rozvodů elektroinstalace