

**Akce : Celková oprava koupelny u bytu č. 1 bytového domu U Strhance 13 (DPS)**

Volný bezbariérový byt pro imobilní občany je přízemí domu. Jedná se o celkovou opravu bezbariérové koupelny (tj. osekání obkladů a dlažby, vybourání vany, nová hydroizolace, nové obklady a dlažba, sprcha volná plocha s podlahovým žlabem pro odtok vody, výměna rozvodu vody, kanalizace a výměny zařizovacích předmětů) včetně prací souvisejících.

**Stavební práce**

	jednot.	množ.	cena/jedn.	cena celkem
Osekání obkladů včetně části omítky	m <sup>2</sup>	26	140,00	3 640,00
Vybourání podezdívky vany	ks	1	950,00	950,00
Vybourání boční dozdvíčky u vany	ks	1	850,00	850,00
Vybourání dlažby	m <sup>2</sup>	7	140,00	980,00
Vybourání podkladního betonu (dlažby)	m <sup>2</sup>	7	285,00	1 995,00
Vynesení suti, odvoz a likvidace na řízenou skládku	soub.	1	5 800,00	5 800,00
Betonáž podlahy ve spádu (rychletvrdnoucí beton)	m <sup>2</sup>	7	780,00	5 460,00
Materiál pro vyrovnání povrchů: beton, malty, tmely	soub.	1	5 500,00	5 500,00
Penetrace	m <sup>2</sup>	26	165,00	4 290,00
Stěrka podlahy pro montáž dlažby	m <sup>2</sup>	7	245,00	1 715,00
Vyrovnání povrchu stěn pro obklad	m <sup>2</sup>	26	360,00	9 360,00
Hydroizolační stěrka sprchový kout a podlaha	m <sup>2</sup>	14	685,00	9 590,00
Montáž obkladu keramického 250/200 nebo větší	m <sup>2</sup>	26	850,00	22 100,00
Obklad keramicky Rako + prořez (odsouhlasení obj.)	m <sup>2</sup>	28	320,00	8 960,00
Montáž, pokládka dlažby keramické	m <sup>2</sup>	7	850,00	5 950,00
Dlažba keramická + prořez (odsouhlasení objednat.)	m <sup>2</sup>	8	350,00	2 800,00
Lišty rohové, kouty	bm	18	145,00	2 610,00
Tmel sanitární	ks	2	180,00	360,00
Tmel flexi pro obklad a dlažbu	m <sup>2</sup>	33	120,00	3 960,00
Spárovací hmota obklad a dlažba	soub.	1	1 500,00	1 500,00
Dodání a montáž dvířek 400/400 mm do šachty	ks	1	950,00	950,00
Začištění povrchů nad obklady (omítka štuková)	bm	10	240,00	2 400,00
Přesun hmot	soub.	1	4 300,00	4 300,00
<b>Celkem stavební práce bez DPH</b>				<b>106 020,00</b>

**Zařizovací předměty**

Demontáž WC a splachovací nádržky	ks	1	99,00	99,00
Demontáž umyvadla	ks	1	66,00	66,00
Demontáž vany	ks	1	330,00	330,00
Demontáž výtokových baterií	ks	2	66,00	132,00
Demontáž výtokových armatur 1/2"	ks	3	22,00	66,00
Demontáž madla	ks	2	220,00	440,00
Montáž WC mísy invalidní	ks	1	0,00	0,00
Montáž splachovače invalidní	ks	1	0,00	0,00
Montáž umyvadla invalidního	ks	1	0,00	0,00
Montáž armatur – baterií (sprcha, umyvadlo)	ks	2	187,00	374,00
Montáž madel	soub.	1	1 760,00	1 760,00

Montáž WC sedátka sklopného	ks	1	0,00	0,00
Montáž armatur – ventilů výtokových, vodoměrů	ks	4	44,00	176,00
Dodávka :				
Baterie sprchová	ks	1	1 540,00	1 540,00
Příslušenství sprchové baterie pojezd, růžice Twist	ks	1	770,00	770,00
Držák sprchy	ks	1	71,00	71,00
Baterie umyvadlová invalidní	ks	1	1 243,00	1 243,00
Umyvadlo invalidní	ks	1	0,00	0,00
Sifón pro invalidní umyvadlo (prostorově úsporný)	ks	1	0,00	0,00
Šrouby umyvadlové	sada	1	0,00	0,00
Ventil pro automatickou pračku	ks	1	171,00	171,00
WC mísa invalidní	ks	1	0,00	0,00
Splachovací nádrž invalidní	ks	1	0,00	0,00
Sedátko invalidní	ks	1	0,00	0,00
Šrouby WC	sada	1	22,00	22,00
Manžeta	ks	1	165,00	165,00
Hadička připojovací flex. 15	ks	1	88,00	88,00
Ventil rohový Schel 15	ks	1	165,00	165,00
Pomocný materiál ke kompletaci	soub.	1	430,00	430,00
Sedátko do sprchy invalidní sklopné	ks	1	5 390,00	5 390,00
Madlo pevné WC invalidní	ks	1	1 980,00	1 980,00
Madlo sklopné WC invalidní	ks	1	2 475,00	2 475,00
Madlo pevné 60 mm (sprchový kout)	ks	1	935,00	935,00
Přesun hmot	soub.	1	1 100,00	1 100,00
<b>Celkem zařizovací předměty bez DPH</b>				<b>19 988,00</b>

## Vodoinstalace

Demontáž stávajícího rozvodu vodoinstalace	soub.	1	1 056,00	1 056,00
Propojení nastáv. potrubí SV a TUV na nový rozvod	ks	2	352,00	704,00
Potrubí PPR 20	m	16	275,00	4 400,00
Izolace mirelon	m	16	21,00	336,00
Vyvedení vyústek 15	ks	6	77,00	462,00
Nástěnka 20 PPr	ks	6	72,00	432,00
Zkouška těsnosti	m	16	17,00	272,00
Desinfekce potrubí	m	16	23,00	368,00
Stavební výpomoci pro vodoinstalaci - drážky	soub.	1	2 090,00	2 090,00
Zapravení drážek po instalacích vodo	soub.	1	1 650,00	1 650,00
Spotřební materiál pro zapravení drážek	soub.	1	1 100,00	1 100,00
Vynesení suti a likvidace na skládku	soub.	1	1 100,00	1 100,00
Přesun hmot	soub.	1	990,00	990,00
<b>Celkem vodoinstalace bez DPH</b>				<b>14 960,00</b>

## Kanalizace

Demontáž stávajícího rozvodu kanalizace	soub.	1	495,00	495,00
Úpravy na stávající kanalizaci pro nové odbočky	soub.	1	3 850,00	3 850,00
Montáž rozvodů HT 40,50	m	10	341,00	3 410,00
Montáž rozvodů HT 100	m	1	550,00	550,00
Vyvedení vyústky DN 40,50	ks	3	66,00	198,00

Nástěný sifón pro automatickou pračku	ks	1	198,00	198,00
Montáž podlahového žlabu	ks	1	440,00	440,00
Žlab podlahový 950 (pro sprchový kout)	ks	1	5 380,00	5 380,00
Mřížka nerez 950	ks	1	1 430,00	1 430,00
Stavební výpomoci pro kanalizaci - prostupy, drážky	soub.	1	3 300,00	3 300,00
Zapravení drážek a prostupů po instalaci kanalizace	soub.	1	1 540,00	1 540,00
Spotřební materiál pro zaprávky	soub.	1	990,00	990,00
Vynesení suti a likvidace na skládku	soub.	1	880,00	880,00
Přesun hmot	soub.	1	1 100,00	1 100,00
<b>Celkem kanalizace bez DPH</b>				<b>23 761,00</b>

### Ústřední vytápění

Odstávka rozvodu, vypuštění části systému	soub.	1	1 100,00	1 100,00
Demontáž topného tělesa - radiátoru	ks	1	550,00	550,00
Zpětná montáž top. tělesa - radiátoru	ks	1	1 100,00	1 100,00
Napuštění topení	soub.	1	550,00	550,00
Přesun hmot	soub.	1	550,00	550,00
<b>Celkem ústřední topení bez DPH</b>				<b>3 850,00</b>

### Rekapitulace

Stavební práce (bourání, vyzdívky, obklady, dlažby)				106 020,00
Zařizovací předměty				19 988,00
Vodoinstalace				14 960,00
Kanalizace				23 761,00
Ústřední vytápění				3 850,00
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>168 579,00</b>

<b>DPH 15%</b>				<b>25 286,85</b>
<b>Celkem včetně 15 % DPH</b>				<b>193 865,85</b>