

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo za objednatele: SMLD 0232/00069922/2021

Číslo za zhotovitele: 06/2021

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

mezi

## **Galerii Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Barborská ulice 51-53, 284 01 Kutná Hora  
zastoupená: Janou Šorfovou, ředitelkou  
IČ: 00069922  
DIČ: CZ0000069922  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu: xxxx

Osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních:

**Jana Šorfová, ředitelka**

tel.: xxxx, e-mail: xxxx

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických:

Simona Čudová, tel.: xxxx, e-mail: xxxx

NA STRANĚ JEDNÉ (DÁLE JEN „**Objednatel**“)

a

Název: Kuběnský, spol.s.r.o.  
Se sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1  
IČ: 04335759  
DIČ: CZ04335759  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx

Osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních: Michal Kuběnský, jednatel

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických: Michal Kuběnský, jednatel

NA STRANĚ DRUHÉ (DÁLE JEN „**Zhotovitel**“)

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva se uzavírá na základě zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávku s názvem: „**Rekonstrukce osvětlení prostor**“ vyhlášené Objednatel jako veřejným zadavatelem, pro něhož byla jako nejvhodnější nabídka splňující veškeré zákonné předpoklady vybrána nabídka Zhotovitele.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky, resp. dodání a montáž výstavního osvětlení za dodržení všech zákonných povinností a povinností stanovených touto Smlouvou a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této Smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje dodat Objednateli zboží, jehož seznam tvoří příloha č. 1 (výkaz výměr/nabídka) a je nedílnou součástí této smlouvy. Zboží dopravit do místa plnění a zde ho instalovat (včetně deinstalace stávajících svítidel), seřadit a provést jeho individuální vyzkoušení v rozsahu nutném pro prověření úplnosti a funkčnosti, včetně zaškolení obsluhy.
- 2.2 Součástí Díla jsou i dodávky a práce v této Smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto dodávek a prací však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla.
- 2.3 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatel zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4. této Smlouvy.

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy.
- 3.2 Místem plnění je Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace, Barborská 51-53, Kutná Hora.
- 3.3 Provádění Díla bude zahájeno bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy.

## 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za realizaci Díla byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a celkem činí 3 808 977,57Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**Cena**“) (dále jen „**DPH**“).
- 4.2 Cena je stanovena jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění).
- 4.4 Cena díla bude uhrazena na základě faktury, která bude Zhotovitelem vystavena do 14 dnů od předání díla se splatností 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 4.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH). Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy Objednatele (viz záhlaví této Smlouvy). Faktura bude rovněž označena textem: „**Rekonstrukce osvětlení prostor**“.

- 4.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena nejpozději 20 kalendářních dní před splatností, a to na email [asistentka@gask.cz](mailto:asistentka@gask.cz).
- 4.8 Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele a jejím připsáním na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. O změně č. účtu je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně informovat.
- 4.9 Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturě budou v této měně.

## 5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli formou předávacího protokolu, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.2 Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky neprodleně po sepsání předávacího protokolu a jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 5.3 Dílo se považuje za předané až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, což Objednatel potvrdí do předávacího protokolu.

## 6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 6.3 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“). Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Komise (ES) č. 438/2001, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1260/1999, pokud jde o řídicí a kontrolní systémy pro pomoc poskytovanou ze strukturálních fondů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

- 6.4 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění Díla a trvání této Smlouvy vlastní platné pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Limit pojistného plnění činí nejméně 4 000 000,- Kč s maximální spoluúčastí 1 000,- Kč. Výše pojistného plnění musí být minimálně do výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

## **7. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění, resp. Díla, a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, v souladu se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## **8. PRÁVA Z VAD, SANKCE A Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku v dále trvání 24 měsíců, která počíná běžet dnem převzetí řádně dokončeného Díla, tedy Díla bez vad a nedodělků, Objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž Zhotovitel prokáže, že byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
- 8.2 Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich skutečně dozví.
- 8.3 Případná reklamace musí být uplatněna písemně. V případě oprávněné reklamace je Zhotovitel povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady či plnit dle práva z vadného plnění, které Zhotovitel zvolí.
- 8.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby jeho úplného předání a převzetí Objednatelem stvrzeného předávacím protokolem.
- 8.5 Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména, nikoliv však výlučně:
- a) jestliže Zhotovitel uvedl při předávání Díla, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné a uvedené v této Smlouvě, anebo že nemá žádné vady, a toto se následně ukáže nepravdivým,

- b) jestliže Dílo nebo postup jeho zhotovení nebude odpovídat ujednáním této Smlouvy.
- 8.6 Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je do 14 kalendářních dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 8.7 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,05% z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 8.8 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 8.9 V případě porušení povinností Zhotovitele ujednané v odst. 7.2 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 8.10 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 8.11 Smlouva může zaniknout jednostranným odstoupením Smluvní strany pro podstatné porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou, přičemž podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména nedodržení smluvních ujednání dle bodu 7.2 a přílohy této Smlouvy.
- 8.12 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti; jakož i nadále trvají práva a povinnosti ze záruk a z porušení závazků a povinností ujednaných v této Smlouvě.
- 8.13 Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody Smluvních stran.

## **9 OPRAVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN**

- 9.1 Oprávněnými zástupci za Objednatele ve věcech smluvních a technických jsou:  
Jana Šorfová – ředitelka příspěvkové organizace, e-mail: sorfova@gask.cz, tel. +420 725 607 397  
Simona Čudová, e-mail: cudova@gask.cz, tel. + 420 725 372 654
- 9.2 Oprávněnými zástupci za Zhotovitele při provádění služby a ve věcech technických jsou: Michal Kuběnský, tel. + 420 702 060 065, e-mail: michal@kubensky.cz

## **10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 10.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 10.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.

- 10.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je, nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti po zveřejnění v registru smluv, kam bude smlouva umístěna Objednatelům po podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.7 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 21. 10. 2021 č. usnesení 061-40/2021/RK.
- 10.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 10.9 Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontrola a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolního oprávnění.
- 10.10 Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Smlouva nabude účinnosti až po řádném zveřejnění v registru smluv. Galerie Středočeského kraje p. o. se zavazuje neprodleně po uzavření Smlouvy tuto Smlouvu publikovat v registru smluv.
- 10.11 Zhotovitel v souladu s ustanoveními příslušných právních předpisů prohlašuje, že je srozuměn s tím, že po dobu trvání této Smlouvy je Objednatel oprávněn zpracovávat jeho osobní údaje shromažďováním, zpracováním, používáním a uschováváním v rozsahu, v němž je poskytl při sepsání této smlouvy a pro účely s touto Smlouvou související.
- 10.12 Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem<sup>[1]</sup>, který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
- 10.13 Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
- (a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;

---

<sup>[1]</sup> Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

- (b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
- (c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA

(dále souhrnně jen „Sankce“).

- 10.14 Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář<sup>[2]</sup> uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Střet zájmů“).

**Na případné porušení výše uvedených prohlášení dodavatele by měla navazovat možnost objednatele od smlouvy odstoupit. Toto ustanovení lze formulovat následovně:**

- 10.15 Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 10.12 až 10.14 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 10.16 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Technická specifikace - Kniha svítidel

V Kutné Hoře

Ve Slaném

---

**Za objednatele**

Jana Šorfová, ředitelka

---

**Za zhotovitele**

Michal Kuběnský, jednatel společnosti

---

<sup>[2]</sup> Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.