



6703/SKO/2021-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/6274/2021-SKOM

Národní galerie v Praze,

se sídlem Staroměstské náměstí 606/12, 110 00 Praha 1, Staré město,
za které právně jedná MA Alicja Barbara Knast, generální ředitelka Národní galerie v Praze,
na základě jmenování ze dne 13. 10. 2020
IČO: 00023281
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 19 odst. 1 a ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“)
a podle ust. § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních
složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j.: UZSVM/SKO/6274/2021-SKOM

Čl. I

Česká republika je vlastníkem **podílu id.** ½ níže uvedeného majetku a předávající je příslušný
hospodařit s tímto majetkem podle ust. § 9 ZMS :

- **pozemek stavební parcela č. 20** o výměře 1750 m², zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: Krychnov, č.p. 26, bydlení, účetní hodnota pozemku činí
184.343,25 Kč, účetní hodnota stavby činí 1.574.099,60 Kč,
- **pozemek pozemková parcela č. 36** o výměře 1811 m², zahrada, zemědělský půdní
fond, účetní hodnota pozemku činí 190.769,15 Kč
- **pozemek pozemková parcela č. 76** o výměře 2000 m², orná půda, zemědělský půdní
fond, účetní hodnota pozemku činí 210.678 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 828 pro katastrální území **Krychnov**, obec Krychnov
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Kolín.

(dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé
nepotřebnosti rozhodnutím o nepotřebnosti. Předávající předává přejímajícímu příslušnost
hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ust. § 19b ZMS.

2. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Převáděný majetek přebírá ve smyslu ust. § 19b ZMS přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku byl zpracován Znalecký posudek č. 1757-07/2020.

Předávající prohlašuje, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku se nevztahují žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku není uzavřena nájemní smlouva.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí – připravuje se kanalizační přípojka.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nebyl zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

Dle vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30. 7. 2021 na převáděný majetek nebyl uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb.

ČI. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky. Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2021, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1, je vystaven s nulovou hodnotou.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu přijímající bez zbytečného odkladu.
5. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí převáděného majetku bude mezi přijímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
7. Přílohami této smlouvy jsou Příloha č. 1 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků a Příloha č. 2 - Seznam předané dokumentace, které jsou její nedílnou součástí.
8. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

V Praze dne

V Praze dne

.....
MA Alicja Barbara Knast
generální ředitelka
Národní galerie v Praze
(předávající)

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
(přijímající)

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků
Příloha č. 2 - Seznam předané dokumentace