

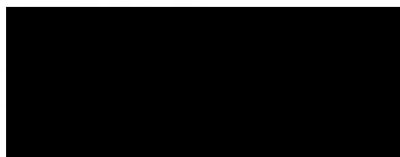


MĚSTO HODONÍN
Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín



S004P01HWX1J

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
ID DS:



Městská bytová správa, spol. s r. o.
Rodinova 691/4
695 01 HODONÍN
IČO: 63489953

Číslo objednávky: OS/2021/0030/160

Datum: 2021-11-10

Počet listů/příloh: 1/1

OBJEDNÁVKA

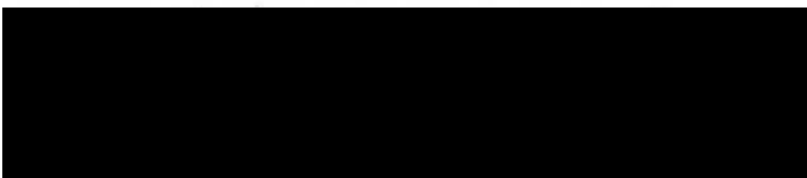
Tímto u vás objednááme provedení rekonstrukce městského bytu č. 36 na ulici Lipová alej č. o. 17 v Hodoníně.

Cena celkem bez DPH: do 400.000,- Kč. Bude stanovena dle skutečně vynaložených nákladů (hodnota bude určena z aktuálně platného ceníku RTS).

Přehled požadavků na rekonstrukci bytu přikládáme přílohou.

Fakturu, která bude obsahovat přesný název dodavatele, zapsaný v obchodním rejstříku s místem zápisu nebo podnikání na základě živnostenského listu, s číslem jednacím, datem vydání a kým byl vydán, s daňovým identifikačním číslem nebo s identifikačním číslem organizace, vystavte na adresu Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín s uvedením čísla objednávky. Fakturu zašlete na emailovou adresu eaaf.uctarna@muhodonin.cz. Splatnost faktury bude nejméně 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem



Mgr. Petr Spazier
vedoucí odboru právního a majetku

Tato objednávka bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

[REDACTED]

Od: [REDACTED]
Odesláno: pondělí 15. listopadu 2021 11:36
Komu: [REDACTED]
Předmět: RE: Objednávka - Opravy volného bytu Lipová alej 17_36
Přílohy: image001.jpg

Potvrzuji přijetí objednávky . PS

From: [REDACTED]
Sent: Monday, November 15, 2021 10:35 AM
To: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Subject: Objednávka - Opravy volného bytu Lipová alej 17_36

Dobrý den [REDACTED]
v příloze zasílám objednávku na opravu bytu - prosím o zpětné potvrzení jejího přijetí na můj email. Děkuji
Termín provedení prací: 7.2.2022
S přáním hezkého dne
[REDACTED]

Požadavky na rekonstrukci bytu - Lipová alej 17 36

PŘEDSÍŇ (VSTUP)		
Podlaha	keramická dlažba vysoce slinutá min. tl. 8 mm, provedení na stříh	
Stěny + strop	bílá malba - interiérová otěruvzdorná , omítka štuková vápenocementová, popř. sádrová	
Vstupní dveře	dveře požárně odolné vč. prohlášení o shodě EI 30 - fólie povrch - dub nebo buk vč. zámku, FAB vložka + 3 ks klíčů, bezpečnostní kování vč. kliky a koule. Popř. po dohodě s technikem jiná varianta.	
Elektro	zásuvky	1ks zásuvka na stěně pod DT (rozvaděčem), 1ks roh koupelny
	osvětlení, zvonek	přisazené stropní svítidlo, nový bytový rozvaděč, výměna domácího telefonu
Jiné	instalovat trubku pro vedení kabelové televize a internetu - info na dotaz	

KOUPELNA (KOU)		
Podlaha	keramická dlažba vysoce slinutá min. tl. 8 mm, provedení na stříh, hydroizolace vč. těsnících rohových pásů	
Stěny + strop	bílá malba, interiérová, otěruvzdorná, omítka štuková, vápenocementová hladká, vápenosádrová - určí BT. Keramický obklad vč. hydroizolace a srovnání podkladu do výše min. 200 cm	
Vnitřní dveře	výměna zárubní - dodání 60P otvíravé do CHO, dveře vnitřní hladké bílé, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky typ- Viola R BB stříbrná AL	
Elektrický sušák na ručníky	Aqualine 570 x 465 mm SU110A, dodávat vč. samostatné zásuvky místo infrazářiče. Okruh může být samostatný nebo napojit na okruh KOU.	
Infrazářič	pokud je, tak stávající zrušit	
Elektro	zásuvky	dle normy, min. 1ks zásuvka u vypínače, 1ks u přípravy pračky, 1ks zásuvka na otopný žebřík
	osvětlení	přisazené stropní svítidlo popř. boční-krytí IP44-sladit se světly v bytě.
	odsávání/ventilátor	dmtz. větracích mřížek a plechového rozvodu, instal. PVC potrubí (propojení KOU a WC) včetně talířových ventilů
Toaletní skříňka + příprava	vývod pro případné svítidlo nad umyvadlem zakončeno v KU68 se samostatným vypínačem	
Připojení pračky	roh. ventil, podomítkový odpad na pračku vždy samostatně vedle sprchového koutu	
Sanita	baterie - 2ks, umyvadlová - stojánková, sprchová. Sprchový kout ideálně 90cm ovšem tak, aby vedle něj vlezla 60cm pračka. Velikost umyvadla 55*45cm. Popř. po dohodě s technikem jiná varianta.	

WC		
Podlaha	keramická dlažba vysoce slinutá min. tl. 8 mm, provedení na stříh,	
Stěny + strop	bílá malba, interiérová, otěruvzdorná, omítka štuková, vápenocementová hladká, vápenosádrová, keramický obklad do výše cca 140 cm	
Vnitřní dveře	kontrola zárubní, dveře vnitřní hladké bílé, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky typ- Viola R BB stříbrná AL	
Elektro	osvětlení	přisazené stropní svítidlo popř. boční-sladit se světly v bytě, vypínač uvnitř místnosti
	odsávání/ventilátor	dmtz. větracích mřížek a plechového rozvodu, instal. PVC potrubí (propojení KOU a WC) včetně talířových ventilů
WC	Kombi, CZ výrobce + prkýnko, vč. řádného napojení manžety + přívod, hadička pancéřovaná + rohový ventil. Případně odpadní trubku obezdít, tak aby nebylo vidět připojení. Zrušení vodoměru a dvířek.	

KUCHYŇ (KUCH)		
Podlaha		PVC v minimálním technickém požadavku - tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, spoje svařené.
Stěny + strop		bílá malba - interiérová otěruvzdorná , omítka štuková vápenocementová, popř. sádrová.
Vnitřní dveře		kontrola zárubní, dveře vnitřní hladké bílé, 2/3 sklo, funkční zámek s klíčem, kování, kliky typ- Viola R BB stříbrná AL
Elektro	zásuvky	pro KL pod pracovní deskou - 2ks zás., pro sporák (vedle sporáku), pro pračku/myčku, Pro upřesnění umístění zás. vždy kontaktovat technika. Pracovní plocha - min. 2 ks dvojzás., 1ks zás nad obkladem ve skříňce pro mikrovlnku, další min. 2 ks dvojzás. v KUCH (zásuvku pro lednici vhodně umístit).
	osvětlení	přisazené stropní svítidlo, osvětlení pracovní plochy KL zářivkové min. 60 cm nebo adekvátní LED
	odsávání/ ventilátor	digestoř napojení na ventilaci se zpětnou klapkou a na centrální odsávání. Pokud není VZT dodávat s uhlíkovým filtrem velikost 50 nebo 60 cm-určí technik. Do některých bytů se nedodává. Vždy projednat s technikem.
Plyn		případné přesunutí přívodu plynu, tak aby byl ventil schovaný ve skříňce KL
Vybavení		kuchyňská linka: velikost určí technik vč. dřezu, desky a baterie. Obklad pro KL vedle a za sporákem od podlahy až po skříňku nad digestoř vč. boční stěny PS v celé délce KL, neurčí-li technik jinak. kombinovaný sporák s piezo zapalováním- určí technik
Jiné		vybourání přičky a špajzu

OBÝVACÍ POKOJ (OP)		
Podlaha		renovace parket, případně po dohodě s technikem PVC v minimálním technickém požadavku - tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, spoje svařené
Stěny + strop		bílá malba - interiérová otěruvzdorná , omítka štuková vápenocementová, popř. sádrová
Vnitřní dveře		kontrola zárubní, dveře vnitřní hladké bílé, 2/3 sklo, popř. plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky typ- Viola R BB stříbrná AL
Elektro	zásuvky	min. 5 ks dvojzás. (dle rozlohy bytu-viz požadavky elektro), STA zásuvka vč. krytu kabelů-při GO el. vždy zkontrolovat a zprovoznit poř. dodat novou STA zásuvku vč. krytu - zajistit funkčnost. Datový rozvod internetu -vždy jednat technikem.
	osvětlení	2x stropní vývod, pouze hák na lustr + svorkovnice.
Jiné		oprava praskajícího stropu

OSTATNÍ	
Sklep	vyklizený, čistý, popř. vymalovat,
Malování	vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace) po škrábání je potřeba (v případě nutnosti) stěny srovnat malířskou masou (stěrkou) vč. broušení. TOTO je třeba zahrnout do ceny při nacenění této položky.
Nátěry	nátěry potrubí popř. radiátorů syntetickou bílou barvou, zárubně hnědou.

Pokud je to možné, tak preferovat u zárubní přechodové lišty.

Pravděpodobně budete montovat i KL.

Příslušné revize součástí rekonstrukce.

Závěrečný úklid.