

DODATEK č. 2
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2019-135 ze dne 25. 8. 2020
(SMVS: 107V692001811)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
 IČO: 601 62 694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Roman Mistoler, MBA, pověřen řízením odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Ing. Roman Mistoler, MBA, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: František Drda (technický dozor objednatele)

tel.: [REDACTED]

Petr Sommer (technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)

tel.: [REDACTED]

Roman Prášek (vedoucí oddělení investic Praha)

[REDACTED]

společně dále jen „TDO“

- koordinátor BOZP: Ing. Vladislav Bezděka

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

STAVMAX Group s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39586

Sídlo: Průmyslová 10, Vernéřov, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 060 80 090

DIČ: CZ06080090

Zastoupená: **Jiří Bezděkem, jednatelem**

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kadaň

Číslo účtu: 279057740/0300

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jiří Bezděk, jednatel, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 2mcie4h

Adresa pro doručování: Průmyslová 10, Vernéřov, 431 51 Klášterec nad Ohří
 (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15. 9. čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2019-135 ze dne 25. 8. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 6. 2021 (účinnost od 15. 6. 2021) na zhotovení díla – stavby „**Praha, GŠ AČR, budova K 1. NP – rekonstrukce**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1.** V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“). Jedná se o práce a dodávky vyplývající z požadavku uživatele (např. zhotovení dřevěného krytu radiátorů v úpolovém sále, provedení závěsu boxovacích pytlů, provedení značení na krytině úpolového sálu včetně uzavíracího nátěru, provedení konzol pro reproduktory), které zajistí bezpečný provoz, zvýšení základní hygieny a komfortu pro cvičící, a dále o narovnání položek svítidel ve výkazu výměr a tabulce svítidel, které objednatel, projektant ani zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.2.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Rozpočet“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí cena víceprací 448 970,74 Kč vč. DPH (371 050,20 Kč bez DPH, 77 920,54 Kč 21% DPH).
- 2.3.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:
- „3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

10 519 371,04 Kč bez DPH

(slovy: deset miliónů pět set devatenáct tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých a čtyři haléře bez DPH).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 2 209 067,92 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 12 728 438,96 Kč

(slovy: dvanáct miliónů sedm set dvacet osm tisíc čtyři sta třicet osm korun českých a devadesát šest haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2.4.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**4.4.** Termín dokončení díla: **nejpozději do 30. 11. 2021.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy

předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Rozpočet – počet stran: 2
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1.
- 3.3. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.
- 3.5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Ing. Roman Mistoler, MBA
pověřen řízením OŘS
Ing. Roman Mistoler
Mistoler
Digitálně podepsal
Ing. Roman Mistoler
Datum: 2021.11.19
10:27:24 +01'00'
podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

Jiří Bezděk
jednatel
STAVMAX Group s.r.o.
Jiří Bezděk
Bezděk
Digitálně podepsal
Jiří Bezděk
Datum: 2021.11.16
11:19:38 +01'00'
podepsáno elektronicky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Praha, GŠ AČR, budova K 1. NP - rekonstrukce**

JKSO

Název objektu **Objekt6 - A.1 Stavební objekt**

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

07.07.2021

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady | | | B Doplnkové náklady | | | C Náklady na umístění stavby | | | |
|--------------------------|--------------|---------|---------------------|----|------------------|------------------------------|----|---------------------|------|
| 1 | HSV | Dodávky | 170 468,00 | 8 | Práce přesčas | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 185 904,20 | 9 | Bez pevné podl. | 0,00 | 14 | Projektové práce | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 0,00 | 10 | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 14 678,00 | 11 | | 0,00 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Jiné VRN | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | VRN z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 371 050,20 | 12 | DN (ř. 8-11) | | 19 | VRN (ř. 13-18) | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 371 050,20

| DPH | % | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená | 15,0 | 0,00 | 0,00 |
| základní | 21,0 | 371 050,20 | 77 920,54 |

Cena s DPH 448 970,74

E Přípočty a odpočty

| | |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění | 0,00 |

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha, GŠ AČR, budova K 1. NP - rekonstrukce

Objekt: Objekt6 - A.1 Stavební objekt

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 7. 2021

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

| | | | | | | | |
|-----|--|--|---------------------------|--|--|--|------------|
| D1 | | | Popis Popis 2 | | | | 185 904,20 |
| D52 | | | A.1.1.06: Prvky | | | | 185 904,20 |
| D53 | | | A.1.1.6.99: Ostatní prvky | | | | 185 904,20 |

Příloha č.2 - Rekapitulace stavby k SoD 6440-OŘS1-2019-135

Rekapitulace stavby - Praha, GŠ AČR, budova K 1. NP – rekonstrukce

| SoD č. 6440-OŘS1-2019-135 | | Dodatek č. 1 | | | Dodatek č. 2 | | | SoD č. 6440-OŘS1-2019-135 ve znění dodatku č. 1, 2 |
|---------------------------|---------------------|---------------------|------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|---|
| | SoD | Vícepráce | Méněpráce | Celkem | Vícepráce | Méněpráce | Celkem | Cena celkem |
| bez DPH | 7 897 814,70 | 2 250 506,14 | 0,00 | 2 250 506,14 | 371 050,20 | 0,00 | 371 050,20 | 10 519 371,04 |
| DPH 21% | 1 658 541,09 | 472 606,29 | 0,00 | 472 606,29 | 77 920,54 | 0,00 | 77 920,54 | 2 209 067,92 |
| vč. DPH | 9 556 355,79 | 2 723 112,43 | 0,00 | 2 723 112,43 | 448 970,74 | 0,00 | 448 970,74 | 12 728 438,96 |