

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

kterou uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřeli

MPK služby s.r.o.

sídlem Mantov 169, 333 01 Chotěšov

IČO: 07245882

DIČ: CZ07245882

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 36497

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Domažlická nemocnice a.s.

sídlem Kozinova 292, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice

IČO: 26361078

DIČ: CZ699005333

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1073

(dále jen „**objednatel**“)

(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto rámcovou smlouvou o dílo se za níže uvedených podmínek zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení servisních, údržbářských a jiných prací a služeb dle odst. 3 tohoto článku smlouvy (dále jen „**dílo**“ nebo „**servisní práce**“) v budově v sídle objednatele na adrese Kozinova 292, 344 01 Domažlice (dále jen „**místo provádění díla**“).
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na základě dílčích objednávek a za podmínek touto smlouvou ujednaných a dle pokynů objednatele provádět následující servisní práce:
 - pomocné práce (úklid, přesuny, montáže regálů, apod.)
 - zednické práce
 - instalatérské práce
 - elektromontážní práce
 - drobné malířské práce (opravy po montážních pracích)
 - zajištění potřebného materiálu
4. Zhotovitel bude provádět objednané servisní práce v režimu běžném (dále jen „**běžný režim**“) nebo v režimu pohotovostním v závislosti na potřebách a pokynech objednatele. Zhotovitel se zavazuje v pohotovostním režimu provádět servisní práce zejm. v případě havárie, poruchy bránící nebo omezující provoz nemocnice objednatele nebo kteréhokoliv jeho oddělení (dále jen „**pohotovostním režimem**“).
5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se požadavky na kvalitu díla a tolerance platnými ČSN. Nebude-li možno posoudit kvalitu díla podle uvedených zásad, má se za to, že kvalita provedených prací nesmí být horší, než standardní kvalita, kterou by bylo možno očekávat u kvalifikovaných pracovníků v příslušném oboru. V opačném případě se má za to, že provedené dílo vykazuje kvalitativní vady.

6. Zhotovitel provede v rámci provádění díla též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které sice nejsou v podkladech smlouvy ani dílčí objednávky výslovně uvedeny, které jsou však potřebné pro úplné věcné a odborné provedení díla.

II.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Uplynutím výpovědní doby tato smlouva končí.
3. Objednatel je tuto smlouvu oprávněn vypovědět okamžitě bez výpovědní doby v případě jeho odstoupení od dílčí smlouvy o dílo za podmínek dle ust. článku III. odst. 14 této smlouvy. V případě výpovědi bez výpovědní doby nabývá okamžitá výpověď účinnosti dnem jejího doručení zhotoviteli a tímto dnem tedy smlouva končí.
4. Tato smlouva může být ukončena také dohodou smluvních stran.
5. Ukončení této rámcové smlouvy o dílo nemá vliv na povinnost zhotovitele provést dílčí dílo, jehož provedení bylo objednáno objednatelem u zhotovitele dle této smlouvy, za podmínek v této smlouvě uvedených, pokud nejde o dílo podle dílčí smlouvy, od níž objednatel odstoupil.

III.

Podmínky provádění díla

1. Jednotlivá díla (tj. servisní práce dle ust. článku I. odst. 3 této smlouvy) budou provedeny na základě objednávek objednatele, které lze uskutečnit písemně nebo e-mailem na adresu [REDAKCE] Smlouva o dílo je uzavřena v okamžiku, kdy zhotovitel potvrdí objednávku objednateli, a to buď písemně nebo e-mailem. Servisní práce v pohotovostním režimu může objednatel objednat i telefonicky na tel. č. [REDAKCE] které bude pro objednatele dostupné pro objednání pohotovostních servisních prací nepřetržitě, tj. NON-STOP 24 hodin denně bez ohledu na svátky nebo dny pracovního klidu.
2. Každá objednávka bude obsahovat druh servisních prací, umístění prostor v místě provádění díla, přibližný rozsah nebo věcný obsah (účel) objednávaných servisních prací a informaci, zda se jedná o běžný nebo pohotovostní režim.
3. Zhotovitel se zavazuje dostavit na místo plnění a zahájit provádění servisních prací nejpozději:
 - a) v pohotovostním režimu do max 120 minut od provedení objednávky servisních prací; nebo
 - b) v běžném režimu do 5 pracovních dnů od provedení objednávky servisních prací.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v případě pohotovostního režimu nejpozději do 48 hodin od provedení objednávky a v případě běžného režimu nejpozději do 10 pracovních dnů od provedení objednávky.
5. V případě splnění dohodnutých podmínek a řádného a včasného provedení objednaného díla v objednaném rozsahu se objednatel zavazuje provedení díla převzít v místě provádění díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn. je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a objednatel jej převezme. Před předáním a převzetím díla je zhotovitel povinen po sobě uklidit a uvést místo provádění díla do původního stavu. Dílo se považuje za dokončené a předané okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, v němž bude uvedeno, že dílo nemá žádné vady ani nedodělky. Dílo není dokončené, pokud není místo provádění díla uklizené.
6. V případě prodlení se zahájením provádění servisních prací dle této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu v případě pohotovostního režimu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení se zahájením provádění servisních prací a v případě běžného režimu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení se zahájením provádění servisních prací. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

7. V případě prodlení s provedením servisních prací dle této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu v případě pohotovostního režimu ve výši 15.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s provedením servisních prací a v případě běžného režimu ve výši 10.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s provedením servisních prací. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla, ani ho neztěžují, ani nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí protokolu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Tato volba, zda trvat na převzetí bez jakýchkoli vad a/nebo nedodělků či zda převzít dle tohoto bodu s drobnými vadami, náleží výlučně objednateli.
9. V případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
10. Zhotovitel je při provádění díla povinen:
 - a) provádět dílo pouze v denní době od 8:00 do 19:00, to neplatí pro pohotovostní režim;
 - b) pro parkování, umístování, skladování nebo stání manipulační techniky v místě provádění díla nebo na jiném pozemku objednatele užívat pouze prostory vymezené objednatelem. Objednatel je oprávněn kdykoliv vymezený prostor změnit a udělit zhotoviteli pokyn, aby užíval k umístění manipulační techniky nově vymezený prostor;
 - c) nakládat s odpady (zejm. stavební odpad) vzniklými při provádění díla a likvidovat je v souladu s všeobecně závaznými právními předpisy (zejm. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech) a s podmínkami uvedenými v této smlouvě;
 - d) dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a předpisech prováděcích a souvisejících, jakož i předpisy zajišťující ochranu životního prostředí;
 - e) vybavit své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami před zahájením díla;
 - f) v případě úrazu pracovníka zhotovitele úraz vyšetřit a sepsat o něm záznam ve spolupráci s oprávněným zástupcem objednatele ve věcech realizace nebo jím pověřenou osobou;
 - g) je povinností zhotovitele, si počínat tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku havárie, požáru, omezení provozu nemocnice s přímým dosahem na pacienty.

Veškeré náklady na činnosti a opatření zhotovitele uvedené v tomto odst. 10 jsou obsaženy v ceně díla.

11. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se zavazuje řídit se při provádění díla a prací pokyny a příkazy objednatele. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla objednateli.
12. Za materiál, nástroje a stroje zhotovitele uskladněné nebo ponechané v místě provádění díla nenese objednatel žádnou odpovědnost.
13. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců a začíná běžet dnem předání dokončeného díla objednateli v souladu s touto smlouvou. Po protokolárním předání díla dle této smlouvy se objednatel zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla a uplatnit práva z vadného plnění vůči zhotoviteli písemně nebo elektronicky e-mailem na adresu zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje reklamovanou vadu díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace vady zhotoviteli. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
14. Objednatel je oprávněn od dílčí smlouvy o dílo uzavřené na základě této rámcové smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu. Po odstoupení od smlouvy objednatelem není zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit případné pohledávky za objednatelem na třetí osobu.

Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména následující:

- a) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele;
- b) způsobení škody objednateli zásahem zhotovitele v rámci servisních prací;
- c) provádění díla zhotovitelem v rozporu s pokyny objednatele nebo jinak v rozporu s ustanoveními této smlouvy;
- d) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než dva týdny oproti smluvním termínům v případě běžného režimu nebo o více než 72 hodin v případě pohotovostního režimu;
- e) svévolné přerušení prací na díle nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo termínu plnění díla.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla dle dílčí smlouvy o dílo (dílčí objednávky objednatele na základě této smlouvy) bude vypočtena v závislosti na rozsahu provedených servisních prací dle následující jednotkových cen:

- pomocné práce: [REDACTED]
- zednické práce: [REDACTED]
- instalatérské práce: [REDACTED]
- elektromontážní práce: [REDACTED]
- drobné malířské práce: [REDACTED]
- dodávka materiálů - dle dodacího listu

Doprava: 14,- Kč/km - účtována trasa Plzeň -Domažlice a zpět

2. V případě servisních prací v pohotovostním režimu bude k ceně za servisní práce vypočtené podle jednotkových cen dle odst. 1 tohoto článku smlouvy připočten navíc jednorázový pohotovostní příplatek ve výši 500,- Kč.
3. Objednatel se zavazuje mimo rámec ceny za provedené servisní práce platit zhotoviteli měsíční paušální odměnu za držení pohotovostní služby (tj. připravenost k provedení servisních prací v pohotovostním režimu) ve výši [REDACTED]
4. Takto stanovená cena díla je konečná a úplná za provedení díla, včetně veškerých nákladů (pojištění, ostatní poplatky), není-li v tomto článku uvedeno jinak. Zhotovitel je oprávněn požadovat nad rámec sjednané ceny díla úhradu za vícepráce jen, pokud tyto vícepráce byly písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich rozsahu a ceny, a to před jejich provedením, jinak se má za to, že vícepráce jsou součástí sjednané ceny díla. Shora uvedené ceny servisních prací jsou uvedeny bez DPH, když DPH v zákonné výši bude k uvedeným cenám připočtena při jejich vyúčtování objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že místo provádění díla si prohlédl a že dílo lze provést za sjednanou cenu.
6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je řádné a včasné provedení díla (servisních prací) dle podmínek této smlouvy a fakturace provedeného a ověřeného díla (servisních prací) v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
7. Servisní práce budou předány odpovědnému zaměstnanci Domažlické nemocnice a evidovány výkazem provedené práce.
8. Úhrada ceny díla za provedené servisní práce bude provedena na základě jednorázového daňového dokladu – faktury se smluvním datem uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí řádně provedeného díla. Přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí díla.
9. Úhrada za paušální odměnu za držení pohotovostní služby bude prováděna na základě daňového dokladu – faktury se smluvním datem uskutečnění zdanitelného plnění k poslednímu kalendářnímu dni daného měsíce.
10. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne doručení faktury na adresu pro doručování objednatele.
11. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených servisních prací objednatelem je skutečnost, že se v průběhu provádění díla ukáže, že dílčí plnění zhotovitele nebyla vykonána řádně, včas a/nebo

v požadovaném rozsahu. Objednatel je v tomto případě oprávněn s písemným odůvodněním a odkazem na porušení příslušného ustanovení smlouvy odmítnout fakturaci. Objednatel není v těchto případech v prodlení s plněním svých závazků. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit ani jinak převést (ať už smluvně, ze zákona či jinak) jakékoliv pohledávky či povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě, není oprávněn zastavit ani jinak zatížit svá práva/nároky z této smlouvy (ať zcela či z části), ani není oprávněn svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části postoupit třetí osobě (postoupit smlouvu).
2. Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky objednatele za zhotovitelem je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele z této smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou v podobě číslovaných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami. Jakákoliv jiná forma změny této smlouvy a jejích příloh než písemná je vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
4. Právní vztahy smluvních stran vzniklé při plnění této smlouvy a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jinými, účinnými, které svým smyslem a obsahem budou nejlépe odpovídat smyslu a obsahu původního neúčinného ustanovení.
5. Tato smlouva bude v případě splnění zákonných podmínek uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato rámcová smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.