

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
na akci:

**„Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“**

## ČLÁNEK I.

*Smluvní strany*

- Objednatel:** Město Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk  
zastoupený: Ing. Jaroslava Martanová, starostka města Vimperk  
IČ: 00250805  
DIČ: CZ00250805
- Zhotovitel:** Ars Fabrica, s.r.o.  
zastoupený: Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml, jednatel společnosti  
IČO: 26493225  
DIČ: CZ26493225  
Tel.: *anonymizováno*  
Fax: *anonymizováno*  
Bank. spojení: *anonymizováno*  
Číslo účtu: *anonymizováno*  
Zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 85703

## ČLÁNEK II,

*Právní úkony a zastoupení*

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněni jednat jejich jménem tyto pracovníci:

### **Za objednatele:**

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslava Martanová, tel.: +420 388 402 212.

ve věcech technických: Ing. Marcela Šebelíková, tel.: +420 388 459 058.

### **Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml, tel.: *anonymizováno*

ve věcech technických: Ing. arch. MgA. Květa Čulejová, tel.: *anonymizováno*

Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## ČLÁNEK III.

*Předmět smlouvy*

- Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní realizaci tohoto díla:  
**„Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“**
- Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a podrobné specifikace obsažené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 20.2.2017 a v rozsahu i provedení dle zadávacích podmínek ze dne 14. 2. 2017 uvedených v ZD.

Řešeným územím je území 6 obcí (Čkyně, Horní Vltavice, Kubova Huť, Kvilda, Stachy, Strážný) spadající do ORP Vimperk, které je detailně vymezeno v příloze č. 1 ZD. Rozloha řešeného území je 286,55 ha.

Plnění bude vždy dodáno na podatelnu Městského úřadu Vimperk (Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk)

3. Dojde-li ke změně osoby (člena realizačního týmu), jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takovou osobu pouze takovou osobou, která rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace v minimální úrovni jako nahrazovaná osoba.

#### **ČLÁNEK IV.**

##### *Lhůty plnění*

1. **Předpokládaný termín dokončení:** do 52 týdnů od podpisu smlouvy, nejpozději do 30. 11. 2018

#### **ČLÁNEK V.**

##### *Cena díla*

1. Cena díla se sjednává jako pevná, smluvní a maximální, platná po celou dobu realizace. Obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Nabídková cena je stanovena jako **nejvýše přípustná**. Cena je členěna takto:

##### **Celková cena díla:**

<b>celková cena díla bez DPH</b> .....	<b>446.000,- Kč</b>
<b>DPH</b> .....	<b>93.660,- Kč</b>
<b>celková cena díla vč. DPH</b> .....	<b>539.660,-Kč</b>

2. Uvedená celková cena je platná po celou dobu realizace zakázky a je doložena nabídkovým rozpočtem.
3. Zvýšení ceny je možné pouze pokud se k tomu objednatel rozhodne, anebo za těchto podmínek:
  - v případě změny sazby DPH;
4. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

#### **ČLÁNEK VI.**

##### *Platební podmínky, sankce*

1. Zhotovitel nebude požadovat zálohu. Zhotovitel má právo pouze na úhradu provedených prací, a to na základě faktury (daňového dokladu).
2. Zhotovitel má právo průběžné fakturace vždy po dokončení dílčího plnění a to následovně:
  - po zpracování návrhu územní studie – fakturace do 40 % celkové nabídkové ceny
  - po zapracování úprav po projednání návrhu územní studie – fakturace do 30 % celkové nabídkové ceny
  - po odevzdání konečné podobě územní studie – fakturace zbylé části celkové nabídkové ceny

3. Vystavená faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/1992 Sb., ve znění jeho pozdějších změn a doplňků. Mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:
  - soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
  - soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
  - výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH
  - rozdíl mezi konečnou cenou a výší průběžně uhrazených částek (bez DPH i s DPH).
4. Lhůta splatnosti faktur je **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Každá faktura bude doložena soupisem prací.
5. Pro dodržení publicity projektu bude v každé faktuře uvedeno evidenční číslo projektu (bude dodáno objednatelem před zahájením plnění) a název projektu (Územní studie veřejného prostranství vybraných obcí ORP Vimperk).
6. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
8. Smluvní strana, které vznikne právo na smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.
9. Úhrada smluvní pokuty nezabavuje smluvní stranu práva vymáhat škodu, která jí vznikla v důsledku porušení či nedodržení této smlouvy, které je postiženo smluvní pokutou.

## **ČLÁNEK VII.**

### *Provedení díla*

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo vlastními silami.
2. Práce budou provedeny v kvalitě dle čl. VIII. odstavce 1. této smlouvy.

## **Článek VIII.**

### *Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem*

1. Kvalitativní podmínky rozhodné pro plnění předmětu díla jsou vymezeny:
  - příslušnými technickými normami;
  - zadávacími podmínkami;
  - ostatními pokyny zadavatele.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## ČLÁNEK XI.

### *Ostatní smluvní ujednání*

1. V případě rozporů a nejasností má při řešení sporů přednost znění této smlouvy, druhé v pořadí je znění zadávacích podmínek.
2. Realizace předmětu veřejné zakázky je podmíněna přidělením finančních prostředků z IROP (předpoklad do 30. 06. 2017). V případě jejich nepřidělení si zadavatel vyhrazuje právo odstoupit od již uzavřené smlouvy.

## ČLÁNEK XII.

### *Závěrečná ustanovení*

1. Znění v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnými dodatky a podepsanými statutárními orgány účastníků. Dodatky k této smlouvě budou číslovány a řazeny chronologicky za sebou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.
3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
4. Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
6. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Ve Vimperku dne ...28.3.2017.....

V Praze dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

*Jaroslava Martanová v.r.*

*Kraml v.r.*

.....  
**Ing. Jaroslava Martanová**  
starostka města Vimperk

.....  
**Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml**  
jednatel společnosti Ars Fabrica, s.r.o.