

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0320-2021-038 uzavřené dne 20. 10. 2021
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Ladislav Hampl, technik, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 320 Plzeň, Štefánikovo nám. Č. 1, P.O.BOX 150, 304 50 Plzeň
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. HOME WEST CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp. zn. C 38475

Sídlo: Strnadova 1954/35, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČO: 08668175

DIČ: CZ08668175

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 123-848660217/0100

Zastoupená: Davidem Rottenbornem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: David Rottenborn, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických David Rottenborn, jednatel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 4xtg2ku

Adresa pro doručování: HOME WEST CZ s.r.o., Strnadova 1954/35, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14. 6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- úpravy smluvní ceny za provedení díla;

na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2
Změny a doplnění

1. V Čl. 3 Cena za dílo se mění následovně:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč 356.800,47

21% DPH v Kč 74.928,10

Cena celkem s DPH v Kč 431.728,57

Slovy: Čtyřistatřicetjednatisícsešmdsetdvacetosm 57/100 korun českých

Nová cena:

Cena bez DPH v Kč: 348.724,47

21% DPH v Kč: 73.232,14

Cena celkem s DPH v Kč: 421.956,61

Slovy: Čtyřistadvacetjednatisícdevětsetpadesátšest 61/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích o 2 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 - Upravená cenová nabídka - počet listů: 6

V Praze dne 23 -11- 2021

16 -11- 2021

V Plzni dne

Za objednatele:



.....
Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



UPRAVENÁ CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: JSK - Oprava průjezdu a venkovních schodišť

Příloha č.: 1

Objekt: Schodiště č. 1

Počet listů: 6

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 9. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							
3 Svislé a kompletní konstrukce							
1	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2				
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
2	611131125	Penetrační disperzní nátěr vnitřních schodišťových konstrukcí nanášený ručně	m2				
3	623151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2				
4	623511112	Tenkovrstvá akrylátová omítka marmolit střednězrný vnějších stěn včetně podkladních vrstev dle předpisu výrobce	m2				
5	6326821	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 30 mm	m2				
6	636395001	Oprava spárování dlažby z dlaždic MC pl do 4 m2	m2				
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
7	952902241	Čištění budov drhnutí schodišť s chemickými prostředky	m2				
8	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyrolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2				
997 Přesun sutě							
9	997002511	Vodorovně přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t				
10	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
11	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t				
12	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m	t				
13	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				
14	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				
15	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadů 170 904	t				
998 Přesun hmot							
16	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t				
PSV Práce a dodávky PSV							
767 Konstrukce zámečnické							
17	767161841	Demontáž zábradlí schodišťového rozebratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m				
18	767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti	m				
19	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t				
20	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t				

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
771 Podlahy z dlaždic							
21	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m				
22	59761337	schodovka protiskluzná šířky 300x600mm	kus				
23	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m				
24	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2				
25	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t				
26	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t				
782 Dokončovací práce - obklady z kamene							
27	7829913	Montáž ukončovacích profilů kovových	m				
28	5905412	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm	ks				
Celkem za objekt bez DPH							
Stavba: JSK - Oprava průjezdu a venkovních schodišť							
Objekt: Schodiště č. 2							
Č.	Kód položky	Popis	MJ				
1	2	3	4				
HSV Práce a dodávky HSV							
3 Svislé a kompletní konstrukce							
1	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2				
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
2	61113112	Penetrační disperzní nátěr vnějších schodišťových konstrukcí nanášený ručně	m2				
3	623151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek piliřů a sloupů	m2				
4	623511112	Tenkovrstvá akrylátová omítka marmolit střednězrný vnějších stěn včetně podkladních vrstev dle předpisu výrobce	m2				
5	6326821	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 30 mm	m2				
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
6	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2				
997 Přesun sutě							
7	997002511	Vodorovně přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t				
8	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
9	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t				
10	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t				
11	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
12	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				
13	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t				
998		Přesun hmot					
14	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t				
PSV		Práce a dodávky PSV					
771		Podlahy z dlaždic					
15	771111012	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m				
16	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m ²				
17	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m				
18	59761337	<i>schodovka protiskluzná šířky 300x600mm</i>	kus				
19	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m				
20	59761409	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m²</i>	m ²				
21	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m ²	m ²				
22	59761016	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m²</i>	m ²				
23	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t				
24	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t				
782		Dokončovací práce - obklady z kamene					
25	7829913	Montáž ukončovacích profilů kovových	m				
26	5905412	<i>profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm</i>	ks				
Celkem za objekt bez DPH							
Stavba: JSK - Oprava průjezdu a venkovních schodišť							
Objekt: Schodiště č. 3							
Č.	Kód položky	Popis	MJ				
1	2	3	4				
HSV		Práce a dodávky HSV					
3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva II do 30 mm maltou	m ²				
4		Vodorovné konstrukce					
2	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m ²				
3	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m ²				
4	434311114	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 16/20 bez potěru	m				

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
5	61113112	Penetrační disperzní nátěr vnějších schodišťových konstrukcí nanášený ručně	m2				
6	623151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek piliřů a sloupů	m2				
7	623511112	Tenkovrstvá akrylátová omítka marmolit střednězrný vnějších stěn včetně podkladních vrstev dle předpisu výrobce	m2				
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
8	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m				
997 Přesun sutě							
9	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t				
10	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
11	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t				
12	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t				
13	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				
14	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				
15	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t				
998 Přesun hmot							
16	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t				
PSV Práce a dodávky PSV							
767 Konstrukce zámečnické							
17	767161841	Demontáž zábradlí schodišťového rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m				
18	767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti	m				
19	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t				
20	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t				
771 Podlahy z dlaždic							
21	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m				
22	59761337	<i>schodovka protiskluzná šířky 300x600mm</i>	ks				
23	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m				
24	59761409	<i>dlažba keramická slínutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2</i>	m2				
25	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t				
26	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t				
782 Dokončovací práce - obklady z kamene							
27	7829913	Montáž ukončovacích profilů kovových	m				
28	5905412	<i>profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm</i>	ks				

Celkem za objekt bez DPH

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Stavba: JSK - Oprava průjezdu a venkovních schodišť

Objekt: Průjezd, zábradlí a značení

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	621135011	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů tmelem tl do 2 mm	m2				
2	621135095	Příplatek k vyrovnání vnějších podhledů tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2				
3	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2				
4	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2				
5	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2				
6	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2				
7	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2				
8	623511112	Tenkovrstvá akrylátová omítka marmolit střednězrný vnějších stěn včetně podkladních vrstev dle předpisu výrobce	m2				

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

9	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m				
10	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2				

997 Přesun sutě

11	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t				
12	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
13	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t				
14	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t				
15	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				
16	997013509	1 km přes 1 km	t				
17	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t				

998 Přesun hmot

18	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t				
----	-----------	--	---	--	--	--	--

PSV Práce a dodávky PSV

741 Elektroinstalace - silnoproud

19	741371004	Montáž svítidla zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus				
20	34833108	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné IP66, číri akrylát, elektronický předřadník, 2x28W, délka 1272mm	kus				

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
21	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl do 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus				
		767 Konstrukce zámečnické					
22	767161226	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm do 20 kg	m				
23	133140	zábradlí odnímatelné ocelových ramplyč ocelová čtvercová 40x40mm pozinkované dle specifikace v příloze č. 1 smlouvy	soubor				
24	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m				
25	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t				
26	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t				
		783 Dokončovací práce - nátěry					
27	783009413	Bezpečnostní šrafování podlah nebo vodorovných ploch obýlých	m2				
28	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2				
		784 Dokončovací práce - malby a tapety					
29	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2				
30	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2				
31	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m				
32	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2				
33	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m				
34	58124833	páska pro maliřské potřeby maskovací krepová 19mmx60m	m				
35	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2				
36	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení maliřských prací	m2				
37	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2				
38	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za provádění styků 2 barev	m				

Celkem za objekt bez DPH

Celkem za stavbu bez DPH

348 724,47 Kč

Výše DPH za stavbu (21%)

73 232,14 Kč

Celkem za stavbu včetně DPH

421 956,61 Kč