

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem:

Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 490 99 451, DIČ: CZ49099451

společnost zapsaná v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 465,

zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem

(dále jen „**Kupující**“)

a

Severočeská servisní a.s.

se sídlem:

Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice

IČO: 051 75 917, DIČ: CZ05175917

společnost zapsaná v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2659,

zastoupená: Ing. Ivanem Eisem, generálním ředitelem

(dále jen „**Prodávající**“)

dnešního dne uzavřely tuto kupní smlouvu ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).

(dále jen „**Smlouva**“)

1. SEZNAM ZKRATEK A POUŽITÝCH POJMŮ

- 1.1 Není-li uvedeno jinak, pak v textu Smlouvy i v Přílohách Smlouvy, mají slova uvozená velkým písmenem význam uvedený v Příloze č. 1 Smlouvy.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Mezi Kupujícím a Prodávajícím je uzavřena řada smluv, které souvisí zejména s poskytováním servisních služeb ze strany Prodávajícího, ale i řada dalších smluv, které upravovaly různá práva a povinnosti smluvních stran v rámci spolupráce po roce 2018.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že mají zájem na změnu nastavení vztahů souvisejících s rekreačními zařízeními, které jsou předmětem smlouvy o pachtu rekreačních zařízení ze dne 24. září 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 (dále jen „**Smlouva o pachtu**“). Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly, že Smlouva o pachtu bude ukončena k 31.12.2021.
- 2.3 Smluvní strany se dále věnovaly zhodnocení zkušeností ze spolupráce v souvislosti s poskytováním laboratorních služeb a souvisejících služeb ze strany Prodávajícího Kupujícímu. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní laboratorní služby, které byly předmětem smlouvy o poskytování laboratorních služeb ze dne 24. září 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 (dále jen „**Smlouva o laboratorních službách**“), bude zajišťovat Kupující samostatně, neboť k tomu bude mít potřebné kapacity. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly, že Smlouva o laboratorních službách bude ukončena k 31.12.2021.
- 2.4 Smluvní strany se dále dohodly, že upraví i obsah a rozsah poskytování některých služeb v oblasti ekologie, zejména vybrané služby související s nakládání s odpady a kaly, které podle smlouvy o poskytování servisních činností, uzavřené mezi Kupujícím a Prodávajícím dne 24. září 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 (dále jen „**Servisní smlouva**“) poskytuje Prodávající. Podle dohody Smluvních stran bude tyto služby od 1. ledna 2022 realizovat pro Vlastníka i svoji potřebu Kupující. Dále se Smluvní strany dohodly na přesunutí movitých věcí souvisejících s plněním funkce druhého ze správců aplikace RETOS z Kupujícího na Prodávajícího. Popsané změny jsou předmětem dodatků k dotčené dokumentaci, zejména Servisní smlouvě.
- 2.5 V souvislosti s výše popsányi změnami je nezbytné, aby (kromě úpravy části vzájemných práv a povinností) došlo k převodu vlastnického práva k souboru majetku různého typu, který Prodávající doposud využíval a využívá k poskytování všech výše uvedených činností, na Kupujícího. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tuto kupní smlouvu, prostřednictvím které Kupující získá od Prodávajícího soubor majetku, sloužící k plnění výše vymezených činností, které bude nově provádět Kupující.
- 2.6 Účelem této Smlouvy je s ohledem na výše uvedené převod vlastnictví k definovanému souboru majetku (věcí různého druhu) ze strany Prodávajícího na Kupujícího.
- 2.7 Kupující dále prohlašuje, že:

- 2.7.1 je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu;
 - 2.7.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené;
 - 2.7.3 je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.8 Prodávající dále prohlašuje, že:
- 2.8.1 je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu;
 - 2.8.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené;
 - 2.8.3 je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je ujednání mezi Kupujícím na straně jedné a Prodávajícím na straně druhé, dle kterého se Prodávající zavazuje, že Kupujícímu odevzdá věci specifikované v Příloze č. 2 této Smlouvy na CD (dále jen „**Předmět koupě**“), a umožní mu nabytí vlastnické právo k Předmětu koupě, a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme a zaplatí Prodávajícímu cenu určenou v souladu s touto Smlouvou (dále jen „**Cena**“).
- 3.2 Předmětem této Smlouvy je i poskytnutí veškeré součinnosti ze strany každé Smluvní strany za účelem nabytí vlastnického práva Kupujícího ke všem součástem Předmětu koupě.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Kupující je povinen zejména:
 - 4.1.1 zaplatit Prodávajícímu za řádně předaný Předmět koupě Cenu určenou v souladu s touto Smlouvou, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Prodávajícím a v termínu splatnosti dle této Smlouvy;
 - 4.1.2 převzít řádně předávaný Předmět koupě (či jakoukoli jeho součást nebo doklad s ním související), a to v souladu s touto Smlouvou, jinak bez zbytečného odkladu po výzvě Prodávajícího;
 - 4.1.3 vyvinout veškeré úsilí a uskutečnit veškerá právní jednání, jež po něm lze spravedlivě požadovat, aby platně nabyl vlastnické právo k Předmětu koupě (všem jeho součástem) v nejkratší možné době.
- 4.2 Prodávající je povinen zejména:
 - 4.2.1 odevzdat Kupujícímu Předmět koupě řádně a včas v souladu s touto Smlouvou;
 - 4.2.2 dle okolností předat Kupujícímu společně s Předmětem koupě doklady, které se k Předmětu koupě vztahují a které jsou potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě;
 - 4.2.3 umožnit a napomáhat Kupujícímu při nabytí vlastnického práva k Předmětu koupě.
- 4.3 Smluvní strany se dále zavazují:

- 4.3.1 vzájemně si poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace nutné k řádnému plnění Smlouvy;
- 4.3.2 informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran dle této Smlouvy;
- 4.3.3 poskytovat si navzájem za účelem naplnění této Smlouvy součinnost, k níž jsou dle této Smlouvy povinny. Smluvní strany mají povinnost součinnosti dle předchozí věty také v případech, kdy tuto součinnost Smlouva výslovně nepředpokládá, nicméně tato součinnost je nezbytná pro zajištění řádného plnění této Smlouvy.

5. KUPNÍ CENA

Obecně k Ceně

- 5.1 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za řádně a včasné dodané Předmět koupě Cenu určenou v souladu s touto Smlouvou.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že Cena za Předmět koupě činí [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE] korun českých).

Úhrada Ceny

- 5.3 Cena bude Kupujícím hrazena na základě písemné faktury – daňového dokladu vystaveného Prodávajícím v souladu s touto Smlouvou bez zbytečného odkladu po předání Předmětu koupě Kupujícím.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury – daňového dokladu bude činit alespoň 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Kupujícím. Prodávající je povinen odeslat fakturu – daňový doklad Kupujícím nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení.
- 5.5 Faktura – daňový doklad musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ, údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této Smlouvy, označení plnění, za něž je fakturováno, číslo faktury, den vystavení a lhůta splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 5.6 Cena bude hrazena bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený ve faktuře. Kupující nebude povinen hradit Cenu na jiný účet, než je bankovní účet Prodávajícího vedený u poskytovatele bankovních služeb v ČR, který správce daně v souladu s příslušnými právními předpisy zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup; pokud bude Prodávající požadovat úhradu Ceny na jiný účet, Kupující se nedostane do prodlení s úhradou, když Cenu uhradí na bankovní účet Prodávajícího vedený u poskytovatele bankovních služeb v ČR, který správce daně v souladu s příslušnými právními předpisy zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 5.7 Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Prodávající je nespolehlivým plátcem, nebo má-li

být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Prodávajícím (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je Kupující oprávněn zadržet z fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Prodávajícího přímo příslušnému správci daně.

- 5.8 Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Prodávajícího bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) považována za řádnou úhradu dle Smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Kupujícímu a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
- 5.9 Nebude-li faktura – daňový doklad obsahovat stanovené náležitosti nebo přílohy, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této Smlouvy, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě její splatnosti Prodávajícímu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.
- 5.10 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé Smluvní strany uvedený ve faktuře – daňovém dokladu. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
- 5.11 V případě prodlení kterékoliv Smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

6. TERMÍN DODÁNÍ A MÍSTO DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 6.1 Prodávající předává Kupujícímu Předmět koupě v okamžiku nabytí účinnosti této Smlouvy, přičemž toto předání je potvrzeno předávacím protokolem uzavřeným mezi Smluvními stranami téhož dne, jako tato Smlouva. Kupující v okamžiku nabytí účinnosti této Smlouvy Předmět koupě přebírá.
- 6.2 Místo předání konkrétního Předmětu koupě (resp. jeho částí) je specifikováno v Příloze č. 2.

7. NABÝVÁNÍ VLASTNICTVÍ A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 7.1 Kupující nabývá vlastnictví k Předmětu koupě okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází také z Prodávajícího na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

8. PŘEDMĚTU KOUPE

- 8.1 Předmět koupě je prodáván ve stavu ke dni prodeje, odpovídajícímu běžnému opotřebení a jeho stáří. Prodávající odpovídá za vady skryté či právní, které má Předmět koupě v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na Předmětu koupě na Kupujícího, a to s výjimkou vad, na něž Prodávající Kupujícího upozornil, které

jsou známy z veřejných zdrojů (zejm. veřejných rejstříků a seznamů) či které plynou z povahy, stáří a opotřebení dotčené věci (součástí souboru, který tvoří Předmět převodu). Prodávající neodpovídá za vady Předmětu koupě, které musel Kupující s vynaložením obvyklé pozornosti seznat již při prohlídce, zkoušce či převzetí Předmětu koupě. Prodávající odpovídá pouze za takové vady Předmětu koupě, které se projeví nejpozději do 6 měsíců ode dne předání Předmětu koupě (odpovědnost Prodávajícího přitom platí s výjimkou těch částí Předmětu koupě, které mají ze své povahy životnost kratší než tato doba).

- 8.2 Kupující prohlašuje, že se s odbornou péčí a zvýšenou pozorností seznámil se stavem Předmětu koupě, že si jej prohlédl, vyzkoušel a že jej v tomto stavu v dobré víře přijímá do svého vlastnictví.
- 8.3 Prodávající rovněž odpovídá za jakoukoli vadu, jež vznikne po době uvedené v odst. 8.1 Smlouvy, jestliže je způsobena porušením povinností Prodávajícího.
- 8.4 V případě, že Kupující zjistí, že Předmět koupě má vady, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy Kupující vady Předmětu koupě zjistil, o těchto vadách Předmětu koupě Prodávajícího písemně vyrozumět a učinit veškerá jednání k tomu, aby umenšil újmu, kterou vada Předmětu koupě způsobí, jinak Prodávající neodpovídá za újmu, již takto bylo možno předejít. Neuplatní-li Kupující nárok z vady Předmětu koupě ani do 30 dní ode dne, kdy tuto mohl poprvé zjistit, jeho nárok na nápravu dle odst. 8.5 této Smlouvy zaniká.
- 8.5 V případě, že je Kupujícímu dodán Předmět koupě, na kterém (na jehož součásti) se vyskytnou vady, za které Prodávající odpovídá dle této Smlouvy, je Prodávající povinen samostatně nebo prostřednictvím příslušné třetí osoby vady Předmětu koupě odstranit odstraněním vady nebo poskytnout přiměřenou slevu z Ceny Předmětu koupě.
- 8.6 Nároky z vad Předmětu koupě ve smyslu tohoto čl. 8 Smlouvy se nedotýkají nároku Kupujícího na náhradu škody v rozsahu přesahujícím výši poskytnuté kompenzace (slevy aj.) za vady Předmětu koupě. Maximální výše nároku na náhradu újmy vzniklé Kupujícímu v souvislosti s vadami Předmětu koupě, resp. plněním této Smlouvy je dohodou Smluvních stran omezena výší Kupní ceny.

9. NÁHRADA ŠKODY

- 9.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si při plnění Smlouvy takovým způsobem, aby nedocházelo ke vzniku škod na straně Kupujícího, Prodávajícího nebo jakékoli jiné osoby. Škodou se pro účely tohoto článku rozumí výhradně majetková újma osoby dle předchozí věty, vylučuje se nárok na náhradu nemajetkové újmy či ušlého zisku. Smluvní strany jsou povinny si navzájem bezodkladně oznamovat skutečnost, že poruší povinnosti dle této Smlouvy nebo že již k porušení takových povinností došlo.
- 9.2 Smluvní strana odpovídá druhé Smluvní straně za veškeré škody způsobené porušením této Smlouvy či povinností uložených Smluvní straně příslušnými právními předpisy.
- 9.3 Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody způsobené zaviněným jednáním druhé Smluvní strany.

- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že povinná Smluvní strana je povinna oprávněné Smluvní straně nahradit škodu ve smyslu tohoto čl. 9 Smlouvy do 30 (slovy: třiceti) dní ode dne, kdy byla povinné Smluvní straně doručena písemná výzva k úhradě škody specifikující konkrétní povinnost, k jejímuž porušení došlo a obsahující podrobné vyčíslení způsobené škody s připojenými doklady, dostatečnými pro základní věcné posouzení oprávněnosti a přiměřenosti výše tvrzeného nároku druhou Smluvní stranou, a to na účet oprávněné Smluvní strany uvedený v této písemné výzvě.

10. LIBERACE

- 10.1 Smluvní strana není odpovědná za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy a druhé Smluvní straně tak nevzniká z tohoto titulu nárok na náhradu škody ve smyslu čl. 9 této Smlouvy, jestliže:
- 10.1.1 prokáže, že ji ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila událost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 OZ (vyšší moc); nebo
 - 10.1.2 k porušení povinnosti Smluvní stranou došlo v důsledku předchozího závažného porušení povinnosti dle této Smlouvy či právních předpisů druhou Smluvní stranou, jež způsobilo nemožnost splnění dané povinnosti; nebo
 - 10.1.3 prokáže, že splněním povinnosti ze Smlouvy by se bezpodmínečně dopustila porušení právních předpisů nebo že došlo k takovým změnám právních předpisů, které mají přímý, či nepřímý vliv na možnost splnění povinnosti dotčenou Smluvní stranou.
- 10.2 Je-li dán některý z důvodů uvedených v odst. 10.1 Smlouvy, je Smluvní strana domáhající se liberace v takovém případě povinna písemně oznámit existenci tohoto důvodu druhé Smluvní straně bezodkladně, nejpozději však do 30 (slovy: třiceti) dnů od doručení výzvy druhé Smluvní strany k úhradě škody. Nesplní-li Smluvní strana svou povinnost dle předchozí věty, ztrácí možnost zbavit se své odpovědnosti za porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.3 Postup podle odst. 10.2 Smlouvy nezbujuje dotčenou Smluvní stranu povinnosti vyvinout veškeré úsilí ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně provedení přiměřených opatření nezbytných k odstranění překážky předpokládané v odst. 10.1 Smlouvy.

11. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 11.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí především OZ a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

12. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 12.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu nezbytnou k řádnému převedení Předmětu koupě na Kupujícího a na dobu nezbytnou k realizaci všech souvisejících práv a povinností Smluvních stran.

- 12.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Povinnou stranou ke včasnému uveřejnění této Smlouvy je Kupující.

13. UKONČENÍ SMLOUVY A PRAVIDLA PŘI UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1 Tato Smlouva zaniká z následujících důvodů:

13.1.1 písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;

13.1.2 odstoupením jednou ze Smluvních stran pro některý z důvodů předpokládaných v této Smlouvě.

- 13.2 Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze a jen v případě, že:

13.2.1 insolvenční soud pravomocně rozhodl o úpadku Prodávajícího dle InsZ nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Prodávajícího, za podmínky, že tím bude ovlivněno řádné nabytí vlastnického práva Kupujícího k Předmětu koupě; nebo

13.2.2 Prodávající vstoupil do likvidace před uplynutím 1 roku od uzavření této Smlouvy; nebo

13.2.3 jsou naplněny podmínky pro odstoupení od smlouvy stanovené OZ nebo jiným právním předpisem.

- 13.3 Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze a jen v případě, že:

13.3.1 insolvenční soud pravomocně rozhodl o úpadku Kupujícího dle InsZ nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Prodávajícího; nebo

13.3.2 Kupující vstoupil do likvidace; nebo

13.3.3 v případě prodlení se zaplacením jakékoli splatné částky dle této Smlouvy po dobu delší než 60 (slovy: šedesát) dnů, pokud Kupující nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Prodávající poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 30 (slovy: třicet) dnů od doručení takovéto výzvy; nebo

13.3.4 jsou naplněny podmínky pro odstoupení od smlouvy stanovené OZ nebo jiným právním předpisem.

- 13.4 Zánik Smlouvy ve smyslu odst. 13.1 Smlouvy nemá vliv na následující práva a povinnosti Smluvních stran, které trvají také po zániku Smlouvy:

13.4.1 povinnost náhrady škody ve smyslu čl. 9 této Smlouvy;

13.4.2 a taková, ze kterých zcela zřejmě vyplývá, že tato mají přetrvat i po zániku Smlouvy.

14. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 14.1 Bude-li v rámci plnění této Smlouvy docházet ke zpracování osobních údajů, budou se Smluvní strany řídit separátní dohodou, která bude obecně řešit

zpracování osobních údajů zpracovávaných ze strany Prodávajícího pro Kupujícího a naopak.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Stane-li se jakákoliv část této Smlouvy neplatnou či neúčinnou, zbývající části zůstávají i nadále platné a účinné. V takovém případě se Smluvní strany zavazují neplatné či neúčinné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením, které je svým účelem a povahou nejbližší takovému neplatnému či neúčinnému ustanovení.
- 15.2 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.3 Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo tuto Smlouvu na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.4 Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, je možné tuto Smlouvu měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou Smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za Smluvní stranu.
- 15.5 Smluvní strany prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 15.6 Smluvní strany prohlašují, že případné nevyužití jakéhokoli práva daného touto Smlouvou nebude považováno za vzdání se tohoto práva s účinky do budoucna.
- 15.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají vážně, dobrovolně, bez nátlaku a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek.
- 15.8 Seznam příloh, které jsou součástí Smlouvy:
- Příloha č. 1: Seznam zkratk a použitých pojmů;
- Příloha č. 2: Převáděný majetek na CD;
- 15.9 Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 15.10 Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy skutečnosti, že určité části této Smlouvy představují obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ. Smluvní strany se zavazují ty části Smlouvy, jež jsou předmětem obchodního tajemství, udržovat v tajnosti, s dále uvedenými výjimkami. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu zpřístupnit pouze následujícím subjektům: svým akcionářům, auditorům, ekonomickým, právním a jiným poradcům a klíčovým zaměstnancům svých akcionářů, kteří dotčené informace potřebují znát. Smluvní strany jsou dále v rozsahu nutném pro splnění interních směrnic, norem či jiných povinností a za účelem případných schvalovacích a obdobných procesů oprávněny tuto Smlouvu též poskytnout subjektům, tvořícím s nimi koncern (tedy osobám ovládajícím či ovládaným a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou), přičemž se však zavazují postupovat při tom tak, aby šetřily případné oprávněné zájmy druhé smluvní strany.

Na důkaz čehož nyní oprávnění zástupci Smluvních stran připojili své podpisy k této Smlouvě v den uvedený níže.

Kupující

V Teplicích dne 8.11. 2021



.....
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. David Votava, generální ředitel

Prodávající

V Teplicích dne 8.11. 2021



.....
Severočeská servisní a.s.

Ing. Ivan Eis, generální ředitel

Příloha č. 1 – Seznam zkratk a použitých pojmů

Cena	Cena za Předmět koupě.
InsZ	Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
Kupující	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 IČO: 490 99 451, DIČ: CZ49099451 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 465.
OZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
Prodávající	Severočeská servisní a.s. se sídlem: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice IČO: 051 75 917, DIČ: CZ05175917 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2659.
Předmět koupě	Majetek Prodávajícího specifikovaný v Příloze č. 2 této Smlouvy, ke kterému má Kupující nabýt vlastnické právo v souladu s touto Smlouvou.
Příloha	Příloha této Smlouvy.
Smlouva	Tato Kupní smlouva.
Smlouva o pachtu	Smlouva o pachtu rekreačních zařízení ze dne 24. září 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 mezi Kupujícím a Prodávajícím.
Smlouva o laboratorních službách	Smlouva o poskytování laboratorních služeb uzavřená dne 24. 9. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 mezi Kupujícím a Prodávajícím.
Servisní smlouva	Smlouva o poskytování servisních činností uzavřená dne 24. 9. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. října 2020 mezi Kupujícím a Prodávajícím.
Smluvní strana	Jednotlivě Kupující nebo Prodávající.
Smluvní strany	Společně Kupující a Prodávající.

Příloha č. 2 – Převáděný majetek
Jednotlivé položky předmětu prodeje
na CD