

**Smlouva o dílo
č. PD 77/2021**

„Zhotovení PD na realizaci nové učebny hrubé mobility“

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [REDACTED]
IČ : 006 39 524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **Boa Construction s.r.o.**
Sídlo : Rybná 716/24, Praha 1 – Staré Město, PSČ 100 00
Doručovací adresa : Rybná 716/24, Praha 1 – Staré Město, PSČ 100 00
Osoby oprávněné jednat
ve věcech smluvních : Ing. Vít Řezáč, jednatel společnosti
IČ : 047 79 398
DIČ : CZ04779398
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

- 1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je zhotovení projektové dokumentace na realizaci nové učebny hrubé mobility. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy. Technická specifikace díla je obsažena v cenové nabídce zhotovitele ze dne 8.10.2021, která je přílohou této smlouvy.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
 - (b) dokončení nejpozději **do 31.12.2021**
- 2/2 Místem plnění je MŠ Na Korábě, Na Korábě 2/350, 180 00 Praha 8

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **129.000,- Kč** (slovy: stodvacetdevět tisíc korun českých) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po dokončení a protokolárním předání Díla Objednateli převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, povinen plnit tyto podmínky:
- a) plnění bude zajištěno osobami odborně způsobilými tj. oprávněnými autorizovanými osobami dle zákona č.360/1992 Sb. ve znění posledních změn, doplňků a novel a dle standardů specifikovaných „Výkonovým a honorářovým řádem“ vydaným ČKAIT, ČSSI a ČKA
 - b) při pracích na plnění zakázky budou respektovány požadavky zadavatele a jeho pověřených zástupců, které neodporují platným předpisům ČSN a závazným normám EU vydaným jako tzv. Eurokód
 - c) dokumentace bude zpracována v souladu s platnými zákony, vyhláškami a předpisy
 - d) pravidelné konzultace navrhovaných postupů a řešení se zadavatelem nebo jeho pověřenými zástupci

5 Předání a převzetí Díla

- 5/1 Zhotovitel protokolárně předá objednateli:
- kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby v tištěné podobě v počtu 4 vyhotovení a v elektronické podobě na CD v počtu 2 vyhotovení
 - oceněné položkové rozpočty v tištěné i elektronické podobě v počtu 2 vyhotovení,
 - neoceněné rozpočty v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu 2 vyhotovení, přičemž v celém neoceněném rozpočtu musí být vždy zpracovány správné a funkční vzorce.

6 Smluvní pokuty

Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy

Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.

- 6/1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
6/2 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

7 Zánik Smlouvy

- 7/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 7/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- a) Zhotovitel je v prodlení se započítím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
- 7/3 Vedle případů uvedených v bodě 7/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.

8 Závěrečná ustanovení

- 8/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

- 8/2 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
8/3 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 8.10.2021

Za Objednatele:

Datum: 11. 11. 2021


ředitel Servisního střediska
Synagogy 2. Praha

Za Zhotovitele:



jednatel společnosti

Správce rozpočtu



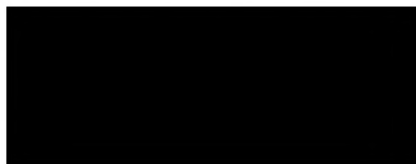
Cenová nabídka za zhotovení díla – PD

Realizace nové učebny hrubé mobility MŠ Na Korábě 350/2, Praha 8

A. Zadavatel a odběratel

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8

U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8



B. Předmět nabídky

Projekční práce na akci: Realizace nové učebny hrubé mobility MŠ
Na Korábě 350/2, Praha 8

Projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby

Dokumentace bude obsahovat následující části v podrobnosti dle platné vyhlášky:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
- Stavební část
- PBŘS
- Zdravotechnika
- Ústřední vytápění
- Elektroinstalace silnoproud
- Elektroinstalace slaboproud
- Výkaz výměr a položkový rozpočet

Součástí díla bude elektronické a tištěné odevzdání (4 paré).

	Projekční činnost	Projednání	Celkem
Cena	110 000 Kč	19 000 Kč	129 000 Kč
DPH (21%)	23 100 Kč	3 990 Kč	24 510 Kč
Celkem k úhradě			156 090 Kč

Platnost cenové nabídky 2 měsíce.

Platební podmínky: Platba za projekční činnost po odevzdání projektové dokumentace.
Platba za projednání po vyřízení stavebního povolení.
Splatnost faktur 15 dnů od doručení odběrateli.

C. Termíny

Odevzdání projektové dokumentace: do 2 měsíců od zahájení prací
Zajištění projednání ve stavebním řízení: do 6 měsíců od zahájení prací

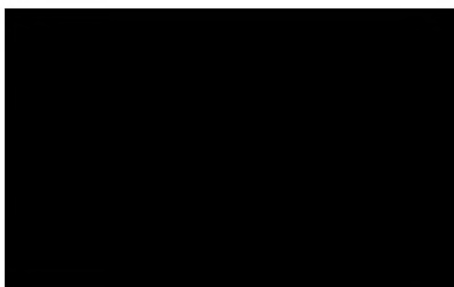
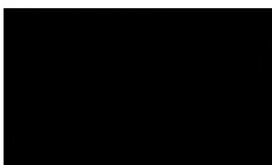
Termíny jsou stanoveny od podpisu SoD nebo od doručení objednávky – zahájení prací do 2 dnů od podpisu SoD nebo od doručení objednávky.

D. Zpracovatel

Boa Construction s.r.o.

Rybná 716/24

110 00 Praha 1 – Staré město



V Praze dne 8.10.2021