

SMLOUVA O PRODEJI

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Kupující: Černá louka, s.r.o.
Sídlo: Černá louka 3235, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 26879280
DIČ: CZ26879280

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: PhDr. David Majer
Sídlo: Výškovická 93, 700 30 Ostrava – Zábřeh
IČO: 75402416
DIČ: není plátce DPH

(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I. Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je Model Slezskoostravského hradu v podobě z doby kolem poloviny 19. století. 140 x 140 cm, měřítko 1:100.

(dále jako „předmět koupě“)

2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě osobně v prostorách branské věže Slezskoostravského hradu a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předtím zaplatí prodávajícímu kupní cenu (viz čl. III této smlouvy) a předmět koupě převezme.

II. Doba a místo dodání

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě do **31. 12. 2021**.
2. Místem dodání předmětu koupě je branská věž Slezskoostravského hradu.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **60.000,- Kč** (šedesát tisíc Korun českých). Prodávající není plátcem DPH.
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran a obsahuje i náklady na dopravu předmětu koupě do místa předání. Kupní cena je stanovena jako nejnižší i nejvyšší přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě podpisu této smlouvy a oproti **faktuře vystavené prodávajícím se splatností do 14. 12. 2021**. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou na účet prodávajícího, vedený u
Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy bude částka převedena na účet prodávajícího.

IV. Splnění závazku (dodání předmětu koupě), přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě předání.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto čl.
4. Prodávající převádí touto smlouvou na kupujícího i výhradní právo ke zveřejnění díla a k užití díla v tomto rozsahu:
 - pro všechny způsoby užití, které jsou známy v době uzavření této smlouvy
 - po celou dobu trvání majetkových práv k nakupovanému předmětu koupě
 - v rozsahu neomezeném
 - výhradně
 - na území celého světa.

V. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku podle zákonů České republiky.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího smluvní strany výslovně sjednávají, že prodávající je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Prodávající dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných, podepsaných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž kupující obdrží

1 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 22. 11. 2021

Prodávající:

V Ostravě dne 22. 11. 2021

Kupující:

PhDr. David Majer

Jednatel
Černá louka s.r.o.

