smlouva

**na výkon autorského dOzoru**

číslo objednatele číslo zhotovitele

**0061/J2600/17/RS – komory VDJ 11-6129-0400**

**0062/H5600/17/RS - kanalizace**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona

číslo 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**Pražská vodohospodářská společnost a.s.,** IČ: 256 56 112, DIČ: CZ25656112

se sídlem Praha 1 - Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

zastoupena:

(dále jen „**Objednatel**“),

**Zhotovitel: Sweco Hydroprojekt a.s.**

se sídlem Praha 4, Táborská 31, PSČ 14016

statutární orgán:

osoba oprávněná k podpisu: Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo a to vždy dvěma členy představenstva, nebo písemně pověřeným členem.

IČ: 26475081

DIČ: CZ26475081

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B vložka 7326

(dále jen „**Zhotovitel**“),

**II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je výkon autorského dozoru (dále jen AD) na stavbách

* **„Sanace komor VDJ Hrdlořezy, Praha 3“,** číslo investiční akce **1/4/J26/00**
* **„Rekonstrukce kanalizace, ČS a VDJ Hrdlořezy, Praha 3“,** číslo investiční akce 1/1/H56/00

v tomto rozsahu:

* sledování postupu výstavby z technického hlediska
* kontrola dodržení projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení při realizaci stavby
* posouzení případných návrhů stavebního dodavatele na změny a odchylky od projektu stavby
* objednatelem vyžádaná účast na jednání, prohlídkách a kolaudačním řízení stavby

Činnost autorského dozoru bude prováděna v souladu s přílohou č. 9. (Obsah a rozsah autorského dozoru) Sazebníku UNIKA 2016.

*Autorský dozor bude prováděn a evidován s dělením na autorský dozor vodovodu a kanalizace.*

Zhotovitel prohlašuje, že na základě své odborné způsobilosti posoudil obsah zadání, a že tak jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci autorského dozoru a na základě těchto znalosti uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel také prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení autorského dozoru.

Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nestranným způsobem a zjištěný stav zapisovat do deníku autorského dozoru. Zhotovitel je povinen provádět autorský dozor s vynaložením odborné péče s přihlédnutím k době, místu a stavu předmětu autorského dozoru.

**III. ROZSAH ČINNOSTI**

Činnost autorského dozoru bude vykonávána systematicky při všech kontrolních dnech a na vyžádání objednatele nebo zástupce zhotovitele stavby kdykoli dle potřeby. Termíny konání kontrolních dnů a vyžádané činnosti autorského dozoru stanoví objednatel.

**IV. SOUČINNOST OBJEDNATELE**

Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že bude bezodkladně informovat zhotovitele o všech důležitých skutečnostech, které s výše uvedenou stavbou souvisejí. Bude rovněž zhotovitele informovat o konání všech kontrolních dnů a jednáních souvisejících s uvedenou stavbou. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu autorského dozoru.

Výchozím podkladem pro plnění sjednaných prací je dokumentace stavby, t.j. projekt zpracovaný zhotovitelem včetně dokladů, které má zhotovitel k dispozici.

**V. DOBA PLNĚNÍ**

Zhotovitel bude autorský dozor vykonávat v souladu se články II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, III. ROZSAH ČINNOSTI a IV. SOUČINNOST OBJEDNATELE až do vydání kolaudačního souhlasu stavby. Předpokládaná doba výstavby je 98 týdnů.

**VI. CENA**

Cena za aut. dozor se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve výši (bez DPH) **750,00 Kč** za**1** odpracovanou hodinu (tj. **908,00 Kč** vč. DPH) za čas strávený výkonem autorského dozoru.

Maximální cena za činnost AD se sjednává dohodou podle zákona

č. 526/1990 Sb. o cenách ve výši bez DPH **675 000 Kč**.

K této ceně přistoupí DPH ve výšiplatné v den uskutečnění

zdanitelného plnění, 21 % DPH 141 750 Kč.

Po připočtení DPH ve výši21 % činí maximální cena

za činnost AD včetně DPH **816 750 Kč**.

z toho AD na jednotlivých stavbách



Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a navíc tyto údaje:

* Číslo smlouvy objednatele
* Číslo stavby
* Název stavby

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli. **Lhůta splatnosti** daňového dokladu je **30 dní** od jeho doručení objednateli.

Sjednanou cenu je zhotovitel oprávněn fakturovat dílčími daňovými doklady vždy ke konci kalendářního čtvrtletí *(s rozdělením na vodovod a kanalizaci*), tj. k 30. dni posledního měsíce ve čtvrtletí. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit po uplynutí termínu sjednaného v článku "DOBA PLNĚNÍ".

Každý daňový doklad bude doplněn protokolem schváleným a podepsaným objednatelem o rozsahu provedených činností autorského dozoru. Podpisem tohoto protokolu vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. **„Protokol provedených činností autorského dozoru“** je nedílnou součástí dílčích a konečného daňového dokladu, ve kterém budou práce rozděleny dle článku "II. předmět plnění".

**VIII. ZÁRUKA**

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

Zhotovitel ručí za to, že autorský dozor bude prováděn bez vad. Vady nastanou tehdy, jestliže provádění autorského dozoru neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež existují v době předání dozorovaného díla objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání dozorovaného díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).

Zhotovitel ručí za vady díla do doby 5 let ode dne rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v dohodnutém termínu a bezplatně.

Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

**IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

* práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů
* výkony zhotovitele neodpovídají požadavkům objednatele
* v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem
* zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek
* pokud od realizace budoucího projektu bude odstoupeno

V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

**X. SMLUVNÍ POKUTY**

Smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení tj. za pozdní výkon autorského dozoru-neuskuteční-li se autorský dozor do 48hodin od vyzvání objednatele
2. Bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnut, platí termín 7 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadných prací.

Smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

**XI. REGISTR SMLUV**

* + - Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
    - Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.
    - Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

**XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.

Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

V případě, kdy bude smluvní pokuta snížená soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání této smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2.

Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel obdrží rovněž jeden výtisk.

Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že objednatel může předmět díla (s přihlédnutím k jeho rozsahu a účelu) bez dalšího použít k zadání při vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování stavební projektové dokumentace.

Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

**XIII. PŘÍLOHA**

Příloha č. 1 – Kalkulace maximální ceny za činnost autorského dozoru

Příloha č. 2 - Seznam Odpovědných osob a čísla účtů zveřejněných v registru plátců DPH

Příloha č. 3 – Smlouva v otevřeném formátu na CD

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne: | V Praze dne: 15.3.2017 |
| za Pražskou vodohospodářskou společnost a. s. | za Sweco Hydroprojekt a.s. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |